

Poznámky MÚJ k individuálnej účtovnej závierke za obdobie : 01.01.2022 – 31.12.2022**Čl. I.****Všeobecné údaje**

- (1) Názov: J&M -REAL s.r.o.
Sídlo: Rudlovska cesta 990/64, Banská Bystrica 974 01
- (2) Spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.
- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 3.

Čl. II.**Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:
 - a) dlhodobý nehmotný ani dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevlastní, dlhodobý hmotný majetok je oceňovaný obstarávacou cenou.
 - b) zásoby spoločnosť vlastnou činnosťou nevytvára, zásoby obstarané kúpou sú oceňované obstarávacou cenou.
 - c) pohľadávky sú oceňované menovitou hodnotou.
 - d) krátkodobý finančný majetok je oceňovaný menovitou hodnotou.
 - e) záväzky, rezervy, pôžičky a úvery sú oceňované menovitou hodnotou.
 - f) derivátové operácie spoločnosť nevykonávala
- (3) Spoločnosť vlastní dlhodobý hmotný majetok: 3x MV, odpisová skupina 1, doba odpisovania 4 roky.
- (4) K zmenám účtovných zásad a metód v účtovnom období nedošlo.
- (5) Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie.
- (6) K významným opravám chýb minulých účtovných období nedošlo.

Čl. III.**Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

- (1) O nákladoch ani výnosoch s výnimočným rozsahom nebolo účtované.
- (2)
 - a) Záväzky celkom so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov: 0 Eur
 - b) Celková suma zabezpečených záväzkov + opis a spôsob zabezpečenia: 34 tis Eur, zabezpečovací prevod VP k MV.
- (3) Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobúdala vlastné akcie.
- (4)
 - a) Členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté žiadne záruky ani zabezpečenia.
 - b) Členom štatutárneho orgánu boli poskytnuté pôžičky: 0 Eur.
 - c) ---
 - d) Neboli použité finančné prostriedky ani iné plnenia na súkromné účely štatutárneho orgánu, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- (5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:
 - a) neexistujú finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe a boli by významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.
 - b) neexistujú významné podmienené záväzky.
 - c) neexistujú významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky,
 - d) ...a to ani voči dcérskej ÚJ, či ÚJ s podstatným vplyvom, nakoľko tieto neexistujú.
 - e) významné povinnosti ÚJ z dôchodkových programov pre zamestnancov nevyplývajú.