

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Čadca
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie Slobody 30,022 01 Čadca
IČO	00313971
Dátum zriadenia	01.01.1992
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, hospodárenie s vlastným majetkom a vlastnými príjmami za podmienok stanovených zákonom a všeobecne záväzných nariadení
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	RNDr. Anna Belousovová, PhDr. Pavol Holeštiak,
Funkcia	PhD., RSc. zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	185
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	185
- počet vedúcich zamestnancov	19
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	15
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	
---	--

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou

q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou
--	------------------

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	5	1/5
3	8	1/8
4	12	1/12
5	50	1/50
6	80	1/80

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 2 399 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 1 699 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek. Tvorba opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje individuálne na základe predložených výsledkov hospodárenia (výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky) jednotlivých obchodných spoločností:

- V prípade, že obchodná spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie minimálne dve po sebe idúce účtovné obdobia, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 50 %.
- V prípade, ak vlastníme podiely v obchodnej spoločnosti – dlhodobo nie sú vyplácané dividendy, nemáme dosah na riadenie tejto obchodnej spoločnosti (nemáme kontrolu), podiely sa nedajú predať na trhu, bude mesto vytvárať opravnú položku vo výške 50%.
- V prípade, ak obchodná spoločnosť, v ktorej má mesto majetkovú účasť je v likvidácii, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 100 %.
- Pri tvorbe opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku, v ostatných prípadoch, sa bude

hodnota dlhodobého finančného majetku prehodnocovať individuálne podľa výsledkov hospodárenia.

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v percentuálnej výške ich menovitej hodnoty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v prípade, ak riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

24 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky
36 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky
48 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávacia cena				2022
		2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	109 549,14	0,00	495,76	0,00	109 053,38
Ocenené práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	51 203,38	0,00	0,00	0,00	51 203,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	12 336,00	6 450,00	0,00	0,00	18 786,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	173 088,52	6 450,00	495,76	0,00	179 042,76
Pozemky	09	3 536 440,78	61 251,53	7 664,78	0,00	3 590 027,53
Umelecké diela a zbierky	10	43 878,65	3 880,00	0,00	0,00	47 758,65
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	17 757 400,33	1 360 609,95	671 463,20	0,00	18 446 547,08
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	13	746 686,14	464 296,80	623 639,63	0,00	587 343,31
Dopravné prostriedky	14	93 837,49	20 430,90	0,00	0,00	114 268,39
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	9 704,58	0,00	1 146,72	0,00	8 557,86
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 809 283,41	3 701 224,19	1 860 909,18	0,00	4 649 598,42
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	24 997 231,38	5 611 693,37	3 164 823,51	0,00	27 444 101,24

Dlhodobý nehmotný majetok k 31.12.2022 bol v celkovej obstarávacej cene 179 042,76 €, z toho prírastky vo výške 6 450,00 € boli z dôvodu obstarania diel: „IV. Prerokovanie Návrhu Zmeny a doplnku ÚPN-CMZ " od dodávateľa: Urbion sk, s.r.o., A. Kmeť 17, Žilina a poradenstvo "Aktualizácia koncepcie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky" od dodávateľa Ing. Jozefa Friborta, Alej 580, Šaštín – Stráže.

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2022 bol v celkovej obstarávacej cene 27 444 101,24 €, z toho prírastky boli vo výške 5 611 693,37 € a úbytky vo výške 3 164 823,51 € (napr. predaj pozemkov na základe Kúpnych zmlúv v roku 2022, nákup a zaradenie do majetku – Odstránenie havarijnej situácie okenných otvorov - ZŠ a MŠ Horelica, Rekonštrukcia časti strechy športovej haly-ulica Športovcov, Vyradenie majetku do správy DOMBYTu-Atletický ovál, Rekonštrukcia športovej haly Prutex, Zaradenie majetku Dialnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec 302-00,SO207-00, Zaradenie majetku ZŠ Milošová U Privary-kanalizačná prípojka, Zaradenie majetku - Havarijný stav mosta časť RIEKA, Realizácia Workoutového ihriska a jeho následné zverenie do správy príspevkovej organizácii DOMBYTu, Zaradenie majetku – Drotársky turistický chodník, Zaradenie majetku - Autobusové

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

prístrešky PRÉMIUM a svetelný smerový stĺp KVADRUM LIGHT,) zámena, zverenie a predaj pozemkov. V roku 2022 bolo obstaranie dlhodobého hmotného majetku navýšené o 3 701 224,19 € z dôvodu realizácie stavebných diel ako napr. - Súbor kolumbárií a mobiliáru -"urnový háj", rekonštrukcia športového areálu Čadca, "Budova č.2617 stavebné úpravy 2.etapa" a pod.

K zníženiu obstarania dlhodobého hmotného majetku vo výške 1 860 909,18 € došlo v dôsledku zaradenia dokončených diel do stavieb, napr. Rekonštrukcia časti strechy športovej haly-ulica Športovcov vo výške 299 510,41 €, Havarijný stav mosta časť RIEKA vo výške 34 788,63 €, ZŠ Milošová U Privary-kanalizačná prípojka vo výške 7 699,92 € a pod.

Tabuľka č. 1 Oprávky

Položka majetku	Číslo riadku	Oprávky				2022
		2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	94 443,54	12 096,00	495,76	0,00	106 043,78
Ocenené práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	46 040,38	2 700,00	0,00	0,00	48 740,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	140 483,92	14 796,00	495,76	0,00	154 784,16
Pozemky	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umelecké diela a zbierky	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	8 437 016,52	245 756,90	3 816,00	0,00	8 678 957,42
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	13	543 288,43	32 150,40	30 171,63	0,00	545 267,20
Dopravné prostriedky	14	74 739,99	6 989,00	0,00	0,00	81 728,99
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	9 704,58	0,00	1 146,72	0,00	8 557,86
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	9 064 749,52	284 896,30	35 134,35	0,00	9 314 511,47

Oprávky k 31.12.2022 tvorili u dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sumu 9 469 295,63 € (odpisy, vyradenie z majetku, a pod.)

Tabuľka č. 1 Opravná položka

Opravná položka k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku nebola tvorená.

Tabuľka č. 1 Zostatková cena

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2021	2022

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

a	b	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00
Softvér	02	15 105,60	3 009,60
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	5 163,00	2 463,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	12 336,00	18 786,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	32 604,60	24 258,60
Pozemky	09	3 536 440,78	3 590 027,53
Umelecké diela a zbierky	10	43 878,65	47 758,65
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00
Stavby	12	9 320 383,81	9 767 589,66
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	13	203 397,71	42 076,11
Dopravné prostriedky	14	19 097,50	32 539,40
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 809 283,41	4 649 598,42
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	15 932 481,86	18 129 589,77

Celková zostatková cena u dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku k 31.12.2022 predstavuje výšku 18 153 848,37 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Nehmotný a hmotný majetok	Komplexné poistenie	11 232,60
Dopravné prostriedky	Povinné a Havarijné poistenie	14 174,92

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska 8, Bratislava, IČO: 3175067 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov č. 039-520-2002, podľa zmluvy č. v 2859/03 zo dňa 3. 2. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) - 130/04.
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava 37, Lamačská cesta 8, IČO: 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/3287/2001, podľa zmluvy č. v 216/04 zo dňa 30. 3. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) -418/04,
- Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO:00156621, na zabezpečenie pohľadávky na základe Zmluvy č.Z2212012013401, podľa zmluvy č.V 3799/2012 zo dňa 11.02.2013 (na KN 76/5, stavba čs. 2970 na KN 76/5) – 242/2013, R-326/2015: Zápis GP č. 14/2015, (novovzniknuté parcely CKN 76/11, CKN 76/12, CKN 76/13, CKN 76/14) – 2735/2015 – 891/2018
- Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/430/2013, podľa zmluvy č. V 218/2015 zo dňa 11. 02. 2015 (na CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 454/2015

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava 15, IČO: 30416094, podľa zmluvy č. V 373/2015 zo dňa 17. 02. 2015 (na CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 588/2015,

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 590 027,53
Budovy, stavby	18 446 547,08
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	587 343,31
Dopravné prostriedky	114 268,39

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- počítačová zostava projekt CISMA – PC, monitor, multifunkčné zariadenie, čítačka USB	1 258,80 €
- súprava povodňovej záchranej služby pre hasičské jednotky	14 359,00 €
- Hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka	114 000,00 €

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - Tabuľka č.1

Tabuľka č.1 - Obstarávací cena

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávací cena				2022
		2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	0,00	0,00	0,00	484 720,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	0,00	0,00	0,00	4 660 871,70
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 176 279,48	0,00	0,00	0,00	5 176 279,48

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Tabuľka č.1 - Opravné položky

Položka majetku	Číslo riadku	Opravné položky				2022
		2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78

V zmysle Vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek bola k 31. 12. 2022 opravná položka k dlhodobému finančnému majetku vo výške 30 687,78 €.

Tabuľka č.1 – Zostatková cena

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2021	2022
a	b	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	0,00	0,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	484 720,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	4 660 871,70
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 145 591,70	5 145 591,70

V roku 2017 došlo k zníženiu zostatkovej hodnoty dlhodobého finančného majetku o 17 335,53 €, z dôvodu vytvorenia opravných položiek (v zmysle vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek). K vkladu do spoločnosti Decora, s.r.o. v likvidácii IČO: 31 620 663 bola vytvorená opravná položka vo výške 100 %, v hodnote 3 983,27 €. K vkladu a kmeňovým listinným akciám spoločnosti ZZO Čadca, a.s. IČO: 36 412 317 bola vytvorená opravná položka vo výške 50 %, v hodnote 13 352,26 €. V roku 2019 bola k akciám spoločnosti ZZO vytvorená opravná položka vo výške 13 352,25 €, a teda pokrýva 100 % hodnoty uvedených akcií. Spoločnosť ZZO Čadca, a.s. vstúpila do likvidácie dňom 30.11.2018 Uznesením Okresného súdu Žilina č.k. 43CbR/83/2017-39 zo dňa 09.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2018, súd spoločnosť zrušil, nariadil jej likvidáciu a vymenoval likvidátora Mgr. Eduarda Gábriša, Horelica 422, 022 01 Čadca.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021
Decora s.r.o. v likvidácii	s.r.o.	6 640,00	60	60	0,00	0,00
MTS	a.s.	1 211 800,00	40	40	484 720,00	484 720,00
ZZO Čadca	a.s.	33 193,92	52,8	52,8	0,00	0,00
Spolu		1 251 633,92			484 720,00	484 720,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
SEVAK, a.s.	kmeňové	EUR	8,132	4 660 871,70	4 660 871,70
Spolu				4 660 871,70	4 660 871,70

B Obežný majetok**1. Pohľadávky**

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Odberatelia	061	0,00	Obchodné vzťahy
Ostatné pohľadávky	065	4 304,85	Dobropis – Stredoslovenská energetika Holding, a.s.
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	305 686,44	Komunálny odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	488,11	Opatrovateľská služba pohľ.
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	37 132,85	Nájom nebytových priestorov
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	7 940,82	MKM Auto centrum – pokuta
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	13 218,46	Oddelenie právne – priestupky
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	2 659,69	Prenájom hnut. majetku
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	1 500,00	Správny priestupok - stavebný zákon
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	4 176,95	Blokové pokuty – MP
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	12 447,72	Zmluvná pokuta
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	483,04	Odberateľské faktúry
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	300,00	Nájom Hody 2022
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	204 746,34	Daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	332,50	Daň z nehnuteľnosti – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	7 167,45	Daň za psa
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	9,96	Daň za psa – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	1 981,86	Daň za užívanie verejného priest.
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	647,00	Daň za ubytovanie
Pohľ. voči zamestnancom	070	10,60	Stravné lístky OS
Iné pohľadávky	081	754,07	Aktivačná činnosť
Iné pohľadávky	081	55,78	Predpis miezd 12/2021
Iné pohľadávky	081	11,30	Hotovosť v zásobníku káviomat
Spolu		606 055,79	

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2021	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Zostatok opravnej položky 2022
a	b	1	2	3	4	5
318	pohľadávka z nedaňových príjmov	172 163,53	192 319,90	0,00	172 163,53	192 319,90
318	pohľadávka z nedaňových príjmov	19 709,44	0,00	0,00	5 885,27	13 824,17
319	pohľadávka z daňových príjmov	85 861,67	97 230,38	0,00	85 861,67	97 230,38
319	pohľadávka z daňových príjmov	4 036,91	4 191,08	0,00	4 036,91	4 191,08
Spolu	x	281 771,55	293 741,36	0,00	267 947,38	307 565,53

K 31.12.2022 bola hodnota opravnej položky vo výške 307 565,53 €, z toho: 192 319,90 € na pohľadávky z komunálneho odpadu, 13 824,17 € z nájmu, 97 230,38 € u dani z nehnuteľnosti, 4 191,08 € u dani za psa.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky – opravné položky	307 565,53	Tvorba OP z dôvodu neplatenia - po lehote splatnosti v zmysle Vnútného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek Zníženie opravnej položky - zaplatenie pohľadávky, zánik pohľadávky

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2022	Zostatok 2021
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	01	5 136,60	3 398,04
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	5 136,60	3 398,04
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	600 919,19	648 590,49
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	606 055,79	651 988,53

Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú v celkovej výške 5 136,60 €. Pohľadávky po lehote splatnosti činia 600 919,19 €. Sú to pohľadávky nezaplatené do lehoty splatnosti, preto sa vytvárajú aj opravné položky k týmto pohľadávkam.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2022	Zostatok 2021
a	b	1	2
311+315+318+319+335+378	01	606 055,79	651 988,53

2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	4 234,04
Ceniny	0,00
Bankové účty	956 324,38
Peniaze na ceste	820,52
Spolu	961 378,94

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	7 204,39	7 620,15
Poistenie zákonné, havarijné, komplexné	7 200,56	7 369,39
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
Spolu	7 204,39	7 620,15

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období	Výsledok hospodárenia
a	1	2	3	4	5	6
Zostatok 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	28 385 766,44	783 178,79
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	14 767,20	-162 439,82
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	783 178,79	-783 178,79
Zostatok 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	29 183 712,43	-162 439,82

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období bol v roku 2021 vo výške 28 385 766,44 €, kde v roku 2022 bolo zvýšenie vo výške 14 767,20 € a presun výsledku hospodárenia vo výške 783 178,79 €. Zostatok nevysporiadaného výsledku hospodárenia k 31.12.2022 je vo výške 29 183 712,43 €.

Výsledok hospodárenia v roku 2021 tvoril 783 178,79 €. V roku 2022 došlo k zníženiu o 162 439,82 € a zápornému presunu vo výške – 783 178,79 €. Zostatok k 31.12.2022 tvorí - 162 439,82 €.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2021	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2022
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok odpadov po jej uzatvorení	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 05)	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok odpadov po jej uzatvorení	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky a služby	10	107 130,27	0,00	73 312,33	106 443,88	686,39	73 312,33
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	11	4 800,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	12	0,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
Iné	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 7 až r. 13)	14	111 930,27	0,00	80 112,33	111 243,88	686,39	80 112,33

Nevyfakturované dodávky a služby tvorili v roku 2021 sumu 111 930,27 €. Z toho 111 243,88 € bolo použitých v roku 2022 a rezerva vo výške 686,39 € bola zrušená, nakoľko nebola v plnej výške použitá v roku 2022 a pominuli dôvody na jej použitie v danom období. K 31.12.2022 bola vytvorená rezerva vo výške 80 112,33 €, s predpokladaným rokom použitia 2023. Rezerva na overenie účtovnej závierky v roku 2021 bola v sume 4 800,00 €, ktorá bola aj v roku 2022 použitá. V roku 2022 bola vytvorená rezerva vo výške 4 800,00 €, ktorá bude použitá až v roku 2023. V súvislosti s prebiehajúcimi súdnymi spormi bola vytvorená rezerva vo výške 2 000 € s predpokladaným použitím v roku 2023.

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit	2023
Nevyfakturované dodávky a služby	2023

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2022	Zostatok 2021
a	b	1	2
Závazky v lehote splatnosti v tom:	01	6 147 689,23	4 925 365,15

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	2 035 081,41	599 303,60
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	83 634,44	85 297,58
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	4 028 973,38	4 240 763,97
Závazky po lehote splatnosti	05	0,00	0,00
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	6 147 689,23	4 925 365,15

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Záväzky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2022	Zostatok 2021
a	b	1	2
479+472+474+321+379+331+333+336+342+372	01	6 147 689,23	4 925 365,15

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	4 028 973,38	ŠFRB
Záväzky zo sociálneho fondu	144	13 142,35	Sociálny fond
Záväzky z nájmu	145	70 492,09	Leasing osobný automobil MP, zametací stroj Mathieu
Dodávatelia	152	1 741 174,75	Obchodné vzťahy
Iné záväzky	160	16 968,29	Predpis mzdy, preplatky, výnosy, zábezpeky
Zamestnanci	163	10 346,10	Mzdy
Ostatné záv. voči zamest.	164	148 859,36	Mzdy
Zúčt. s org.soc.a zdrav.poist.	165	93 204,75	Odvody zo mzdy
Ostatné priame dane	167	19 009,12	Preddavok na daň
Transf. a ost. zúč.so subj. mimo verejnej správy	172	5 519,04	Projekty, dary, ENGIE Services, a.s.
Spolu		6 147 689,23	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Výška istiny 2022	Nákladový úrok za rok 2022
					Zostatok 2022	Zostatok 2021	Zostatok 2022	Zostatok 2021		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
investičný	Prima banka a.s.	EUR	1,2000000	24.5.2024	0,00	0,00	572 622,82	572 622,82	0,00	8 417,98
investičný	Prima banka a.s.	EUR	1,2000000	20.5.2025	0,00	0,00	442 600,00	442 600,00	0,00	7 203,35
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,6000000	20.5.2026	0,00	0,00	237 040,00	306 400,00	69 360,00	4 965,79
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,9500000	20.6.2028	0,00	0,00	162 460,00	191 980,00	29 520,00	3 588,80
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,6500000	20.6.2029	0,00	0,00	268 992,00	310 368,00	41 376,00	4 505,74
investičný	Prima banka a.s.	EUR	0,5000000	13.6.2034	0,00	0,00	2 478 080,00	2 478 080,00	0,00	24 510,65

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

investičný	VÚB, a.s.	EUR	0,7300000	20.5.2031	0,00	0,00	971 175,00	1 086 555,00	115 380,00	9 653,83
investičný	Prima banka a.s.	EUR	0,0700000	16.02.2037	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	799,17
Spolu	x	x	x	x	0,00	0,00	6 632 969,82	5 388 605,82	255 636,00	63 645,31

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 563 402,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver 31/004/09	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/007/10	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 702/2011/UZ	Vlastná zmenka
Krátkodobý bankový úver 885/2012/UZ – kontokorent	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 788/2013/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 655/2014/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 562/2016/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/003/19	Žiadne
Dlhodobý bankový úver 31/001/22	Žiadne

- a) Zmluva o úvere č. 31/004/09 zo dňa 25.05.2009 od Prima banka, a.s., Žilina.
Výška poskytnutého úveru 3 419 503 €. Splátka úveru vo výške 19 770 €. Prvá splátka úveru 20.01.2010, amortizácia úveru 24.05.2024. Účel úveru „Splatenie úverov č. 31/069/05 a č. 31/047/05 v Dexia banke Slovensko, a.s., nový úver vo výške 1 671 462 € na kúpu pozemkov“.
- b) Zmluva o úvere č. 31/007/10 zo dňa 08.06.2010 od Prima banka, a.s., Žilina.
Výška poskytnutého úveru 1 825 000 €. Splátka úveru vo výške 10 800 €. Prvá splátka úveru 20.05.2011, amortizácia úveru 20.05.2025. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- c) Zmluva o úvere č. 702/2011/UZ zo dňa 28.06.2011 od VÚB, a.s. Bratislava .
Výška poskytnutého úveru 1 000 000 €. Splátka úveru vo výške 5 780 €. Prvá splátka úveru 20.01.2012, amortizácia úveru 20.05.2026. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- d) Zmluva o úvere č. 788/2013/UZ zo dňa 28.08.2013 od VÚB, a.s. Bratislava.
Výška poskytnutého úveru 406 000 €. Splátka úveru vo výške 2 460,00 €. Prvá splátka úveru 20.10.2014, amortizácia úveru 20.06.2028. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“
- e) Zmluva o úvere č. 655/2014/UZ zo dňa 08.07.2014 od VÚB, a.s. Bratislava.
Výška poskytnutého úveru 600 000 €. Splátka úveru vo výške 3 448,00 €. Prvá splátka úveru 20.01.2015, amortizácia úveru 20.06.2029. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.
- f) Zmluva o úvere č. 31/003/19 zo dňa 16.06. 2019 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 2 825 000,00 €. Amortizácia úveru 13. 06. 2034. Účel úveru: Financovanie investičných akcií mesta s možnosťou refundácie už vynaložených nákladov.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- g) Zmluva o úvere č. 562/2016/UZ zo dňa 16.06.2016 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 1 500 000 €. Splátka úveru vo výške 9 615,00 €. Prvá splátka úveru 20. 06. 2018. Amortizácia úveru 20.05.2031. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.
- h) Zmluva o termínovanom úvere č. 31/001/22 zo dňa 17.02.2022 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 1 500 000 €. Splátka úveru vo výške 8 928,57 €. Prvá splátka úveru 20.03.2023. Amortizácia úveru 16.02.2037. Účel úveru: „Financovanie investičných akcií mesta Čadca s možnosťou refundácie už vynaložených nákladov.“

Časové rozlíšenie

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:		5 211,13	2 276,25
Splátky úrokov z úveru	181	5 211,13	2 276,25
Výnosy budúcich období spolu z toho:			
Licencie a pod.	182	17 646 822,57	17 223 546,61
Spolu		17 646 822,57	17 223 546,61

Výdavky budúcich období vo výške 5 211,13 € tvoria úroky z úverov. Výnosy budúcich období vo výške 17 646 822,57 € tvoria licencie, kapitálový transfer zúčtovaný do výnosov budúcich období.

- b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovaný do výnosov budúcich období
Environmentálny fond - polopodzemné kontajnery	87 955,00
Zberové vozidlo na kuchynský odpad a KO	118 200,00
Diaľnica D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec, Podzávoz	280 840,98
Enviromentálny fond -komunálny vysávač s pojazdom	3 420,00
Fond na podporu športu	89 120,13
Slovenský atletický zväz	50 000,00
Organizácia cestovného ruchu	29 946,72
Enviromentálny fond -Vysávač a drvič lístia s nadstavbou korby	11 892,00
Autobusové prístrešky PRÉMIUM a svetelný smerový stĺp KVADRUM LIGHT	18 067,00
"Zníženie energetickej náročnosti budovy MD Čadci"	222 694,60
Enviromentálny fond - zberná nadstavba s odsávaním	27 960,00
Poplatky ŠK platené vopred	405,00
Školné platené vopred - ZUŠ 1	5 349,00
Školné platené vopred – ZUŠ 2	315,00
Nájomné za pozemky prijaté vopred	1 147,69

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	187 509,13	186 819,42
602 - Tržby z predaja služieb	187 509,13	186 819,42
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	13 327 775,82	12 682 387,94
632 - Daňové výnosy samosprávy	12 430 302,75	11 798 180,60
- podielové dane	11 127 447,57	10 485 914,41
- daň z nehnuteľností	1 149 894,64	1 140 835,71
- daň za psa	11 451,16	11 667,04
- iné dane	141 509,38	159 763,44
633 - Výnosy z poplatkov	897 473,07	884 207,34
- správne poplatky	57 293,00	48 064,13
- KO a DSO	840 180,07	836 143,21
- Iné poplatky	0,00	0,00
e) finančné výnosy	99 999,78	100 000,73
661 – Tržby z predaja	0,00	0,00
662 – Úroky	0,00	0,95
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	99 999,78	99 999,78
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	2 478 771,10	1 952 557,43
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	622 374,80	472 299,20
- bežný transfer na		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	313 241,26	268 113,85
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	53 615,92	33 615,88
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	201 227,26	155 740,50
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 288 311,86	1 022 788,00
h) ostatné výnosy	868 094,73	1 258 175,21
641 – Tržby z predaja dlhodob.nehmot.majetku a dlhodobého hmotného majetku	337 475,61	509 620,61
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	28 007,58	23 255,93
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	502 611,54	725 298,67
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	379 877,65	400 707,26
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	111 930,27	98 901,86
657 – Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	267 947,38	301 805,40

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	403 693,35	408 113,66
501 - Spotreba materiálu	188 067,50	206 180,68
502 - Spotreba energie	215 625,85	201 932,98
- elektrická energia, plyn	169 531,63	172 222,03
- voda	46 094,22	29 710,95
b) služby	1 224 501,47	988 211,62
511 - Opravy a udržiavanie	580 353,48	651 551,04

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

512 - Cestovné	732,60	240,62
513 - Náklady na reprezentáciu	15 783,14	11 354,43
518 - Ostatné služby	627 632,25	325 065,53
c) osobné náklady	3 290 232,36	3 213 549,46
521 - Mzdové náklady	2 301 781,83	2 263 670,18
524 - Zákonné sociálne poistenie	805 793,97	804 607,96
525 - Ostatné sociálne poistenie	10 730,68	10 790,00
527 - Zákonné sociálne náklady	171 925,88	134 481,32
d) dane a poplatky	293 391,40	307 422,17
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	293 391,40	307 422,17
e) odpisy, rezervy a opravné položky	673 545,99	749 758,22
551 - Odpisy DNM a DHM	299 692,30	375 765,84
552 - Tvorba zákon. rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	80 112,33	111 930,27
557 - Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	293 741,36	262 062,11
559 - Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
f) finančné náklady	159 382,58	157 309,37
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	122 662,56	110 675,40
568 - Ostatné finančné náklady	36 720,02	46 633,97
569 - Manká a škody na finančnom majetku	0,00	50,00
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	11 289 437,28	9 608 657,53
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	10 660 493,51	9 054 899,44
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	609 161,18	547 503,88
587 - Náklady na ostatné transfery	19 782,59	6 254,21
588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
i) ostatné náklady	170 283,60	364 447,17
541 - ZC predaného DNM a DHM	7 664,78	162 653,82
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 047,05	4 798,71
546 - Odpis pohľadávky	24 888,60	31 825,70
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	132 683,17	165 168,94
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Čl. VI
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Tabuľka č. 12

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
a	b	1	2	3	4

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

110	Dane z príjmov a kap. maj.	10 608 932,00	11 170 313,00	11 126 258,91	10 485 914,41
120	Dane z majetku	1 254 185,00	1 274 185,00	1 172 045,73	1 172 596,62
130	Dane za tovary a služby	1 105 870,00	1 120 870,00	1 003 019,78	1 052 045,63
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva	530 600,00	640 378,00	544 937,90	508 293,95
220	Administratívne poplatky a iné ...	144 100,00	149 100,00	138 902,28	132 433,41
230	Kapitálové príjmy	600 000,00	387 979,00	324 655,30	809 495,33
240	Úroky z tuzemských úverov, p	5 459,00	5 459,00	5 369,28	5 370,23
290	Iné nedaňové príjmy	180 800,00	195 537,00	149 799,99	462 236,37
310	Tuzemské bežné granty a trans.	5 204 366,00	6 270 269,00	6 538 658,58	6 530 480,36
320	Tuzemské kapit. granty a trans.	1 670 050,00	828 315,00	391 761,45	1 057 251,23
Spolu	x	21 304 362,00	22 042 405,00	21 395 409,20	22 216 117,54

Tabuľka č. 13

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
a	b	1	2	3	4
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a	2 224 963,00	2 223 711,00	2 205 545,21	2 208 386,29
620	Poistné a príspevok do poisťovní	848 614,00	858 435,00	817 959,35	810 710,67
630	Tovary a služby	2 039 296,00	2 294 505,00	2 259 794,77	2 180 134,65
640	Bežné transfery	3 340 508,00	3 680 962,00	3 868 206,45	3 259 280,73
650	Splácanie úrokov a ostat. platby	116 079,00	116 079,00	119 854,58	111 104,67
710	Obstarávanie kapitál. aktiv	3 412 944,00	3 405 162,00	1 897 783,49	1 858 215,93
720	Kapitálové transfery	85 000,00	305 135,00	303 427,55	153 202,17
Spolu	x	12 067 404,00	12 883 989,00	11 472 571,40	10 581 035,11

Tabuľka č. 14

k čl. VI - Finančné operácie

Finančné operácie	Číslo riadku	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
a	b	1	2
Príjmové finančné operácie v tom:	01	2 689 668,27	866 112,99
Zostatok prostriedkov finančných aktiv	02	1 189 668,27	866 112,99
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	03	1 500 000,00	0,00
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	04	0,00	0,00
Príjmy z predaja majetkových účastí	05	0,00	0,00
Ostatné príjmy	06	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie v tom:	07	488 337,37	1 069 243,90
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	08	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	09	488 337,37	1 069 243,90
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	10	0,00	0,00
Ostatné výdavky	11	0,00	0,00

Okrem finančných operácií uvedených v tabuľke prijalo mesto Čadca v roku 2022 zábezpeky na finančné akcie mesta. V priebehu roka 2022 bolo prijatých zábezpek vo výške 4 583,00 € a táto zábezpeka bola aj v priebehu roka 2022 vrátená. K 31. 12. 2022 je zostatok prijatých zábezpek nulový.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Nasledovné údaje nie sú vyčíslené v tabuľke č. 14 vzhľadom k tomu, že ide o mimorozpočtové finančné operácie. Uvedené skutočnosti sú vyčíslené vo finančnom výkaze 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za IV. kvartál 2022.

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 17.12.2022 uznesením č. 67/2021

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 19.08.2022 uznesením MZ č. 54/2022
- druhá zmena schválená dňa 31.10.2022 primátorom mesta

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Výška dlhu pre potreby regulácie prijímania návratných zdrojov financovania	číslo riadku	Skutočnosť 2022	Skutočnosť 2021
a	b	1	2
Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. z toho:	01	7 196 371,82	5 952 007,82
suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania	02	7 196 371,82	5 952 007,82
suma záväzkov z investičných dodávateľských úverov	03		
suma záväzkov z ručiteľských záväzkov	04		
Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku z toho:	05	4 028 973,38	4 240 763,97
suma záväzkov z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu	06		
suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty	07	4 028 973,38	4 240 763,97
suma záväzkov z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu	08		

Čl. VII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými
------------------	----------------------------------	---	---	---

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

		realizovaných ÚJ	celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	osobami
Decora s.r.o. v likvidácii	Dane	-	-	-
Decora s.r.o. v likvidácii	Komunálny odpad	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Dane	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Komunálny odpad	-	-	-
MTS a.s.	Dane	12 560,93	-	12 560,93
MTS a.s.	Komunálny odpad	1 355,64	-	1 355,64
MTS a.s.	Dividendy	99 999,78	-	99 999,78

Čl. VIII

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania vojenského konfliktu na Ukrajine, ako aj zvýšené ceny energií, tepla a plynu, čo má negatívny vplyv na fungovanie mesta Čadca.