

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	MIFID, s.r.o.
Sídlo:	Strá any 69,065 33,Strá any
Právna forma:	Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	09.02.2011
Hlavný predmet podnikania:	Hotelové a podobné ubytovanie
Štaturárny orgán:	Miroslav Duda

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'MIFID, s.r.o.
Stráňany 69
06533 Stráňany

dátum založenia: 29.1.2011

dátum vzniku: 9.2.2011

Hospodárska činnosť útovej jednotky:

- ubytovacie služby v zariadeniach bez prevádzkovania pohostinských činností'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

22.4.2022

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Útovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna útovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o útovníctve za útovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka je zostavená pretože útovná jednotka bude pokračovať vo svojej činnosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastkach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovné metódy a všeobecné útovné zásady boli útovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V útovnom období 2022 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých útovných období'

I.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich útovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčiastok ocenenia majetku a záväzkov,

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. útovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezniženie útovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa útovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové

metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce ňuje obstarávacou cenou, ktorá zah ňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Sú ňas ou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Sú ňas ou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou ňinnos ou sa oce ňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú ňinnos a nepriame náklady, ktoré sa vz ahujú na výrobu alebo inú ňinnos .

Náklady na výskum sa neaktivujú, ú tujú sa do nákladov ú tovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa ú tujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vz ahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukáza technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostato čné zdroje na dokon čenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa spä ň z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú po ňas maximálne 5 rokov, a to v tých ú tovných obdobiach, v ktorých sa o akáva

predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa spä ň z budúcich ekonomických úžitkov.

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oce ňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpo ítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oce ňujú reálnou hodnotou.

Zásoby

Zásoby sa oce ňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou ňinnos ou) alebo istou realiza čnou hodnotou.

Obstarávacia cena zah ňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oce ňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zah ňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a ňas nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou ňinnos ou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných

nákladov zah ňa a v závislosti od stup ňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Sú ňas ou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Istá realiza čná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokon čenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zoh ad ňuje vytvorením opravnej položky.

Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stup ňa dokon čenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Zákazková výstavba nehnute lnosti

Zákazková výstavba nehnute lnosti # priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnute lnosti ur čenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stup ňa dokon čenia.

Zákazková výstavba nehnute lnosti # ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnute lnosti ur čenej na predaj # ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového

zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnute lnosti.

Poh adávky

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ňujú ich menovitou hodnotou; postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oce ňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné poh adávky.

Pe ňážné prostriedky a ceniny

Pe ňážné prostriedky a ceniny sa oce ňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	-20	-20
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	-20	-20

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	5857	5857
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	5857	5857