

**Poznámky
k ročnej účtovnej závierke**

Pokiaľ nie je uvedené inak, všetky údaje sú uvedené v Eur.

A.

1.1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti :

EUROHAUSE, s.r.o.

**Orviská cesta 7137
92101 Piešťany**

1.2. **Dátum založenia spoločnosti:** 15.03.2006

1.3. **Dátum vzniku podľa výpisu z obchodného registra:** 15.03.2006

1.4. **IČO:** 36 286 087

2. Predmet činnosti podľa výpisu z OR

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- výroba ostatných výrobkov z dreva,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- zabezpečovanie služieb spojených s prenájmom nehnuteľností,
- kancelárske a sekretárske služby (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb)
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení.

3. Údaje o zásobách

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priamy materiál		

4. Počet zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej uzávierky: 7

5. Dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky.

B.

1. Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Por.č.	Titul , Priezvisko a meno	Funkcia
1	Juraj Sláma	konateľ

2. Štruktúra spoločníkov

Por.č	Názov a sídlo prevádzky PO Meno a trvalé bydlisko (FO)	Podiel na Základnom imaní		Výška hlasovacích práv v %
		absolútne	v %	
1	Lucia Slámová Hrádok 407, 91633 Hrádok	60	60	60
2	Juraj Sláma Hlavná 573/25, 92241 Drahovce	20	20	20
3	Štefan Moravčík Orviský kút 388/26, 921 01 Piešťany	10	10	10
4	Andrej Chalás 916 24 Horná Streda 1109	10	10	10

3. Údaje o pohľadávkach

3.1 Pohľadávky podľa lehoty splatnosti / daňové pohľad.: 343 5xy

Druh pohľadávky	Nominálna hodnota stav k 31.12.2022	Z toho: pohľadávky v lehote splatnosti	Z toho: pohľadávky po lehote splatnosti	Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako rok
Pohľadávky z obchodného styku	57820	57820		
Štát- daňové pohľadávky				
Iné Pohľadávky	1087386	1087386		

4. Údaje o finančnom majetku

4.1 Peniaze a účty v bankách

DRUH	STAV k 31.12.2022
Pokladňa Eur	0
Banka Eur	42543

5. Údaje o prechodných účtoch aktív

DRUH	STAV k 31.12.2022
Náklady budúcich období (účet 381)	660

6. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti činí :	7.500,00 Eur
Lucia Slámová	4.500,00 Eur
Juraj Sláma	1.500,00 Eur
Štefan Moravčík	750,00 Eur
Andrej Chalás	750,00 Eur

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

D.

1. Prehľad investičného majetku

	Poč.stav 01.01.2018	Prírastky	Úbytky	Koneč.stav 31.1. 2022	Odpisy k 31.12. 2022	Koneč.stav 31.12. 2022
Zriaďovacie výdavky 011						
Budovy 021						6773244
Stroje,príst zariaden. 22						310428
Ostatný majetok 029						

6.2 Zmeny vlastného imania

– základné imanie a kapitálové fondy:

	Základné imanie v Eur	Kapitálové fondy V Eur
Stav k 01.01. 2015	6639	
Zvýšenie upísaním základného imania		
Zvýšenie prijatím darov		
Zvýšenie prijatím dotácií		
Ostatné zvýšenia	861	
Zníženie (-)		
Ostatné zníženia (-)		
Stav k 31.12. 2022	7500	

– fondy tvorené zo zisku

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške, ktorú určuje spoločenská zmluva a to z čistého

zisku vykazaného v riadnej účtovnej závierke za rok a to vo výške najmenej 5 % z čistého zisku.
O použití rezervného fondu rozhoduje konateľ v súlade s § 67 ods.1 Obchodného zákonníka.

	Rezervný fond	Štatutárne fondy	Ostatné fondy	Fondy spolu
Zostatok fondu k 1.1. 2015		19578		
Tvorba zo zisku z minulých rokov (+)				
Použitie fondu z minulých rokov (-)				
Zostatok fondu k 31.12. 2022		19578		

7. Údaje o rezervách

Spoločnosť v roku 2022 tvorila rezervy: netvorila

8. Údaje o záväzkoch

8.1 Záväzky podľa lehoty splatnosti v Eur

Druh záväzku	Stav k 31.12. 2020	Z toho záväzky v lehote splatnosti	Z toho záväzky po lehote splatnosti	Záväzok podľa zostatkovej doby splatnosti		
				Do 1 roku	1-5 rokov	nad 5 rok.
Záväzky z obchodného styku	12716					
Záväzky voči spoločníkom	816693					
Záväzky voči zamestnancom	3333					
Sociálne zabezpečenie	1944					
Štát – daňové záväzky	8406					
Iné záväzky						
Nevyfakturované dodávky						
Bankové úvery						
Iné výpomoci						

9. Údaje o výnosoch a nákladoch

DRUH	Hodnota celkom v Eur	Z toho spriaznené osoby
Tržby za predaj vlastné výrobky		
Tržby za predaj tovaru		
Tržby za predaj služieb	1162291	
Výnosové úroky		
Výnosy z finančných investícií / kurz.zisk/		

DRUH	Hodnota celkom v Eur	Z toho spriaznené osoby
Nákladové úroky		
Mimoriadne náklady	10200	
Mimoriadne výnosy		

E.

1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzku

Majetok a záväzky	Spôsob ocenenia	Súčasti cien	Poznámky
Nehmotný investičný majetok nakupovaný	Obstarávacia cena	Cena obstarania	
Hmotný investičný majetok	Obstarávacia cena	Cena obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním prepravné	
Zásoby nakupované	Obstarávacia cena	Cena obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním prepravné	
Pohľadávky	Nominálna hodnota		
Finančný majetok	Nominálna hodnota		
Prechodné účty aktív	Nominálna hodnota		
Záväzky	Nominálna hodnota		
Prechodné účty pasív	Nominálna hodnota		

2. Spôsob zostavenia odpisového plánu

Odpisový plán investičného majetku bol zostavený v súlade s platnými ustanoveniami Zákona o dani z príjmu č. 595/ 2003 Z.z a jeho novelizácií § 22-27.

3. Zásady pre tvorbu opravných položiek

Spoločnosť netvorila opravné položky.

4. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na slovenskú menu kurzom stanoveným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu z titulu platby záväzkov, inkasa pohľadávok a predaja finančných investícií sú pre počítané kurzom v kurzovom lístku príslušného peňažného ústavu, v ktorom sa platba realizovala. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú výsledkovo, okrem kurzových rozdielov vznikajúcich v priebehu obstarania nehmotných alebo hmotných investícií.

Pri uzavieraní účtovných kníh majetok a záväzky boli prepočítané emisným kurzom k 31.12.2009 a vzniknuté kurzové rozdiely boli zúčtované v zmysle platných postupov účtovania pre podnikateľov.

F.

1. Daňové pohľadávky a záväzky

DRUH ZÁVAZKU	Výška záväzku stav k 31.12. 2022
Daň z príjmu bežnej činnosti	3192
Daň z pridanej hodnoty	1909
Daň zo závislej činnosti	245
Ostatné dane	3059

2. Odložená daň

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani z príjmov.

G.

1. Prenajatý a najatý majetok zachytený na podsúvahových účtoch

Spoločnosť má prenájatý nasledovný majetok formou finančného leasingu :

Druh prenájmu	Počiatkový stav k 01.01. 2015	Konečný stav k 31.12. 2015
Záväzky z leasingu		
Záväzky spolu:		

H.

1. Rozdelenie zisku – spôsob úhrady straty

ZISK		V Eur
Nerozdelený zisk minulých rokov stav (účet 428)	(+)	92181
HV predchádzajúceho účtovného obdobia (účet 431)	(-)	10522
Rozdelenie:		
- Zákonný prídel do rezervného fondu	(-)	
- Ostatné prídelý do rezervného fondu	(-)	
- Úhrada straty z minulých rokov	(-)	
- Prídely do ostatných fondov	(-)	
- Výplaty dividend a podielov na zisku	(-)	
- Výplata tantien	(-)	
- Ostatné použitie (do sociálneho fondu)	(-)	
Nerozdelený zisk minulých rokov		102703

STRATA		
Neuhradená strata minulých rokov stav (účet 429)	(+)	
Úhrada straty spoločníkmi		
Ostatné		
Neuhradená strata minulých rokov k 31.12. 2015		
ZISK / STRATA bežného roku (+/-)		12009

1.1. Prehľad o sociálnom fonde

V súlade s platnými predpismi účtovná jednotka tvorí sociálny fond vo výške 0,6 % z objemu vyplatených miezd. Zmeny v sociálnom fonde v účtovnom období boli nasledovné: v tis.

Počiatočný stav fondu k 1.1. 2015	
Tvorba z nákladov	
Tvorba zo zisku	
Čerpanie fondu	
Konečný stav k 31.12. 2015	

I.

1. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

DRUH OBCHODU	SPRIAZNENÉ OSOBY	HODNOTA OBCHODU
Kúpa , predaj tovaru		
Zmluvy o službách		
Úvery, pôžičky, finančné výpomoci		
Záruky		
Iné obchody		

J.

1. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje

Nie sú identifikované také, ktoré by mohli ovplyvniť budúcu existenciu spoločnosti.

Piešťany, dňa 15.03.2023

.....
podpis štatutárneho zástupcu