

Poznámky k 31.12.2022

Identifikačné údaje účtovnej jednotky

ELLIO REAL, s. r. o
Novozámocká 242, 949 05
Nitra IČO: 47966726 DIČ:
2024172843
Obch. reg: Okresný súd Nitra odd. Sro, vložka č.
38045/N

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky -
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

Riadna

| Štatutárny orgán | funkcia | podiel v % |
|----------------------|---------|------------|
| 1. Ing. Emil Grofčík | konateľ | 50 % |
| 2. Anna Prostredná | | 25 % |
| 3. Marek Chňapko | | 25 % |
| 4. Roman Prostredný | konateľ | |

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná jednotka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
Zmeny účtovných metód a účtovných zásad
ÚJ nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Spôsob ocenenia majetku

Hmotný a nehmotný majetok oceňuje účtovná jednotka OC, t.j. cenou obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok darovaný je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Súčasná situácia v súvislosti s konfliktom na Ukrajine nemá vplyv na ocenenie majetku a záväzkov v účtovnej závierke. Predpokladáme že naša spoločnosť bude naďalej pokračovať vo svojej činnosti aj keď to bude ťažké nakoľko prudký rast cien energií veľmi vplyva na naše poskytované služby, prenájom nebytových priestorov a preto nedokážeme predvídať ako sa bude situácia vyvíjať.

Pohľadávky - menovitou hodnotou Časové rozlíšenie na strane aktív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie

zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy - oceňujeme v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovný odpis je pri každom dlhodobom majetku je stanovený za účelom čo najvernejšieho vyjadrenia postupného vyjadrenia znižovania hodnoty majetku. Majetok je zaradený do odpisových skupín podľa platného zákona o dani z príjmov.

Drobný majetok do 1700 C rozhodnutím ÚJ sa účtuje do nákladov.

Transakcie so spriaznenými osobami sú v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

Prenájom nehnuteľností v Horných Krškanoch na Novozámockej 242, Nitra.

Cena prenajatých priestorov sa stanovila podľa dopytu a ponuky na trhu v danom čase a lokalite.

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | ,0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | ,0 |

Poznámky Uč POD 3-01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|---|
| Pokladnica, ceniny | 1263 | 2075 |
| Bežné bankové účty | 58836 | 17301 |
| Bankové účty termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 60099 | 19376 |

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 6232 | 1607 | 7839 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 6232 | 1607 | 7839 |

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 318300 | 354300 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 318300 | 354300 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Krátkodobé záväzky spolu | 783 | 903 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | | |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

Poznámky Uč POD 3-01

IČO:47966726

DIC:2024172843

33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 193966 | 145007 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 1440 | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 195406 | 145007 |

