

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2022**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

### Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

|        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| Názov: | MPS Development, s. r. o.         |
| IČO:   | 45366675                          |
| Sídlo: | Slnečné Jazerá 250A, 903 01 Senec |

2. Údaje o konsolidovanom celku - spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: spoločnosť má zamestnanca.

| Názov                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 1                     | 0  |

### Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

| Názov položky                | Spôsob oceňovania |
|------------------------------|-------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok:     | Obstarávacia cena |
| Vlastné pohľadávky:          | Menovitá hodnota  |
| Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| Záväzky vrátane rezerv:      | Menovitá hodnota  |
| Pôžičky a úvery:             | Menovitá hodnota  |

2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov: odpisy DHM boli nastavené v súlade s daňovými predpismi

3. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných: v účtovnom roku 2022 neboli vykonané žiadne zmeny

4. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: účtovnej jednotke v roku 2022 neboli poskytnuté žiadne dotácie

5. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú

stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: v roku 2022 neboli zúčtované žiadne opravy chýb minulých účtovných období

### Článok III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: účtovná jednotka vykázala v roku 2022 len výnosy z bežnej podnikateľskej činnosti (prenájom nehnuteľností) a náklady súvisiace s touto činnosťou

2. Informácie o záväzkoch, a to:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: spoločnosť nemá takéto záväzky

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: spoločnosť nemá takéto záväzky

3. Informácie o vlastných akciách: spoločnosť nemá vlastné akcie

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány: v roku 2022 neboli poskytnuté žiadne záruky ani iné zabezpečenia

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: v roku 2022 neboli poskytnuté žiadne pôžičky

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: v roku 2022 neboli poskytnuté žiadne plnenia na súkromné účely

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky: spoločnosť neeviduje žiadne takéto finančné povinnosti

b) celkovej sume významných podmienovaných záväzkov: spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať **služby vo verejnom záujme**: spoločnosti nebolo udelené takéto právo