

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2022**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

### Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

|               |  |
|---------------|--|
| <b>Názov:</b> | <b>JAMI Finance, s. r. o.</b>              |
| <b>IČO:</b>   | <b>52488471</b>                            |
| <b>Sídlo:</b> | <b>Panelová 534/9, 040 01 Košice - Juh</b> |

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:  
**Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

| <b>Názov</b>                             | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
|--|------------------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                            | 0   |

### Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Účtovná závierka spoločnosti **JAMI Finance s. r. o.**, k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.01.2022 do 31.12. 2022.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:  
**spoločnosť nemá majetok.**

| <b>Názov položky</b>                 | <b>Spôsob oceňovania</b> |
|--------------------------------------|--------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok:           | Obstarávacia cena        |
| Dlhodobý hmotný majetok:             | Obstarávacia cena        |
| Dlhodobý finančný majetok:           | Obstarávacia cena        |
| Zásoby obstarané kúpou:              | Obstarávacia cena        |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady          |
| Vlastné pohľadávky:                  | Menovitá hodnota         |
| Kúpené pohľadávky:                   | Obstarávacia cena        |
| Krátkodobý finančný majetok:         | Obstarávacia cena        |
| Záväzky vrátane rezerv:              | Menovitá hodnota         |
| Dlhopisy:                            | Menovitá hodnota         |
| Pôžičky a úvery:                     | Menovitá hodnota         |
| Derivátové operácie:                 | Menovitá hodnota         |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov: **nemá obsahovú náplň.**

Spoločnosť eviduje majetok v nasledujúcom členení: nemá obsahovú náplň.

#### A. Hmotný majetok

- ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 1700,- EUR spoločnosť účtuje pri obstaraní do nákladov,
- dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej cene nad 1700,- EUR, spoločnosť eviduje na účtoch dlhodobého hmotného majetku a odpisuje podľa odpisového plánu .

#### B. Nehmotný majetok

- ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2400,- EUR spoločnosť účtuje pri obstaraní do nákladov,
- dlhodobý nehmotný majetok v obstarávacej cene nad 2400,- EUR, spoločnosť eviduje na účtoch dlhodobého nehmotného majetku a odpisuje podľa odpisového plánu .

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania na základe stanoveného individuálneho odpisového plánu.

Predpokladaná doba odpisovania dlhodobého hmotného majetku je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| <i>Dlhodobý majetok</i>           | <i>Predpoklad. doba použ.</i> | <i>Metóda odpisovania</i> |
|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <b>Dlhodobý hmotný majetok</b>    |                               |                           |
| Hotely, Budovy pre administratívu | 40 rokov                      | lineárna                  |
| Budovy, Priemyselné stavby        | 20 rokov                      | lineárna                  |
| Stroje, Prístroje a Zariadenia    | 6 -12 rokov                   | lineárna                  |
| Dopravné prostriedky              | 4 roky                        | lineárna                  |
| Drobný DHM                        | 2 roky                        | lineárna                  |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>  |                               |                           |
| Software                          | 4 roky                        | lineárna                  |
| Drobný DNM                        | 2 roky                        | lineárna                  |

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: **Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: **spoločnosť nemá dotáciu**

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **neboli**

### Článok III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú **výnimočný rozsah alebo výskyt**, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: **neboli**

#### **2a) Informácie o záväzkoch:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>30</b>             | <b>0</b>                                     |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 30                    | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>2200</b>           | <b>1730</b>                                  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2200                  | 1730   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |

#### **2b) Hodnota záväzkov**

**zabezpečená záložným právom:** Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: **neviduje**

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: **neviduje**

2) Informácie o vlastných akciách, a to najmä – dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených

vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní: **neviduje**

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie              |                  |                  | Stav na konci účtovného obdobia |
|--|------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky        | Úbytky           |                                 |
|  |                                    | Počet akcií      | Počet akcií      |                                 |
|  |                                    | Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % |                                 |
|  |                                    | Menovitá hodnota | Menovitá hodnota |                                 |
| Hodnota nadobudn.  | Hodnota za prevod                  |                  |                  |                                 |
|  |                                    |                  |                  |                                 |
|  |                                    |                  |                  |                                 |
|  |                                    |                  |                  |                                 |
|  |                                    |                  |                  |                                 |

#### 4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

účtovná jednotka nemá obsahovú náplň

| Druh príjmu, výhody   | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|---|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
|   | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.   |   |           |       |  |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)  |   |           |       |  |           |       |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)  |   |           |       |  |           |       |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky   |   |           |       |  |           |       |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |   |           |       |  |           |       |

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: **neviduje**

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby: **neviduje**

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: **neviduje**

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

| Názov položky                      | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|------------------------------------|----------------|--|
| Povinnosti nájomcu z operat. pren. |                |  |
| Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv  |                |  |
| Povinnosti z licenčných zmlúv      |                |  |
| Povinnosti z koncesionársk. zmlúv  |                |  |
| Ostatné                            |                |  |

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy: **neviduje**

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: **neviduje**

| Druh podmieneného záväzku       | Bežné účtovné obdobie |  |
|---------------------------------|-----------------------|--|
|                                 | Hodnota celkom        | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí           |                       |  |
| Z poskytnutých záruk            |                       |  |
| Zo všeob. záväzn. práv. predp.  |                       |  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku |                       |  |
| Z ručenia                       |                       |  |
| Iné podmienené záväzky          |                       |  |

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: **neviduje**

d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: **neviduje**

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky: **neviduje**

V Košiciach, 10.03.2023

Spracoval : Janette Mišenková