

JAMA Invest, a.s.
Účtovná závierka k 31.12.2022

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 7 | 9 | 7 | 5 | 0 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

| | |
|---|--|
| Obchodné meno a sídlo | JAMA Invest a.s. (spoločnosť) Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava |
| Dátum vzniku (podľa obchodného registra) | 27.06.2013 |
| Dátum založenia | 06.06.2013 |
| Hospodárska činnosť | – Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností, – Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, obchodu a výroby, – Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, – Reklamné a marketingové služby, – Administratívne služby atď. |

2. Zamestnanci

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 3 | 7 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 3 | 7 |
| počet vedúcich zamestnancov | 1 | 2 |

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť JAMA Invest, a.s. bola zostavená za obdobie od 01. januára 2022 do 31. decembra 2022 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Akcionári spoločnosti na základe zasadnutia riadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 1.8.2022 schválili účtovnú závierku za rok 2021 a rozhodli sa o rozdelenie hospodárskeho výsledku – zisku za rok 2021 vo výške 352 648,76 Eur (tristopäťdesiatdvetisícšesťstoštyridsaťosem eur a sedemdesiatšesť centov) tak, že:

- sa uhradí strata vo výške 147 644,75 Eur (stoštyridsaťsedemtisícšesťstoštyridsaťštyri eur a sedemdesiatpäť centov) z roku 2020
- a časť zisku vo výške 205 004,01 Eur (dvestopäťtisícštyri eur a jeden cent) bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku z minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

| Orgán | Funkcia | Meno |
|-------------------------|----------------|---|
| Štatutárny orgán | Predstavenstvo | Ing. Mária Drahošová – predseda Ing. Jana Krčulová – člen |
| Dozorná rada | | Ing. Karin Vastušková Pavel Hurtig Mgr. Zuzana Daubnerová |

6. Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní

| Akcionári | Podiel na základnom imaní | | Hlasovacie práva |
|----------------------|---------------------------|-----|------------------|
| | v EUR | v % | v % |
| Ing. Mária Drahošová | 20 000 | 2,5 | 2,5 |
| Ing. Jana Krčulová | 20 000 | 2,5 | 2,5 |
| Ing. Danica Matáková | 760 000 | 95 | 95 |

II. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2021 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť resp. na ocenenie jej finančného majetku (okrem rastúcich cien vstupov, najmä energií, materiálov, tovarov a služieb).

Vedenie spoločnosti zväžilo všetky potenciálne dopady tohto vojenského konfliktu na podnikateľské aktivity Spoločnosti a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na schopnosť Spoločnosti pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | 5 | lineárna | 20 |
| Softvér | 4 | lineárna | 25 |
| Ocenenie práv (licencia) | 8 | lineárna | 12,5 |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri

uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Budovy a stavby | 40 | lineárna | 2,5 |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12 | lineárna | 8,3 až 12,5 |
| Dopravné prostriedky | 4 až 6 | degresívna | 16 až 30 |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorazový odpis | 100 |

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót. Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(p) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý majetok

ii. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 neviduje dlhodobý nehmotný majetok.

iii. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Prírastky za rok 2022 a rok 2021

Spoločnosť v roku 2022 zvýšila hodnotu obstaraného dlhodobého hmotného majetku o sumu 124 864 EUR, nadobudnutého v roku 2021 o sume 410 000 EUR.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2022

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | Spolu |
|---|-----------------------|------------------|---|---|---------------------------------------|--|--|---|------------------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | |
| A | b | c | d | E | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 447 | 1 498 675 | 106 571 | 0 | 0 | 0 | 410 000 | 0 | 2 046 693 |
| Prírastky | 4 000 | 0 | 5 250 | 0 | 0 | 0 | 124 864 | 0 | 134 114 |
| Úbytky | 0 | 0 | 24 878 | 0 | 0 | 0 | 9 250 | 0 | 34 128 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 35 447 | 1 498 675 | 86 943 | 0 | 0 | 0 | 525 614 | 0 | 2 146 679 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 377 433 | 79 430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 456 863 |
| Prírastky | 0 | 39 090 | 20 218 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 59 308 |
| Úbytky | 0 | 0 | 24 878 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 878 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 416 523 | 74 770 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 491 293 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 447 | 1 121 242 | 27 141 | 0 | 0 | 0 | 410 000 | 0 | 1 589 830 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 35 447 | 1 082 152 | 12 173 | 0 | 0 | 0 | 525 614 | 0 | 1 655 386 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2021

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|--|------------------|---|---|---------------------------------------|--|--|---|------------------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu |
| A | b | c | d | E | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 447 | 1 498 675 | 106 571 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 636 693 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 410 000 | 0 | 410 000 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 31 447 | 1 498 675 | 106 571 | 0 | 0 | 0 | 410 000 | 0 | 2 046 693 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 338 343 | 59 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 397 920 |
| Prírastky | 0 | 39 090 | 19 853 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 58 943 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 377 433 | 79 430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 456 863 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 31 447 | 1 160 332 | 46 994 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 238 773 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 31 447 | 1 121 242 | 27 141 | 0 | 0 | 0 | 410 000 | 0 | 1 589 830 |

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ

| | | | | | | | | | |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 2 | 0 | 2 | 3 | 7 | 9 | 7 | 5 | 0 | 1 |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 eviduje dlhodobý finančný majetok v nasledujúcej štruktúre:

3. Pohľadávky (r. 041 a r.053 súvahy)

| Pohľadávky k 31.12.2022 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 5 580 | 0 | 5 580 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 1 980 950 | 0 | 1 980 950 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 1 986 530 | 0 | 1 986 530 |

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

| Pohľadávky k 31.12.2021 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 690 | 0 | 690 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 1 929 075 | 0 | 1 929 075 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 1 929 765 | 0 | 1 929 765 |

4. Finančné účty (r. 071 súvahy)

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---------------|---------------|
| Pokladnica, ceniny | 1 582 | 238 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 75 938 | 98 590 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 77 520 | 98 828 |

5. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Spoločnosť vykazuje zostatky na účtoch časového rozlíšenia k 31.12.2022 a k 31.12.2021:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|---|--------------|--------------|
| Príjmy budúcich období | - | - |
| Náklady budúcich období krátkodobé | 2 829 | 2 443 |
| - Poistka motorového vozidla na nasl.účet.obdobie | 885 | 1 158 |
| - Diaľ. známky na nasl.účet.obdobie | 10 | 10 |
| - Antivírusový program na nasl.účet.obdobie | 54 | 14 |
| - Všeobecná poistka podnikateľa | 1 880 | 1 182 |
| - Orange tel.popl. za január nasl.účet.obdobia | - | 79 |
| Náklady budúcich období dlhodobé | - | - |
| Spolu | 2 829 | 2 443 |

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)

Základné imanie k 31.12.2022 je vo výške 800.000 EUR, bolo zvýšené o sumu 600.000 EUR upísaním 12 kusov nových kmeňových akcií na meno, kde menovitá hodnota 1 akcie je 50.000 EUR. Základné imanie k 31.12.2021 bolo vo výške 200.000 EUR, pozostávalo z 20 kusov listinných akcií na meno, kde menovitá hodnota 1 akcie je 10.000 EUR. Spoločnosť vytvorila zákonný rezervný fond vo výške 20.000 EUR pri vzniku spoločnosti, zo zisku roku 2015 ho doplnila o sumu 28.970 EUR, k 31.12.2022 a k 31.12.2021 je zákonný rezervný fond vo výške 60.000 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za rok 2021:

| Názov položky | 2021 |
|--|----------------|
| Účtovný zisk | 352 649 |
| Úhrada straty z roku 2020 | 147 645 |
| Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých období | 205 004 |
| Spolu | 352 649 |

2. Krátkodobé rezervy (r. 136 súvahy)

Prehľad o rezervách za bežné účtovné a predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie (rok 2022) | | | | |
|---|----------------------------------|--------------|--------------|----------|----------------|
| | Stav | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav |
| | k 1. 1. 2022 | | | | k 31. 12. 2022 |
| a | b | c | d | e | f |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 1 644 | 2 225 | 1 644 | 0 | 2 225 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 1 144 | 1 725 | 1 144 | 0 | 1 725 |
| Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania | 500 | 500 | 500 | 0 | 500 |
| Rezerva na emisie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 1 644 | 2 225 | 1 644 | 0 | 2 225 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Sprostredkovateľské provízie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rabat odberateľom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odmeny pracovníkom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odstupné zamestnancom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pokuty a penále | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2021)

| Názov položky | Stav | | | | Stav |
|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------------|
| | k 1. 1. 2021 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | k 31. 12. 2021 |
| a | b | c | d | e | f |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 2 532 | 1 644 | 2 532 | 0 | 1 644 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 2 032 # | 1 144 | 2 032 | 0 | 1 144 |
| Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania | 500 | 500 | 500 | 0 | 500 |
| Rezerva na emisie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 2 532 | 1 644 | 2 532 | 0 | 1 644 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Sprostredkovateľské provízie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rabat odberateľom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odmeny pracovníkom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odstupné zamestnancom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pokuty a penále | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. Závazky (r. 102 a r. 122 súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Dlhodobé záväzky spolu | 407 | 959 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 407 | 959 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 13 031 | 91 793 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 13 031 | 91 793 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

4. Sociálny fond (r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

| Názov položky | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------|--------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 959 | 1 114 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 633 | 905 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 0 | 0 |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i> | <i>633</i> | <i>905</i> |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i> | <i>1 185</i> | <i>1 060</i> |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 407 | 959 |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na príspevok na stravné lístky.

5. Bankové úvery, pôžičky a ostatné finančné výpomoci (r. 121 a r. 140 súvahy)

5.1. Krátkodobé finančné výpomoci r.140 súvahy

| | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma v príslušnej mene k 31.12.2022 | Suma v príslušnej mene k 31.12.2021 |
|--------------------------------|------|---------------------|---------------------|--|---|
| | a | b | c | d | f |
| Krátkodobé fin.výpomoci | | | | | |
| GEOMATIX, s.r.o. | EUR | 5% | | 312 322 | 501 027 |
| čerpaná istina | EUR | | | 500 000 | 500 000 |
| z toho nesplatená istina | EUR | | | 300 000 | 500 000 |
| Dlhodobé úvery spolu | | | | 312 322 | 501 027 |

6. Časové rozlíšenie (r. 141 súvahy)

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|--|--------------|--------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Nájomné | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku | 0 | 0 |
| Emisné kvóty | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 701 | 0 |
| Nájomné podnájomcu | 0 | 0 |
| Dotácie na hospodársku činnosť | 0 | 0 |
| Emisné kvóty | 0 | 0 |
| Ostatné | 701 | 0 |
| Spolu | 701 | 0 |

JAMA Invest, a.s.
Účtovná závierka k 31.12.2022

IV. VÝNOSY

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb

| Oblasť odbytu a | Nájomné nebytových | | Ostatné služby súvisiace s nájomom | | Ostatné služby | | Spolu | |
|------------------------|--------------------|----------------|---------------------------------------|--------------|----------------|----------|----------------|----------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Slovenská republika | 232 447 | 205 184 | 8 988 | 3 595 | 0 | 0 | 241 435 | 208 779 |
| Iné | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Spolu | 232 447 | 205 184 | 8 988 | 3 595 | 0 | 0 | 241 435 | 208 779 |

2. Výnosy z finančnej činnosti a výnosy z hospodárskej činnosti

| Položka | Riadok | 2022 | 2021 |
|--|---------------|-------------|-------------|
| Výnosové úroky | 39 | 51 875 | 30 298 |
| Kurzové zisky | 42 | - | - |
| Ostatné výnosy z finančnej činnosti | 44 | - | - |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 09 | 278 | 488 452 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 241 436 | 208 779 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 278 | 488 452 |
| Čistý obrat celkom | 241 714 | 697 231 |

V. NÁKLADY

1. Náklady z hospodárskej činnosti

1.1. Výrobná spotreba

| Položka | Riadok | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|---------------|
| Spotreba materiálu | 12 | 6 694 | 4 165 |
| Spotreba energií | 12 | 3 004 | - |
| Služby, z toho: | 14 | 50 862 | 54 982 |
| - Cestovné výdavky | | 16 | 7 |
| - Opravy a udržiavanie | | 20 970 | 21 153 |
| - Právne služby | | 2 781 | 4 411 |
| - Poradenstvo a vedenie účtovníctva | | 4 020 | 4 060 |
| - Nájomné za nebytové priestory a hnuťelný majetok | | 17 210 | 19 020 |
| - Sprostredkovateľské provízie | | - | - |
| - Školenie a vzdelávanie | | 2 360 | 2 600 |
| - Ostatné služby | | 3 505 | 3 731 |

1.2. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

| Položka | Riadok | 2022 | 2021 |
|-------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Osobné náklady, z toho: | 15 | 122 859 | 162 499 |

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

| | | | |
|--|----|--------|--------|
| <i>Odmeny členom orgánov spoločnosti</i> | 17 | 16 800 | 16 800 |
| <i>Náklady na sociálne poistenie</i> | 18 | 31 362 | 41 707 |
| <i>Sociálne náklady</i> | 19 | 2 279 | 2 185 |
| Dane a poplatky | 20 | 7 020 | 5 590 |
| Odpisy dlhodobého hmotného majetku | 21 | 59 308 | 58 943 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 26 | 18 982 | 17 494 |

2. Finančné náklady

| Položka | Riadok | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Opravná položka k finančnému majetku | 48 | - | - |
| Nákladové úroky | 49 | 11 295 | 1 027 |
| Kurzové straty | 52 | - | - |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť | 54 | 227 | 215 |

VI. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2022 je 21%, pre rok 2021 je 21%. Spoločnosť vykázala v roku 2022 účtovný zisk pred zdanením vo výške 13.338 EUR, v roku 2021 vykázala účtovný zisk pred zdanením vo výške 422.641 EUR.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a | 2022 | | | 2021 | | |
|--|------------------|--------------|----------------|------------------|---------------|------------------|
| | Základ dane b | Daň c | Daň v % d | Základ dane b | Daň c | Daň v % d |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 13 338 | | 100,00 % | 422 614 | | 100,00 % |
| teoretická daň | | 2 801 | 21,00 % | | 88 749 | 21,00 % |
| Daňovo neuznané náklady | 12 441 | 2 613 | 19,59 % | 6 416 | 1 347 | 10,10 % |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -1 018 | -214 | -1,60 % | -635 | -133 | -1,00 % |
| Umorenie daňovej straty | 0 | 0 | 0,00 % | -95 230 | -19 998 | -149,93 % |
| Spolu | 24 761 | 5 200 | 38,99 % | 333 165 | 69 965 | -119,83 % |
| Splatná daň z príjmov | | 5 200 | 38,99 % | | 69 965 | -119,83 % |
| Odložená daň z príjmov | | | 0,00 % | | | 0,00 % |
| Celková daň z príjmov | | 5 200 | 38,99 % | | 69 965 | -119,83 % |

VII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 nevykazuje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

V roku 2022 aj v 2021 bol odmeňovaný predseda predstavenstva v celkovej výške 16 800 EUR.

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

JAMA Invest, a.s.
Účtovná závierka k 31.12.2022

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

| Spriaznené osoby | Pohľadávky | | Závazky | | Náklady | | Výnosy | |
|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Akcionári | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dcérske spoločnosti | - | - | - | - | - | - | - | - |
| a ostatné | 543 434 | 530 558 | 312 322 | 501 027 | 29 152 | 25 047 | 12 875 | 11 819 |

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

XII. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania k 31.12.2022 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie (2022) | | | | |
|--|------------------------------|----------------|----------------|----------|-------------------|
| | Stav k 1.1.2022 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31.12.2022 |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 200 000 | 600 000 | 0 | 0 | 800 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 60 001 | 0 | 0 | 0 | 60 001 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 3 459 217 | 205 004 | 0 | 0 | 3 664 221 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -147 645 | 0 | -147 645 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 352 649 | 0 | 344 511 | 0 | 8 138 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 3 924 222 | 805 004 | 196 866 | 0 | 4 532 360 |

JAMA Invest, a.s.
Účtovná zvierka k 31.12.2022

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2021) | | | | |
|---|---|-----------------|----------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31.12.2021 |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 200 000 | 0 | 0 | 0 | 200 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 60 001 | 0 | 0 | 0 | 60 001 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 3 459 217 | 0 | 0 | 0 | 3 459 217 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | -147 645 | 0 | 0 | -147 645 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 352 649 | 0 | 0 | 0 | 352 649 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 4 071 867 | -147 645 | 0 | 0 | 3 924 222 |