

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	DOMBYT Čadca
Sídlo účtovnej jednotky	Ul. Športovcov 1941, 022 01 Čadca
IČO	35658312
Dátum zriadenia	25.10.1994
Spôsob zriadenia	Zriaďovacia listina
Názov zriaďovateľa	Mesto Čadca
Sídlo zriaďovateľa	Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Správa hnutel'ného a nehnuteľného majetku zvereného do správy zriaďovateľom Mestom Čadca na základe Zmluvy o zverení majetku Mesta Čadca do správy DOMBYT-u Čadca, príspevkovej organizácie mesta.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Organizačná štruktúra organizácie vid'. Príloha č. 1

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Juraj Kantorík
Funkcia	Riaditeľ

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	20,75	16
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
i) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovná jednotka používa účtovné odpisy. Účtovné odpisy sa nezaokrúhľujú.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1.-6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	¼
2	5	1/5
3	8	1/8
4	12	1/12
5	50	1/50
6	80	1/80

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 1 660 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 170 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do spotreby na účet 501 – spotreba materiálu.

Drobný hmotný majetok od 170 € do 1 700 € zakúpený v priebehu roka sa odpisuje 100% do nákladov na účet 501 – spotreba materiálu a eviduje sa na podsúvahovom účte 701 – drobný dlhodobý hmotný majetok v používaní. Evidencia majetku sa eviduje elektronicky.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

36 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
60 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávok, resp. vo výške rovnajúcej sa čiastke úhrnu akýchkoľvek pochybných alebo sporných pohľadávok voči dlžníkovi, ak ide o pohľadávky, ktorých dlžník vstúpil do likvidácie, je v konkurznom konaní, je v reštrukturalizačnom konaní, alebo je vyhlásený konkurz na majetok dlžníka.

Ide o pohľadávky za nájom a služby spojené s bývaním, ktoré sú od dlžníkov súdne a exekučne vymáhané.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

Bežný transfer

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami

Kapitálový transfer

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Stav majetku k 1.1.2022	OC	13 877 624,79 €
Prírastky 042, 021,022,023,031	OC	879 807,22 €
Úbytky 042, 021,022,023,031	OC	177 615,16 €
Stav majetku k 31.12.2022	OC	14 579 816,85 €
Oprávky k 31.12.2022		- 3 088 783,13 €
Zostatková cena majetku k 31.12.2022		11 491 033,72 €

Textová časť k tabuľke č.1

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zverenie majetku do správy - Atletická tartanová dráha ul. Športovcov	649 554,20 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia ihrisko Milošová – výmena umelého trávniku	21 531,12 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia – rekonštrukcia strechy Ubytovňa	27 771,37 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia – rekonštrukcia strechy BD č. 2700 ul. 17. novembra	50 064,00 €	
021	Zverenie majetku do správy – Workoutové ihrisko ul. Športovcov	18 093 €	
021	Vyradenie majetku predaj bytov ul. 17. novembra č. 2700/16,24		74 922,97 €
021	Vyradenie majetku predaj bytu Štúrova č. 1832		3 325,70 €

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Živelné poistenie do výšky 10 000 000 €	5282,88 €
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Poistenie všeob. zodpovednosti pri správe bytov	209,69 €
Motorové vozidlá PO	Havarijné a zákonné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	1008,85 €

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma	
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	OC – 10 810,94 €	ZC – 0,00 €
Dopravné prostriedky	OC - 10 290,00 €	ZC - 0,00 €
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	OC - 14 579 816,85 €	ZC – 11 491 033,72 €

2. Dlhodobý finančný majetok - účtovná jednotka nemá finančný majetok

B Obežný majetok

1. Zásoby

Účtovná jednotka nevytvára materiálové zásoby.

Nakupuje bežný spotrebný materiál, ktorý je v danom období aj spotrebovaný.

Nemá zriadené záložné právo k zásobám.

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
311 - odberatelia	S. r. 061	9 602,53 €	4 926,16 €	Odberatelia
315 – ostatné pohľadávky	S. r. 065	216 303,61 €	216 303,61 €	Pohľadávky – úhrady nákladov za služby spojené s bývaním za rok 2022 /vyúčtované nájomcom bytov v ročnom zúčtovaní služieb za rok 2022/
378 – iné pohľadávky	S. r. 081	88 368,71 €	50 357,93 €	Pohľadávky voči nájomcom mestských bytov za nájom a služby spojené s bývaním a pohľadávky za nájom a služby z prenájmu nebytových priestorov

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
311 - odberatelia	4 423,92 €	252,45 €			4 676,37 €	Tvorba opravnej položky k pohľadávkam za fakturované služby a prenájom nebytových priestorov. Pohľadávky sú exekučne vymáhané.
378-iné pohľadávky	50 624,77 €	2 993,29 €	3 865,54 €	11 741,74 €	38 010,78 €	Tvorba opravnej položky k pohľadávka za nájom a služby spojené s bývaním a prenájom nebytových priestorov do roku 2003 vo výške 39 383,77 € + NP 12 394,27 € a pohľadávky za nájom a služby spojené s bývaním od roku 2008 vo výške 53 697,75 €. K zníženiu opravnej položky došlo z dôvodu zastavenia starých exekúcií a odpisu pohľadávok. Uvedené pohľadávky sú exekučne vymáhané.
Spolu:	55 048,69 €	3 245,74 €	3 865,54 €	11 741,74 €	42 687,15 €	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Dombyt Čadca eviduje krátkodobé pohľadávky vo výške 314 274,85 € .

Odberatelia 9602,53 € z toho pohľadávky po lehote splatnosti odberatelia 4 866,37 €.

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Pohľadávky za nájom a služby spojené s bývaním 88 368,71 € z toho po lehote splatnosti 38 010,78 €. Ostatné pohľadávky za uhradené služby spojené s užívaním bytov, sú každoročne zúčtované v ročnom vyúčtovaní služieb spojených s bývaním k 31.5.. vo výške 216 303, €.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:			
-			
Krátkodobé pohľadávky z toho:	328 233,74 €	314 274,85 €	
- pohľadávky za nájom	96 176,54 €	88 368,71 €	
- služby spojené s bývaním		216 303,61 €	
- odberatelia		9602,53 €	Neuhradené faktúry za nájom NP a služby v sume 4 866 ,37

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	314 274,85 €	328 233,74 €
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	469,90 €	236,36 €
Ceniny	169,50 €	189,35 €
Bankové účty	216 877,63 €	244 217,12 €

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	5556,20 €	3038,06 €
- havarijné poistenie motorových vozidiel r. 2021	243,71 €	537,70 €
- poistenie majetku	2173,72 €	1646,64 €
- udržiavací poplatok programové vybavenie	372,48 €	853,72 €
- stravné január 2023	2416,79 €	
- havarijná služba počas sviatkov (január)	48,00 €	

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	-72 063,68			6 588,32	-78 652,00	
Výsledok hospodárenia (431)	-6 588,32	888,40		-6 588,32	888,40	Presuny 6 588,32 € : preúčtovanie HV za rok 2021

B Záväzky

1. **Rezervy** – v roku 2022 nemá organizácia vytvorené rezervy.

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Výška záväzkov k 31.12.2022 je 573 476,46 €.

Záväzky podľa doby splatnosti zo zostatkovou dobou splatnosti do roka vrátane 405 312,73 €. Prijaté preddavky - studená voda, UK, ohrev vody, tepla voda a ostatné služby spojené s bývaním od nájomcov nájomných bytov /zúčtované v ročnom vyúčtovaní služieb k 31.5./

Ostatné záväzky - Odvod nájmu za nájomné mestské byty Mestu Čadca / dlh nájomcov bytov za nájom bytov voči správcovi /.

Záväzky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov Fondy opráv, údržby a opráv bytové domy, SF 168 163,72 €.

Záväzky po lehote splatnosti činia 33 582,53 € - odvod nájomného za nájom bytov Mestu Čadca.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:		
- záväzky zo sociálneho fondu	340,14	369,07
- ostatné dlhodobé záväzky	167 823,58	186 145,59
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru		
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		
Krátkodobé záväzky z toho:		
- záväzky voči dodávateľom	24 982,02	23 385,51
- záväzky voči zamestnancom	15 075,53	14 633,77
- záväzky voči poisťovniam	10 213,14	9 319,02
- záväzky voči daňovému úradu	2 264,71	2 229,71
- záväzky voči štátnemu rozpočtu		
- prijaté preddavky	296 229,58	293 721,88
- ostatné záväzky	56 548,75	63 252,44

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
e) finančné výnosy		
f) mimoriadne výnosy		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - bežný transfer na školský klub - bežný transfer na školskú jedáleň -	471 744,00	403 150,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	252 266,87	167 021,16
h) ostatné výnosy		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	547,12	1413,18
648 - Ostatné výnosy z toho: - Prenájom nebytových priestorov - Prenájom DHIM - Vrátky súdnych poplatkov - Poplatok / údržba / TV signál – bytové domy - Poplatok za správu bytov bl. 2700 - Ročné zúčtovanie NP – voda ŠH - Ročné zúčtovanie zdravotného poistenia - vrátka Ostatné výnosy zučt. oprav. položky, odvody upratovanie bl.148, náhrady škôd	29 672,89 17 887,73 428,79 644,52 3 527,99 762 2 537,75 0,00 3 884,11	23 121,72 12 856,79 467,77 826,53 3 505,02 720,00 3 198,42 0,00 1 369,92
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: -	23 109,73	47 894,52

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 787 978,14 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 642 600,58 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- výnosy z bežných transferov od zriaďovateľa vo výške 471 744,00 € (účet 691)
- výnosy z kapitálových transferov od zriaďovateľa vo výške 252 266,87 € (účet 692)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho: -	25 143,47	31 453,05
502 - Spotreba energie z toho: - elektrická energia - voda - plyn	55 465,07 18 805,26 9 740,16 26 429,57	12 770,09 11 208,43 22 363,35
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	26 139,81	22 185,65

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- oprava		
512 – Cestovné	0,00	0,00
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	184,22	118,53
-		
518 - Ostatné služby z toho:	41 964,63	46 204,32
-		
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	259 057,41	192 648,96
524 - Záonné sociálne náklady	84 701,60	67 491,33
525 - Ostatné sociálne náklady	2 820,00	1 760,00
527 - Záonné sociálne náklady	18 927,13	14 483,06
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	886,46	1 113,21
-		
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	253 507,41	169 068,96
- odpisy z vlastných zdrojov	212 860,47	140 482,43
- odpisy z cudzích zdrojov	40 646,94	28 586,53
f) finančné náklady		
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	4 808,00	
- poplatky banke účet	1 208,86	1 313,22
- poistenie majetku	2 521,15	4 544,30
- poistenie motorových vozidiel – zákonné, havarijné	991,14	924,07
- poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu pri správe bytov	86,85	0,00
g) mimoriadne náklady		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
i) ostatné náklady		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	30,00
-		
546 - Odpis pohľadávky z toho:	10 003,22	49 333,34
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	188,63	175,03
-		
549 – Manká a škody	46,94	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 787 089,74 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 649 188,90 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšením počtu zamestnancov, teda zvýšením mzdových nákladov, na základe zverenia ďalšieho majetku do správy DOMBYT-u Čadca, čím došlo k rozšíreniu činností organizácie. K zvýšeným mzdovým nákladom došlo 3%-ným navýšením miezd na základe Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre rok 2022. Na základe novo zvereného majetku do správy došlo tiež k výraznému nárastu odpisov majetku. Časť zvýšených nákladov tvoria tiež náklady na energie.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 259 057,41 €
- sociálne náklady vo výške 87 521,60
- odpisy vo výške 253 507,41 €

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0	0
602	Tržby z predaja služieb	02	0	0
604	Tržby za tovar	03	0	0

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

504	Predaný tovar	04	0	0
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	0	0
501	Spotreba materiálu	06		31 453,05
502	Spotreba energie	07		46 341,87
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	41 964,63	22 185,65
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11	184,22	118,53
518	Ostatné služby	12		46 204,32
521	Mzdové náklady	13	259 057,41	192 648,96
524	Zákonné sociálne poistenie	14	84 701,60	67 491,33
525	Ostatné sociálne poistenie	15	2 820,00	1 760,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	18 927,13	14 483,06
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	886,46	1113,21
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	21		30,00
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	23	188,63	175,03
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	24	253 507,41	169 068,96
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	26	662 237,49	593 073,97

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. - **áno**

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Organizácia nemá prenajatý majetok a ani záväzky z finančného prenájmu / leasing/.
Na podsúvahovom účte 771 – eviduje drobný hmotný majetok v používaní v OC 50 852,13 €.

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva.

Čl. VIII Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb - účtovná jednotka nemá spriaznené osoby

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet DOMBYTu Čadca bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 17. decembra 2021 uznesením č. 68/2021.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 19.8.2022 uznesením č. 55/2022 – schválený bežný transfer vo výške 458 740 € kapitálový transfer vo výške 112 836 € a bežný transfer zo ŠR 10 638 €
- druhá zmena schválená dňa 3.11.2022 - schválený bežný transfer vo výške 471 744 €

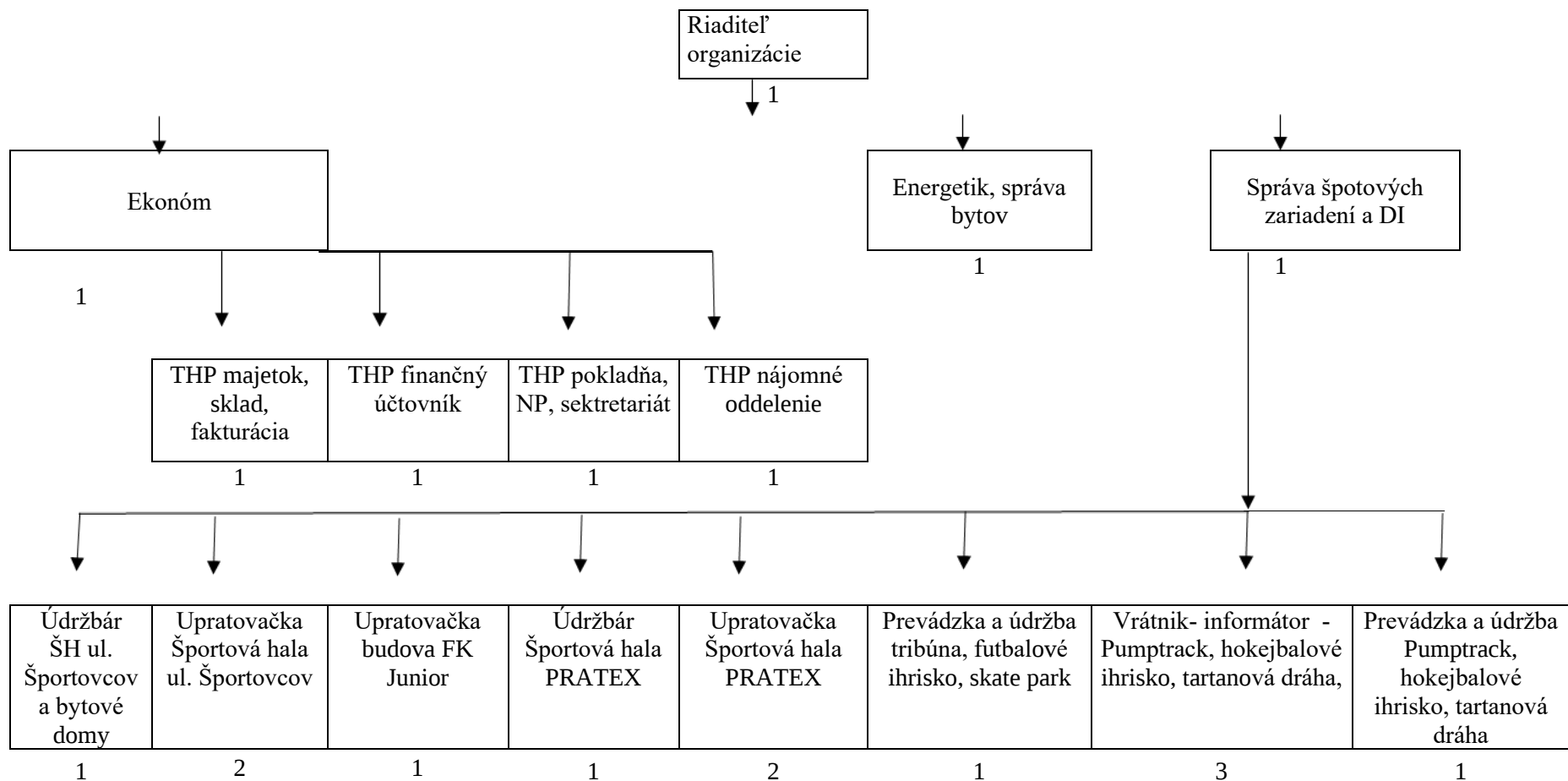
Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.

DOMBYT Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Organizačná štruktúra príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca od 07.10.2022



Celkový počet THP 8
Celkový počet R 12

