

## Výročná správa o výsledku hospodárenia za rok 2022

Spoločnosť ELLO, spol. s r. o. bola založená v roku 1999 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 11257/N so sídlom v Nitre na Novozámočkej ulici č. 242.  
IČO: 36530328, DIČ: 2020151804, IČDPH:SK2020151804

ZI spoločnosti k 31.12.2022 je 16 596,96 €

Ing. Emil Grofčík		spoločník	50 % podiel	50 % podiel
Roman Prostredný	konateľ			
Ing. Eduard Grofčík	konateľ			
Anna Prostredná		spoločník	25 % podiel	25 % podiel
Marek Chňapko		spoločník	25 % podiel	25 % podiel

Predmet podnikania:

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
3. Sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
4. Sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností
5. Nákup a predaj nehnuteľností
6. Výkon činnosti stavbyvedúceho -pozemné stavby
7. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
8. Vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybavenie sídliskových celkov)
9. Vykonávanie priemyselných, bytových a občianskych stavieb
10. Nákladná cestná doprava
11. Požičovňa a prenájom strojov, zariadení a mechanizmov

ELLIO, spol. s r. o. uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

K účtovnej závierke bol vykonaný audit. Účtovníctvo je vedené v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. Výsledok hospodárenia a skutočnú finančnú situáciu verne vyjadruje účtovná závierka.

### a) Vývoj účtovnej jednotky - porovnanie s predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

<u>Účtovná závierka</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Aktíva celkom</b>	3 656 931	3 598 352	3 823 568
Neobežný majetok	844 522	837 891	896 454
Nehmotný in. majetok	0	0	0
Hmotný in. majetok	844 522	837 891	896 454
Obežné aktíva	2 799 050	2 753 396	2 919 160
Zásoby	69 865	14 478	9 291
Krátkodobé pohľadávky	1 634 968	934 615	768 711
Finančný majetok	1 094 217	1 804 303	2 141 158
<b>Pasíva celkom</b>	3 656 931	3 598 352	3 823 568
Vlastné imanie	3 489 280	3 446 400	3 410 975
Základné imanie	16 597	16 597	16 597
Fondy zo zisku	5 374	5 374	5 374

Hospodársky výsl. min.rokov	3 424 429	3 389 004	3 265 849
Hospodársky výsl.účt.obdobia	43 090	35 425	123 158
Cudzie zdroje	0	0	0
Krátkodobé záväzky	131 291	118 670	368 546

Výroba	1 509 236	2 555 029	5 089 332
Tržby za predaj vl. výrobkov	1 503 200	2 547 665	3 207 305
Tržby z predaja IM	1 584	1 363	1 877 991
Ostatné prev. výnosy	4 452	6 001	4 036
Náklady na hosp.činnosť	1 449 803	2 503 413	4 929 153
Osobné náklady	679 139	746 586	829 640
Dane a poplatky	4 783	4 690	5 362
Odpisy	77 821	67 646	105 674
Tvorba a zúčt. opr. položiek	846	2 131	1 312
Ostatné prev. náklady	9 790	6 708	13 311
Prevádzkový hosp.výsledok	59 433	51 616	160 179
Pridaná hodnota	827 099	872 071	916 154
Výnosové úroky	0	0	2 410
Ostatné výnosy	1 386	721	255
Ostatné finančné náklady	8 254	10 847	10 306
Hosp.výsledok z fin.operácií	-6 868	-10 119	-7 641
Hosp.výsledok za bežnú činnosť	52 565	41 497	152 538
Daň z príjmov za bežnú činnosť	9 475	6 072	29 380
HV za účt.obdobie po zdanení	43 090	35 425	123 158

#### **b) Udalosti osobitého významu**

Po uzavretí účtovných kníh už v účtovnej jednotke nevznikli žiadne udalosti osobitého významu.

#### **c) Predpokladaný vývoj činností účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka počas svojej činnosti získala certifikáty kvality:

OHOLAS 18001 : 2007 implementovaný a udržiavaný systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti našich hlavných činností

ISO 9001 : 2008 implementovaný a udržiavaný systém manažérstva kvality v oblasti hlavných našich činností

ISO 14001 : 2004 implementovaný a udržiavaný systém enviromentálneho manažérstva v oblasti našich hlavných činností

Získané certifikáty sú nápomocné k zvyšovaniu kvality v našom odbore a sme schopní čeliť konkurencii. Zameriavame sa na verejné obstarávanie na väčšie diela, nakoľko premerný počet zamestnancov nás núti zabezpečovať dosť veľký objem prác. Súkromný sektor je veľmi vrtký a príliš náročný na právne služby. Skúsenosti s ním nemáme dobré nakoľko vymožitelné právo je takmer nemožné. Zaznamenávame nedostatok pracovníkov v konkrétnych stavebných profesiách. Veríme, že v budúcom období nastanú zmeny.

#### **d) Výskum a vývoj**

Prevažná činnosť našej účtovnej jednotky je stavebná činnosť a v rámci vykonávania našich stavieb nie je potrebné vynakladať výdavky na výskum a vývoj.

#### **e) Nadobúdanie vlastných akcií**

Spoločnosť nenadobudla v uvedenom účtovnom období ani vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

**f) Údaje o rozdelení zisku za rok 2022**

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku za rok 2022. Valné zhromaždenie rozhodlo 17.3.2023 o rozdelení zisku takto: Čistý zisk 43 089,51 € roku 2022 sa prevedie na nerozdelený zisk z minulých rokov.

Do rezervného fondu nebudú prevedené žiadne peňažné prostriedky, nakoľko toto ustanovenie bolo splnené v minulých rokoch.

**g) Údaje o osobitých predpisoch**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zverejňovať informácie podľa osobitých predpisov.

**h) Organizačná zložka v zahraničí**

Naša účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

**Informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii v nasledujúcom roku:**

Spoločnosť očakáva v nasledujúcom období ťažkosti spôsobené v dôsledkom Kovidu, tiež konfliktu na Ukrajine a inflácia spôsobila prudký rast cien energií, PHL, materiálov, tovarov, služieb, nároky zamestnancov na vyššie mzdy, nedostatok kvalifikovaných pracovníkov v stavebnom odvetví. Toto všetko sa odrazí v našej spoločnosti na hospodárení. Nedokážeme predvídať ako sa bude situácia vyvíjať. Zákazky z verejného obstarávania, ktoré sú dôležité pre chod našej spoločnosti sú príliš zdĺhavé a nepružné, čo spôsobuje výpadky v zabezpečovaní prác pre už aj tak poddimenzovaného stavu kvalifikovaných zamestnancov.

Spoločnosť v roku 2022 Kapitálový fond netvorila.

**ELLIO, spol. s r.o.**

Novozámocká 242

949 01 NITRA

-3-

V Nitre 17.3.2023

Roman Prostredný  
konateľ spoločnosti