

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

ET – Invest, s.r.o.
 Považské Podhradie 117
 017 01 Považská Bystrica

Spoločnosť ET – Invest, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 01. decembra 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 14. decembra 2005 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka 12751/R).

2. Hlavnými činnosťami účtovnej jednotky sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľské služby spojené s prenájomom.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 30. mája 2022.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

5. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

6. Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	0	0

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Marc Evers – konateľ		
- druh príjmu (výhody):	0	0
Philip Evers – konateľ		
- druh príjmu (výhody):	0	0
Ing. Milan Bagín – konateľ		
- druh príjmu (výhody):	0	0

V účtovnom období roku 2022 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neboli členom štatutárnych orgánov vyplatené a poskytnuté žiadne peňažné a nepeňažné príjmy, preddavky, úvery a záruky.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

V účtovnom období 2022 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období. Účtovníctvo spoločnosti je vedené v peňažných jednotkách slovenskej meny t.j. v eurách. Účtovným obdobím je kalendárny rok. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, atď.).

K 31.12.2022 Spoločnosť neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

(c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.), ktoré sa pri prijímaní na sklad rozpočítavajú na jednotku obstarávanej zásoby. Pri úbytku nakupovaných zásob do spotreby sa používa metóda FIFO.