

Thermostav, s. r. o., r. s. p., Staničná 8/12, 076 15 Veľaty

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2022

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno: Thermostav s. r. o, r. s. p.
Sídlo spoločnosti: Staničná 8/12, 076 15 Veľaty
Registrácia spoločnosti: Zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Košice I, vložka č. 42577/V
Deň zápisu: 01.11.2017
IČO: 51 192 209
IČ DPH: SK2120621635
Výška vkladu: 5 000,00 €

2. Vedenie spoločnosti

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc. - konateľ spoločnosti
Dozorná rada: Rastislav Eliaš, Ing. Ľubomír Domaracký,
Slavomír Rusňák

3. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je z peňažného vkladu jediného spoločníka, ktorým je Obec Veľaty, vo výške 5 000,00 €.

4. Orgány spoločnosti

Spoločnosť má tieto orgány: a) valné zhromaždenie
b) konateľ
c) dozorná rada

- a) Valné zhromaždenie: je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Obec Veľaty, ako 100% spoločník, vykonáva svoje práva na valnom zhromaždení osobne prostredníctvom štatutárneho zástupcu obce.
- b) Konateľ spoločnosti: spoločnosť má jedného konateľa, ktorý je štatutárnym orgánom spoločnosti. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne, a to tak, že k písanému alebo tlačenému názvu pripojí svoj vlastnoručný podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodplatne.
- c) Dozorná rada: dohliada na činnosť konateľa.

Thermostav s. r. o. bol uznaný osvedčením o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku – integračný dňa 31.12.2018

5. Predmet činnosti

- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérových
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Poskytovanie sociálnych služieb
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadením
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

6. Komentár k výsledkom činnosti

Spoločnosť Thermostav s. r. o. v roku 2022 dosiahla záporný výsledok hospodárenia z dôvodu nerefundovania časti vyplatených miezd za november 2022, nerefundovania predpísaných miezd za december 2022 a nevyfakturovania prevedených stavebných prác.

Thermostav, s.r.o. dosahoval pozitívny sociálny vplyv, meraním percenta zamestnaných znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb, čo tvorilo k 31.12.2022: 66,67 % z celkového počtu zamestnancov.

Aktivity, ktoré sme realizovali boli najmä: rekonštrukcia čakárne a soc. zariadení na zdravotnom stredisku, dodávka košov do miestneho parku, výsadba stromčekov v parku, výstavba kamenného chodníka v praku, príprava dreva a štiepky na vykurovanie budov Obecného úradu, kultúrneho domu a MŠ vo Veľatoch + údržba kotlov, príprava a upratovanie miestností využívaných na voľby, údržba verejného priestranstva v Obci Veľaty (kosenie, čistenie rigolov, strihanie živých plotov, úprava a čistenie chodníkov, autobusových zastávok, údržba cintorína, zelene pri parkovisku pri cintoríne, údržba parku, oprava chodníka, murikov a lavičiek na Lipovej aleji, okolie ihriska, údržba okolia Slanej studne, MŠ, ZŠ, OcÚ, námestia pri Hasičskej zbrojnici,...), omaľovanie fasády Domu smútku, úprava schodov pri DS, Bytový dom – náter fasády a pavlače, Šatňa futbalový klub

– oprava po požiaroch, v jesennom období – zber zeleného odpadu od občanov obce Veľatý a uloženie a spracovanie na kompostovisku, úprava a údržba kompostoviska, taktiež sa realizovalo štiepkovanie a menšie služby na objednávku pre domácnosti. V závere roka sa realizovali stavebné práce na chodníku ku kostolu pri parku, ktoré ešte neboli vyfakturované.

K 31. 12. 2022 Thermotav s. r. o. zamestnával 9 zamestnancov z toho 6 zamestnancov cez úrad práce, 1 zamestnanec na celý úväzok a 2 úväzkových administratívnych pracovníkov.

Poradný výbor sociálneho podniku Thermotav s. r. o. sa celkovo zišiel 4 krát. Na zasadnutiach sa prerokovával ďalší rozvoj podniku, napredovanie v oblasti poskytovania služieb a prípadné stavebné práce a ich realizácia. Zároveň sa riešila otázka zapojenia do rôznych projektov.

Dozorná rada zasadala 29. 12. 2022. Cieľom zasadnutia bolo:

- Zhodnotenie ekonomických ukazovateľov za rok 2021
- Informácia o aktivitách Thermotavu, s.r.o. v roku 2022
- Predpokladané aktivity v roku 2023

7. Zhodnotenie výsledkov hospodárenia spoločnosti

Ukazovateľ	Merná jednotka	Rok 2022	Rok 2021
Výnosy spoločnosti	€	84.435,44	58.694,74
Náklady spoločnosti	€	97.381,37	58.655,36
Počet zamestnancov	osoby	9	7

8. Ekonomické ukazovatele

VÝNOSY

Z predaja služieb	39.888,01 €
Príspevok z úradu práce KOM	15.292,50 €
Regionálny príspevok - odpisy	10.927,14 €
Príspevok z úradu práce	18.327,59 €
Spolu:	84.435,44 €

Výnosy boli k 31.12.2022 vo výške 84.435,44 €. Najväčšiu časť výnosov tvoria výnosy z predaja služieb.

NÁKLADY

Spotreba materiálu	13.236,74
Sociálne náklady	645,81
Ostatné služby	4.806,55
Mzdové náklady	46.128,77
Zákonné sociálne poistenie	15.264,38
Náklady na hospodársku činnosť	1.058,70
Odpisy	14.844,00
Ostatné finančné náklady	1.340,74
Ostatné dane a poplatky	55,68
SPOLU	97.381,37 €

Náklady boli k 31.12.2022 vo výške 97.381,37 €. Najväčšiu časť nákladov tvoria náklady na

mzdy s odvodmi, odpisy, ostatné služby a na spotrebu materiálu.

ŠTRUKTÚRA MAJETKU SPOLOČNOSTI

Dlhodobý hmotný majetok	132.015,20 €
Dlhodobý nehmotný majetok	-
Neobežný majetok	132.015,20 €
Krátkodobé pohľadávky	12.531,89 €
Pokladnica	3,74 €
Bankové účty	507,74 €
Obežný majetok	13.043,37 €

ŠTRUKTÚRA ZDROJOV V SPOLOČNOSTI

Vlastné imanie	-1.913,06 €
Základné imanie	5 000,00 €
Zákonný rezervný fond	527,63 €
VH minulých rokov	5.505,24 €
HV za účtovné obdobie	- 12.945,93 €
Záväzky	32.307,15 €
Dlhodobé záväzky	273,68 €
Krátkodobé záväzky	32.033,47 €
Časové rozlíšenie	68.369,48 €

9. Prehľad zamestnancov spoločnosti k 31.12.2022

Konateľ	1
Zamestnanec cez Inv. pomoc pre soc. podniky	1
Znevýhodnené a zraniteľné osoby	5
Zamestnanec – pomocný z vlastných zdrojov	1
Administratívni zamestnanci	2

V roku 2022 spoločnosť Thermostav s. r. o. mal zamestnancov na základe dohody s úradom práce. Zamestnával dvoch zamestnancov zdravotne znevýhodnených občanov a troch dlhodobo nezamestnaného na ktorých sme poberali príspevky z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Taktiež sme zamestnávali 1 zamestnanca financovaného cez národný projekt – Investičná pomoc pre sociálne podniky – nenávratná zložka – Opatrenie č. 4. Jeden zamestnanec na celý úväzok a dvaja admin. pracovníci na malé úväzky. Konateľ spoločnosti – bez nároku na odmenu.

10. Predpokladaný vývoj spoločnosti

Sociálny podnik v roku 2023 sa plánuje podieľať na stavebných aktivitách pri realizácii viacerých projektov a pri poskytovaní rôznych služieb. Taktiež chce v rámci Projektu– opatrenie č. 4 – pomoc pre sociálne podniky, zakúpiť búracie kladivo, strunovú kosačku a mulčovač.

11. Prílohy

Účtovná závierka

Daňové priznanie právnických osôb za rok 2022

Poznámky