

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC HOSTOVÁ
Sídlo účtovnej jednotky	HOSTOVÁ 120, 951 02
IČO	00656143
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. 01.01.1991
Spôsob zriadenia	Založená zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Miroslav Brath
Funkcia	starosta obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	6	6
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0
Hlavný kontrolór obce	Ing. Gabriela Baková	

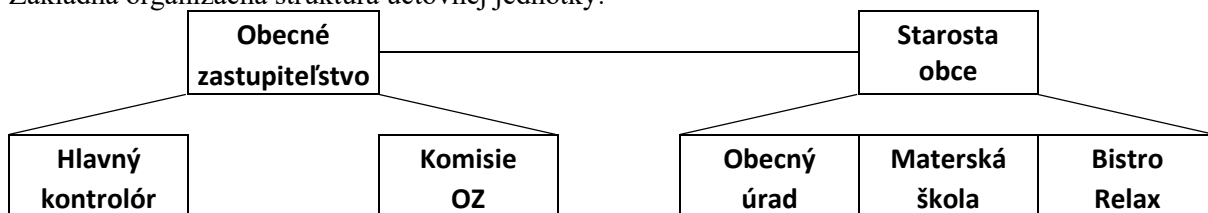
OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec Hostová nemá vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti žiadnu rozpočtovú, príspevkovú a inú právnickú osobu.

Základná organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 500,00 Eur do 1 699,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 999,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

Informácie odporúčam čerpať z vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

1080	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
------	---

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - **napr.** Uvedú sa informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
042	Nájomný bytový dom, 12 .b.j.	243 147,48	0,00

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Celková poistná suma	Ročné poistné
Živelné poistenie	1 059 169,59	116,51
Poistenie proti odcudzeniu	49 000,00	161,50
Poistenie strojov	5000,00	25,00
Poistenie elektroniky	12 000,00	60,00
Poistenie skla	2000,00	36,00
Poistenie zodpovednosti za škodu	20 000,00	80,00
Celkové ročné poistné spolu	-	479,01

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma v €	Záložné právo v prospech
Nájomný bytový dom 12 b.j. s.č. 165, p.č 2055/15, 2055/16 k.ú. Hostová	Výstavba nájomného bytového domu	527 524,00	ŠFRB a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
Pozemok p.č. 797/25, LV č. 342	Zriadenie vecného bremena za odplatu	0,00	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v eur
Pozemky	99 399,31
Budovy, stavby	892 490,87
Stroje, prístroje, zariadenia	96 910,18
Umelecké diela a zbierky	3 450,75
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1 844,47
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	18 231,40
Drobný dlhodobý hmotný majetok	6 007,58
Realizovateľné CP a podiely	68 769,68
SPOLU	1 187 104,24

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- e) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec v r.2022 pokračovala v tvorbe opravnej položky k majetku vykázanej na účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – rekultivácia skládky odpadu vo výške ročného odpisu, pretrvávajúca nadálej riziko nedokončenia rekultivácia skládky z viacerých dôvodov – nevysporiadané vlastnícke vzťahy, nedostatok finančných prostriedkov, obec od r. 2011 na uvedenú investíciu nežiadala dotáciu.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Rekultivácia skládky odpadu	211 123,80	35187,30	0,00	0,00	246 311,10	Zvýšenie: nevysporiadané vlastnícke vzťahy, nedostatok finančných prostriedkov
	211 123,80	35187,30	0,00	0,00	246 311,10	

2. Dlhodobý finančný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

V roku 2022 nenastal pohyb na účtoch dlhodobého finančného majetku.

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Obec Hostová nemá majetkový podiel v žiadnej účtovnej jednotke.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	akciová kmeňová	euro	0,040000		68 769,68	68 769,68

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Obec Hošťová netvorila opravnú položku k zásobám.

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiálne zásoby	Živelné poistenie, poistenie proti odcudzeniu	278,01

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Odporúčam popísať konkrétnu pohľadávku, ktorú účtovná jednotka považuje za významnú z hľadiska charakteru pohľadávok.

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
daňová pohľadávka	069	17 892,95	17 892,95	Daňová pohľadávka voči bývalému JRD

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3:

Opravná položka k daňovej pohľadávke bola vytvorená v roku 2008, v r. 2022 nenastal pohyb na opravnej položke k daňovej pohľadávke.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daňová pohľadávka	17 892,	0,00	0,00	0,00	17 892,95	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	552,13	0,00	
Krátkodobé pohľadávky z toho:			
- pohľadávka voči dodávateľovi	42,13	42,13	42,13 za úhradu faktúry
- pohľadávka voči ŠFRB	0,00	155,97	155,97 úrok z istiny
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	17 892,95	17 892,95	17 892,95 nedoplatok bývalé JRD
- pohľadávky za nájom	510,00	911,90	510,0 nájomné v bytovom dome 12 b.j.
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	110,34	160,66	110,34 daň z nehnuteľností a daň za psa
- pohľadávky za KO a DSO	1 121,17	1 719,34	1 121,17 poplatok za komunálny odpad
- pohľadávky voči dodávateľom	1 275,15	2 113,93	1 275,15 zo zúčtovania voči dodávateľom
- pohľadávka za služby	254,66	422,06	254,66 za služby v bytovom dome 12 b.j.
- pohľadávky za poplatok za rozvoj	760,00	450,00	760,00 poplatok za rozvoj
- odberateľské faktúry	68,00	32,00	68,00 odberateľské faktúry
- ostatné pohľadávky	82,10	142,10	82,10 za cintorínsky poplatok

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:		
- pohľadávky za nájom	911,10	510,00
- pohľadávka voči dodávateľovi	42,13	42,13
- pohľadávky na dani z nehnuteľností	17 892,95	17 892,95
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, na dani za psa	160,66	110,34
- pohľadávky za KO a DSO	1 719,34	1 121,17
- pohľadávky voči dodávateľom	2 113,93	1 275,15
- pohľadávka za služby	422,06	254,66
- pohľadávky za poplatok za rozvoj	450,00	760,00
- odberateľské faktúry	32,00	68,00
- ostatné pohľadávky	142,10	82,10
- ostatné pohľadávky	155,97	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	519,80 eur	1 969,02
Ceniny	82,90 eur	0,00
Bankové účty	92 361,01 eur	91 782,22

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec poskytla krátkodobú návratnú finančnú výpomoc občianskemu združeniu Žibrica na financovanie prevádzkových nákladov.

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2022	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2021
Občianske združenie Žibrica	0,00	EUR	31.12.2023	1 000,00	1 000,00

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Náklady budúcich období spolu z toho:	297,06	475,25
Predplatné časopisov, novín	297,06	475,25
Prístup na internetový portál		
Internetové služby, telekomunikačné služby		

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	353 303,22	0,00	0,00	+	22 424,05	375 727,27
Výsledok hospodárenia (431)	22 424,05	22424,05		- 22 424,05	0,00	Presuny 22 424,05 € : preúčtovanie HV za rok 2022

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervu na súdny spor s p. Gabrielom Tomanom ohľadne možného porušenia predkupného práva v r. 2018. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2023. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu právneho zástupcu vo výške 1 000,00 eur.	2023
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 700,00 €	2023

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Záväzky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	291 336,20	282 889,72
- záväzky zo sociálneho fondu	15,82	20,72
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /1./	262 449,29	271 949,00
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /2./	17 867,09	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	11 004,00	10 920,00
- iné záväzky	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky z toho:	30 813,98	34 085,60
- záväzky voči dodávateľom	7 259,95	3 833,16
- záväzky voči zamestnancom	5 148,22	6 647,20
- záväzky voči poisťovniam	3 870,93	4 269,57
- záväzky voči daňovému úradu	735,91	802,28
- ostatné záväzky /Slovak Telekom/	414,00	0,00
- ostatné záväzky	184,60	556,90
- prijaté preddavky	0,00	315,30
- záväzok voči Úradu pre verejné obstarávanie	3 428,10	7 998,90
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /krátkodobá časť do 1 roka/	9 500,21	9 404,90
- záväzky zo zúčtovania služieb v nájomnom bytovom dome 12 b.j.	272,06	257,39

OBEC HOSTŮVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:		
- záväzky voči dodávateľom	7 259,95	3 833,16
- záväzky voči zamestnancom	5 148,22	6 647,20
- záväzky voči poisťovniam	3 870,93	4 269,57
- záväzky voči daňovému úradu	735,91	802,28
- nevyfakturované dodávky	0,00	0,00
- ostatné záväzky	184,60	556,90
- prijaté preddavky	0,00	315,30
- záväzok voči Úradu pre verejné obstarávanie	3 428,10	7 998,90
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /krátkodobá časť do 1 roka/	9 500,21	9 404,90
- záväzky zo zúčtovania služieb v nájomnom bytovom dome 12 b.j.	272,06	257,39
- ostatné záväzky /Slovak Telekom/	414,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /1./	77 834,70	77 346,62
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB /2./	17 867,09	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	11 004,00	10 860,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	213 501,50	223 489,79

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Opis
Prijatá zábezpeka	10 920,00	11 004,00	6 mesačné nájomné prijaté ako zábezpeka – nájomný bytový dom
Úver ŠFRB nájomný bytový dom	281 333,18	271 949,50	Výstavba nájomného bytového domu 12 b.j.
Úver ŠFRB nájomný bytový dom	0,00	17 867,09	Výstavba nájomného bytového domu 12 b.j.
Úver Prima banka Slovensko, a.s.	8 320,00	3 316,00	Investičný úver na rekonštrukciu budovy materskej školy
Splátkový kalendár – pokuta Úrad pre verejné obstarávanie	7 998,90	3 428,10	Pokuta za porušenie predpisov

V r. 2022 podpísaná Mandátna zmluva s Prima bankou Slovensko, a.s. na zabezpečenie úveru na výstavbu nájomného bytového domu poskytovateľa Štátny fond rozvoja bývania vo výške 438 970,00 eur, dodatkom č. 1 suma upravená na 496 150,00 eur.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V roku 2018 obec prijala bankový úver na výmenu strešnej krytiny a zateplenie budovy materskej školy v Hostovej vo výške 25 000,00 , s úrokovou sadzbou 1,80 %, na základe uznesenia zastupiteľstva č. 24/2018 zo dňa 04.06.2018.

V roku 2020 obec prijala návratnú bezúročnú finančnú výpomoc vo výške 8 012,00 eur na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 na financovanie samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmu fyzických osôb, prijatie finančnej výpomoci schválené uznesením č. 63/2020 dňa 26.10.2020.

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver	biankozmenka

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
MF SR zo štátnych finančných aktív	dlhodobá	Samosprávne funkcie	2027	8 012,00	8 012,00

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	910 667,92 EUR	752 365,80 EUR
budova materskej školy	14 907,54 EUR	15 867,54 EUR
výnos z cintorínskych poplatkov	1 036,04 EUR	884,04 EUR
rekonštrukcia domu smútku	11 064,00 EUR	11 499,00EUR
detské ihrisko v areáli materskej školy	5 007,11 EUR	6 072,11 EUR
rekultivácia skládky odpadu	88 802,90 EUR	123 990,20 EUR
sociálne miestnosti pre športovcov	2 514,80 EUR	2 634,80 EUR
kanalizácia obce	338 294,70 EUR	338 294,70 EUR
Revitalizácia autobusovej zastávky	1 370,00 EUR	1 670,00 EUR
Nájomné bytový dom 12 b.j.	1 890,00 EUR	1 890,00 EUR
rekonštrukcia strechy budovy obecného úradu	11 905,00 EUR	12 340,00 EUR
nájomný bytový dom	186 756,00 EUR	196 161,00 EUR
verejný vodovod	6 360,09 EUR	6 870,09 EUR
Kamerový systém obce Host'ová II.etapa- zdroj EÚ	9 484,20 EUR	20 404,20 EUR
Kamerový systém obce Host'ová II.etapa - zdroj ŠR	3 149,74 EUR	6 794,74 EUR
Elektronabíjacia stanica pre elektromobily	5 224,03 EUR	3 498,03EUR
Územný plán Obce Host'ová - Zmeny a doplnky č. 1	2 370,48 EUR	3 495,48 EUR

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	907 741,88 EUR	749 361,63 EUR
budova materskej školy	14 907,54 EUR	15 867,54 EUR
rekonštrukcia domu smútku	11 064,00 EUR	11 499,00EUR
detské ihrisko v areáli materskej školy	5 007,11 EUR	6 072,11 EUR
rekultivácia skládky odpadu	88 802,90 EUR	123 990,20 EUR
sociálne miestnosti pre športovcov	2 514,80 EUR	2 634,80 EUR
kanalizácia obce	338 294,70 EUR	338 294,70 EUR
Revitalizácia autobusovej zastávky	1 370,00 EUR	1 670,00 EUR
rekonštrukcia strechy budovy obecného úradu	11 905,00 EUR	12 340,00 EUR
nájomný bytový dom	186 756,00 EUR	196 161,00 EUR
verejný vodovod	6 360,09 EUR	6 870,09 EUR
Kamerový systém obce Host'ová II.etapa- zdroj EÚ	9 484,20 EUR	20 404,20 EUR
Kamerový systém obce Host'ová II.etapa - zdroj ŠR	3 149,74 EUR	6 794,74 EUR
Elektronabíjacia stanica pre elektromobily	5 224,03 EUR	3 498,03EUR
Územný plán Obce Host'ová - Zmeny a doplnky č. 1	2 370,48 EUR	3 495,48 EUR

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2022
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb		
- vyhlasovanie rozhlasom	154,00	108,00
- potvrdenia obce	2,00	14,00
- výpožička obecného majetku	12,50	10,00
- knižničné služby	0,00	12,00
- výpožička obecného majetku	0,00	10,00
- služby domu smútku	50,00	40,00
604 - Tržby za tovar	15 513,00	22 316,11
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktívacia		
623 - Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	1 195,48	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	154 710,44	160 479,08
- daň z nehnuteľností	14 877,72	16 493,81
- daň za psa	319,16	302,62
- prenájom verejného priestranstva	140,00	94,00
- prenájom hrobového miesta	130,73	88,00
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky - stavebný úrad	475,00	605,00
- správne poplatky - osvedčovanie	396,00	362,00
- KO a DSO	10 644,76	12 081,21
- poplatok za rozvoj	1 180,00	2 107,80
- správne poplatky - životné prostredie	53,50	41,00
- správne poplatky - pozemné komunikácie	160,00	0,00
- potvrdenie o pobyte	0,00	10,00
e) finančné výnosy		
662 - Úroky	82,80	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd	666,72	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	40 081,65	63 297,30
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
-		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	572,84
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 124,00	2 325,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	0,00	0,00
- zinkasované príjmy RO		
h) ostatné výnosy		

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	0,00	0,00
642 – Tržby z predaja materiálu	326,00	23,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	6,50	0,00
648 - Ostatné výnosy	29 905,00	17 248,06
- výnosy z prenájmu budov, priestorov	110,00	575,00
- výnosy z prenájmu pozemkov	5 225,35	3 626,27
- výnosy – školné	840,00	984,00
- výnosy – nájomný bytový dom 12 b.j. nájomné	19 901,76	17 248,06
- výnosy – nájomný bytový dom 12 b.j. fond opráv	3 024,96	2 901,60
- výnosy – ostatné	3 024,96	1 334,74
- výnosy – zo Sociálnej poisťovne	802,93	6,48
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- rezerva na audit	700,00	1 700,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 317 637,93 eur, čo predstavuje nárast výnosov o 14 965,11 eur oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 302 672,82 eur.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške	160 479,08 eur
- daň z nehnuteľností vo výške	16 493,81 eur
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške	12 081,21 eur
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške	7 879,01 eur
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške	63 297,30 eur

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2022
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	19 245,63	13 482,79
502 – Spotreba energie	9 135,01	7 956,75
504 – Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	7 900,81	11 028,78
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	1 212,20	723,92
512 - Cestovné	1 921,12	1 808,16
513 - Náklady na reprezentáciu	698,96	641,25
-		
518 - Ostatné služby	33 257,91	35 920,59
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	86 889,99	97 853,18
524 - Záonné sociálne náklady	29 545,57	33 606,29
527 - Záonné sociálne náklady	4 126,33	5 509,77
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky	296,14	64,68
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	41 996,00	52 575,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 700,00	0,00
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		36 387,30
- k nedokončeným investíciám	17 593,65	
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	207,43	3 384,60
568 - Ostatné finančné náklady	6 434,59	4 306,38
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00	0,00
- bežný transfer xxx		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	6 478,42	8 734,70
- bežný transfer xxx		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	0,00
542 –Predaný materiál	588,56	676,80
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	30,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	966,40	0,00
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	9 721,84	2 588,58
-		
549 - Manká a škody	302,21	0,00
-		
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov		

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 317 249,52 eur, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021 vo výške 37 000,75 eur, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 280 248,77 eur.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady na:

- spotreba materiálu vo výške	13 482,79 eur
- predaný tovar vo výške	11 028,78 eur
- mzdové náklady vo výške	97 853,18 eur
- sociálne náklady vo výške	39 116,06 eur
- odpisy vo výške	52 575,00 eur

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2022
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	700,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	0,00
c) daňové poradenstvo,	0,00
d) ostatné neaudítorské služby	0,00

OBEC HOSTOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Účtovná jednotka nemá vo svojom účtovníctve evidovaný majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie

Druh položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok obce evidovaný v knihe drobného majetku	29 944,85	755
Výbava kuchyne	3 003,99	752
Výbava telocvične	265,22	754
Materiál v sklade civilnej ochrany	879,24	751
Projekt MŠ VV a S SR	1 444,00	753
Odpísaná pohľadávka	946,20	756
Drobný majetok	2 599,85	757
Kniha drobného majetku	20 806,35	799

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka neeviduje takého aktíva alebo pasíva.

- b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou

Obec nespravuje nehnuteľnú kultúrnu pamiatku.

Zoznam pamiatok obce: pomník padlých hrdinov
pamätný stĺp obce Hostová

- c) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2022

- d) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

Obec vedie súdny spor ohľadne možného porušenia predkupného práva, kúpa pozemkov do vlastníctva obce v roku 2018.

OBEC HOŠŤOVÁ

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15.12.2021, uznesením č 81/2021.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 28.02.2022 uznesením OZ č. 8/2022
- druhá zmena schválená dňa 25.04.2022 uznesením OZ č. 18/2022
- tretia zmena schválená dňa 20.06.2022 uznesením OZ č. 20/2022
- štvrtá zmena schválená dňa 26.09.2022 uznesením OZ č. 43/2022
- piata zmena schválená dňa 14.12.2022 uznesením OZ č. 66/2022

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.