

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť TPD, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 18.9. 1991 a do obchodného registra bola zapísaná 05.12.1991 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro , vložka 1911/B)

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom vlastnej nehnuteľnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- poradenstvo v obchodovaní okrem organizačno-ekonomického a účtovného poradenstva.
- Administratívne služby

Spoločnosť so zápisom od 12.01.2018 rozšírila predmet činnosti o nasledovné:

- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- Prenájom hnutelných vecí
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Vedenie účtovníctva
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, krku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	8	7
počet vedúcich zamestnancov	3	3

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 14. marca 2022.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do Registra účtovných závierok prostredníctvom portálu Finančného riaditeľstva SR.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia František Majtán  
Zuzana Majtánová  
Ondrej Majtán  
František Majtán ml.

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti do 31. decembra 2022 bola takáto:

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	EUR	%	%
František Majtán	6 541 328,00	99,91	25
Zuzana Majtánová	2 000,00	0,03	25
Ondrej Majtán	2 000,00	0,03	25
František Majtán ml.	2 000,00	0,03	25
<b>spolu</b>	<b>6 547 328,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (goingconcern).

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala významné opravy minulých účtovných období.

**2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína

mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia Spoločnosť dáva priamo do spotreby a účtuje ho na príslušnom analytickom účte. Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2022 dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia Spoločnosť účtuje priamo do nákladov.

Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	20	Rovnomerná	1/20
pozemky	Neodpisuje sa		
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Rovnomerná	1/4-1/6
dopravné prostriedky	4	Rovnomerná	1/4

#### (a) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Ku dňu účtovnej závierky sú podiely ocenené reálnou hodnotou s použitím metódy vlastného imania.

#### (b) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

#### (c) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia roka 2022 o zákazkovej výrobe.

#### (d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

#### (e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(k) Emisné kvóty**

Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.

**(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

**(m) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

**(n) Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

**(o) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**(p) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na Eurá kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky, alebo Národnej banky Slovenska, ak voči danej mene nebol určený kurz Európskou centrálnou bankou, vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na Eurá kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň.

**(q) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v samostatnej tabuľke.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený primeraným spôsobom. Dlhodobý hmotný majetok – obchodné centrá je poistený pre prípad škôd spôsobených:

- živelnou pohromou	17 233 887,40 EUR
- pre prípad odcudzenia	99 581,76 EUR
- poistenie skla	11 949,81 EUR
- poistenie všeobecnej zodpovednosti	33 193,92 EUR

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
právo	0
s ním nakladať	0





TPD, spol. s r.o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 1 7 3 2 9 0 6 0

DIČ 2 0 2 0 3 5 0 0 9 0

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>14105820</b>	<b>173206</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>463431</b>	<b>0</b>	<b>17411300</b>
Prírastky	0	461389	125523	0	0	0	125255	0	712167
Úbytky	0	0	0	0	0	0	586913	0	586913
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>14567209</b>	<b>298729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1773</b>	<b>0</b>	<b>17536554</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>7118589</b>	<b>127635</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7246224</b>
Prírastky	0	504898	35307	0	0	0	0	0	540205
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>7623487</b>	<b>162942</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7786429</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>6987231</b>	<b>45571</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>463431</b>	<b>0</b>	<b>10165076</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>6943722</b>	<b>135787</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1773</b>	<b>0</b>	<b>9750125</b>

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Samostatné								Spolu
	Pozemky	Stavby	hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>14105820</b>	<b>173206</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>435957</b>	<b>0</b>	<b>17383826</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	27474	0	27474
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>14105820</b>	<b>173206</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>463431</b>	<b>0</b>	<b>17411300</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>6629660</b>	<b>100613</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6730273</b>
Prírastky	0	488929	27022	0	0	0	0	0	515951
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>7118589</b>	<b>127635</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7246224</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>7476160</b>	<b>72593</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>435957</b>	<b>0</b>	<b>10653553</b>
<b>Stav na konci</b>									
<b>účtovného obdobia</b>	<b>2668843</b>	<b>6987231</b>	<b>45571</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>463431</b>	<b>0</b>	<b>10165076</b>





K 31.12.2022 Spoločnosť vykazuje dlhodobý finančný majetok. Spoločnosť od októbra 2008 eviduje dlhodobý finančný majetok. Nadobudla ho kúpou 18 kusov akcií spoločnosti EURONICS SK, a.s. Jedna akcia je v hodnote 1 659,70 EUR. Spolu hodnota akcií 29 874,60 EUR. Spoločnosť v júni 2010 nadobudla kúpou ďalších 5 kusov akcií spoločnosti EURONICS SK, a.s.. Jedna akcia je v hodnote 1 660,- EUR Spolu hodnota 23 kusov akcií predstavuje 38 174,60 EUR.

EURONICS	počet akcií	menovitá hodnota	Základné imanie	%	VI		reálna hodnota
					2021	2022	31.12.2022
<b>EURONICS SK</b>			<b>66 400</b>		106 732	28 152	
TPD, spol. s r.o.	23	1 660	38 180	57,50	61 371	16 187	45 184

K 31.12.2022 Spoločnosť zrealizovala hodnotu cenných papierov použitím metódy vlastného imania, kedy podiel na základnom imaní, ktorý je pri obstaraní ocenený obstarávacou cenou sa pri ocenení ku dňu účtovnej závierky upravil na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti Spoločnosti na vlastnom imaní spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť podiel na základnom imaní.

#### A. ZÁSoby

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke k zásobám z titulu zníženia ich úžitkovej hodnoty.

#### B. POHĽADÁVKY

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke k pohľadávkam po lehote splatnosti. Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2021 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2022 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0		0	0
Ostatné pohľadávky	0		0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2022	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	0		
Pohľadávky voči prepojeným osobám			
Pohľadávky voči podielové účasti			
Pohľadávky z obchodného styku			
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky voči prepojeným osobám	3 015	349 116	352 131
Pohľadávky voči podielové účasti	35	0	35
Pohľadávky z obchodného styku	34 460	12 539	46 999
Daňové pohľadávky a dotácie	3 166	0	3 166
Iné pohľadávky	547 593	0	547 593
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>588 269</b>	<b>361 655</b>	<b>949 924</b>

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	0		
Pohľadávky voči prepojeným osobám			
Pohľadávky voči podielové účasti			
Pohľadávky z obchodného styku			
Daňové pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky voči prepojeným osobám	0	0	0
Pohľadávky voči podielové účasti	0		0
Pohľadávky z obchodného styku	62 604	45 379	107 983
Daňové pohľadávky a dotácie	54	0	54
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>62 658</b>	<b>45 379</b>	<b>108 037</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2022	31.12.2021
a	b	c
Pohľadávky do lehoty splatnosti	588 269	62 658
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	361 655	45 379
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>949 924</b>	<b>108 037</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### C. FINANČNÉ ÚČTY

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Pokladnica, ceniny	4 148	3 462
Bežné bankové účty	275 119	327 658
<b>Spolu</b>	<b>279 267</b>	<b>331 120</b>

### D. KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Spoločnosť neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku.

### E. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3 472</b>	<b>2 360</b>
Poistné a služby	3 472	2 360
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>349</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 821</b>	<b>2 360</b>

Časové rozlíšenie predstavujú náklady budúcich období – poistenie budovy, poplatok za zákonné poistenie automobilu .

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2022 f
	Stav k 31.12.2021 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
Odchodné do dôchodku	670	681	0	670	681
	<b>670</b>	<b>681</b>	<b>0</b>	<b>670</b>	<b>681</b>
<b>Krátkodobé rezervy:</b>					
Mzdy za dovolenku	8 935	8 091	8 935	0	8 091
Odvody k nevyčerpaným dovolenkám	3 145	2 848	3 145		2 848
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 680	1 800	2 680		1 800
Rezervy na služby	3 251	2 328	3 251	0	2 328
	<b>18 011</b>	<b>15 067</b>	<b>18 011</b>	<b>0</b>	<b>15 067</b>
<b>SPOLU REZERVY:</b>	<b>18 681</b>	<b>15 748</b>	<b>18 011</b>	<b>670</b>	<b>15 748</b>

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				f
	Stav k 31.12.2020 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
Odchodné do dôchodku	636	670	0	636	670
	<b>636</b>	<b>670</b>	<b>0</b>	<b>636</b>	<b>670</b>
<b>Krátkodobé rezervy z toho:</b>					
Mzdy za dovolenku	9 507	8 935	9 507	0	8 935
Odvody k nevyčerpaným dovolenkám	3 346	3 145	3 346		3 145
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 680	2 680	2 680		2 680
Rezervy na služby	0	3 251	0	0	3 251
	<b>15 533</b>	<b>18 011</b>	<b>15 533</b>	<b>0</b>	<b>18 011</b>
<b>SPOLU REZERVY:</b>	<b>16 169</b>	<b>18 681</b>	<b>15 533</b>	<b>636</b>	<b>18 681</b>

Rezervy tvorí spoločnosť zákonné – rezerva na nevyčerpanú dovolenku a k tomu prislúchajúcu výšku odvodov. Ostatné rezervy sú považované za nedaňové rezervy. Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky. Ostatné rezervy Spoločnosť tvorí a čerpá na základe uzatvorených zmlúv. Predpoklad použitia vytvorených rezerv je v nasledujúcom účtovnom období alebo v súlade s uzatvorenou zmluvou

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	k 31. 12. 2021 EUR
záväzky po lehote splatnosti		
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	667 339	86 068
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>667 339</b>	<b>86 068</b>
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	67 964	174 536
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
<b>spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>67 964</b>	<b>174 536</b>

IČO 1 7 3 2 9 0 6 0

DIČ 2 0 2 0 3 5 0 0 9 0

**4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka**

Vzhľadom k tomu, že Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, neúčtuje v roku 2022 o odloženej daňovej pohľadávke/ záväzku, vykázanej odloženú daňovú pohľadávku k 01.01.2022 spoločnosť zúčtovala s účtami vlastného imania.

Výpočet odloženého daňového záväzku/pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
- nedaňové rezervy	0	0
-zamestnanecké pôžitky	0	0
- opravná položka k pohľadávkam	0	0
- rozdiel medzi UZC a DZC	0	0
-nezaplatené nájomné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložený daňový záväzok/pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**5. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
stav k 1. januáru	2 367	2 534
tvorba na ťarchu nákladov	551	485
tvorba zo zisku		
čerpanie	-839	-652
<b>stav k 31. decembru</b>	<b>2 079</b>	<b>2 367</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**6. Bankové úvery**

Spoločnosť neeviduje v priebehu účtovného obdobia bankové úvery.

**7. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení.

**8. Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

**G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	nájom		predaj tovaru		spolu	
	2022 EUR	2021 EUR	2022 EUR	2021 EUR	2022 EUR	2021 EUR
Slovenská republika	1 398 937	1 290 073	0	0	<b>1 398 937</b>	<b>1 290 073</b>
<b>spolu</b>	<b>1 398 937</b>	<b>1 290 073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 398 937</b>	<b>1 290 073</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Vzhľadom na charakter činnosti, Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtuje o zmene stavu zásob vlastnej výroby.

**3. Aktivácia**

Vzhľadom na charakter činnosti, Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtuje o aktivácii.

**4. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 394 300	1 274 675
Tržby za tovar	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 637	15 398
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>1 398 937</b>	<b>1 290 073</b>

**5. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO	1	7	3	2	9	0	6	0		
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0
	2022					2021				

<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti,</b>	<b>4 637</b>	<b>15 398</b>
Refakturácie služieb		
Zmluvné pokuty a penále	3 517	
COVID 19	42	14 027
Poistné plnenie	1 078	1 371
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Výnosové úroky		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2022	2021
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>399 350</b>	<b>289 591</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>3 300</i>	<i>2 680</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>396 050</i>	<i>286 911</i>
Opravy a udržiavanie	32 372	26 894
Údržba	14 760	24 868
Strážna služby	44 226	34 985
Prostipožiarna ochrana	3 733	2 392
Vodné stočné	14 416	14 169
Služby spojené s nájmom	268 221	166 245
Ostatné	18 322	17 358
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>6 364</b>	<b>6 548</b>
Ostatné pokuty a penál		
Poistenie majetku	6 364	6 548
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>405</b>	<b>285</b>
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	405	285
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2021			2022		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	8 307			-86 034		
z toho teoretická daň 21 %		1 744	21,00 %		-18 067	21,00 %
daňovo neuznané náklady	61 100			128 662		
výnosy nepodliehajúce dani	-22 503			-3 350		
	<u>46 904</u>	<u>9 850</u>		<u>39 278</u>	<u>8 248</u>	
<b>splatná daň</b>		<b>9 850</b>			<b>8 248</b>	
daňová licencia		0			0	
započítanie dan. licencie		0			0	
daň z príjmov		<b>9 850</b>			<b>8 248</b>	
zrazená daň z úrokov		0			0	
<b>splatná daň</b>		<b>9 850</b>			<b>8 248</b>	
odložená daň		0			0	
<b>celková vykázaná daň</b>		<b>9 850</b>			<b>8 248</b>	

Spoločnosť v rámci podsúvahovej evidencie sleduje odpísané pohľadávky .

**1. Najatý majetok**

Spoločnosť nemá majetok v nájme.

**2. Prenajatý majetok**

Spoločnosť neprenajíma inak svoj majetok ako v rámci svojho predmetu podnikania.

**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nie si je vedomá ďalších záväzkov, okrem tých, ktoré sa sledujú v bežnom účtovníctve a uvádzajú sa v súvahe. Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

**2. Ostatné finančné povinnosti**

Spoločnosť si nie je vedomá ostatných finančných povinností, okrem tých, ktoré sa sledujú v bežnom účtovníctve a uvádzajú sa v súvahe.

### K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 62 618,76 EUR a to z titulu závislej činnosti.

### L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuzavrela obchody so spriaznenou stranou na základe neobvyklých obchodných podmienok. V priebehu účtovného obdobia spoločnosť uskutočnila transakcie so spriaznenými osobami.

a	b	2022 c	2021 d
EURONICS SK a.s.	03	13 889	13 860
František Majtán - Euronics TPD	03	493 486	507 686
Nepočujúce dieťa	03	2 664	2 664
František Majtán - Euronics TPD	04	109 740	109 740

Kód druhu obchodu:

03 – poskytnutie služby príjem

04 – poskytnutie služby výdaj

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Pohľadávky z obchodného styku		
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	352 131	53 307
Pohľadávky v rámci podielovej účasti	35	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		
<b>Spolu aktíva</b>	<b>352 166</b>	<b>53 307</b>
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)		
Záväzky voči spoločníkov z nevyplateného podielu na zisku	3 984	3 755
Záväzky prepojeným účtovným jednotkám	588 336	6 567
Záväzky v rámci podielovej účasti	0	44
Záväzky ostatné-pôžička	0	110 000
<b>Spolu pasíva</b>	<b>592 320</b>	<b>120 366</b>

**M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.decembri 2022 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností v účtovníctve.

**N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie:

	stav 31.12.2021 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2022 EUR
Základné imanie	6 547 328	0	0	0	6 547 328
Ostatné kapitálové fondy	2 031 814	0	0	0	2 031 814
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0,00	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	339 433	0	0	0	339 433
Oceňovacie rozdiely z precenenie majetku	23 196	0	45 183		-21 987
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 536 291			-1 543	1 534 748
Neuhradená strata minulých rokov	-86 433	0	0		-86 433
Výsledok hospod.bež.účt.obdob.	-1 543	-94 282		1 543	-94 282
	<b>10 390 086</b>	<b>-94 282</b>	<b>45 183</b>	<b>0</b>	<b>10 250 621</b>

Zvýšenie oceňovacích rozdielov z titulu precenenia držaných finančných investícií v spoločnosti EURONICS SK, a.s. Zúčtovanie vykázanej straty za účtovné obdobie roka 2021 s vytvorenými hospodárskymi výsledkami – ziskami minulých rokov.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

	stav 31.12.2020 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2021 EUR
Základné imanie	6 547 328	0	0	0	6 547 328
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	2 031 814	0	0	0	2 031 814
Zákonný rezervný fond	0,00	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenie majetku	339 433	0	0	0	339 433
Nerozdelený zisk minulých rokov	13 863	9 333	0		23 196
Neuhradená strata minulých rokov	1 562 390			-26 099	1 536 291
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	0	0	0		-86 433
<b>Spolu</b>	<b>-26 099</b>	<b>-1 543</b>	<b>0</b>	<b>26 099</b>	<b>-1 543</b>
	<b>10 468 729</b>	<b>7 790</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 390 086</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

1	7	3	2	9	0	6	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	0	0	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účtovná strata za rok 2021 vo výške – 1 542,92 EUR bola na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia zúčtovaná na účet nerozdelený zisk minulých rokov. O naložení s výsledkom hospodárenia – stratou vo výške – 94 282,20 EUR za účtovné obdobie 2022 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je zúčtovanie straty s nerozdeleným ziskom predchádzajúcich rokov.