

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2022

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MIBICON, spol. s r. o.
SNP 1464/96
017 01 Považská Bystrica

IČO: 36 001 520 DIČ: 2020440741

Spoločnosť MIBICON, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25. apríla 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 25. apríla 1996 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel S.r.o., vložka 3354/R). Spoločnosť zriadila odštepny závod pod označením MIBICON, spol. s r. o., odštepny závod s umiestnením na adrese Rybníčná 36, 831 07 Bratislava od 18.12.2009.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností,
- prenájom strojov a zariadení
- ekonomické a účtovné poradenstvo,
- veľkoobchod
- maloobchod

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2022 nemala žiadneho zamestnanca.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a jeho noviel, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 29. marca 2022.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Ing. Michal Bábsky

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti počas roku 2022 bola takáto:

	podiel na základom imaní EUR	%	hlasovacie práva %
Ing. Michal Bábsky	16 597	100	100
spolu	16 597	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadneho konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom sa dlhodobý majetok uviedol do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročný odpis
Stavby	20	rovnorné	1/20
Stroje a zariadenia, elektrické auto	6	rovnorné	1/6
Osobné automobily	4	rovnorné	1/4

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2022 nevlastnila žiadne cenné papiere a podiely.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období, komplexné náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Do 31. decembra 2002 sa odložené dane vzťahovali len na dočasné rozdiely medzi účtovnými a daňovými odpismi.

Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka boli k 1. januáru 2003 prepočítané podľa nových predpisov. Tá časť odloženého daňového záväzku a odloženej daňovej pohľadávky, ktorá by bola účtovaná ako náklad alebo výnos k 31. decembru 2002, sa zaúčtovala na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V roku 2022 neboli.

(l) Majetok

Majetok sa oceňuje reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. V roku 2022 sa účtovalo s CZK.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke:

MIBICON, spol. s r. o.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31. 12. 2022

Názov	Obstarávacía cena		Oprávky/Opravné položky			Zostatková cena	
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	Prírastky	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	0	0	0	0	0
Oceniťelné práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmc	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	656 874	522 404	0	0	0	656 874	522 404
Stavby	322 687	321 193	300 358	12 554	312 912	22 329	8 281
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	41 085	47 392	41 085	701	41 786	0	5 606
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	4 855	0	0	0	0	4 855	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotn	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	1 025 501	890 989	341 443	13 255	354 698	684 058	536 291
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	1 025 501	890 989	341 443	13 255	354 698	684 058	536 291

V roku 2022 boli v majetku spoločnosti dva osobné automobily. Všetky boli povinne zmluvne poistené, jeden z nich bol navyše havarijne poistené.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený (skladová hala, nakladacia rampa, sociálna budova a plot) pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 1 592 746,93 EUR, pre prípad škody spôsobené odcudzením s prekonaním prekážky – poistenie na prvé riziko do výšky až 66 387,84 EUR, a pre prípad škody spôsobené vandalizmom – nezistený páchatel' do výšky až 66 387,84 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2022 nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2022 nemala žiadne tovarové zásoby.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Opravná položka k pohľadávkam	stav k 31. 12. 2021 EUR	tvorba (zvýšenie) EUR	zníženie (použitie) EUR	zrušenie (rozpustenie) EUR	stav k 31. 12. 2022 EUR
pohľadávky z obchodného styku	0	0	0		0
spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2021 EUR	k 31. 12. 2022 EUR
dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	13 256	13 598
pohľadávky v lehote splatnosti	0	0
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
spolu	13 256	13 598

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v EUR v banke na SR a účet v CZK v banke v ČR.

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2022 EUR
náklady budúcich období	849	637
príjmy budúcich období	0	0
spolu	849	637

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Spoločnosť v priebehu roku 2022 nevytvorila žiadnu rezervu.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2022
	EUR	EUR
záväzky do lehoty splatnosti	550	222
záväzky po lehote splatnosti		
spolu krátkodobé záväzky	550	222
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

Závazky nie sú kryté záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť k 31.12.2022 má odložený daňový záväzok vo výške 172,44 EUR, z dôvodu vyšších daňových odpisov oproti účtovným odpisov pri dlhodobom hmotnom majetku.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia 2022 nebolo, a zostatok sociálneho fondu vo výške 229,63 EUR, nakoľko spoločnosť už niekoľko rokov nemá zamestnancov a ani neplánuje nikoho zamestnať, bol fond zrušený a zostatok preúčtovaný do výnosov.

6. Bankové úvery a finančné výpomoci

Spoločnosť nemá poskytnutý bankový úver a ani nemá iné finančné výpomoci.

	mena	úrok	splatnosť	31.12.2021	31.12.2022
		%		EUR	EUR
finančné výpomoci	EUR				0,00
finančné výpomoci spolu				0,00	0,00

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2021	31.12.2022
	EUR	EUR
výdavky budúcich období	0	0
výnosy budúcich období	0	0

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poskytnuté služby poradenstva	15 439,17 EUR
Predaj tovarových zásob	0,00 EUR
Prefakturácia elektriny, služieb	0,00 EUR
Predaj pozemku, garáže	519 693,95 EUR

2. Významné položky finančných výnosov:

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2021 EUR	2022 EUR
prijaté úroky	0	0
zúčtovanie zostatku sociálneho fondu	0	230
zmluvné úroky z omeškania	0	0
kurzové zisky	762	450
prijaté platby z úhrady pohľadávok nad cenu obstarania	1 033	330
spolu	1 795	1 010

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby a materiálové náklady:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby a materiáloch nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2021 EUR	2022 EUR
spotreba materiálu	4 658	11 446
elektrická energia, voda	7 912	2 343
opravy	6 262	4 543
cestovné	0	476
internet	78	78
poštovné, telefón	821	799
právne služby	0	3 000
čistenie pozemkov	0	1 980
inžiniering	0	5 155
sprostredkovacia odmena pri predaji pozemku	6 217	0
zememeračské práce, skartácia	1 900	2 541
ostatné	606	541
spolu	28 454	32 902

2. Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Dane a poplatky	22 248,22 EUR
Odpisy	14 748,74 EUR

3. Významné položky finančných nákladov:

Kurzové straty	126,04 EUR
Poistenie	3 481,31 EUR
Ostatné (bankové poplatky)	211,24 EUR

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2021			2021		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	327 673,80		100,00 %	272 343,84		100,00 %
z toho teoretická daň		68 811,50	21,00 %		57 192,21	21,00 %
daňovo neuznané náklady	277,93	58,36	0,02 %	87,45	18,36	0,01 %
položky zvyšujúce HV		0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	0	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
odpočet daňovej straty	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00 %
základ dane	327 951,73	68 869,86	21,02 %	272 431,29	57 210,57	21,01 %
splatná daň		68 869,86	21,02 %		57 210,57	21,01 %
preddavkovo zaplatená daň z úrokov			0,00 %		0,00	0,00 %
preddavkovo platená daň		-49 890,69			-22 959,94	
odložená daň			0,00 %			0,00 %
daňová licencia		0,00			0,00	
celková vykázaná daň		18 979,17	5,79 %		34 250,63	12,58 %

Prehľad položiek tvoriacich odloženú daň je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2021 EUR	2022 EUR
suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období, týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	172	172
odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť nemá údaje na podsúvahových účtoch.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neviduje budúce možné záväzky a budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v tejto oblasti nevykazuje žiadne údaje.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemá žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2021 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2022 EUR
Základné imanie	16 597,00	0,00	0,00	0,00	16 597,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmena základného imania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emisné ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné kapitálové fondy	1 660,00	0,00	0,00	0,00	1 660,00
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z kapitálových účastí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nedeliteľný fond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 108 243,83	215 133,27	503 308,12		820 068,98
Nerozdelená strata minulých rokov	-320 449,55	0,00	0,00	0,00	-320 449,55
Hospodársky výsledok roka	215 133,27	258 803,94	215 133,27	0,00	258 803,94
Vlastné imanie	1 021 184,55	473 937,21	718 441,39	0,00	776 680,37

Účtovný zisk za rok 2021 vo výške 215 133,27 EUR bol preúčtovaný nasledovne:

	EUR
výplata podielu na zisku spoločnosti pre spoločníka	0,00
prídél do sociálneho fondu	0,00
prídél do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
úhrada straty minulých období	0,00
prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	215 133,27
spolu	215 133,27

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2021 vo výške 215 133,27 EUR rozhodol rozhodnutím jediný spoločník pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 29.3.2022.

Povinný prídél do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

V Považská Bystrica 22.03.2023

.....
podpis štatutárneho orgánu