

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Kočín-Lančár
Sídlo účtovnej jednotky	Kočín 4
IČO	00312657
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení dňom 01.01.1991.
Spôsob zriadenia	Zákomom č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca Starosta obce	Ing. Štefan Lányi
Štatutárny zástupca Zástupca starostu obce	Daniel Vlkovič

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12	12
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnostiach -Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Fraňa Krála 1, Trnava, predseda predstavenstva, generálny riaditeľ Ing. Vladimír Púčik, IČO: 36252484

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Materská škola Kočín	Kočín 82	Rozpočtová organizácia		Iveta Krihová
Školská jedáleň pri MŠ Kočín	Kočín 82	Rozpočtová organizácia		Janka Jakubcová
Obecná knižnica	Kočín 4	Rozpočtová organizácia		Mgr. Veronika Bibková

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti x áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) pohľadávky	menovitou hodnotou
e) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
f) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
g) záväzky, vrátane úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
h) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 20,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 500,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 sú vykázané prírastky a úbytky:

Prírastok na účte 021 v sume:

- 2 998,00 € záhumenná cesta Kočín
- 51 695,93 € ihrisko Lančár
- 6 200,80 € vodárenský zdroj
- 14 336,08 € rekonštrukcia DS Lančár

Prírastok na účte 023 v sume 3 065,27 € zakúpenie kosačky.

Prírastky a úbytky na účte 031 v sume:

- 29 008,38 € novoobjavené pozemky – prírastok
- 219,72 € kúpa pozemkov – prírastky
- 397,32 € predaj pozemkov - úbytky

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Prírastky a úbytky na účte 042 :

Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 78 654,35 €. Uvedený prírastok predstavuje nedokončené stavby, DHM, pozemky, dopravné prostriedky :

- 3 065,27 € - kosačka
- 9 917,34 € - zberný dvor v Lančári
- 2 514,80 € - cesta IBV 2 od Lančára
- 789,43 € - budova KD Lančár
- 450,00 € - projekt detské ihriská
- 1 250,00 € - priestranstvo pri MŠ Kočín
- 2 887,07 € - náučný chodník
- 1 138,22 € - budova KD Kočín
- 1 224,00 € - výmena pozemkov
- 2 052,00 € - úpravy pri kostole Lančár
- 200,00 € - merače rýchlosti
- 6 200,80 € - vodárenský zdroj
- 50 215,93 € - ihrisko Lančár
- 7,20 € - nákup pozemkov
- 4 934,09 € - dom smútku Lančár

Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka úbytok v sume 78 303,28 €. Uvedený prírastok predstavuje nedokončené stavby, DHM, pozemky, dopravné prostriedky:

- 3 065,27 € - kosačka
- 6 200,80 € - vodárenský zdroj
- 51 695,93 € - ihrisko Lančár
- 2 998,00,€ - záhumenná cesta
- 7,20 € - nákup pozemkov
- 14 336,08 € - dom smútku Lančár

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Ihrisko Lančár	51 695,93 €	-
021	Záhumenná cesta v Kočíne	2 998,00 €	-
021	Zaradenie technického zhodnotenia domu smútku v Lančári	14 336,08 €	-
021	Vodárenský zdroj	6 200,80 €	-
023	Zakúpenie kosačky	3 065,27 €	-
031	Novoobjavené pozemky, predaj, kúpa pozemkov	29 228,10 €	397,32 €
042	Kosačka	3 065,27 €	3 065,27 €
042	Nedokončená cesta IBV 2 od Lančára	2 514,80 €	-
042	Zberný dvor Lančár	2 125,54 €	-
042	KD Kočín	1 138,22 €	-
042	Projekt detské ihriská	50,00 €	-
042	KD Lančár	789,43 €	-
042	Náučný chodník	2 887,07 €	-
042	Priestranstvo pri MŠ v Kočíne	1 250,00 €	-
042	Výmena pozemkov	1 224,00 €	-
042	Úpravy pri kostole v Lančári	2 052,00 €	-
042	Merače rýchlosti	200,00 €	-
042	Vodárenský zdroj	6 200,80 €	6 200,80 €
042	Ihrisko Lančár	50 215,93 €	51 695,93 €
042	Záhumenná cesta v Kočíne	-	2 998,00 €
042	Nákup pozemkov	7,20 €	7,20 €
042	Dom smútku Lančár	4 934,09 €	14 336,08 €

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý hmotný majetok obce	Živelné poistenie a odcudzenie	1 820,04
Motorové vozidlo obce a prívesný vozík	Zákonné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	131,22

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Budova obecného úradu	Bytovka 9 b.j. Lančár	9 904,18	ŠFRB Bratislava
Budova požiar.zbrojnice Kočín	Bytovka 9 b.j. Lančár	13 244,38	ŠFRB Bratislava
Pozemok 68/2	Bytovka 9 b.j. Lančár	123,42	ŠFRB Bratislava
Pozemok 684/1	Bytovka 9 b.j. Lančár	845,46	ŠFRB Bratislava
Pozemok 68/1	Bytovka 9 b.j. Lančár	1 276,44	ŠFRB Bratislava
Pozemok 67	Bytovka 9 b.j. Lančár	465,30	ŠFRB Bratislava

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	141 174,60
Budovy, stavby	1 593 193,52
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	13 536,47
Dopravné prostriedky	14 533,27
Drobný DHM	23 181,93
Drobný DNM	1 699,00
Ostatný DNM	2 124,00
Umelecké diela a zbierky	20,00
Obstarávanie dlhodobého hmotného majetku	29 005,57

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
počítač – 1 ks	0,00
notebook – 2 ks	0,00
tlačiareň 1 ks	0,00

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Trnavská vodárenská spoločnosť	akcie	€	0,25	114 870,59	114 870,59

B Obežný majetok

1. Pohl'advky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Daň z nehnuteľnosti	069	592,83	588,48	Pozemky, stavby
Komunálny odpad	068	550,17	187,08	Komunálny odpad
Voda	068	8 049,40	8 040,30	Voda

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravná položka za dane z nehnuteľnosti bola vytvorená vo výške 4,35 € z dôvodu neuhradeného poplatku za pozemky a stavby poplatníkmi obce.

Opravná položka za komunálny odpad bola vytvorená vo výške 84,55 € z dôvodu neuhradeného poplatku za komunálny odpad poplatníkmi obce.

Opravná položka za vodu bola vytvorená vo výške 9,10 € z dôvodu neuhradeného poplatku za vodu poplatníkmi obce.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Dane za pozemky a stavby	-	4,35	-	-	4,35	Uhradené a neuhradené dane daňovníkmi obce
Komunálny odpad	278,54	84,55	-	-	363,09	Uhradené a neuhradené poplatky poplatníkmi obce
Voda	-	9,10	-	-	9,10	Uhradené a neuhradené poplatky poplatníkmi obce

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Suma vo výške 9 300,00 € je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	9 192,11	9 300,00	574,28 pozemky, stavby, KO
- pohľadávky z vratky za elektrinu a plynu	1 876,63	107,60	
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	24,11	592,83	592,83 pozemky a stavby
- pohľadávky za KO a DSO	550,17	550,17	550,17 neuhradený poplatok za KO a DSO
- pohľadávky za vodu	6 741,20	8 049,40	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Suma vo výške 9 300,00 € je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Pohľadávky z toho:	9 192,11	9 300,00
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	9 192,11	9 300,00
- komunálny odpad	550,17	550,17
- voda	6 741,20	8 049,40
- vratka energii	1 876,63	107,60
- daň z nehnuteľnosti	-	592,83

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	2 152,88	1 591,31

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Bankové účty	124 579,76	144 348,68
--------------	------------	------------

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 341,34	1695,83
- poistenie obec	1 208,71	864,22
- telefón obec	27,26	-
- internet	24,90	-
- účtovný program ŠJ	46,55	-
- poistenie služobného auta, vozík	30,59	51,90
- telefón MŠ	32,42	-
- služby	-	779,71

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Rozpustenie zálohy na pozemky IBV– 7 605,91, oprava predaj pozemkov -0,01 €, hospodársky výsledok ŠJ–15,42€

Názov položky	Zostatok k 31.12.2021	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	390 971,88	7 605,91	15,42	4 603,71	403 166,08	Rozpustenie zálohy na pozemky IBV– 7 605,91 €, oprava predaj pozemkov -0,01 €, HV ŠJ–15,42€
Výsledok hospodárenia	4 603,71	74 641,54	-	-4 603,71	74 641,54	Presuny 4 603,71 € : preúčtovanie HV za rok 2021

B Závazky

Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1 100,00 €	2023
Rezerva na odchodné v sume 500,00 €	2023

1. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Dlhodobé záväzky z toho:	100 872,84	93 889,64
- záväzky zo sociálneho fondu	831,38	1 166,59
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	93 998,32	86 679,91
- záväzky finančná zábezpeka 9 b.j.	6 043,14	6 043,14
Krátkodobé záväzky z toho:	33 725,34	24 445,35
- záväzky voči dodávateľom	4 155,79	3 999,18
- záväzky voči zamestnancom	6 313,54	6 902,92
- záväzky voči poisťovniam	3 655,96	4 197,47
- záväzky voči daňovému úradu	789,16	871,77
- ostatné záväzky ŠFRB 1 rok	7 283,92	7 368,55

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- prijaté preddavky	11 468,45	1 105,46
- iné záväzky- ŠJ	58,52	-

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022
Záväzky z toho:	134 598,18	118 334,99
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	33 725,34	24 445,35
- záväzky voči dodávateľom	4 155,79	3 999,18
- záväzky voči zamestnancom	6 313,54	6 902,92
- záväzky voči poisťovniam	3 655,96	4 197,47
- záväzky voči daňovému úradu	789,16	871,77
- ostatné záväzky ŠFRB 1 rok	7 283,92	7 368,55
- prijaté preddavky	11 468,45	1 105,46
- iné záväzky- ŠJ	58,52	-
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	831,38	1 166,59
- sociálny fond	831,38	1 166,59
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	100 041,46	92 723,05
- úver ŠFRB	93 998,32	86 679,91
- finančná zábezpeka bytovka	6 043,14	6 043,14

c) popis významných položiek záväzkov

	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Opis
Úver zo ŠFRB- dlhodobá časť	93 998,32	86 679,91	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 212 075,95 € so splatnosťou do roku 2034.
Úver zo ŠFRB- časť do jedného roka	7 283,92	7 368,55	
Finančná zábezpeka na bytový dom 9 b.j.	6 043,14	6 043,14	Finančná zábezpeka zložená nájomníkmi bytového domu 9 b.j.

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Dlhodobý bankový úver na rekonštrukciu nádvoria kultúrneho domu v Lančári, v sume 19 791,66, s úrokovou sadzbou 0,60 %, na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 16.2.17. zo dňa 01.12.2021.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver Prima banka Slovensko	Žiadne zabezpečenie

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 9 487,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. Splatenosť je rozložená na 4 roky t.j. splatenosť prvej splátky je v roku 2024 a splatenosť poslednej splátky je v roku 2027.

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatenosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	Financovanie výkonu samosprávnych pôsobností nehospodárneho charakteru	31.10.2027	9 487,00 €	-

3. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu	185 901,56	197 913,49

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
- rekonštrukcia materskej školy	11 755,73	17 191,31
- rekonštrukcia verejného osvetlenia	19 449,17	31 605,15
- rekonštrukcia budovy obecného úradu	11 307,05	12 017,57
- rekonštrukcia kultúrneho domu Kočín	24 842,07	35 807,01
- rekonštrukcia kultúrneho domu Lančár	7 905,76	8 108,92
- bytovka 9 b.j. Lančár	-	63,54
- rozhlasová ústredňa	414,08	936,98
- miestna komunikácia Kočín	80 416,55	85 416,59
- budova požiarnej zbrojnice Lančár	6 366,34	6 766,42
- cintorínsky poplatok	2 316,50	-
- grand TTSK ihrisko Lančár	14 937,50	-
- nezaradený majetok grand TTSK náučný chodník	1 000,00	-
- nezaradený majetok environmentálny fond zberný dvor	5 190,81	-

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2022
a) tržby za vlastné výkony a tovar	24 068,24	26 709,56
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	24 068,24	26 709,56
- potraviny ŠJ	2 234,74	4 158,72
- voda	16 579,60	16 145,40
- prenájom budov	20,00	120,00
- ostatné	2 315,58	2599,90
IBV 2	240,00	-
- požiarňa zbrojnica	1 948,32	1 268,86
- školné MŠ	730,00	1 220,00
- elektrina prenájom KD Kočín	-	504,13
- plyn prenájom KD Kočín	-	692,55
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	228 454,24	252 736,16
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	213 754,07	238 372,97
- podielové dane	176 609,78	201 367,50
- daň z nehnuteľností	18 674,83	18 570,17
- daň za psa	884,16	850,00
- daň za jadrové zariadenie	17 054,20	17 054,20
- daň za dobývací priestor	531,10	531,10
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	14 700,17	14 363,19
- KO	14 691,17	14 346,19
- rybársky lístok	9,00	17,00
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	63 419,49	45 160,44
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	18 887,69	10 041,28
- bežný transfer na školstvo	993,00	2 272,63
- bežný transfer na životné prostredie	50,87	-
- bežný transfer na dopravu	22,42	-
- bežný transfer na evidencia obyvateľstva	171,27	173,25
- bežný transfer na stavebný úrad	672,52	-

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- bežný transfer na skladník CO	277,56	298,99
- bežný transfer na voľby	-	4 018,48
- bežný transfer register adries	22,80	21,20
- bežný transfer MŠ dezinfekcia	315,00	-
- bežný transfer dotácia na stravu ŠJ	427,50	175,50
- bežný transfer MV SR COVID-19	10 445,00	199,00
- bežný transfer sčítanie obyvateľstva	2 968,06	-
- škoda na potravinách	21,69	-
- obecný park	500,00	-
- náučný chodník	2 000,00	-
- povodne MVS SR	-	2 207,48
- odmeny prenesený výkon	-	674,75
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	43 830,40	35 119,16
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	43 830,40	35 119,16
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	701,40	-
- dar JAVYS	351,40	-
- dar SLSP	350,00	-
e) ostatné výnosy	39 126,63	51 042,60
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	20 920,30	29 835,90
- predaj pozemku a novoobjavených pozemkov	49,78	29 835,90
- predaj dlhodobého nehmotného majetku	20 870,52	-
648 - Ostatné výnosy z toho:	18 206,33	21 206,70
- nájom bytovka	10 515,72	10 267,07
- ročné zúčtovanie ZP	12,78	-
- budova PZ Kočín	1 526,42	2 288,76
- prenájom budovy KD Kočín	1 225,00	3 150,00
- predaj pozemkov	450,49	-
- fond údržby a opráv	2 533,92	2 467,36
- prenájom budovy	418,60	230,00
- prenájom ZŠ	1 523,40	1 846,80
- prenájom pozemky	-	510,61
- prenájom KD Lančár-Telecom	-	187,60
- cintorinský poplatok	-	258,50
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	1 253,00	1 100,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	1 100,00	1 100,00
- audit obce	1 100,00	1 100,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	153,00	-
- dane z nehnuteľnosti	-	-
- voda	-	-
- odpadové nádoby	146,00	-
- pes	7,00	-

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 376 748,76 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 356 321,60 €.

Nárast výnosov bol spôsobený dôsledku nárastu podielových daní, novoobjaveného majetku a predaja pozemkov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 201 367,50 €, ich výška predstavuje nárast o 14,02 %
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 10 041,28 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 35 119,16 €
- daňové výnosy samosprávy stavby, byty vo výške 18 570,17 €
- tržby za vodu vo výške 16 145,40 €
- výnosy nájom 9 b.j. vo výške 10 267,07 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 14 346,19 €
- daň za jadrové zariadenie vo výške 17 054,20 €
- predaj a novoobjavené pozemky vo výške 29 835,90 €

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2022
a) spotrebované nákupy	42 269,74	44 684,49
501 - Spotreba materiálu z toho:	23 962,86	24 670,18
- spotreba potravín	2 662,24	4 334,22
- materiál zeleň	1 414,45	1 680,78
- materiál MŠ	522,28	689,05
- materiál ŠJ	139,70	274,25
- materiál bytovka fond údržby	306,00	11,84
- materiál obec	11 120,69	14 935,12
- materiál vodovod	1 431,97	247,30
- materiál komunikácie	23,05	2,65
- materiál TJ	280,92	104,30
- materiál štátne dotácie	2 757,38	2 012,78
- materiál KD	5295,88	377,89
- materiál dotácia Javys	351,40	-
- materiál zberný dvor	306,90	-
- materiál dotácia SLSP	350,00	-
- materiál dotácia TTSK náučný chodník	2 000,00	-
502 - Spotreba energie z toho:	18 306,88	20 014,31
- elektrická energia	15 328,75	16 028,45
- plyn	2 978,13	3 794,80
- elektrická energia od štátu	-	191,06
b) služby	47 421,43	34 479,06
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	2 550,26	4 583,04
- opravy obec	1 214,38	2 681,93
- opravy fond údržby a opráv	-	776,40
- opravy zeleň	55,00	254,40
- opravy vodáreň	1 280,88	790,74
- opravy MŠ	-	80,00
512 - Cestovné	-	300,36
- cestovné obec	-	300,36
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	1 251,05	5 042,95
- obec	1 251,05	4 994,95
- voľby	-	48,00
518 - Ostatné služby z toho:	43 620,12	24 552,71
- komunálny odpad	8 482,05	8 596,27
- komunikácie	5 079,09	3 434,09
- audit obec	991,46	1 118,14
- MŠ	271,61	267,22
- ŠJ	164,40	274,51
- ostatné	16 734,45	10 520,93
- dotácie	4 300,81	193,70
- IBV 2	7 605,90	147,85
c) osobné náklady	134 225,23	148 196,73
521 - Mzdové náklady	97 454,95	107 507,82
524 - Záonné sociálne náklady	33 777,68	36 963,72
527 - Záonné sociálne náklady	2 992,62	3 725,19
- PN zamestnancov	-	481,44
- sociálny fond	1 646,30	934,71
- príspevok na stravu	1 346,32	2 309,04
d) dane a poplatky	281,46	462,96
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	281,46	462,96
- kolky	-	198,00
- poštové známky	58,50	42,00
- poplatky RTVS	222,96	222,96
e) odpisy, rezervy a opravné položky	94 253,04	63 247,85
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	93 136,50	61 549,85
- odpisy z vlastných zdrojov	50 422,64	26 030,61
- odpisy z cudzích zdrojov	21 345,04	13 033,90

Obec Kočín-Lančár
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- odpisy z európskych fondov zdrojov	22 485,36	22 485,34
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:		
- audit obce	1 100,00	1 600,00
- odchodné ŠJ	1 100,00	1 100,00
	-	500,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		
- k daňovým pohľadávkam	16,54	98,00
- k nedaňovým pohľadávkam ON	-	4,35
- k nedaňovým pohľadávkam voda	16,54	84,55
	-	9,10
f) finančné náklady	4 724,80	7 134,41
562 - Úroky z toho:		
- úver ŠFRB	1 591,03	1 360,47
- bankový úver	1 274,99	1 187,70
- bankový úver z 19.04.2022	316,04	100,18
	-	72,59
568 - Ostatné finančné náklady z toho:		
- poistenie majetku obce	3 133,77	5 773,94
- poplatky banky	1 775,56	1 820,04
- poistenie služobné vozidlo, vozík	753,40	994,60
- poistenie zdravotníkov	125,87	131,22
- ostatné náklady	478,94	-
	-	2 828,08
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 100,00	300,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	1 100,00	300,00
- bežný transfer TJ	900,00	-
- bežný transfer dôchodcom	200,00	300,00
h) ostatné náklady	27 442,19	3 601,72
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:		
- pozemky	20 583,42	397,32
	20 583,42	397,32
542 - Predaný materiál z toho:		
- predaj odpadových nádob	263,96	188,08
	263,96	188,08
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:		
- členské príspevky	6 565,94	3 016,32
- dobrovoľnícka činnosť	3 505,94	2 988,87
- vratné obaly	3 060,00	-
	-	27,45
549 - Manká a škody z toho:		
- škody na potravinách ŠJ	28,87	-
	28,87	-

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 302 107,22 € čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 351 171,89 €.

Pokles nákladov bol spôsobený výdavkami na služby, predaja pozemkov, odpisu majetku

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 24 670,18 €
- mzdové náklady vo výške 107 507,82 €
- zákonné sociálne poistenie vo výške 36 963,72 €
- odpisy majetku vo výške 61 549,85 €
- ostatné služby vo výške 24 552,71 €
- spotreba energií vo výške 20 014,31 €

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné napr. drobný nehmotný majetok	54 647,61	79

Čl. VII
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 01.12.2021 uznesením č. 16.2.11.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 28.02.2022 uznesením č.17.2.11.
- druhá zmena schválená dňa 30.05.2022 uznesením č. 18.2.5.
- tretia zmena schválená dňa 31.07.2022 rozpočtovým opatrením č.3.
- štvrtá zmena schválená dňa 30.09.2022 rozpočtovým opatrením č.4
- piata zmena schválená dňa 05.10.2022 uznesením č. 20.2.5.
- šiesta zmena schválená dňa 14.12.2022 uznesením č. 2.2.11.
- siedma zmena schválená dňa 14.12.2022 uznesením č. 2.2.11.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. VIII.

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.

Vypracovala: Anna Ujlacká

Ing. Štefan Lányi
starosta obce

