

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: MEDEX, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Orlové 255
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 prenájom vlastných nehnuteľností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
 14.4.2022

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	2	2

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

III. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	sú súčasťou OC
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	sú súčasťou OC
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	vlastné náklady	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	vykazujú sa vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím	
Záväzky	menovitou hodnotou	

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	vykazujú sa vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitou hodnotou	

III.3 Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
menovitou hodnotou	v očakávanej výške záväzku

III.4 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemky			neodpisuje sa
Budovy - výrobné haly	20 rokov	5%	rovnomerná
Budova - administratíva	40 rokov	3,4 %	rovnomerná

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého hmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	8 024 000 €	5 000 000 €

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Zabezpečené záväzky	Hodnota	
	BO	PO
Zabezpečené záväzky záložným právom	4 500 000 €	184 000 €

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Nákladové úroky vo výške 250 000 € vyplývajú z titulu úrokov z emitovaných dlhopisov.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň.

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá náplň.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti.

Čl. VII Ostatné informácie

ÚJ nemá náplň.