

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

<b>Obchodné meno:</b>	COMBIN Reality s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Kysihýbelská 29,96901,Banská Štiavnica
<b>Právna forma:</b>	spolo nos s ru ením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	12.01.2017
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Uskuto ovanie stavieb a ich zmien
<b>Štaturárny orgán:</b>	Ing. Vladimír Gallo a Ing. Pavol Jano ko

**I. I - (2)**

'COMBIN Reality s.r.o.  
Kysihýbelská 29  
969 01 Banská Štiavnica

Štatutárny orgán a spoločnosť: Ing. Vladimír Gallo - výška splateného vkladu 2 500 Eur  
Ing. Pavol Jano - výška splateného vkladu 2 500 Eur

**I. I - (3)**

Útovnú závierku za rok 2021 Valné zhromaždenie schválilo dňa 11.10.2022

**I. I - (4)**

'Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31.12.2022'

**I. I - (5)**

Útovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**I. I - (6)**

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

## I. II

## Informácie o prijatých postupoch

(1)

'Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovanie svojej inosti (going concern)  
Ú tovné metódy a všeobecné zásady boli ú tovnou jednotkou konzistentne aplikované.'

I.II - (2)

'Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovanie svojej inosti (going concern)  
Po as ú tovného obdobia nenastali zmeny v ú tovných zásadách a metódach'

Informácia o charaktere a ú ele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pri om sa uvádza finan ný vplyv týchto transakcií na ú tovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na ú ely posúdenia finan nej situácie ú tovej jednotky.

Z ú tovných transakcií spoločnosti nevyplývajú žiadne riziká.

I.II - (4)

'Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, positné, montáž)  
Zásoby sa oce ujú metódou FIFO, spôsobom ú tovania je A, prostredníctvom kalkula ného ú tu 111. Zníženie hodnoty zásob sa zoh ad uje vytvorením opravnej položky.  
Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou, postúpené poh adávky sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.  
Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú menovitou hodnotou. Zníženie hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.  
Závázky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou.'

'Ú tovná jednotka v roku 2022 neobstarala žiadny hmotný a nehmotný majetok.'

## I.II - (5)

Útovná jednotka v roku 2022 neútovala o oprave významných chýb.

## I.III - t)

## Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	69	69
Bežné úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	4239	4329
Vkladové úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4308</b>	<b>4398</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
<b>Útovná strata</b>	-89
<b>Vysporiadanie útovej straty</b>	<b>Bežné útovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-89
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>-89</b>

## I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka

## a)

V spoločnosti po dni zostavenia útovej závierky nenastali žiadne významné udalosti.

## I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou útovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov útovej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na útovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou útovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti podľa článku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej útovej jednotky alebo príslušnou útovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola útovaná cena,

V spoločnosti medzi spriaznenými osobami nenastali žiadne významné udalosti.

## I. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

**Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Stav VI na začiatku útočného obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útočného obdobia	0	0
Stav VI na konci útočného obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0
Neuhradená strata min. rokov (429)	603	514
Útočný zisk alebo strata (431)	-90	-89
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či útočná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--