

Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	Vodárne a kanalizácie, s.r.o.
Sídlo:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky: prenájom nehnuteľností.

(2)	Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO	21. 03. 2022	
(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4)	Údaje o skupine účtovných jednotiek:			
	ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku		ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	X
	ÚJ nie je materskou účtovnou jednotkou	X	ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	

Spoločníci:

Ing. Marek Fico, Uherova 15, 058 01 Poprad
Mgr. Ján Huňor, Traminová 8, 900 21 Svätý Jur

Konsolidovaná závierka pre dané účtovné obdobie nebola zostavená – oslobodenie podľa § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bežné účtovné obdobie	0
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bezprostredne predchádzajúce ÚO	0

Informácie o orgánoch spoločnosti

(6)	Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
	Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO
	žiadne			

(7)	Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
		Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
	1.Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
	žiadne				

(8)	Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať			
	Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO
	žiadne			

Informácie o prijatých postupoch

(9)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
-----	--	-----	---	-----	--

(10)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód	ÁNO		NIE	X
------	---	-----	--	-----	---

(11)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti				
------	--	--	--	--	--

Obstarávacou cenou

1.	hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2.	zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3.	podieľy na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4.	pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5.	nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6.	záväzky pri ich prevzatí	X

Menovitou hodnotou

1.	peňažné prostriedky a ceniny	X
2.	pohľadávky pri ich vzniku	X
3.	záväzky pri ich vzniku	X

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení

Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú.	X

(12) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované	X	
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

(13) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X

(14) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou – nevyskytuje sa

(15) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi – nevyskytuje sa

(16) Stanovenie metódy vlastného imania – nevyskytuje sa

(17) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy					
Samostatné hnuiteľné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:				1700,-eur	X
Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Spôsob odpisovania		
Byt	6	40 rokov	Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Web stránka – www.vodarneakanalizacie.sk	Percentuálny odpis	30%	Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Radiodetection s príslušenstvom	2	6 rokov	Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Inšpekčná kamera do kanalizácie	2	6 rokov	Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		

(18) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie		EUR
Neboli poskytnuté		

(19) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.			
Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
Žiadne			

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(20) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill** - nevyskytuje sa

(21) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi – nevyskytuje sa

(22)	Informácie o záväzkoch	
a)	Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO PO
b)	Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	
Spôsob zabezpečenia:		EUR
Záložné právo		3.500
Inak zabezpečené		
Spolu zabezpečené:		3.500

(23) Informácie o vlastných akciách - žiadne

(24)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm	
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku EUR
	Žiadne	

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(25)	Informácie k iným aktívam a iným pasívam	
a)	opis a hodnota podmieneného majetku	EUR
	Práva zo servisných zmlúv	
	Práva z poisťných zmlúv	
	Práva z licenčných zmlúv	
b)	opis a hodnota podmienených záväzkov	EUR
	Poskytnuté záruky za úver	
	Ručenie za	
	Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti	
	Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)	
	UJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť	

(26)	Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch	
	Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)	
	Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu	
	Pripravované generálne opravy	
	Pripravované investície	
	Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti	

(27)	Podsúvahové účty - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne	
-------------	---	--

	Účet	EUR
--	------	-----

Udalosti ,ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka do dňa zostavenia účtovnej zavierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku		
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv		
c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek		
d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,		
e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,		
f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,		
g) začatie alebo ukončení činnosti časti ÚJ		
h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
i) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,		
j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma		
k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.		

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka

BO - bežné účtovné obdobie

PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

ÚO - účtovné obdobie

X - položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku