

Výročná správa 2022

SAKRET Slovakia, k. s.

**SAKRET Slovakia, k. s.
Pri Kalvárii 20
917 01 Trnava**

IČO: 36308111

Ú V O D

Spoločnosť SAKRET Slovakia, k.s. bola založená v roku 1999 ako dcérska spoločnosť nižšie uvedených spoločníkov so sídlom v Regensburgu, Spolková republika Nemecko:

- B u. R Handels - GmbH & Co. KG (komplementár),
- B u. R Handels + Verwaltungs-GmbH (komanditista).

Spoločnosť bola zapísaná dňa 28. apríla 1999 v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sr, vložka číslo: 10030/R. Dňa 27.01.2004 bola vykonaná zmena zápisu v Obchodnom registri a spoločnosť je od tohto dátumu zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sr, vložka číslo: 10038/T. Dňa 01.12.2011 bola zapísaná zmena do výpisu v Obchodnom registri, podľa ktorej sa stal zástupcom štatutárneho orgánu spoločnosti prokurista – Tomáš Kloud. Funkcia prokuristu vznikla dňom 01.12.2011. Dňa 22.01.2016 sa obchodným riaditeľom stal Ing. Norbert Mikláš. Nástupom nového obchodného riaditeľa sa Tomáš Kloud už aktívne nepodieľal na operatívnom riadení spoločnosti. Dňa 20.09.2016 bola zapísaná zmena do výpisu v Obchodnom registri, podľa ktorej sa stali zástupcami štatutárneho orgánu spoločnosti prokuristi Ing. Norbert Mikláš a Kárász Róbert.

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- výroba stavebných materiálov
- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb, vrátane vybavenosti sídliskových blokov.

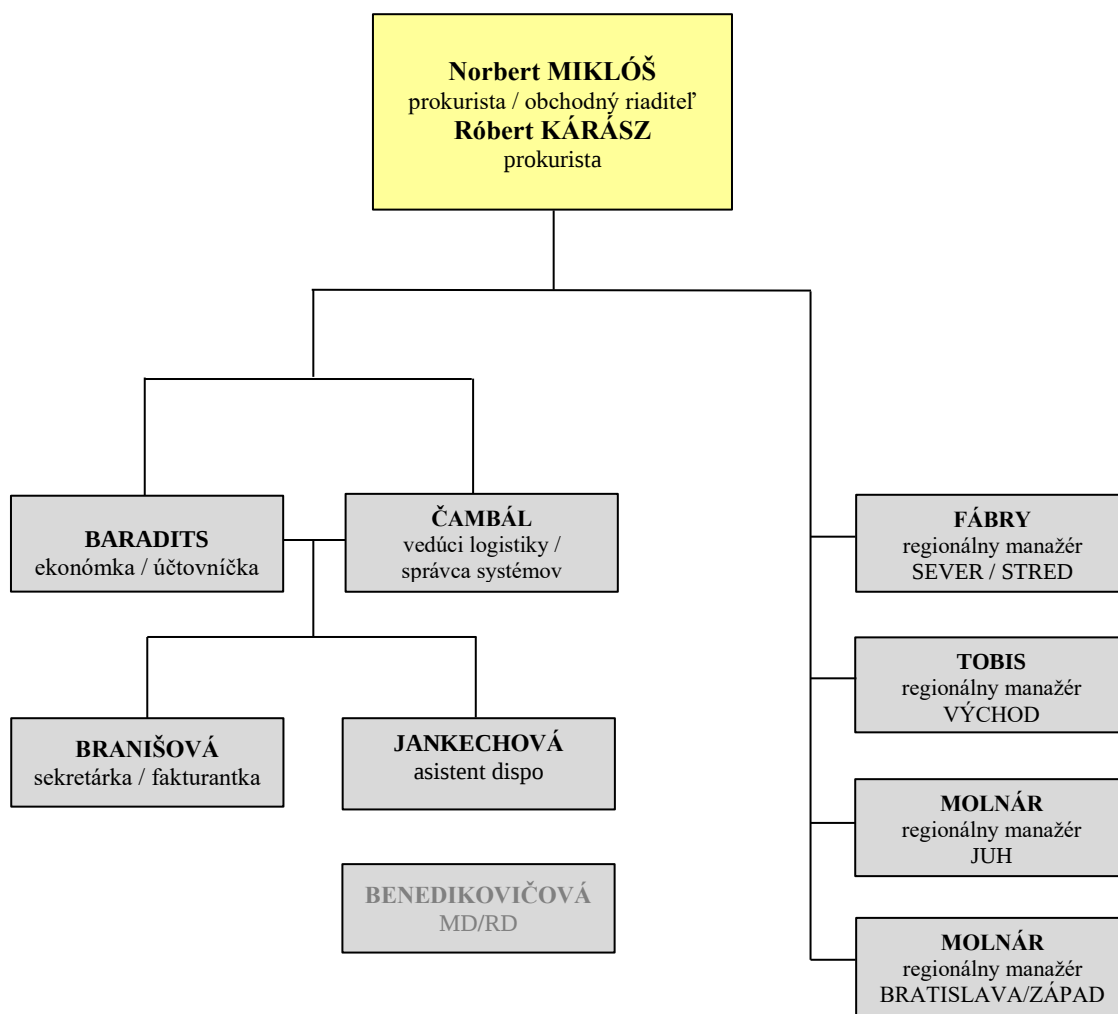
Zhodnotenie aktuálneho vývoja spoločnosti

Spoločnosť SAKRET Slovakia, k. s. vznikla ako obchodná firma s plánom investície výstavby závodu po potvrdení očakávania zahraničného investora. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Ako v predchádzajúcom období, tak sme aj v roku 2022 pokračovali v trende intenzívnej spolupráce so sesterskou spoločnosťou SAKRET Hungária Bt.

V priebehu roka zaznamenávame nárast v realizovanom obrate, v marži ako aj v hospodárskom výsledku. Napriek tomu ale máme pokles v realizovaných tonách.

Súčasná organizačná štruktúra zamestnancov ku dňu 31.12.2022 vrátane zaradenia podľa funkcií na základe vyššie uvedeného je nasledovná:



Porovnanie tržieb z predaja v rokoch 2020 – 2022

Plán obratu 2022 vo výške 3 580 000 eur sa nám podarilo splniť.

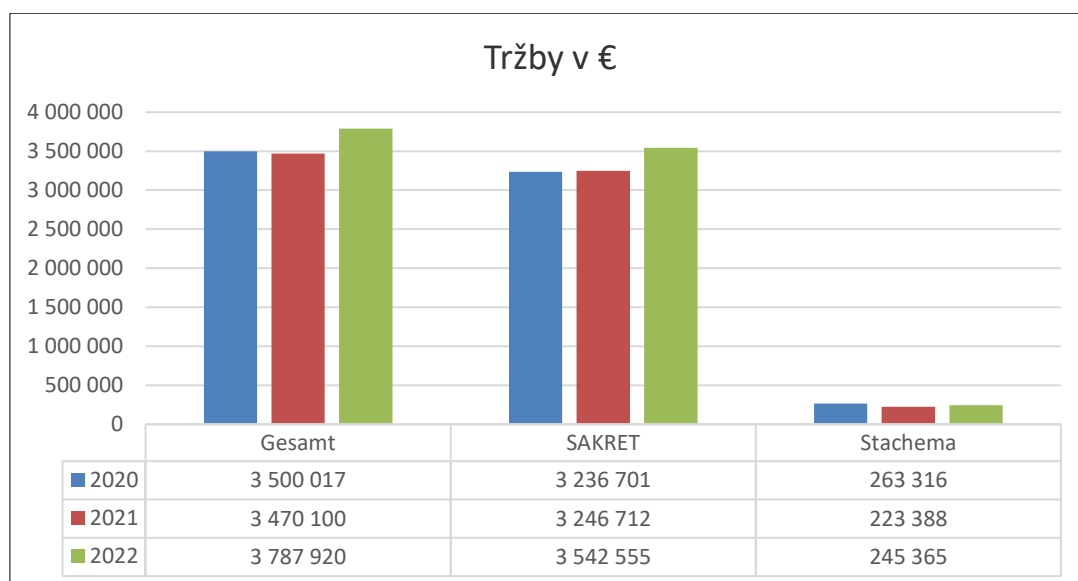
V regióne JUH, ZÁPAD a BRATISLAVA sme dosiahli oproti predchádzajúcemu roku nárast o 9,2%.

V regióne SEVER a STRED mierny nárast 2,5% a región VÝCHOD nárast 5,1%.

Spolu v regiónoch vo vlastných produktoch SAKRET sme v tržbách narástli o 5,5%.

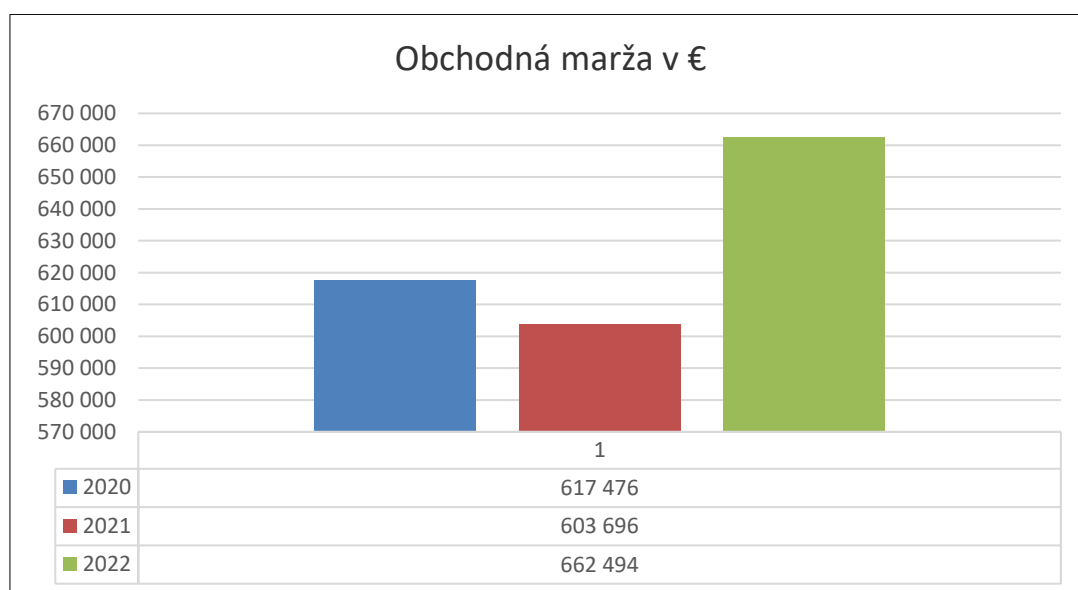
V prípade obchodnej spolupráce so STACHEMA Bratislava, a.s sa jedná o tzv. „privátnu značku“ produktov CHEMA vyrábaných v SAKRET Hungária Bt. a distribuovaných na slovenský trh cez SAKRET Slovakia k.s.

Nárastom tržieb v produktoch CHEMA o 10% sa teda **celkové tržby spoločnosti vo výške 3 787 920 eur zvýšili o 9%, o 317 820 eur.**



Obchodná marža v absolútnom vyjadrení je oproti roku 2021 vyššia o + 58 799 eur (+9,7%).

V %-nom vyjadrení sme dosiahli maržu vo výške 17,49 %, plánovaná bola 17,70%.

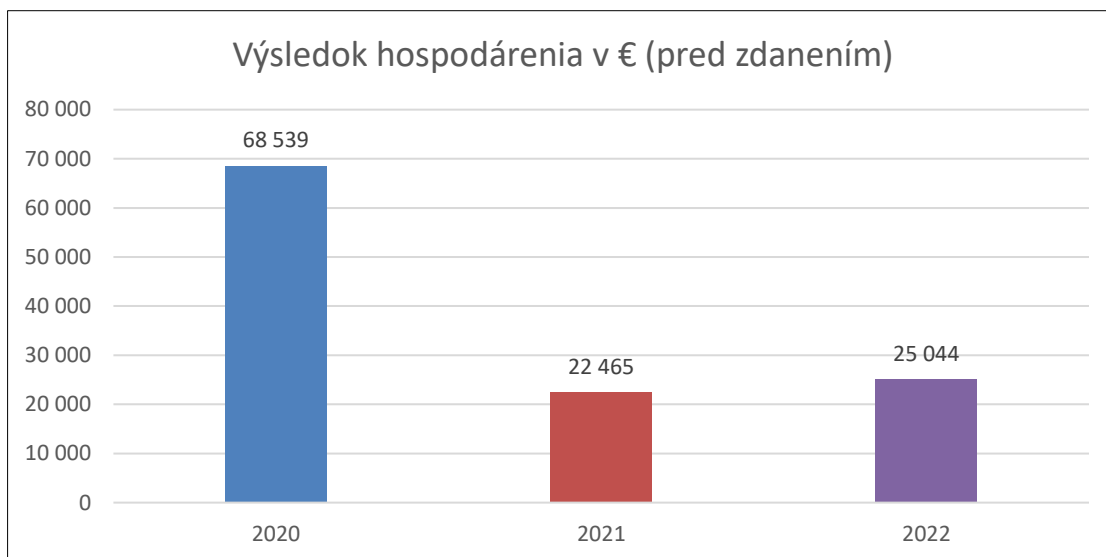


V roku **2022** sa spoločnosti SAKRET Slovakia, k.s. podarilo dosiahnuť pozitívny výsledok hospodárenia vo výške 25 044 €; plán sme mali 31 500 €.

Tu je potrebné poznamenať, že vo výnosoch v roku **2020** sa nám prejavil výnos aj z predaja áut v sume 26 000 eur, čo pozitívne ovplyvnilo výsledok hospodárenia.

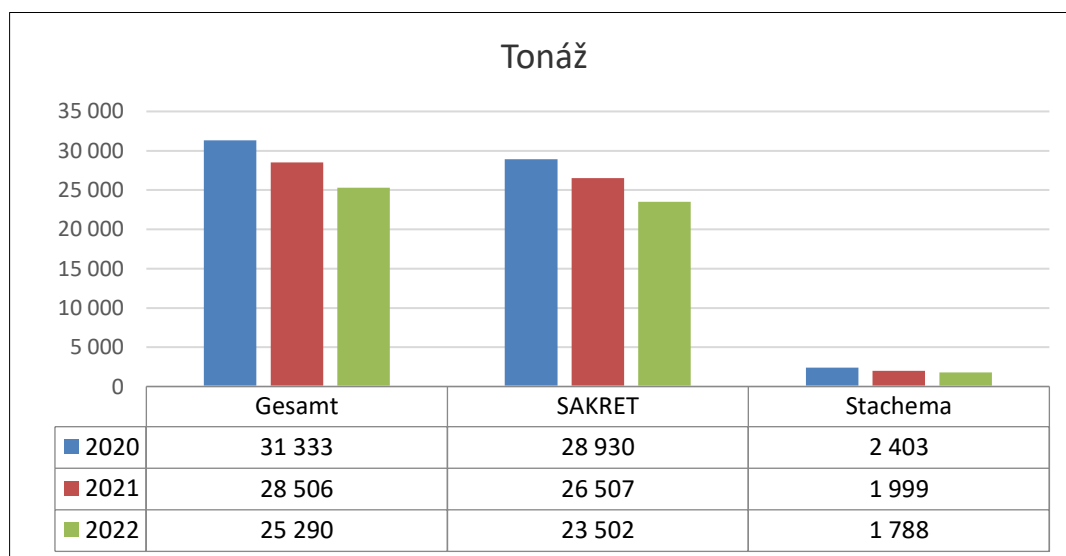
Za rok 2022 vzhľadom na opätovné splnenie ekonomických cieľov a plánov, z dôvodu rekordného zvýšenia inflácie, nárastu cien na energie, služieb, potravín a zvýšenia nákladov na život, sme na základe rozhodnutia zo dňa 13.12.2022 na Valnom zhromaždení rozdelili zamestnancom jednorazovú prémie nad rámec plánu spolu vo výške 11 000 EUR (s odvodmi).

To znamená, že pôvodný plán hospodárskeho výsledku vo výške 31 500 eur by bol prekročený.



Výraznejší pokles sme zaznamenali v realizovaných hmotnostných jednotkách (tonách). Celkový predaný objem v roku 2022 predstavuje 25 290 ton, čo je o 11% nižší oproti roku 2021.

Celkový pokles produktov privátnej značky CHEMA klesol taktiež takmer o 11%.



Obchodné zhodnotenie obdobia

- Od 01.03.2022 došlo k zvýšeniu cien voči nám zo strany SAKRET Hungária Bt. vo všetkých produktoch v priemere o 17 %. Od 01.06. sa ceny zvyšovali druhý krát, rôzne podľa kategórií a produktových skupín obsahujúcich cement o 7% až 10%.
- Toto zvýšenie sa nám ale v plnej miere nepodarilo premietnuť do predajných cien našich odberateľov. Konkurenčné ceny produktov vyrábaných na Slovensku sa v takejto vysokej miere nezvyšovali.

- Priemerná ročná predajná cena sa **zvýšila o 23%** zo 125 na **154** eur/To.
- Z tohto dôvodu sme boli nútení zaviesť rôzne akcie, zľavy a bonusy.
- **Tak ako v predchádzajúcom roku aj v roku 2022 sme sa podstatne výraznejšie zamerali a investovali hlavne do marketingovej podpory/akcií a do zviditeľnenia zn. SAKRET**
 - Montérky, tričká, mikiny, akcia pivo ako každý rok
 - Rôzne prezenty (šiltovky, perá, hrnčeky, zapalovače)
 - Facebook, inovácia web stránky, reklamné spoty, letáky, aplikačné videá
 - Mali sme billboardy v spolupráci s partnermi
 - Spoločná reklamná online kampaň so SOAS-om

Negatívne vplyvy na tvorbu plánu obratu, marže a HV:

- Ceny väčšiny stavebných materiálov sa razantne zvyšovali vo viacerých etapách na celom stavebnom trhu.
- Z dôvodu veľkého zvýšenia ceny plastového obalového materiálu sme boli nútení zaviesť dočasný obalový príplatok tzv. „balné“, vo výške 0,60 eur/pal.
Na našom trhu žiadna naša konkurencia doteraz takýto príplatok nezaviedla, takže to má doteraz negatívny ohlas od našich partnerov.
- V tejto súvislosti sa nám medziročne zvýšili ceny aj do recyklačného fondu na obaly.
Na predanú EUR/To sa zvýšili od roku 2020/2021 o 24% a v roku 2021/2022 o ďalších 18%.
Príkladám porovnávaciu tabuľku:

Recykl.Fond	2020	2021	2022
NOWAS	€/To		
plasty	120	220	250
papier	90	90	110
To/ROK	31 333	28 493	25 800
€/ NOWAS	10 200	11 500	12 300
€/To	0,326	0,404	0,477
% zmena		24,0%	18,1%

- Zatiaľ sa nám úplne podľa našich predstáv nedarí plniť plán predaja v produktoch ako napríklad SH,SK,KH,SCP/RP,KAM,GRW,WDVS.
- Lacnejšie porovnateľné produkty nahrádzajú tie drahšie, príklad KL C1 vz. FKN C1T,Signum vz. SKA,FL C2T vz. FKE+C2TE.
- Podstatne sa zvýšili aj náklady na cenu dopravy. Cena pohonných hmôt nafty a benzínu v určitom období atakovala cenu 2 €/lit. Od začiatku roka nám postupne všetci dopravcovia zvýšili ceny dopravy v 2 etapách o 8-10%.
Priemerná cena v roku 2021 bola 18,18 eur/to. **V tomto roku 19,68 eur/to, je to o 1,50 eur/to viac, čo predstavuje zvýšenie nákladov na dopravu celkovo 38 tisíc eur za rok 2022.**
- V tomto roku nám spôsobovalo pomerne veľké problémy neskorá alebo žiadna dostupnosť produktu QS/25kg (kremičitý piesok). QS niektorí naši partneri nahradili za Kreisel (Hasit)/CEMIX/Quick MIX. Samozrejme s pieskom už boli nútení objednať aj iné produkty od konkurencie ako betón, lepidlá, malty. **Nový produkt TS** (jemnejší kremičitý piesok) nedokázal podľa očakávania nahradiť tieto výpadky QS.

SKRÁTENÁ SÚVAHA

<i>AKTÍVA</i>	<i>31.12. 2020 (v celých €)</i>	<i>31.12.2021 (v celých €)</i>	<i>31.12.2022 (v celých €)</i>
Neobežný majetok	118 291	84 375	57 713
Dlhodobý nehmotný majetok			
Dlhodobý hmotný majetok	118 291	84 375	57 713
- pozemky			
- budovy a stavby			
- stroje a zariadenia	118 291	84 375	57 713
- DHM v obstaraní			
Dlhodobý finančný majetok			
Obežný majetok	308 229	330 916	359 722
Zásoby	39 848	28 618	31 622
- materiálové	165	209	205
- vlastné výrobky			
- tovar	39 682	28 409	31 417
Dlhodobé pohľadávky , z toho			
- voči komplementárovi			
Krátkodobé pohľadávky, z toho	125 771	114 813	124 823
- voči komplementárovi			
- voči podnikom v skupine			
Finančné účty	142 610	187 485	203 276
Časové rozlíšenie	3 114	2 970	2 973
Spolu majetok	429 634	418 261	420 408

<i>PASÍVA</i>	<i>31.12. 2020 (v celých €)</i>	<i>31.12. 2021 (v celých €)</i>	<i>31.12. 2022 (v celých €)</i>
Vlastné imanie	132 895	133 055	133 230
Základné imanie	149 373	149 373	149 373
- komplementár	142 734	142 734	142 734
- komanditista	6 639	6 639	6 639
Zákonný rezervný fond			
Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 16 955	- 16 478	- 16 318
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	477	161	174
Závazky	296 739	285 206	287 178
Rezervy	18 872	7 580	9 970
- dlhodobé			
- krátkodobé	18 872	7 580	9 970
Dlhodobé záväzky, z toho	91 071	71 363	50 826
- voči komplementárovi			
Krátkodobé záväzky, z toho	186 796	206 262	226 382
- voči komplementárovi	104 527	126 768	151 561
- voči podnikom v skupine			
Bankové úvery a výpomoci			
Spolu vlastné imanie a záväzky	429 634	418 261	420 408

SKRÁTENÝ VÝKAZ ZISKOV A STRÁT:

TEXT	31.12. 2020 (v celých €)	31.12.2021 (v celých €)	31.12.2022 (v celých €)
TRŽBY Z PREDAJA TOVARU	3 500 017	3 470 100	3 787 920
NÁKLADY NA OBSTARANIE TOVARU	2 870 757	2 856 112	3 119 365
OBCHODNÁ MARŽA	629 260	613 988	668 555
VÝROBA, SLUŽBY			
- tržby			
- zmena stavu vnútropodnikových zásob			
- aktivácia			
VÝROBNÁ SPOTREBA	201 329	193 805	206 218
- spotreba materiálu	51 623	51 646	65 350
- služby	149 706	142 159	140 868
PRIDANÁ HODNOTA	420 431	415 083	462 338
- osobné náklady	349 010	361 756	394 789
- dane a poplatky	1 564	1 204	928
- odpisy DNM a DHM	36 898	39 308	40 195
- tržby z predaja DM a materiálu	26 038	5 000	90
- zostatková cena DM a materiálu			
- použitie a zrušenie rezerv	x	x	x
- tvorba rezerv	x	x	x
- zúčtovanie opravných položiek	x	x	x
- tvorba opravných položiek	- 660	- 200	998
- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	21 041	22 394	17 425
- ostatné náklady na hospodársku činnosť	7 424	12 862	13 770
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	73 273	27 547	29 172
FINANČNÉ VÝNOSY			
FINANČNÉ NÁKLADY	4 734	5 082	4 128
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNÝCH ČINNOSTÍ	- 4 734	- 5 082	- 4 128
Daň z príjmu z bežnej činnosti	209	64	76
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI			
Prevod podielu na výsledku hospodárenia komplementárovi	67 854	22 240	24 793
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	477	161	174

Vplyv na životné prostredie

Činnosť spoločnosti neovplyvňuje negatívne životné prostredie. Výrobky spoločnosti sú ekologicky nezávadné.

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Dlhá Covidová pandémia, po nej následne dlhotrvajúca vojnová situácia RUS/UKR nám priniesla energetickú krízu a s ňou samozrejme veľmi vysokú úroveň inflácie. V roku 2022 dosiahla rekordnú priemernú 12,8%.

Pôvodné plánované projekty v stavebníctve sú zdržiavané a niektoré presunuté na neurčito. Investori ako aj naši partneri majú značné obavy z ďalšieho priebehu situácie na trhu.

Problémom sú pre stavebné firmy odsúhlasené štátne projekty z r.2020/2021, ktoré boli už v roku 2022 z ekonomického hľadiska stratové a tento stav pretrváva aj v tomto roku naďalej!

Banky stále sprísňujú kritériá pri prehodnocovaní žiadostí o úver pre konečných spotrebiteľov.

Okrem toho je u nás **značne nestabilná politická situácia**, ktorá má veľmi negatívny dopad na našu ekonomiku, čo taktiež negatívne ovplyvňuje plánované investície v stavebníctve.

V súkromnom sektore sú ľudia opatrnejší, nevedia čo majú ešte očakávať, značnú časť svojich finančných úspor vyčerpali a nepúšťajú sa do žiadnych plánovaných stavebných investícií.

Na Slovensku zatiaľ nie je žiadna podpora stavebníctva formou štátnych dotácií alebo iných daňových úľav ani pre stavebné firmy ani pre súkromné osoby v porovnaní s niektorými susednými štátmi.

Z týchto dôvodov navrhujeme, aby sme nižšie uvedené plány na rok 2023 značne prehodnotili a upravili na najbližšom Valnom zhromaždení.

Na rok 2023 sme si stanovili nasledujúce ciele v rôznych oblastiach :

1/ plán BWA/2023

OBRAT :	3 845 000 EUR
Hrubý výnos :	657 500 EUR
EBITDA :	76 500 EUR
ZISK :	35 800 EUR

2/ oblasť obchodu

- Predpokladáme, že nám tento rok z dôvodu konkurenčných cien bude %-na marža klesať, ale napriek tomu veríme, že by sme mohli dosiahnuť minimálnu kumulatívnu plánovanú maržu 17,10 %.
- Efektívne naďalej tvoriť AKCIE pre odberateľov vhodnou kombináciou (mixom) drahších produktov
- **Finančne naďalej ešte výraznejšie investovať do marketingovej a reklamnej podpory zn. SAKRET**
- Naďalej výrazne navyšovať obrat v regióne Juh + BA + Západ

3/ oblasť produktov

- Vzhľadom na štátom sľúbenú energetickú dotáciu obnovy budov na rok 2023 potrebujeme výrazne podporiť predaj zatepľovacieho systému SAKRET ETA
- v priebehu 1.polroka/2023 chceme umiestniť ďalšie 2 ks už automatizovaných strojov k novým partnerom na tónovanie farbených omietok (SH, SK, KH,DFA,DFI) – v tomto segmente produktov bude plán predaja výrazne vyšší ako v roku 2022
- marketingovo a akciami chceme výrazne podporiť produkty FF, SD s plánom predaja 2x vyšším ako v roku 2022
- v spolupráci s výrobou nájsť spôsob výroby **exteriérovej samonivelizačnej stierky**, pretože konkurencia týmto produktom silne ohrozuje predaj našich produktov
U niektorých našich partneroch už bola naša FAM-ka vyradená a nahradená konkurenciou
- navrhujeme zaradiť nový produkt Betón BE08 v špeciálnom vreci s vláknami. Tento produkt sa stáva na trhu žiadaný z dôvodu rozpadu vreca v miešačke (Baumit ALL IN). Tieto vlákna z vreca zvýšia konečnú pevnosť betónu a nevzniká obalový odpad z produktu.
- chceme klásť dôraz na zvýšenie predaja v produktoch ako sú KAM,FAM,SCP-RP,SBA-AD,UG

4/ ostatné

- Náklady na recyklačný fond pre rok 2023 v hodnote cca 15000€, boli kalkulované na základe platnej legislatívy a cien. Môžeme ale predpokladať zvýšenie nákladov danej položky aj počas roka 2023 v prípade zmeny legislatívy. Presnú výšku nie je možné určiť.
- Zmeny v odvodom systéme, t.j. zvýšenie personálnych nákladov pre zamestnávateľov sa predĺži na neurčito. V prvom polroku 2023 sa zvýšenie odvodov neplánuje. (vzhľadom na neistú politickú situáciu na SR.)

Iné informácie

Účtovná jednotka vzhľadom na charakter svojej činnosti nemá žiadne náklady na výskum a vývoj, nemá žiadne organizačné zložky v zahraničí.

Účtovná jednotka nie je vystavená žiadnym významným rizikám a neistotám vo svojej činnosti.

Činnosť účtovnej jednotky má pozitívny vplyv na životné prostredie, nie je významným zamestnávateľom, jej vplyv na zamestnanosť nie je žiadny.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by bolo potrebné uviesť vo výročnej správe.

Návrh na zúčtovanie zisku/straty spoločnosti

Zisk spoločnosti SAKRET Slovakia, k. s. po zdanení vo výške **174 €** navrhujeme zúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov (resp. ako zníženie účtu neuhradenej straty minulých rokov).

Prílohy:

- Správa nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2022
- Ročná účtovná závierka spoločnosti za rok 2022

Z Á V E R

Prokurista spoločnosti Ing. Norbert Mikláš posúdil hospodárske výsledky spoločnosti za rok 2022, ročnú účtovnú závierku spoločnosti za rok 2022 a výročnú správu spoločnosti za rok 2022, ku ktorým je spracovaná priložená správa nezávislého audítora a odporúča spoločníkom schváliť:

- **Výročnú správu za rok 2022**
- **Ročnú účtovnú závierku za rok 2022**
- **Návrh na zúčtovanie zisku/straty za rok 2022**

Ing. Norbert Mikláš
prokurista spoločnosti
SAKRET Slovakia, k. s.

Tnava, marec 2023