

Poznámky k mikro účtovnej zavierke k 31.12.2022

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahu vymedzení položiek individuálnej účtovnej zavierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej zavierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 - FS č.10/2014)

Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

| | |
|--------|------------------------------|
| Názov: | PAMOS REALITY spol. s r. o. |
| IČO: | 52 062 651 |
| Sídlo: | KRIEŽNA 746/GB, 949 07 NITRA |

2. Údaje o konsolidovanom celku:

- Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

| Názov | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 1 | 0 |

Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná zavierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

- Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

| Názov položky | Spôsob oceňovania |
|----------------------------|--|
| Dlhodobý nehmotný majetok: | Obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (preprava, clo, montáž, poistné a pod.) |
| Dlhodobý hmotný majetok: | Obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (preprava, clo, montáž, poistné a pod.) |
| Zásoby obstarané kúpou: | Obstarávacía cena, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné a pod.). |
| Pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| Peňažné prostriedky: | Menovitá hodnota |

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PU § 43:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisovania | Odpisová metóda |
|---------------------|------------------|--------------------|-----------------|
| KANCELÁRSKY NÁBYTOK | 6 ROKOV | 116 | ROVNOMERNE |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného majetku sa rovnajú.**
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.**
- Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového odpisu podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka
- Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu

4. Zmena účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5. Dotácie a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

6 (a). Významné opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

6 (b). Nevýznamné opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

| Náklady/výnosy | Suma | Dôvod vzniku |
|---------------------------------|------|--------------|
| Výnosy z predaja podniku | | |
| Výnosy z predaja časti podniku | | |
| Náklady z predaja podniku | | |
| Náklady z predaja časti podniku | | |
| Škody z dôvodu živelných pohrôm | | |

2(a). Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky | Celková suma |
|---|--------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | - € |

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

2(b). Celková suma zabezpečených záväzkov

| Opis zabezpečeného záväzku | Suma | Spôsob zabezpečenia |
|----------------------------|------|---------------------|
| | | |

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

3. Vlastné akcie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

4.(a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

4.(b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

4.(c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

4.(d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

5.(a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5.(b) Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5.(c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5.(d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účt.jednotke a účt.jednotke s podstatným vplyvom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

5.(e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávaných činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Miesto pre ďalšie záznamy