

**POZNÁMKY**  
**individuálnej účtovnej závierky**  
**zostavenej k 31.12.2022**

Daňové identifikačné číslo <b>2020068600</b>	Účtovná závierka		za obdobie	mesiac	rok
IČO <b>36035882</b>	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> zostavená	od	<b>01</b>	<b>2022</b>
SK NACE <b>47.76.0</b>	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> schválená	do	<b>12</b>	<b>2022</b>
	<input type="checkbox"/> v eurocentoch		bezprostredne od		<b>012021</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách		predchádzajúce do		<b>122021</b>
			obdobie		
Obchodné meno ( názov ) účtovnej jednotky <b>Záhrady Dobrá Niva, s.r.o.</b>					
Sídlo účtovnej jednotky				číslo	
<b>Slobody</b>				<b>5/511</b>	
PSČ <b>96261</b>	Obec <b>Dobrá Niva</b>				
Číslo telefónu <b>0905346082</b>	Číslo faxu				
E-mailová adresa <a href="mailto:hkolevova@gmail.com">hkolevova@gmail.com</a>					
Zostavená dňa <b>25.3.2023</b>	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva :	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky :	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky		
Schválená dňa					

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

**A. Základné informácia o účtovnej jednotke**

a/obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: **Záhrady Dobrá Niva, s.r.o., Slobody ,  
96261 Dobrá Niva**

b/hlavná hospodárska činnosť:

c/priemerný počet zamestnancov - **uvedené v tabuľkovej časti**

d/ je ÚJ neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ **nie je**

- obchodné meno a sídlo takejto ÚJ

e/právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: **riadna, ročná**

f/ dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce ÚO **4.4.2022**

**B. Zrušené s účinnosťou od 31.12.2013**

**C. Účasť ÚJ v konsolidovanom celku** **žiadna**

**D. Ďalšie informácie :**

a/ použité účtovné zásady a metódy **spôsob B, činnosť trvá**

b/ až l/ uvedené v tabuľkovej časti

**E. Informácie o účtovných zásadách, oceňovaní a účtovných metódach**

a/ účtovná jednotka bude pokračovať v činnosti : **áno**

b/ zmeny účtovných zásad a metód :

c/ spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku :

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. DNM nakupovaný:  | <b>nenakupovaný</b>      |
| 2. DNM vytvorený vl.činnosťou :   | <b>netvorený</b>         |
| 3. DNM obstaraný iným spôsobom  | <b>neobstaraný</b>       |
| 4. DHM nakupovaný:  | <b>nenakupovaný</b>      |
| 5. DHM vytvorený vlastnou činnosťou :   | <b>netvorený</b>         |
| 6. DHM obstaraný iným spôsobom  | <b>neobstaraný</b>       |
| 7. dlhodobý finančný majetok  | <b>žiadny</b>            |
| 8. nakupované zásoby : /ocenenie,metóda/  | <b>nákupná cena</b>      |
| 9. Zásoby tvorené vlastnou výrobou :  | <b>netvorený</b>         |
| 10. Zásoby obstarané iným spôsobom  | <b>neobstaraný</b>       |
| 11. Zákazková výroba a výstavba na predaj   | <b>žiadna</b>            |
| 12. Pohľadávky  | <b>nominálna hodnota</b> |
| 13. Krátkodobý finančný majetok   | <b>nominálna hodnota</b> |
| 14. Časové rozlíšenia na strane aktív   | <b>nominálna hodnota</b> |
| 15. Závazky(vrátane rezerv,dlhop.pôž.a úverov   | <b>nominálna hodnota</b> |
| 16. Časové rozlíšenie na strane pasív   | <b>žiadne</b>            |
| 17. deriváty  | <b>žiadne</b>            |
| 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi   | <b>žiadne</b>            |
| 19. prenajatý majetok a majetok na zákl.zmluvy o kúpe prenaj.veci   | <b>žiadny</b>            |
| 20. majetok obstaraný v privatizácii  | <b>žiadny</b>            |
| 21. daň z príjmov splatná zabezhné ÚO a za zdaňov.obdobie a daň z príjmov odložená do budúcich ÚO a zdaňov.období |                          |

d/ spôsob zostavenia odpisového plánu DM :

**základom sú daňové odpisy, od 1.1.2012 sú daňové a účtovné odpisy rovnaké**

f/ suma opravy významných chýb minul.ÚO účtovaná v bežnom ÚO s vplyvom na nerozdelený zisk minul.rokov **žiadne opravy**

suma opravy významných chýb minul.ÚO účtovaná v bežnom ÚO s vplyvom na neuhradenú stratu z minulých rokov **nevýznamné opravy**

#### F. a G. - Údaje uvedené v tabuľkovej časti

#### H. Údaje o výnosoch :

a/údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar :  
Teritórium odbytu

	BO	PO
<b>Slovenská republika</b>	<b>829085</b>	<b>915261</b>
<b>Česká republika</b>	<b>0</b>	<b>7433</b>

b/ údaje uvedené v tabuľkovej časti

c/významné položky výnosov pri aktivácii nákladov :

**žiadne**

d/významné položky ostat.výnosov z hosp.činnosti :

**nevýznamné**

e/významné položky fin.výnosov a celková suma kurz.ziskov :

**žiadne**

f/mimoriadne výnosy **žiadne**

g/ sumačistého obratu - uvedené v tabuľkovej časti

#### I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

a/významné položky nákladov za služby:

**služby celkom 64753**

Položky nákladov

BO PO

<b>opravy a udržovanie</b>	<b>1587</b>	<b>15947</b>
<b>prepravné</b>	<b>32457</b>	<b>31686</b>
<b>telefóny, internet</b>	<b>2495</b>	<b>2700</b>
<b>sprostredkov. Služby</b>	<b>10168</b>	<b>9380</b>
<b>nájomné</b>	<b>14 400</b>	<b>15460</b>

b/významné položky ostatných nákladov z hosp.činnosti :

ostatné náklady na hospodársku činnosť celkom

**5276**

**poistenie majetku**

**2674**

**nedaňové náklady**

**1865**

c/významné položky finančných nákladov a celková suma kurzov.strát:

**11 301**

**úroky**

**6 761**

**poplatky bankám**

**4 540**

d/mimoriadne náklady

**zrušené**

#### J. Informácie k údajom o daniach z príjmov uvedené v tabuľkovej časti

#### K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

**žiadne podsúvahové účty**

- významné položky prenajatého majetku
- majetok prijatý do úschovy
- pohľadávky z opcí
- záväzky z opcí
- odpísané pohľadávky
- záväzky z leasingu

## TABUĽKOVÁ ČASŤ :

## 1. Informácia k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predch.ÚO
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	<b>17</b>	<b>17</b>
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej zúčtovky, z toho	<b>11</b>	<b>11</b>
počet vedúcich zamestnancov	<b>2</b>	<b>2</b>

## 4. Informácia k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnut.venci a ich súbory	Pestovat. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>86817</b>	<b>9080</b>	<b>155885</b>					<b>251782</b>
Prírastky			0					0
Úbytky			28844					28844
Presuny (+ -)								0
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>86817</b>	<b>9080</b>	<b>127041</b>	0	0	0	0	<b>222938</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku ÚO</b>		3956	104064					108020
Prírastky		200	21926					22126
Úbytky			28844					28844
Presuny (+ -)								0
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	4156	97146	0	0	0	0	101302
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku ÚO</b>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>86817</b>	<b>5124</b>	<b>51821</b>	0	0	0	0	<b>143762</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>86817</b>	<b>4924</b>	<b>29895</b>	0	0	0	0	<b>121636</b>

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnut. veci a ich súbory	Pestovat. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO	86817	9080	114960					210857
Prírastky			40925					40925
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	86817	9080	155885	0	0	0	0	251782
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		3756	76590					80346
Prírastky		200	27474					27474
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	3956	104064	0	0	0	0	108020
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny (+ -)								0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO	86817	5324	38370	0	0	0	0	130511
Stav na konci ÚO	86817	5124	51821	0	0	0	0	143762

**Krátkodobé pohľadávky**

Pohľadávky z obchodného styku	3017	0	3017
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsol.cel.	0	0	0
Pohľad.voči spoločníkom,členom a zdru.	0	0	0
Pohľadávky zo sociálneho poistenia	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3562	0	3562
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6579</b>	<b>0</b>	<b>6579</b>

**17. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm.w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č.

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprost. predch.ÚO
Pokladnica, ceniny	12 866	60 798
Bežné účty v banke alebo pobočka zahraničnej banky ( <i>kontokorent</i> )	-42 006	-27 994
Vkladové účty v banke alebo v pobočka zahr. banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>S p o l u</b>	<b>-29 140</b>	<b>32 804</b>

**22. Informácie k prílohe č. 3 časť iF. písm a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostr. predch.ÚO
<b>Účtovný zisk</b>	<b>14406</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné ÚO</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	14406
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>S p o l u</b>	<b>14406</b>
<b>Účtovná strata</b>	<b>0</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné ÚO</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty z minulých rokov	
Iné	
<b>S p o l u</b>	<b>0</b>

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b ) o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					0
					0
					0
					0
					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho :</b>	4941	6440	4941		6440
<i>rezerva na mzdy a poistenie</i>	4941	6440	4941		6440
					0
					0
					0
					0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					0
					0
					0
					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho :</b>	2972	4941	2972		4941
rezerva na mzdy a poistenie	2972	4941	2972		4941
					0
					0
					0
					0

## 24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predchádz. ÚO
a	b	c
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	4 956	4 528
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	4 956	4 528
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	197 264	194 187
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	197 264	194 187
Záväzky po lehote splatnosti viac ako jeden rok	0	0

## 26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm.g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predchádz. ÚO
a	b	c
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	4 528	3 852
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	738	676
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	310	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	4 956	4 528

**28. Informácie k prílohe č. 3 časť G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatn.	Suma ist. v prís.mene za BÚO	Suma ist. v € za BÚO	Suma ist. v prís.mene za bezpros. predch.ÚO
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
<b>Úver v ČSOB</b>	€				<b>101052</b>	<b>130068</b>
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
<b>spoločníci</b>	€				<b>172 500</b>	<b>165 000</b>

**33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné ÚO	Bezprostr. predchádz. ÚO
a	b	c
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	829 085	904 129
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	21 435	18 565
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>850 520</b>	<b>922 694</b>

**36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) až g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ÚO		
	splatnosť			splatnosť		
	základ dane	Daň v €	Daň v %	základ dane	Daň v €	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospod. pred zdanením z toho :	2248	x	21	20686	x	21
Teoretická daň	x	472	x	x	4 344	x
Daňovo neuznané náklady	11381	2 390	x	8790	1 846	x
Výnosy nepodliehajúce dani		0	x			x
Vplyv nevykázenej odloženej daňovej pohľ.		0	x			x
Umorenie daňovej straty		0	x			x
Zmena sadzby dane		0	x			x
Iné		0	x			x
<b>S p o l u</b>	<b>0</b>	<b>2 862</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>6 280</b>	<b>x</b>
Splatná daň z príjmov	x	2862		x	6280	
Odložená daň z príjmov	x			x	0	
Celková daň z príjmov	x	0		x	0	

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiat.ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO	
a	b	c	d	e	f	g
Základné imanie	6 639					6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0					0
Zmena základného imania	0					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0					0
Emisné ážio	0					0
Ostatné kapiotálové fondy	0					0
Zákonný rezervný fond z kapitál.vkladov	0					0
Oceňovac.rozdiely z prec.majetku a záväzkov	0					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0					0
Oceň.rozd. Z precen.pri zlúčení, splyn.a rozd.	0					0
Zákonný rezervný fond	664					664
Nedeliteľný fond	0					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	94 570	14 405	0			108 975
Neuhradená strata z minulých rokov	0					0
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	14 406		15 020			-614
Ostatné položky vlastného imania	0					0
Účet 491 - vlastné imanie FO-podnikateľa	0					0
<b>Vlastné imanie</b>	<b>116 279</b>	<b>14 405</b>	<b>15 020</b>	<b>0</b>		<b>115 664</b>

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ÚO					
	Stav na začiat.ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO	
a	b	c	d	e	f	g
Základné imanie	6 639					6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0					0
Zmena základného imania	0					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0					0
Emisné ážio	0					0
Ostatné kapiotálové fondy	0					0
Zákonný rezervný fond z kapitál.vkladov	0					0
Oceňovac.rozdiely z prec.majetku a záväzkov	0					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0					0
Oceň.rozd. Z precen.pri zlúčení, splyn.a rozd.	0					0
Zákonný rezervný fond	664					664
Nedeliteľný fond	0					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	108 975		14 405			94 570
Neuhradená strata z minulých rokov	0					0
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	2 248	12 158				14 406
Ostatné položky vlastného imania	0					0
Účet 491 - vlastné imanie FO-podnikateľa	0					0
<b>Vlastné imanie</b>	<b>118 526</b>	<b>12 158</b>	<b>14 405</b>	<b>0</b>		<b>116 279</b>

























































