

Poznámky

k 31.12.2022

(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné
obdobie od

mesiac rok
01 2022

do mesiac rok
12 2022

Za bezprostredne
predchádzajúce
účtovné obdobie

mesiac rok
01 2021

do mesiac rok
12 2021

Účtovná závierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

42379156

Daňové identifikačné číslo

2024046244

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v
a n e b y t o v ý c h p r i e s t o r o v S D H 1 0

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

S D H 1 0

PSČ

08001

Názov obce

P r e š o v

Číslo telefónu

/

Číslo mobilu

/

e-mailová adresa

s d h p o 1 0 1 2 @ g m a i l . c o m

Zostavené dňa: 23.3.2023	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	Ing. Zuzana Kaščák...	Ing. Zuzana Kaščák...	Varga Juraj

	Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP	Začiatok roka 0.00			Koniec roka 0.00
A	Doplňujúce údaje k súvahe	Stav k 1.1.	Príjem	Výdaj	Stav k 31.12.
1.	AKTÍVA	167 787.62	313 864.84	82 668.44	164 823.49
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	34 427.81	75 753.49	68 905.55	41 275.75
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	Poskytnuté preddavky	0.00	1 243.00	1 243.00	0.00
d)	Odberatelia	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	Úvery	132 492.65	2 689.82	12 519.89	122 662.58
.	.		Finančný objem	Fin.objem celkom	% z celk. objemu
.	.				
.	.				
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	0.00	78 059.51	0.00	0.00
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
g)	Položky časového rozlíšenia:				
	Náklady budúcich období	657.16	78 059.51	0.84	657.16
	Príjmy budúcich období	210.00	78 059.51	0.29	228.00
2.	PASÍVA	167 787.62	218 123.43	76 026.61	164 823.49
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	25 066.50	20 839.94	14 906.87	30 999.57
b)	Prijaté preddavky na služby	4 234.52	44 236.97	50 794.45	-2 322.96
c)	Úvery - komerčné	74 837.55	0.00	4 941.90	69 895.65
	Úvery z PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
	Úvery zo ŠFRB	57 655.10	0.00	4 888.17	52 766.93
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	0.00	0.00	0.00	0.00
	Mzdy - odvody dane	0.00	0.00	0.00	0.00
	Mzdy - odvody do SP	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	Zrážková daň	495.22	511.07	495.22	511.07
.	.		Finančný objem	Fin.objem celkom	% z celk. objemu
.	.				
.	.				
g)	Závazky do lehoty splatnosti	158.73	50 845.15	14.38	7 309.23
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
h)	Položky časového rozlíšenia:				
	Výdavky budúcich období	5 340.00	50 845.15	11.14	5 664.00
	Výnosy budúcich období	0.00	50 845.15	0.00	0.00
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť	Správa SVB Spolu
1	VÝNOSY	7 790.51	2 689.82	7 201.44	10 480.33
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	7 201.44	0.00	7 201.44	
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Úroky v banke	0.00	0.00		
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	2 689.82		
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00		
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	589.07	0.00		
2	NÁKLADY	9 969.26	511.07	7 201.44	10 480.33
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00	0.00	
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	7 201.44	0.00	7 201.44	
	Mzdové náklady	0.00	0.00	0.00	
	Zákonné sociálne poistenie	0.00	0.00	0.00	
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Ostatné dane a poplatky	0.00	511.07		
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	78.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - preplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	2 689.82	0.00	0.00	
	VÝNOSY - NÁKLADY	-2 178.75	2 178.75	0.00	0.00
	POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :				
	1.				
	2.				