

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 5 | 2 | 9 | 4 | 5 | 6 | 2 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 4 | 3 | 7 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok I - Všeobecné údaje

### I.1 Názov právnickej osoby: BAUFACH s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Zlatovská 4, 911 01 Trenčín

### I.2 Údaje o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

- b) A je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**

### I.3 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | <b>1</b>              | <b>1</b>                                     |

## Článok II - Informácie o prijatých postupoch

### II. 1 Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 2 9 4 5 6 2 6

DIČ: 2 1 2 1 2 4 3 7 7 3

## II. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov                                | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|--|-----------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                            |                 |                              |
| Dlhodobý hmotný majetok                              |                 |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                            |                 |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                               |                 |                              |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                  |                 |                              |
| Pohľadávky   |                 |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                          |                 |                              |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov |                 |                              |
| Derivátové operácie                                  |                 |                              |

## II. 3 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest'):

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 2 9 4 5 6 2 6

DIČ: 2 1 2 1 2 4 3 7 7 3

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

**Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

## II. 4 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe.**

## II. 5 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok obstaraný z dotácie | Ocenenie majetku | Výška dotácie |
|-----------------------------|------------------|---------------|
|                             |                  |               |
|                             |                  |               |
|                             |                  |               |

## II. 6 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy   | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o. |
|---|------|---|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období   |      |   |
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období |      |   |

IČO: 5 2 9 4 5 6 2 6

DIČ: 2 1 2 1 2 4 3 7 7 3

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### III. 1 Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|---------|-------|---------|
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |

### III. 2 Informácie o záväzkoch

#### III. 2 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                       |  |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |  |

#### III. 2 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 2 9 4 5 6 2 6

DIČ: 2 1 2 1 2 4 3 7 7 3

## III. 3 Informácie o vlastných akciách:

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Stav na začiatku účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie     |                           | Stav na konci účtovného obdobia |
|--|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------|
|  |                                    | Prírastky                 | Úbytky                    |                                 |
|  |                                    | Počet akcií               | Počet akcií               |                                 |
|  |                                    | Podiel na upísanom ZI v % | Podiel na upísanom ZI v % |                                 |
|  |                                    | Menovitá hodnota          | Menovitá hodnota          |                                 |
|  |                                    | Hodnota nadobudnutia      | Hodnota za prevod         |                                 |
|  |                                    |                           |                           |                                 |
|  |                                    |                           |                           |                                 |
|  |                                    |                           |                           |                                 |
|  |                                    |                           |                           |                                 |

## Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

## III. 4 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka **nevytvorila** v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

## III. 5a), b), d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

| Druh príjmu, výhody                  | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|--------------------------------------|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
|                                      | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia |   |           |       |  |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)       |   |           |       |  |           |       |

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 2 9 4 5 6 2 6

DIČ: 2 1 2 1 2 4 3 7 7 3

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Splatené pôžičky<br>(ku dňu ÚZ)  |  |  |  |  |  |  |
| Odpustené alebo<br>odpísané pôžičky  |  |  |  |  |  |  |
| Finančné<br>prostriedky a iné<br>plnenie použité<br>na súkromné<br>účely na<br>vyúčtovanie |  |  |  |  |  |  |

**III. 5c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):**

**III. 6 a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

| Názov položky                                 | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej<br>ÚJ a ÚJ s podstatným<br>vplyvom |
|---|----------------|--|
| Povinnosti nájomcu z operatívneho<br>prenájmu |                |  |
| Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv       |                |  |
| Povinnosti z licenčných zmlúv                 |                |  |
| Povinnosti z koncesionárskych zmlúv           |                |  |
| Ostatné                                       |                |  |

**Opis významných finančných povinností:**

**III. 6 b) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

| Druh podmieneného<br>záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |   |
|--|-----------------------|---|
|  | Hodnota celkom        | Hodnota voči dcérskej ÚJ<br>a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí                        |                       |   |
| Z poskytnutých záruk                         |                       |   |
| Zo všeobecne záväzných<br>právnych predpisov |                       |   |
| Zo zmluvy o podriadenom<br>záväzku           |                       |   |
| Z ručenia                                    |                       |   |
| Iné podmienené záväzky                       |                       |   |



## Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 5 | 2 | 9 | 4 | 5 | 6 | 2 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 4 | 3 | 7 | 7 | 3 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**Opis významných podmienených záväzkov:**

**III. 6 e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

**III. 7 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkol'vek forme):**

**Miesto/Dátum/Podpis**

V Trenčíne, 27.03.2023