

**POZNÁMKY**  
**k 31.12.2022**

**Účtovná jednotka : SVB I.československej brigády 38,40**  
**038 61 Vrútky**

**IČO : 37806432**  
**DIČ : 2021882324**

### Všeobecné údaje

**Obchodné meno:** SVB I.československej brigády 38,40  
**Sídlo :** 038 61 Vrútky  
**Dátum založenia :** 12.7.2001  
**Dátum zápisu do OÚ MT:** 21/01, zo dňa 12.7.2001

**IČO :** 37806432  
**DIČ :** 2021882324

### **Hlavné činnosti :**

- správa nehnuteľnosti

Na základe § 17 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku k 31.12.2022.

**Štatutárny orgán : Jozef Danko - predseda SVB**

### **Aktíva**

#### **Obežný majetok**

|                              | v celých €      |                 |  |
|------------------------------|-----------------|-----------------|--|
|                              | <b>Rok 2022</b> | <b>Rok 2021</b> |  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b> | <b>2209</b>     | <b>2139</b>     |  |
| - poskytnuté prev.preddavky  | 2208            | 2139            |  |
| <b>Finančný majetok</b>      | <b>13509</b>    | <b>12823</b>    |  |
| - účty v bankách             | 13509           | 12823           |  |
| - pokladňa                   | 0               | 0               |  |
| <b>OBEŽNÝ MAJETOK</b>        | <b>15718</b>    | <b>14962</b>    |  |

## Pasíva

### Cudzie zdroje

v celých €

|                           | Rok 2022      | Rok 2021      |  |
|---------------------------|---------------|---------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky</b>   | <b>47959</b>  | <b>43883</b>  |  |
| - dlhodobé predd.- FO     | 47959         | 43883         |  |
| <b>Krátkodobé záväzky</b> | <b>2373</b>   | <b>2272</b>   |  |
| - dodávatelia             | 2373          | 2272          |  |
| <b>Bankové výpomoci</b>   | <b>-34614</b> | <b>-31193</b> |  |
| <b>Spolu:</b>             | <b>15718</b>  | <b>14962</b>  |  |

### Použité účtovné zásady a metódy

Spoločnosť vo svojej činnosti pokračuje aj v nasledujúcich obdobiach.

Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú oceňované obstarávacou cenou.  
Peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.  
Náklady a výnosy sú účtované do obdobia, s ktorým časovo súvisia.

### Strana aktív

Majetok spoločnosti bol poistený v POISTOVNI ALLIANZ, a.s. , ročné poistné predstavuje **289,75 €**.

### Strana pasív

Záväzky v lehote splatnosti : **549,12 €**, po lehote splatnosti nie sú vykazované.

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
I. čsl. brigády 38,40  
038 61 VRÚTKY



Vo Vrútkach, dňa 11.marca 2023

Jozef Danko  
predseda SVB