

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2022

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Čl. I - Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	MeT Šaľa, spol. s r. o.
Sídlo:	Kvetná 4, Šaľa
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra 31.1.1995
Hlavný predmet podnikania:	Výroba a rozvod tepla
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2022

Názov položky	Účtovné obdobie 2021	Účtovné obdobie 2020	Áno/Áno
Netto aktíva celkom	5 484 457	4 239 198	Áno/Áno
Čistý obrat celkom	3 003 923	2 498 673	Áno/Áno
Počet zamestnancov	17	17	Áno/Áno

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23378/2014-74).

(2) Dátum **schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 26.10.2022.

(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4) Údaje o **skupine** účtovných jednotiek:

Nie je súčasťou konsolidovaného celku		Je súčasťou konsolidovaného celku	X
---------------------------------------	--	-----------------------------------	---

MeT Šaľa, spol. s r. o. je súčasťou konsolidovaného celku. Konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny konsolidovaného celku zostavuje Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa.
Konsolidovaná závierka Mesta Šaľa je uložená v Registri účtovných závierok MF SR.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov BO	17
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov PO	17

Čl. II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Jediným spoločníkom je Mesto Šaľa zastúpené primátorom. Spoločnosť má dvoch konateľov. 5-členná dozorná rada je volená na 4 roky a je zložená zo 4 poslancov mestského zastupiteľstva a 1 zástupcu MeT Šaľa, spol. s r. o.

a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
Poskytnuté pôžičky	konateľ	7,54	0	76 075
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
Splatené pôžičky	konateľ	0	76 075	12 553
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
ÚJ nemá náplň pre túto položku.				

d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať			
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

Čl. III - Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná jednotka (ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Koncom februára 2022 prepukol ozbrojený konflikt na Ukrajine. Aktuálne konflikt ovplyvňuje ekonomické a iné aktivity v celom svete. V čase zverejnenia účtovnej závierky manažment účtovnej jednotky

nezaznamenal problémy z pohľadu dodávok surovín, ani zreteľný pokles predaja. Spoločnosť predpokladá značný vplyv na výšku cien jednotlivých surovín a komodít. Nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno spoľahlivo predvídať budúce dopady.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálnych dopadov a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

- (3) **Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti
-----	---

(a)

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X
Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	
menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X
Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	X
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávací cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	X
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza

2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,

2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

f) **Stanovenie metódy vlastného imania:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

g) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do štyroch rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.		X
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú		X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	Číslo účtu	Doba odpisovania (počet rokov)	Odpisová sadzba (%)
Software	013	4	25
Ostatný DNM	019	4	25
Stavby	021 A	20	5
Stavby administratívne	021 A	40	2,5
PC s príslušenstvom	022 A	4	25
Dopravné prostriedky	022 A	4	25
Stroje, prístroje, zariadenia	022 A	8	12,5
Stroje, prístroje, zariadenia ostatné	022 A	12	8,333

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie		BO	PO
Dotácia na obstaranie majetku		1 626 656	1 643 437

(5)	Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.		
Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

Čl. IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill** sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

- (2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch **zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	32 116	33 962

Informácie o bankových úveroch:

b) Celková suma bankových úverov	BO	PO
	302 667	536 053

Spoločnosť spláca úver v Československej obchodnej banke, a. s. so splatnosťou 7/2025.

V 12/2018 uzatvorila spoločnosť ďalšiu Zmluvu o účelovom úvere na financovanie modernizácie tepelného hospodárstva s úverovým limitom 1 800 000 €. V r. 2019 načerpala z úveru 449 720 €. Splatnosť úveru je 11/2028.

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	Záložné právo	2 510 185
Záväzky zabezpečené iným spôsobom	Blankozmenka bez avalu	842 911
Celková suma zabezpečených záväzkov:	X	3 353 096

(4) Informácie o vlastných akciách:

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

b) informácie

1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

2. počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(5)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
		PO	vytvorila		nevytvorila	X

(6)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm			
	Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	BO	PO
	ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

Čl. V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam:

a) Spoločnosť má majetok poistený v zmysle zmluvy č. 8003046465 v ČSOB Poist'ovni, a. s..
Poistná zmluva zahŕňa Živelné poistenie a Poistenie pre prípad odcudzenia vecí.

(2)	Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu:		
	MET Slovakia, a.s.	kWh	28 034 000

(3)	Podsúvahové účty - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne			
Druh		Účet	BO	PO
Majetok Mesta Šaľa – BÚ správy nájomných bytov		751 A	43 962	73 665
Pohľadávky nadobudnuté postúpením		751 A	139 959	225 119
Majetok vlastníkov bytov – BU správy vlastn.bytov		751 A	79 630	98 668
Majetok v nájme (operatívny prenájom)				
Majetok prijatý do úschovy				
Pohľadávky z derivátov				
Záväzky z opcií derivátov				

Odpísané pohľadávky			
Pohľadávky z leasingu			
Závazky z leasingu			

Informácie o ekonomických aktivitách spoločnosti v rámci konsolidovaného celku

MeT Šaľa dodáva teplo v rámci konsolidovaného celku v cenách schválených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Na základe Mandátnej zmluvy spoločnosť MeT Šaľa zabezpečuje pre Mesto Šaľa komplexnú starostlivosť o byty a nebytové priestory. Naša spoločnosť zabezpečuje komplexnú správu taktiež Vlastníkom bytov Kráľovská, v ktorej je vlastníkom bytov Mesto Šaľa. Počas roka boli vykázané aj tržby súvisiace s nájomom nehnuteľností v rámci konsolidovaného celku.

Mesto Šaľa	dodávka tepla	150 652
Materská škola P.J. Šafárika	dodávka tepla	8 619
Materská škola J. Hollého	dodávka tepla	20 923
Materská škola 8.mája	dodávka tepla	11 195
Materská škola Okružná	dodávka tepla	13 088
Materská škola Družstevná	dodávka tepla	25 114
Mestská knižnica Jána Johanidesa	dodávka tepla	4 726
Organizácia soc. starostlivosti Mesta Šaľa	dodávka tepla	23 072
Základná škola Jána Hollého	dodávka tepla	74 192
Základná škola J.C. Hronského	dodávka tepla	33 597
Základná škola s MŠ J. Murgaša	dodávka tepla	40 722
Domov dôchodcov	dodávka tepla	28 569
Mestské nájomné byty (fakturované správcovi - MeT)	dodávka tepla	109 711
VI.bytov Kráľovská v zast. MeT	dodávka tepla	55 703
VI.bytov Kráľovská v zast. MeT	výkon správy	6 728
VI.bytov Kráľovská v zast. MeT	opravy bytov	1 748
Mesto Šaľa	správa bytov	46 644
Mesto Šaľa	opravy nájomných bytov	26 061

Náklady v rámci konsolidovaného celku

Mesto Šaľa - nájom	41
Mesto Šaľa – daň z nehnuteľnosti	7 078
VI.bytov Kráľovská 2551	24
Mesto Šaľa – poplatky za odvoz komunálneho odpadu	70

Čl. VI – Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Čl. VII. - Ostatné informácie

- (1) **Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva**, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
- a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje **§ 23d ods. 6 zákona – priemyselná výroba**
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje **§ 23d ods. 6 zákona – finančné vzťahy s orgánmi verejnej moci a účtovnou jednotkou**
- ÚJ nemá náplň pre túto položku.

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku