

COOP Jednota Dunajská Streda, s.d.

Družstvo je zapísané v obchodnom registri Oddiel D r, vložka č. 129/T

IČO: 00 168 831

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2022

1. Všeobecné údaje

COOP Jednota Dunajská Streda, spotrebné družstvo bola založená v roku 1953 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, v oddelení pre družstvá Dr. pod číslom 129/T.

Právna forma spoločnosti je družstvo. Sídlo spoločnosti je na Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda.

Pri vzniku spoločnosti bolo zložené základné imanie vo výške 869 696,- EUR a v tejto výške bolo aj splatené. Celkové základné imanie spoločnosti k 31.12.2022 takto dosahuje 869 696,- EUR.

Zakladateľmi spoločnosti sú členovia družstva.

Spoločnosť má tieto orgány:

Najvyšším orgánom spoločnosti je zhromaždenie delegátov. Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo.

Predsedom predstavenstva je Ing. Ľudovít Kulcsár.

Členmi predstavenstva k 31.12.2022 sú:

Ing. Izabela Tokovicsová - podpredseda predstavenstva

Ing. Július Belovič - člen predstavenstva

JUDr. Andrea Kulcsárová - člen predstavenstva

Beáta Kulcsárová – člen predstavenstva

Kontrolná komisia má troch členov:

Ján Sárkány – predseda kontrolnej komisie

Helészová Eva -člen

Domonkos Alexander

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti v roku 2022 bol maloobchod. Okrem tejto činnosti má v predmete aj nasledovné činnosti:

- 1) Verejné stravovanie, cestovný ruch a ubytovacie služby
- 2) Potravinárska výroba a spracovanie nakúpených surovín
- 3) Nákupná činnosť
- 4) Investičná výstavba, rekonštrukcie, modernizácia a údržba
- 5) Dopravná činnosť
- 6) Služby výpočtovej techniky
- 7) Zahranično-obchodná činnosť
- 8) Práca s členskou základňou
- 9) Teoretická a praktická výchova a výučba v súlade s potrebami družstva
- 10) Kúpa, sprostredkovanie a predaj zbraní a streliva
- 11) Výroba pekárenských a cukrárenských výrobkov
- 12) Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez

- 13) verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
14) Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

2. Hospodárenie v roku 2022

Naše družstvo dosiahlo v roku 2022 maloobchodný obrát vo výške 54 718 520,- €. Uvedeným obrátom sme sa zaradili na 13. miesto spomedzi 25 COOP Jednôt, spotrebných družstiev na Slovensku vykonávajúcich maloobchodnú činnosť, čo predstavuje 3,09% z obrátu všetkých Jednôt. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k zvýšeniu maloobchodného obrátu o 1 272 149,- €, čo znamená zvýšenie o 2,4 %.

V minulom roku naše družstvo prevádzkovalo celkom 1 Tempo, 6 supermarketov II., 13 supermarketov III., 14 predajní typu MIX, 16 predajní Jednota I., 3 predajní Jednota II.

Na investičnú výstavbu sme v roku 2022 použili finančné prostriedky v celkovej výške 988 317- €, pričom hodnota investícií do vykonaných stavebných prác predstavuje 387 178 - €, stroje a zariadenia boli nakúpené za 337 144- €, pozemky boli obstarané za 205 770- €, na projektové práce sme vyplatili celkom 58 226,00- €.

Na prevádzkových jednotkách v r.2022 boli vykonávané nasledovné stavebné práce :

1./ Rekonštrukcia predajne potravín - 08 – 234 Čiližská Radvaň

Rekonštrukcia predmetnej predajne bola realizovaná v priestoroch, ktoré v poslednom období boli po vrátení niekoľkoročnom prenájmu bez prevádzky, slúžili na skladovanie. Zriadila sa tu obnovená predajňa s predajnou plochou : xx m² s obslužným zázemím. Bola prevedená rozsiahla rekonštrukcia, týkajúca sa : obnovy fasády, výmeny výkladových plôch na nové plastové s automatickými vchodovými vrátami, vyhotovili sa nové maľby, obklady dlažby.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval : MODULUS s.r.o. Dunajská Streda, hlavným projektantom je : Ing.arch.Molnár Zoltán.

Dodávateľom stavebnej časti boli : v prvom rade pracovníci vlastnej údržby, HI-TECH s.r.o., Fi. Szerda Ladislav, K K Business Investment s.r.o. MB plast s.r.o.. Dodávateľom obchodného zariadenia je : JK Carpenter s.r.o., dodávateľom chladiacej techniky je : Coop-servis, a.s. Nové Zámky.

Pred objektom sa nachádzalo parkovisko – v značne devastovanom stave – odkázaná tiež na rekonštrukciu. Vyhotovila sa povrchová úprava terajšej spevnenej plochy s kládkou plochy zo zámkovej dlažby. Dodávateľom stavebných prác parkoviska bola : Ronel s.r.o. Dunajská Streda.

O priebehu prác bola vyhotovená fotodokumentácia, ktorá je prílohou č.1 tejto správy.

Investičné náklady vynaložené na túto stavebnú akciu predstavujú čiastku : 127 594 €

Z toho :

- **stavebné práce : 102 308 Eur**

- projektová dokumentácia : 1 177 Eur
- chladiace zariadenia : 24 109 Eur

2./ Parkovací systém na parkovisku pri Supermarkete 08-281 na Jilemnickej ulici v Dunajskej Strede

V Dunajskej Strede bol zmenený parkovací systém na platený – čím situácia na parkovisku pred našim Supermarketom 08-281 sa stal neudržateľný. Z dôvodu, aby sme zabezpečili pre našich zákazníkov bezpečné a pohodlné parkovanie rozhodlo sa zriadiť parkovací systém. Dodávku a montáž zariadenia zabezpečila firma KasComp, spol. s.r.o. Bratislava. O priebehu prác bola vyhotovená fotodokumentácia, ktorá je prílohou č.2 tejto správy.

Investičné náklady vynaložené na túto stavebnú akciu predstavujú čiastku : 36 610 €

3./ Výmena výťahov v Obchodno-prevádzkovej budove v Dunajskej Strede

Každé technické zariadenie má svoju životnosť. Pôvodné výťahy v OPB slúžili svojmu účelu už od roku 1985 – boli dosť poruchové, ťažko sa do nich zabezpečovali náhradné diely na ich opravu. Pri modernizácii je potrebné aby vymenené časti už vyhovovali novým európskym predpisom, ktoré platia aj u nás pre novo namontované výťahy viac ako dvadsať rokov.

Realizácia výmeny predmetných výťahov bola dokončená vo februári r. 2022. Dodávateľom bola firma MEZOLIFT Dunajská Streda. Jedná sa o dodávku a montáž 2 kusov elektrických lanových výťahov o nosnosti 500 kg / 6 osôb. Strojovňa výťahu sa nachádza nad šachtami výťahov. Kabíny sú z oceľového plechu s povrchovou úpravou so svietiacim stropovým podhladom, dvere sú automatické nerezové. V kabínoch sú namontované dorozumievacie zariadenia umožňujúce obojstrannú hlasovú komunikáciu z kabínov výťahu (aktivuje sa zatlačením tlačidla núdzovej signalizácie). Riadenie je frekvenčné mikroprocesorové.

O priebehu prác bola vyhotovená fotodokumentácia, ktorá je prílohou č.3 tejto správy.

Investičné náklady vynaložené na túto stavebnú akciu predstavujú čiastku : 32 900 € / kus

4./ Rekonštrukcia predajne potravín - 11 – 105 Okoč

Vzhľadom na tú skutočnosť, že budova Supermarketu, v ktorej tohto času prevádzkuje naše družstvo je v nevyhovujúcom technickom stave – prevádzka je za značne sťažených podmienok – prestavba v tomto prípade je takmer nemožná bolo rozhodnuté si vybudovať novú predajňu a to prestavbou predajne potravín 11-069, ktorý sa nachádza vedľa Obecného úradu.

Existujúca predajňa svojou kapacitou nevyhovuje požiadavkám Supermarketu - prestavbou a

prístavbou sa rozšíri predajná plocha na požadovanú veľkosť 288 m². V čase predkladania tejto správy stavba je v štádiu pred kolaudáciou s plánovaným otvorením 15.03.2023.

Hlavným cieľom bolo vybudovať Supermarket, ktorý obsahuje vlastnú predajňu, potrebné skladovacie a prípravné priestory, sociálne a hygienické zariadenia, potrebné parkovacie plochy pred predajňou a zásobovací dvor za objektom. Potrebné priestory sú získané prestavbou a prístavbou existujúcej predajne. Existujúca predajňa potravín sa nachádza v obci Okoč. Stavba mala pôvodne plochú strechu, rekonštrukciou sa zastrešenie zmenilo na valbovú strechu, krytú s plechovou krytinou, na ktorú za účelom šetrenia s elektrickou energiou sa umiestnili fotovoltaičné zariadenia. Objekt je napojený na verejný elektrický rozvod a na verejný rozvod vody. Splaškové vody sú odvádzané do izolovanej žumpy, objekt od verejného plynovodu bol odpojený. Zrážkové vody sú odvádzané do vsakov. Vykurovanie objektu je riešené tepelným čerpadlom. Hlavný vchod do objektu je z južnej uličnej strany. Verejné parkovisko pre zákazníkov je zriadené na čelnej a na bočnej pravej strane objektu – celkom : 17 státí.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval : MODULUS s.r.o. Dunajská Streda, hlavným projektantom je : Ing.arch.Molnár Zoltán.

Dodávateľom stavebnej časti boli : EUROPROJEKT-DS s.r.o. HI-TECH s.r.o.. Fi. Szerda Ladislav, K K Business Investment s.r.o. MB plast s.r.o.. Dodávateľom obchodného zariadenia je : JK Carpenter s.r.o., dodávateľom chladiacej techniky je : Coop-servis, a.s. Nové Zámky.

Dodávateľom stavebných prác parkoviska bola : Ronel s.r.o. Dunajská Streda.

Dodávateľom svietiacich reklám je : RAVAFOL s.r.o. Bánska Štiavnica.

O priebehu prác bola vyhotovená fotodokumentácia, ktorá je prílohou č.4 tejto správy.

Investičné náklady vynaložené na túto stavebnú akciu predstavujú čiastku : 648 505 €

Z toho :

- **projektová dokumentácia : 14 498 Eur**
- **stavebné práce : 426 708 Eur**
- **parkovisko : 24 347 Eur**
- **chladiaca technika : 129 259 Eur**
- **obchodné zariadenie : 53 693 Eur**

PLÁNOVANÉ STAVEBNÉ AKCIE V ROKU 2023 :

1./ Novostavba SUPERMARKETU v Lehniciach, v kat.území : Sása

Riešené územie vyhladené na výstavbu novostavby Supermarketu v súčasnosti je využívané ako orná pôda. V územnom pláne obce lokalita je určená na bývanie v rodinných domoch, funkčné využitie však pripustí obchodno-obslužnú vybavenosť v samostatných prevádzkových objektoch. Plánovaná stavba bude súčasťou obytného súboru a dokonponuje daný priestor, aby sa tento priestor oživil, aby sa stal prirodzenou súčasťou okolia.

Hlavným účelom stavby je vybudovať:

- obchodné zariadenie – supermarket - predajňu potravín, ktorá zahŕňa v sebe : vlastnú predajňu,, potrebné skladovacie priestory, sociálne a hygienické zariadenia, potrebné parkovacie plochy, zásobovací dvor a jeden nebytový priestor so zázemím do prenájmu.

Projekt sa zaoberá záujmovým územím, ktoré sa nachádza v južnej časti obce Sása, hneď pri štátnej ceste č.572. Plánuje sa tu výstavba novej lokality pre bývanie a občiansku vybavenosť podľa územného plánu obce.

V bezprostrednom susedstve sa v poslednej dobe vybudovala nová lokalita pre bývanie – cca 100 rodinných domov, bez občianskej vybavenosti. Veľmi tu chýba hlavne predajňa potravín, preto daná lokalita v plnej miere vyhovuje hlavným účelom projektu: vybudovať nový supermarket. Pre riešené územie platí územný plán obce z roku 2004 aktualizovaný zmenami

a doplnkami. Uvedená lokalita C5 sa nachádza na rozvojovej ploche s prípustným funkčným

využitím na obchodno-obslužná vybavenosť zabezpečujúca denné potreby obyvateľstva (maloobchodné zariadenie, zariadenia nevýrobných služieb) - priestorová regulácia : max. výška objektov: 2 NP, max miera zastavanosti: 35 %, min. podiel zelene: 50 %.

Stavba bude vybavená potrebnou vybavenosťou pre dané účely. Sú navrhnuté klimatizačné a chladia zariadenia, sociálno-hygienické zariadenia, manipulačné plochy pre príjem tovaru,

bezpečnostné zariadenia a zabezpečovacia signalizácia. Vykurovanie je plánované s elektrickým čerpadlom .

Tohto času je získané územné rozhodnutie stavby a vyhotovuje sa projekt na stavebné povolenie .

Predpokladané rozpočtové náklady stavby : 1 200 00 Eur.

2. / Výstavba fotovoltaických zariadení

Vzhľadom zmeny, neistoty a vývoj cien v energetike v roku 2023 pripravujeme iba jednu investičnú akciu a za účelom zníženia nákladov sme si upriamili pozornosť na možnosť úspory vo sfére energetiky. Výroba elektriny využívaním slnečnej energie dnes rastie po celom svete. Najdôležitejšou technológiou sú tzv. fotovoltaické články. Využitím slnečného žiarenia je možné výrazne znížiť spotrebu energie.

Fotovoltaické zariadenie má za úlohu vyrábať elektrinu. Zmyslom jej inštalácie je odľahčenie distribučnej siete, určitá úspora peňazí na jej prevádzke a v neposlednom rade aj istá nezávislosť od dodávateľov, napríklad v prípade výpadku elektriny.

S poukazom na vyššie uvedené v oblasti energetiky sme realizovali výstavbu fotovoltaických zariadení – na strešných konštrukciách Supermarketov v Trhovej Hradskej a vo Štvrtku na Ostrove a pripravujeme s plánovaným pripojením do „Výzvy z Operačného systému programu Kvalita životného prostredia“ – výstavbu fotovoltaických zariadení na ďalších 12 prevádzkových jednotkách družstva.

1. Supermarket Okoč
2. Supermarket Jahodná
3. Supermarket Letištná Dunajská Streda
4. Supermarket Jilemnického, Dun. Streda
5. Supermarket Lehnice
6. Supermarket Zlaté Klasy
7. Supermarket Školská , Šamorín
8. Supermarket Veľký Meder
9. Supermarket Hlavná, Šamorín
10. Supermarket Gabčíkovo
11. Administratívna budova Dun. Streda
12. Lahôdkárska výrobná Trhovisko, Dun. Streda

Celková investičná hodnota činí : 709 440,00 €

Na priaznivý vývoj maloobchodného obratu veľkou mierou vplýva zmluvné zabezpečenie dodávok vyhľadávaných druhov obchodného tovaru. Dôležitú úlohu pri uzatváraní kúpnych zmlúv zohralo spotrebné družstvo COOP Jednota Slovensko, ktoré uzatvorilo zmluvy s centrálnymi dodávateľmi, s ktorými dohodlo aj poskytnutie výhodných bonusov a zliav na cene. Na regionálnej úrovni uzatvorilo naše družstvo kúpne zmluvy so 55-mi dodávateľmi. V roku 2022 bol uskutočnený nákup tovaru v celkovej výške 36 693 385,- €.

Z veľkoobchodného skladu COOP JLC, a.s. Kostolné Kračany bol nakúpený tovar v hodnote 21 278 tis.€ za rok 2022 a priame dodávky boli realizované v celkovej výške 15 415 tis.€.

V oblasti výroby múčnikov boli dosiahnuté tržby vo výške 10 122,- €.

K 31.12.2022 bolo vydaných do ekonomického prenájmu celkom 46 nebytových priestorov. Z nájomných poplatkov sme dosiahli tržby vo výške 679 502,- €.

Prepočítaný počet zamestnancov ku koncu roka predstavuje 413 osôb. Zamestnancom bolo vyplatených celkom 5 111 116,- € mzdových prostriedkov. Priemerná mesačná mzda dosiahla 1 013,- €, čo zodpovedá 12,68 %-nému zvýšeniu oproti predchádzajúcemu roku.

Celkový stav bankových úverov predstavoval k 31.12.2022 hodnotu 5 421 519,- €. Od členov boli čerpané pôžičky v celkovej výške 2 776 648,- €. Na úroky družstvo vyplatilo celkom 167 476,- €.

V minulom roku sa značne zvýšil počet žiadateľov nákupných kariet. Podiel maloobchodného obratu realizovaného držiteľmi nákupných kariet predstavuje 48,2 %. Ku koncu roka bolo vydaných celkom 53 983 nákupných kariet, z toho bolo živých kariet 30 143. Hodnota poskytnutých zliav predstavuje 188 977,- €.

V roku 2022 naše družstvo dosiahlo výnosy celkom v hodnote 47 503 092,38- €. Nakoľko náklady boli čerpané vo výške 47 391 926,30- € hodnota vyprodukovaného zisku predstavuje v COOP Jednota Dunajská Streda s.d. 111 166,08-€.

Z maloobchodného obratu bola realizovaná obchodná marža vo výške 10 799 077,- €, čo v porovnaní s predchádzajúcim rokom predstavuje nárast o 1,8%.

Výraznejšia úspora nákladov bola dosiahnutá v nákladoch na spotrebu materiálov o 57 282 €, predaný tovar o 943 286 €, daň z nehnuteľnosti o 4 466 €, pokuty a penále o 213 774 €.

Na druhej strane, k nárastu prišlo v nákladových položkách ako spotreba energie o 23 779 €, opravy a udržiavanie o 369 217 €, cestovné o 19 703 €, ostatné služby o 30 509 €, mzdové náklady o 284 361 €, zostatková cena predaného majetku o 423 611, odpisy DNM a DHM o 237 805 €.

Očakávaný vývoj v roku 2023

V roku 2023 plánuje naše družstvo maloobchodný obrát v celkovej výške 60 204 960,- € s indexom 110,02 % oproti roku 2022. V roku 2023 po normalizácii situácie súvisiacej s pandémiou COVID-19 je možné očakávať krátkodobý prepád obratu, ktorý ale negatívne neovplyvní hospodárske výsledky družstva v roku 2023.

Okrem obratu ďalším nezanedbateľným výnosom družstva je aj prenájom nehnuteľností vo vlastníctve družstva, z tejto činnosti sa plánujú výnosy do konca roka 2023 v celkovej výške 770 000,- €.

Výška maloobchodnej marže je stanovená na obdobie 2023 vo výške 34,00 % maloobchodného obratu.

Pre 420 zamestnancov pracujúcich v roku 2023 v našom družstve by malo byť vyplatených spolu 5 200 000,- €.

Organizačná štruktúra spoločnosti a riadiace modely Zamestnanosť

Ukazovateľ	k 31. 12. 2022
Počet zamestnancov spolu	425
z toho:	367 predajne
Ostatní	21
THP	37
Priemerný počet zamestnancov	413
Mzdové náklady v EUR	5 111 116, €
Ostatné osobné náklady v EUR	0,-

Dodávateľia		k 31.12. 2022
	COOP JLC, a.s.	21 278 tis. €
	Horváth - Ramas	1 633 tis. €
	Danubia, a.s.	1 173 tis. €
	Rajo, a.s.	864 tis. €
	ZSE Energia, a.s.	745 tis. €
	Ostatní	
Odberatelia		k 31.12. 2022
	COOP Jednota Galanta, SD	2 tis. €
	COOP Jednota Slovensko, SD	39 tis. €
	Hygesia s.r.o.	5 tis. €
	Heineken Slovensko, s.r.o.	6 tis. €
	Ostatní	

Iné dôležité informácie

- neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Ekonomické ukazovatele a finančná situácia
Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)
 Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2022

	Zostatok k 31.12.2021	Prírastok kúpou a lízingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáci ou a škodou	Zostatok k 31.12.2022
Obstarávací cena					
Pozemky	1 844 988,- €		336 167,- €		1 508 821,- €
Stavby	16 460 095,- €		24 836,- €		16 435 259,- €
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	6 055 059,- €	550 203,- €			6 605 262,- €
Obstarávaný DHM	485 506,- €		12 122,- €		473 384,- €
Celkom	24 845 648,- €	550 203,- €	373 125,- €		25 022 726,- €
Oprávky					
Pozemky					
Stavby	9 227 422,- €	610 862,- €			9 838 284,- €
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	5 448 835,- €	135 680,- €			5 584 515,- €
Celkom	14 676 257,- €	746 542,- €			15 422 799,- €

Finačný majetok (v EUR)

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - EUR	166 870,- €
Peniaze v pokladniciach - cudzia mena	27,- €
Peniaze na účtoch v bankách	1 118 194,- €
Peniaze na devízových účtoch v bankách	
Ceniny	185,- €
krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	1 285 276,-€

Vlastné imanie (v EUR)

Položka vlastného imania	Stav na začiatku obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci obdobia
Základné imanie	2 117 902,00 €			2 117 902,00 €
Ostatné kapitálové fondy	2 397,00 €			2 397,00 €
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	35 551,00 €			35 551,00 €
Nedeliteľný fond	4 303 819,00 €			4 303 819,00 €
Štatutárne fondy a ostatné fondy	65 234,00 €	16 888,- €		82 122,00 €
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 964 903,00 €	49 130,-€		2 014 033,00 €
Neuhradená strata minulých rokov	-4 583 226 €			-4 583 226,-€
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	273 115,00 €		161 949,€	111 166,00 €
Vlastné imanie spolu	4 179 695,00 €	66 016,- €	161 949,-€	4 083 762,00 €

Návrh na rozdelenie zisku v roku 2022

Predstavenstvo navrhuje zhromaždeniu delegátov schváliť rozdelenie zisku po zdanení v celkovej výške 111 166,08 €, dosiahnutého za rok 2022 nasledovne:

- 1) vyplatenie reštitúcií v sume 50 546,61 €
- 2) prídel do sociálneho fondu 20 000,00 €
- 3) tvorba fondu členov a funkcionárov 20 000 €
- 4) na účet nerozdeleného zisku 20 619,47 €

strana aktív

2022

Dlhodobý nehmotný majetok	0
Softvér	216 472
Oprávky k softvéru	216 472
Oceniťelné práva	10 000
Oprávky k oceniťelným právam	10 000
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0
Dlhodobý hmotný majetok	9 646 339
Pozemky	1 508 821
Stavby	16 435 259
Oprávky k stavbám	9 838 284
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	6 605 262
Oprávky k samost.hnut.veciam	5 584 515
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	46 448
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	473 348
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0
Dlhodobý finančný majetok	3 861 163
Podielové cenné pap. a podiely v dcérskej účt. jed.	73 027
Podielové cenné papiere a podiely v spol. s podstatným vplyvom	2 574 047
Ostatné dlhodobé cenne papiere	401 127
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	812 962
Opravná položka k finančnému majetku	
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0
Obežný majetok	4 657 900
Zásoby súčet	2 178 812
Materiál	12 274
Tovar	2 166 538
Dlhodobé pohľadávky	0
Krátkodobé pohľadávky	1 193 812
Pohľadávky z obchodného styku	673 233
Daňové pohľadávky a dotácie	127 945
Iné pohľadávky	392 634
Finančné účty	1 285 276
Peniaze	167 082
Účty v bankách	1 118 194
Časové rozlíšenie	183 570
MAJETOK CELKOM	18 348 972

strana pasív

	2022
Základné imanie	2 117 902
Kapitálové fondy	37 948
Ostatné kapitálové fondy	2 397
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	35 551
Fondy zo zisku	4 385 941
Nedeliteľný fond	4 303 819
Štatutárne a ostatné fondy	82 122
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 569 193
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 014 033
Neuhradená strata minulých rokov	-4 583 226
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	111 167
Závazky	14 255 698
Rezervy	381 791
Rezervy zákonné krátkodobé	273 863
Ostatné krátkodobé rezervy	107 928
Dlhodobé záväzky	322 674
Závazky zo sociálneho fondu	115 466
Ostatné dlhodobé záväzky	0
Odložený daňový záväzok	207 208
Krátkodobé záväzky	8 129 714
Závazky z obchodného styku	3 927 608
Závazky voči spoločníkom a združeniu	256 584
Závazky voči zamestnancom	181 661
Závazky zo sociálneho poistenia	233 424
Daňové záväzky a dotácie	411 975
Ostatné záväzky	3 118 462
Bankové úvery	5 421 519
Bankové úvery dlhodobé	1 824 908
Bežné bankové úvery	3 596 611
Časové rozlíšenie	9 509
PASIVA CELKOM	18 348 972

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2022

	2022
Tržby z predaja tovaru	44 167 088
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	33 368 010
Obchodná marža	10 799 078
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 423 237
Aktivácia	13 908
Výroba	1 437 145
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	1 458 726
Opravné položky k zásobám	16 110
Služby	2 342 083
Výrobná spotreba	3 816 919
Pridaná hodnota	8 419 304
Mzdové náklady	5 111 116
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	54 000
Náklady na sociálne poistenie	1 748 893
Sociálne náklady	439 086
Osobné náklady	7 353 095
Dane a poplatky	134 242
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	1 008 379
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	787 255
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	704 911
Výsledok hospodárenia z predaja majetku	82 344
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	872 187
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	604 568
Opravné položky k pohľadávkam	22 372
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	251 179
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0
Predané cenné papiere a podiely	0
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0
Výnosové úroky	9 990
Opravná položka k finančnému majetku	
Nákladové úroky	167 476
Kurzové zisky	603
Kurzové straty	6 436
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	228 824
Ostatné náklady na finančnú činnosť	145 554
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-80 049
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	171 130
<i>Daň z príjmov z bežnej činnosti</i>	59 963
- splatná	91 618
- odložená	-21 655
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	111 167
<i>Výsledok hospodárenia bez predaja DHM a DNM</i>	28 823
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	171 130
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	111 166

Ukazovatele peňažných tokov (v EUR)

		31.12.2022
Čisté zvýšenie /+/-/ alebo zníženie /-/ peňažných prostriedkov	+	616 542,-€
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	+	1 411 837,- €
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-	504 636,-€
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-	290 659,-€

Účtovná závierka a správa audítora

(vid' priložené)

Táto výročná správa COOP Jednoty Dunajská Streda, spotrebné družstvo za rok 2022 bola vyhotovená v Dunajskej Strede dňa 21.3.2023.

Dátum : 21.3.2023

Miesto Dunajská Streda



.....
Ing. Ľudovít Kulcsár
predseda predstavenstva



.....
Ing. Izabela Tokovicsová
podpredseda predstavenstva