

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Dottora s.r.o.
 Sídlo: Slivkový sad 3, 841 06 Bratislava
 Dátum založenia:29.05.2018
 Dátum vzniku:29.05.2018

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
 kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným
 prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 Finančný lízing
 poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej
 výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
 sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných
 výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
 faktoring a forfaiting
 sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
 prenájom hnutelných vecí
 prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených
 s prenájomom
 činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
 administratívne služby
 vedenie účtovníctva
 počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
 reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
 uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 prípravné práce k realizácii stavby
 dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
 čistiace a upratovacie služby
 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.12.2022
 Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2022 je zostavená ako riadna
 účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení
 neskorších predpisov. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého
 pokračovania činnosti.
 Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje
 účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na
 zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke, s výnimkou informácií
 týkajúcich sa situácie na Ukrajine a ktorých dopad nie je možné predikovať.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nepodlieha povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Použité účtovné zásady a účtovné metódy:

- Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. Účtovná jednotka účtuje a vykazuje účtovné prípady v období, s ktorým časovo a vecne súvisia, pričom ak túto zásadu nemožno dodržať, zaúčtuje a vykáže ich v období, v ktorom sa tieto skutočnosti zistili.

Náklady a výnosy účtuje účtovná jednotka v účtovnom období v ktorom vznikli, bez ohľadu na deň ich úhrady, inkasa alebo na deň vyrovnania iným spôsobom. Výdavky a príjmy účtuje účtovná jednotka vždy v tom účtovnom období, v ktorom dôjde k ich úhrade alebo inkasu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, účtovná jednotka upraví ocenenie hodnoty majetku, vytvorí rezervy a odpisuje majetok v súlade účtovnými zásadami a účtovnými metódami.

Ocenenie majetku sa upraví opravnými položkami, ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty majetku pod jeho účtovnú hodnotu. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- k inému dňu v priebehu účtovného obdobia.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu sa oceňuje majetok a záväzky:

- a) obstarávacou cenou
- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
 - dlhodobý finančný majetok
 - zásoby obstarané kúpou
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
- záväzky pri ich prevzatí
 - krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou.

Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho odstráním.

Náklady súvisiace s obstaraním: - nie je náplň

- provízia
- dopravné
- poisťné
- clo
- iné.

b) menovitou hodnotou

- peňažné prostriedky a ceniny
- pohľadávky pro ich vzniku
- záväzky pri ich vzniku

c) vlastnými nákladmi - nie je náplň

- dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
- príchovky a prírastky zvierat.

Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - reálnou hodnotou: nie je náplň

- metóda vlastného imania - dlhodobý finančný majetok - cenné papiere a obchodné podiely
- trhovou cenou (cenné papiere, deriváty)
- posudkom znalca.

Spoločnosť neobstarala, ani neúčtovala v danom účtovnom období o dlhodobom nehmotnom majetku.

Spoločnosť v bežnom roku obstarala dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého:

- obstarávacía cena je nižšia ako suma 2400 Eur spoločnosť účtuje na tarchu účtu 518
- Ostatné služby

Hmotný majetok, ktorého

- obstarávacía cena je nižšia ako suma 1700 Eur spoločnosť účtuje ako drobný dlhodobý hmotný majetok

Drobný dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť v bežnom roku nevlastnila cenné papiere.

Spoločnosť nakupovala zásoby

Spoločnosť neprijala darovaný majetok

Spoločnosť nemá novozistený majetok pri inventarizácii.

Spoločnosť neemitovala dlhopisy.

Spoločnosť nepoužíva derivátové nástroje, ani nezabezpečuje majetok a záväzky prostredníctvom derivátov.

Spoločnosť vykonala ku dňu zostavenia účtovnej závierky inventarizáciu stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	

--

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		2329,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		808,00
Vkladové účty v banke alebo pobočke zahraničnej termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu		3137,00

--

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-1074,00
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-1074,00
Iné	
Spolu	-1074,00

--

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		200,00			200,00
rezerva na účt.záverku		200,00			200,00

--

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 200,00	2 000,00
Krátkodobé záväzky spolu	2 200,00	2 000,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

--

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

I. Informácie o nákladoch

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	400,00	990,00
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	400,00	990,00
poradenské služby	400,00	990,00
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	108,00	
odpis pohľadávok	108,00	
Finančné náklady, z toho:	84,00	84,00
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	84,00	84,00
bankové poplatky	84,00	84,00
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-592,00	X	X	-1074,00	X	X
teoretická daň	X		15,00	X		15,00
Daňovo neuznané náklady	508,00	76,00	15,00			
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-84,00		15,00	-1074,00		15,00

Splatná daň z príjmov	X		15,00	X		15,00
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	X		15,00	X		15,00

--

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Informácie k prílohe č. 3 časti K. o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

--

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Informácie k prílohe č. 3 časti L. písm. a) o podmienených záväzkoch
Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

--

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka nenastali žiadne významné skutočnosti, s výnimkou ozbrojeného konfliktu na Ukrajine, ktorého dosah na ekonomickú a finančnú situáciu nie je možné ku dňu zostavenia účtovnej zvierky určiť.

P. Prehľad zmien vlastného imania

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000,00				5000,00
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2936,00			-1074,00	-4010,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1074,00	-592,00		1074,00	-592,00
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000,00				5000,00
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					

Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					-2936,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1163,00	-1074,00		1074,00	-1074,00
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

--

S. Prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy

Informácie k prílohe č. 3 časti S. o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)		
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru (-)		
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)		
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)		
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)		
A. 6.	Výdavky na služby (-)		
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)		
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)		
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		