

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Varín
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín
IČO	00321711
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

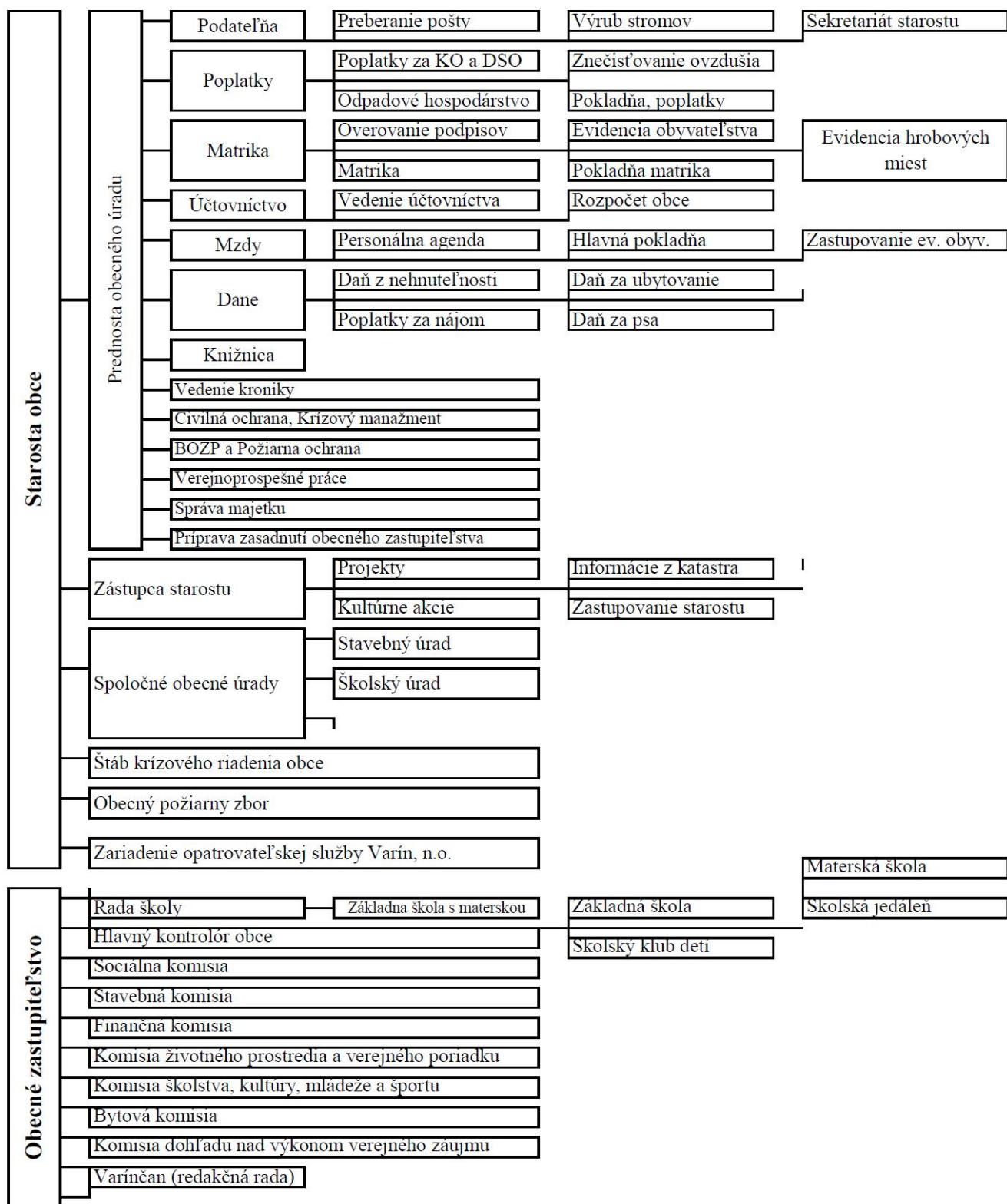
2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Michal Cvacho starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	nemenovaný zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	27
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	27 2
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	1. Základná škola s materskou školou Ondreja Štefku, M.R. Štefánika 432, 013 03 Varín, IČO: 37810944
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	1. Zariadenie opatrovateľskej služby Varín n.o., Farská 236, 013 03 Varín, IČO: 37983717
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	1. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. IČO: 36672297, 17 898 ks 2. Prima banka Slovensko, a.s. IČO: 31575951, 48 ks

Organizačná schéma obce Varín



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
i) pohľadávky	menovitou hodnotou
j) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
k) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
l) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
m) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Účtovná jednotka u konkrétného majetku individuálne prehodnotí odpisový plán podľa špecifických podmienok používania a individuálne určí dobu odpisovania v rokoch.

Účtovná jednotka pri odpisovaní majetku obstaraného v rámci projektov EÚ postupuje podľa vnútorného predpisu alebo podľa podmienok zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Drobný nehmotný majetok od 400 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 400 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

U dlhodobého nehmotného majetku v priebehu roka 2022 nenastal pohyb.

U dlhodobého hmotného majetku v priebehu roka 2022 bol vykázaný celkový obrat v sume **65 784,60 Eur**, a to:

- **na účte 021- Stavby**- bol vykázaný **prírastok** z dôvodu zaradenia majetku do užívania, a to:
 - o rekonštrukcia budovy Bajovec v sume 41 659,21 Eur,
 - o rekonštrukcia klubovne pre mažoretky v sume 34 177,62 Eur,
 - o zriadenie novej vodovodnej prípojky pre ZŠ v sume 9 964,33 Eur,
 - o rekonštrukcia strechy na telocvični v sume 2 331,25 Eur,
- **na účte 021- Stavby**- bol vykázaný **úbytok** z dôvodu vyradenia nasledujúceho majetku:
 - o predajné stánky na trhovisku v sume 5 916,82 Eur,
 - o bazén v budove škôlky v sume 16 430,99 Eur.
- **na účte 022- Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí**- bol vykázaný celkový obrat v sume **35 133,76 Eur**, a to:
 - o zaradenie majetku v celkovej sume 44 752,69 Eur- kontajner a posypová nadstavba na REFORM, podlahový čistič Karcher, predná radlica a valčekový sypač pre traktor SOLIS, priekopový mulčovač DELEX, kosačky traktorové Mountfield, switche Huawei,
 - o vyradenie majetku v celkovej sume 9 618,93Eur- nefunkčné kopírky, kosačky, miešačky, premietací stroj, televízor s videorekordérom.
- **na účte 023- Dopravné prostriedky**- bol vykázaný celkový obrat v sume **21 055,86 Eur**, a to:
 - o zaradenie do užívania traktor SOLIS v sume 22 848,00 Eur,
 - o vyradenie z dôvodu nefunkčnosti malotraktor v sume 1 792,14 Eur.
- **na účte 031- Pozemky**- nenastal pohyb.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Živelné poistenie do výšky 10.697.000,-	4 720,54
Dlhodobý majetok obce	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 190.000,-	380,00
Motorové vozidlá obce	Poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel: škoda na zdraví 5.000.000,- vecná škoda- ušlý zisk 1.000.000,-	3 756,38

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Záložné právo v prospech
Polyfunkčný dom, Jozefa Martinčeka 130/6	Štátny fond rozvoja bývania
Nájomný bytový dom č.2, Antona Bernoláka 992/6	Štátny fond rozvoja bývania
Nájomný bytový dom č.3, Nám. na Záhumní 2101/2	Štátny fond rozvoja bývania

- d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Projektové dokumentácie	59 646,78
Pozemky	4 592 469,63
Budovy, stavby	10 310 673,76
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	567 538,37
Dopravné prostriedky	475 758,32

- e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- hasičské auto IVECO	114 015,60
- súprava povodňovej ochrany	14 359,00
- PC s príslušenstvom	1 258,80

- f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2022 obec netvorila opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

U dlhodobého finančného majetku v priebehu roka 2022 nenastala zmena.

- b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

V roku 2022 obec netvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

V roku 2022 obec nemala majetkové podiely v iných spoločnostiach.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.	akcia kmeňová	EUR	594 034,62	594 034,62
PRIMA banka Slovensko, a. s.	akcia kmeňová	EUR	14 172,00	14 172,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia**- opravných položiek k zásobám obec v roku 2022 netvorila.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	6 522,92	2 427,86	Dobropisy za energie
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce , v tom:		71 375,01	23 313,60	Neuhradené pohľadávky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, faktúry vydané, pohľadávky za nájom bytových a nebytových priestorov.
- odberatelia		39 058,88	6 036,27	
- komunálny odpad, za nájom	068	32 267,33	17 228,53	
- ostatné		48,80	48,80	
Pohľadávky z daňových príjmov obce	069	28 385,12	3 909,78	Neuhradené dane z nehnuteľností
Iné pohľadávky	081	3 215,07	3 215,07	Neuhradené poplatky od obcí na činnosť v spoločnom obecnom úrade,

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Obec tvorila OP k pohľadávkam z daňových i nedaňových príjmov z dôvodu zásady opatrnosti.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov obce	49 543,50	4 156,71	5 638,80	0,00	48 061,41	Zvýšenie OP z dôvodu nárastu pohľadávok po splatnosti, zníženie z dôvodu úhrady pohľadávok
Pohľadávky z daňových príjmov obce	23 081,34	1 532,26	138,26	0,00	24 475,34	Zvýšenie z dôvodu nárastu pohľadávok po splatnosti, zníženie z dôvodu úhrady pohľadávok
Ostatné pohľadávky	0,00	4 095,06	0,00	0,00	4 095,06	Tvorba opravnej položky k pohľadávke za preddavky na energie z dôvodu ich neuhradenia

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky so splatnosťou do 1 roka v sume 28 670,00 EUR a pohľadávky po lehote splatnosti v sume 80 944,31 EUR.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	108 693,10	109 614,31	
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	28 410,40	28 385,12	po splatnosti 27 445,52 EUR- neuhradená DzN
- pohľadávky za KO a DSO	29 757,46	25 791,08	po splatnosti 14 841,33 EUR- neuhradený poplatok
- pohľadávky za nájom	5 537,82	6 458,85	po splatnosti 3 823,95 EUR- neuhradený nájom
- pohľadávky odberateľa	39 343,93	39 058,88	po splatnosti 33 089,35 EUR- neuhradené faktúry
- pohľadávky dodávateľa	2 408,20	6 522,92	
- pohľadávky voči zamestnancom	567,00	0,00	
- pohľadávky voči obciam v spoločnom úrade	2 479,69	3 215,07	po splatnosti 1 744,16 EUR- neuhradené členské
- pohľadávky za hrobové miesto	57,60	0,00	
- pohľadávky na dani za znečistenie ovzdušia	6,00	11,20	
- pohľadávky za pokuty	45,00	55,00	
- pohľadávky voči subjektom mimo VS- SFZ	0,00	0,00	
- pohľadávky preddávky	80,00	116,19	

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka v sume 28 670,00 Eur.

Ostatné pohľadávky po splatnosti v sume 80 944,31 EUR ku kt. obec tvorila OP.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pohľadávky z toho:	109 614,31	108 693,10
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	28 670,00	23 321,23
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	939,60	1 321,08
- pohľadávky za KO a DSO	10 949,75	9 365,00
- pohľadávky za nájom	2 634,90	1 713,87
- pohľadávky odberateľa	5 969,53	7 021,95
- pohľadávky dodávateľa	6 522,92	2 408,20
- pohľadávky voči zamestnancom	0,00	567,00
- pohľadávky za hrobové miesto	0,00	57,60
- pohľadávky za znečistenie ovzdušia	11,20	6,00
- pohľadávky za pokuty	55,00	45,00
- pohľadávky voči obciam v spoločnom úrade	1 470,91	735,53
- pohľadávky preddávky	116,19	80,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00
d) po lehote splatnosti z toho:	80 944,31	85 371,87
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	27 445,52	27 089,32
- pohľadávky za KO a DSO	14 841,33	20 392,46
- pohľadávky za nájom	3 823,95	3 823,95
- pohľadávky odberateľa	33 089,35	32 321,98
- pohľadávky voči obciam v spoločnom úrade	1 744,16	1 744,16
- pohľadávky za poplatok za hrob. miesto	0,00	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	8 924,75	9 736,07
Ceniny	0,00	800,00
Bankové účty	2 417 292,64	2 207 560,24

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

obec v roku 2022 neposkytla finančné výpomoci.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	6 467,66	6 487,31
- Poistné- majetok, automobily- PzP a havarijné	5 387,52	5 404,80
- Predplatné- tlač, odborná literatúra	1 080,14	1 082,51

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Vlastné imanie sa v priebehu roka 2022 zvýšilo o presun výsledku hospodárenia za rok 2021 a o výsledok hospodárenia za rok 2022

Názov položky	Zostatok k 31.12.2021	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	8 815 726,87			357 801,09	9 173 527,96	Zvýšenie VI o HV 2021
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	357 801,09	360 366,12		-357 801,09	360 366,12	Výsledok hospodár. za r. 2022

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

V priebehu roka 2022 bola zúčtovaná rezerva tvorená z roku 2021 na vykonanie auditu účtovnej závierky a zároveň bola vytvorená nová rezerva na vykonanie auditu za rok 2022.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 100,00 €	2023

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Účtovná jednotka neviduje záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	789 667,47	848 464,96
- záväzky zo sociálneho fondu	4 928,48	5 657,51
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	761 161,35	819 557,29
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytových domoch	23 577,64	23 250,16
Krátkodobé záväzky z toho:	173 231,27	192 485,93
- záväzky voči dodávateľom	46 953,40	63 610,85
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	57 196,35	55 386,66
- záväzky voči zamestnancom	26 231,80	25 908,55
- záväzky voči poisťovniam	16 881,77	16 134,19
- záväzky voči daňovému úradu	3 729,71	3 594,07
- ostatné záväzky	21 643,05	27 466,05
- z transferov so subjektami mimo VS	595,19	385,56

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Záväzky z toho:	962 898,74	1 040 950,89
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	173 231,27	192 485,93
- záväzky voči dodávateľom- neuhradené faktúry	46 953,40	63 610,85
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	57 196,35	65 339,12
- ostatné záväzky	22 238,24	17 899,15
- záväzky voči zamestnancom, odvody, daň	46 843,28	45 636,81
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	333 163,88	383 372,48
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	304 657,76	383 372,48
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytových domoch	23 577,64	0,00
- záväzky zo sociálneho fondu	4 928,48	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	456 503,59	465 092,48
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	456 503,59	465 092,48

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Opis
Úvery zo ŠFRB v tom:	818 357,77	874 943,95	Výstavba 65-b.j. so splatnosťou v roku
- Polyfunkčný dom, 21 b.j.	213 589,91	229 978,01	2034
- Nájomný dom č.2, 22 b.j.	220 766,87	236 869,50	2035
- Nájomný dom č.3, 22 b.j.	384 000,92	408 096,44	2037
Dodávatelia	46 953,40	63 610,85	Neuhradené faktúry v dobe splatnosti
Iné záväzky v tom:	21 643,05	27 466,05	
- Voči zriadenej RO	177,00	0,00	Nepreposlané prostriedky zo ŠR
- Zábezpeka VO	0,00	6 000,00	VO k projektom
- Prijatá platba od obyvateľa	21 466,05	21 466,05	Za pozemok v IBV Záhumnie
Zamestnanci	26 231,80	25 908,55	Predpis miezd za december
Zúčt. s org. sociálneho a zdr.poisť.	16 881,77	16 134,19	Predpis odvodov z miezd
Ostatné priame dane	3 729,71	3 594,07	Predpis dane z miezd

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Účtovná jednotka v roku 2022 neuzatvorila novú zmluvu o úvere.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Investičný úver- dlhodobá aj krátkodobá časť	Bianco zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 572 326,52	2 832 846,35
- ZH majetku obstaraného z prostriedkov EÚ a ŠR	2 505 089,10	2 764 866,95
- ZH majetku obstaraného z ostat. zdrojov – dary, granty	23 375,49	26 530,96
- ZH majetku obst.z prostr. VÚC	26 353,82	20 715,93
- ZH majetku novozistený DHM	13 590,00	14 088,00
-výnosy budúcich období prostriedky RO	3 918,11	6 644,51

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Projekt- Rozšírenie kapacít materskej školy- EF	0,00	130 866,66
Projekt- WIFI pre Teba	14 221,86	0,00
Projekt- zavlažovací systém na futbalovom ihrisku- SFZ	0,00	13 500,00

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	1 253,83	2 663,23
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	761,83	1 479,23
604 - Tržby za tovar z toho:	492,00	1 184,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 978 198,13	1 819 853,38
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 849 926,83	1 672 009,13
- podielové dane	1 688 318,42	1 527 185,96
- daň z nehnuteľností	152 318,32	136 796,22
- daň za psa	2 757,25	2 705,87
- daň za ubytovanie	3 091,41	2 584,40
- daň za užívanie verejného priestranstva	3 441,43	2 736,68
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	128 271,30	147 844,25
- KO a DSO	104 563,71	118 261,99
- správne poplatky	23 707,59	29 582,26
- odberatelia	0,00	0,00

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

c) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	255 349,74	255 118,84
641- Tržby predaja DNM a DHM	0,00	5 943,17
644- Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
648- Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	255 349,74	249 170,67
- za nájom bytov a nebytových priestorov	237 644,31	213 701,06
- dobropisy, refundácie nákladov	9 571,17	12 717,02
- náhrada za výrub drevín	0,00	18 489,98
- inventúrne prebytky	0,00	0,00
- predaj odpadov	2 678,47	3 392,80
- ostatné výnosy	4 467,45	869,81
- poistné plnenie	988,34	0,00
d) Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	7 433,06	27 791,28
653- zúčtovanie ostatných rezerv z prev. činnosti	1 656,00	1 716,00
658- zúčtovanie ost. opravných položiek z prev. činnosti	5 777,06	26 075,28
e) finančné výnosy	0,00	0,00
662 - Úroky	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	494 785,95	569 376,88
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	57 293,25	140 705,33
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	268 367,52	319 440,67
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy- zúčtovanie	3 000,00	4 744,40
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správ- zúčtovanie	3 155,47	3 155,43
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:		
- zinkasované príjmy RO	162 969,71	101 331,05

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 2 737 020,71 Eur, čo predstavuje nárast o sumu 62 217,10 Eur oproti roku 2021, kedy bola celková výška výnosov vykázaná v sume 2 674 803,61 Eur.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili nasledujúce výnosy:

- podielové dane vo výške 1 688 318,42 Eur,
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 268 367,52 Eur,
- výnosy z nájmu bytov a nebytových priestorov vo výške 237 644,54 Eur,
- výnosy z z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 162 969,71 Eur,
- daň z nehnuteľnosti vo výške 152 318,32 Eur,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 104 563,71 Eur.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	209 553,14	228 443,06
501 - Spotreba materiálu	93 360,89	97 562,74
502 - Spotreba energie	116 192,25	130 880,32
b) služby	205 566,40	204 954,57
511 - Opravy a udržiavanie	49 603,95	62 332,22
512 – Cestovné	1 270,38	2 899,15
513 - Náklady na reprezentáciu	4 269,89	5 697,76
518 - Ostatné služby z toho:	150 422,18	134 025,44
- nákup licencií	1 719,16	2 434,58
- doprava, preprava	5 682,00	1 645,00
- nájomné- budovy, objekty	1 635,00	50,00

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín, IČO: 00321711
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- nájomné- dopravné	2 612,93	375,90
- nájomné iné	2 225,33	1 393,99
- právne, ekonomické a iné poradenstvo	6 580,40	4 779,11
- propagácia a reklama	368,00	0,00
- školenia, kurzy, semináre	3 855,83	1 743,18
- administratívne a režijné náklady	7 941,79	12 000,63
- telekomunikačné služby	5 787,30	6 738,75
- štúdie, expertízy, posudky	19 988,48	9 842,50
- konkurzy, súťaže	0,00	864,00
- spotreba poštových známok	69,31	44,60
- ostatné poštové služby	5 487,36	5 547,03
- náklady na overenie účtovnej závierky	2 100,00	1 656,00
- odvoz a zneškodnenie odpadu	66 314,19	64 570,81
- správa a údržba areálu TJ	348,00	250,00
- externý manažment k projektom	0,00	0,00
- stočné	10 751,00	12 251,32
- oslavy, kultúrne podujatia, vystúpenia umelcov atď.	1 956,40	1 210,00
- iné služby	4 999,70	6 628,04
c) osobné náklady	612 847,74	597 550,08
521 - Mzdové náklady	444 413,59	436 383,33
524 - Záonné sociálne náklady	149 807,68	144 632,07
527 - Záonné sociálne náklady	18 626,47	16 534,68
d) dane a poplatky	13 528,12	20 451,89
538 - Ostatné dane a poplatky	13 528,12	20 451,89
e) odpisy, rezervy a opravné položky	517 693,29	545 331,95
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	505 809,26	532 669,89
- odpisy z vlastných zdrojov	233 788,27	209 575,79
- odpisy z cudzích zdrojov	272 020,99	323 094,10
552 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 100,00	1 656,00
- rezerva na overenie účtovnej závierky	2 100,00	1 656,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	9 784,03	11 006,06
- k daňovým pohľadávkam	1 532,26	7 281,20
- k nedaňovým pohľadávkam	8 251,77	3 724,86
f) finančné náklady	23 712,93	21 345,47
562 - Úroky z toho:	9 930,37	10 919,33
- úroky z úverov ŠFRB	9 140,21	9 750,83
- úroky z investičného úveru	790,16	1 168,50
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	13 782,56	10 426,14
- poistenie nehnuteľností	8 333,71	3 176,82
- poistenie dopravných prostriedkov	2 334,34	4 440,37
- ostatné poistenie	523,21	756,49
- bankové poplatky	2 591,30	2 052,46
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	764 991,74	651 107,99
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	745 692,82	636 620,53
- bežný transfer na prevádzku MŠ, ŠKD, ŠJ	640 997,18	583 634,54
- potravinový účet	95 370,09	48 698,89
- vlastné príjmy ZŠ	2 519,00	1 479,10
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa ZŠ	2 083,00	2 608,00
- bežný transfer ZŠ	4 723,55	200,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	19 298,92	14 487,46
- bežný transfer na prevádzku ZOS	0,00	0,00
- bežný transfer- uvítanie detí do života, jubilanti	5 440,00	6 750,00
- bežný transfer- sociálna výpomoc občanom	431,95	0,00
- bežný transfer- príspevok na výkop hrobu	3 570,00	4 020,00
- bežný transfer- telovýchova	9 856,97	3 717,46
h) ostatné náklady	28 761,23	47 817,51
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	10,92
- úrok z omeškania	0,00	0,00
- penále	0,00	10,92

548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	28 761,23	45 280,71
i) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00
- daň z úrokov	0,00	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 2 376 654,59 Eur, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021 o sumu 59 652,07 Eur, keď bola celková suma nákladov vykázaná vo výške 2 317 002,52 Eur.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- náklady na transfery RO/PO vo výške 764 991,74 Eur,
- osobné náklady vo výške 612 847,74 Eur,
- odpisy vo výške 517 693,29 Eur,
- spotrebované nákupy materiálu a energie vo výške 209 553,14 Eur
- služby vo výške 205 566,40 Eur.

Čl. VI

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec neuviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti.

Čl. VII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Nakoľko rozpočet obce Varín nebol schválený Obecným zastupiteľstvom (ďalej len OZ) vo Varíne do 31. decembra 2021, obec do apríla 2022 hospodárila v rozpočtovom provizóriu.

Následne sa hospodárenie obce Varín riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022, ktorý bol schválený OZ na 2.zasadnutí dňa 26.04.2022 uznesením (ďalej len UZ) UZ-2022-009.

Rozpočet obce Varín za rok 2022 bol zmenený celkovo sedemkrát, nasledovne:

1. RO č.01/2022, zo dňa 01.04.2022, UZ-2022-031
2. RO č.02/2022, zo dňa 01.06.2022, UZ-2022-072
3. RO č.03/2022, zo dňa 01.07.2022, UZ-2022-072
4. RO č.04/2022, zo dňa 01.08.2022, UZ-2022-054, UZ-2022-072
5. RO č.05/2022, zo dňa 01.09.2022, UZ-2022-072
6. ZR č.01/2022, zo dňa 01.12.2022, UZ-2022-073
7. RO č.06/2022, zo dňa 01.12.2022, UZ-2023-006

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. VIII

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Opis skutočností:

Súdne spory: Obec vedie nasledujúce súdne spory:

- 1, Žaloba o odstránenie časti miestnej cesty zasahujúcej do pozemku žalobkyne- Ing. Kataríny Huntátovej, Martin.
- 2, Slovak Estate sro, Tallerova 4, 811 02 Bratislava- Staré Mesto, IČO: 50050907 o vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku pod miestnou komunikáciou.
- 3, Obec Varín ako žalobca v súdnom spore o vydanie bezdôvodného obohatenia voči ENERGY SLOVAKIA sro, Pri Habánskom mlyne 16, 811 04 Bratislava- Staré Mesto, IČO: 51 966 255

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.

Na začiatok roka 2022 mal významný negatívny finančný dopad výrazné zvýšenie cien energií. V prípade, ak vláda SR neprijme opatrenia na reguláciu týchto cien, prípadne nebudú tieto vysoké ceny samospráve refundované iným spôsobom, bude mať uvedené za následok, že samospráva nebude môcť realizovať žiadne investície.

V mesiaci február 2022 začal vojenský konflikt na Ukrajine. V prípade, že tento nebude ukončený v blízkej budúcnosti, hrozí aj Slovensku prehĺbenie inflácie a energetickej krízy, čo sa premietne do vyšších cien nafty, ropy a ostatných komodít. Obec preto predpokladá negatívne dopady na hospodárenie samosprávy aj tým, že bude vynakladať finančné prostriedky priamo na ľudí, ktorí pred touto vojnou utekajú na územie SR.

Vedenie obce bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na obec, na jej občanov a na jej zamestnancov.