

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trebišov
Sídlo účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 862/204
IČO	00331996
Dátum zriadenia	7.12.1990
Spôsob zriadenia	Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Marek Čižmár
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Viera Mokáňová, Ing. Peter Duč
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	198
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	202
• počet vedúcich zamestnancov	9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
• rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	9
• príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	2
• neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	0
• právnické osoby založené účtovnou jednotkou	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. Odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20
5	40	1/40
6	40	1/40

V zmysle Smernice o účtovaní dlhodobého hmotného majetku mesto účtuje dlhodobý hmotný majetok ako drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako suma 1 700 EUR ustanovená osobitným predpisom pre hmotný majetok a je vyššie ako 10 EUR a prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, a to len ak je tento majetok obstaraný na účely prvého vybavenia nových alebo zrekonštruovaných nehnuteľností strojmi, prístrojmi, zariadeniami, technikou, náradím a interiérovým vybavením, technické zhodnotenie (ktorého ocenenie je vyššie ako 10 EUR). Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje aj dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby alebo do nákladov na účet 501 - Materiál.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| • odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| • dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| • pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov- sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi

- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzieh subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou, alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

- vykázaný prírastok na účte 021 v sume 291 711,79 EUR predstavuje hlavne technické zhodnotenie budovy MsÚ v sume 67 477,90 EUR, technické zhodnotenie budovy MsKS v sume 37 309,87 EUR, technické zhodnotenie bytového domu s. č. 3758 v sume 14 592,00 EUR, technické zhodnotenie NS Berehovo v sume 7 875,42 EUR, nové spevnené plochy v areáli MŠ 1. Decembra v sume 14 454,58 EUR,

- vykázaný prírastok na účte 022 v sume 654 982,81 EUR predstavuje hlavne vybavenie kompostárne v sume 629 856,00 EUR,

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- vykázaný prírastok na účet 023 v sume 493 032,00 EUR predstavuje nákup dopravných prostriedkov do kompostárne .

- vykázaný úbytok na účte 021 v celkovej sume 119 564,27 EUR. Významnú časť predstavuje vyradenie budovy hasičskej zbrojnice v sume 78 846,23 EUR z dôvodu jej zničenia požiarom a vyradenie časti bytových domov v sume 40 718,04 EUR z dôvodu predaja.

b) Spôsob a výška poistenia majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistnej sumy	Ročné poistné
Administratívne a občianske budovy RO, PO	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	100 314 310,00	8 526,72
Hnuteľné veci	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	1 674 990,00	142,37
Mobilár	Združené poistenie – poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	110 000,00	9,35
Hnuteľné veci	Dodatkové poistenie pre prípad ukradnutia veci	500 000,00	1 000,00
Zásoby	Dodatkové poistenie pre prípad ukradnutia veci	10 000,00	20,00
Peniaze a ceniny	Poistenie pre prípad ukradnutia hodnôt	30 000,00	60,00
Úpež peňazí poverenej osobe	Poistenie pre prípad úpeže peňazí	30 000,00	60,00
Majetok RO, PO	Poistenie pre prípad úmyselného poškodenia alebo zničenia majetku (vandalizmus)		1 200,00
Majetok RO, PO	Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla		319,92
Majetok obce	Poistenie strojov, zariadení a elektroniky		4 142,11
Motorové vozidlá obce	Poistenie zodpovednosti za škodu		1 932,57
Majetok obce	Odpratavacie náklady a ost. Podľa zmluvných dojednaní č. 1		62,05
Spolu ročné poistné		x	17 475,09

Mesto Trebišov má uzatvorenú poistnú zmluvu s Komunálnou poisťovňou, a.s. a s ročnou sumou poistného 17 475,09 EUR.

c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Mesto Trebišov má zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok evidovaný na LV 4170, k. ú. Trebišov v v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na nájomné byty v meste Trebišov: s. č. 3758, 3483, 3542, 3898, 3896, 3897, 3885, 3920, 3921, 3919.

d) Opis a hodnota majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky /v EUR/

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Pozemky	8 817 422,45
Budovy, stavby	32 715 022,84
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 320 585,62
Dopravné prostriedky	763 014,10

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Umeleckých diel a zbierok	50 030,44
Majetok v správe RO, PO	35 773 259,88

f) Opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu.,

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke MVS SR - hasičský transportný prostriedok O2, KF-T-2 pre DPO	14 318,54

g) Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
094- opravná položka k DNHM	1 602,00				1 602,00	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP v EUR	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
		0

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2022	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021
Bytový podnik	s.r.o.	EUR	100	100	-95 234,00	-95 894,00	6 639	6 639
Spolu					-95 234,00	-95 894,00	6 639	6 639

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
VVS a.s. Košice	Akcie	EUR			4 461 765,00	4 461 765,00
Tepelná energetická a.s.	Akcie	EUR			750,00	750,00
Spolu					4 462 515,00	4 462 515,00

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Popis zabezpečenia pôžičky
Spolu						

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2022	Hodnota k 31.12.2021	Poznámky

B Obežný majetok

1. Zásoby

K zásobám neboli tvorené opravné položky.

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky voči združeniu	054	23 364,57	
Odberatelia	061	1 098 875,83	Priemyselný park
Poskytnuté preddavky	064	289,00	
Ostatné pohľadávky	065	4 456,85	Súdne poplatky byty
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	3 839 241,39	TKO, nájomné, opatrovateľská služba, odpredaj bytov, penalizačné faktúry, anuita, výťažok 5%
Pohľadávky z daňových príjmov	069	1 134 875,55	Daň z nehnuteľnosti, za psa, za ubytovanie, z verejného priestranstva, za nevýherné hracie prístroje, za predajné automaty
Daň z pridanej hodnoty	074	0,00	
Iné pohľadávky	081	83 626,09	Trovy konania, pohľadávky sociálne pohreby
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo verejnej správy	084		
Spolu		6 184 729,28	

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Odberatelia	799 554,93	Pohľadávky s rizikom úhrady
Nedaňové pohľadávky	2 339 490,49	Pohľadávky s rizikom úhrady
Daňové pohľadávky	1 021 839,07	Pohľadávky s rizikom úhrady
Pohľadávka voči združeniu	23 364,57	Pohľadávky s rizikom úhrady
Iné pohľadávky	6 097,61	Pohľadávky s rizikom úhrady

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (r. 048 - 060 súvahy) – tabuľka č. 4

4. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	086	770,22	1 002 292,58	1 001 991,67	1 071,13
Ceniny	087	17 338,00	194 269,00	209 435,00	2 172,00
Bankové účty	088	2 971 936,23	68 230 862,84	69 464 840,81	1 737 958,26
Spolu		2 990 044,45	69 427 424,42	70 676 267,48	1 741 201,39

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Poskytnuté krátkodobé výpomoci	104				14 917,65	14 917,65

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2022
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	8 504,89	7 036,99	8 504,89	7 036,99
poistné		4 792,49	5618,08	4 792,49	5 618,08
predplátne		3 712,40	1 418,91	3 712,40	1 418,91
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113	289 780,51	296 697,33	286 294,59	300 183,25
Nájomné byty /voda, teplo, osvetlenie, zrážková voda, údržba výťahu/		289 780,51	296 697,33	286 294,59	300 183,25
Spolu		298 285,40	303 734,32	294 799,48	307 220,24

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie – tabuľka č. 5

	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	-558 879,35 eur - hospodársky výsledok – strata za rok 2022 27 004 662,97 eur – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	

B. Záväzky

1. Rezervy (tabuľka č. 6-7)

Mesto Trebišov tvorí **krátkodobú rezervu** na nevyfakturované nájomné spoločnosťou Priemyselný park s.r.o. v zmysle nájomnej zmluvy. Zostatok rezervy k 31.12.2022 je vo výške 128 576,28 EUR. V roku 2022 bola účtovaná tvorba rezervy v sume 23 400,00 EUR.

Ďalšie krátkodobé rezervy:

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom bola tvorená vo výške 6 600,00 EUR.

Rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 115 651,80 EUR.

Rezerva na súdny spor so spoločnosťou Miroslav Havrilčák - Obchodná činnosť a služby, Kysta v sume 109 432,05 EUR, kde prebieha súdny spor o zaplatenie sumy vo výške 80 464,27 EUR s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne zo sumy 80 464,27 EUR od 16.12.2017 do zaplatenia + náhrada trov konania. Žalobca Miroslav Havrilčák si nárokuje od mesta ako žalovaného zaplatenie navyše prác v súvislosti so Zmluvou o dielo č. 19/2014 o dodávke stavebných prác projektu „Rekonštrukcia objektu pietneho významu“ zo dňa 14.10.2014. Vo veci bol vydaný Okresným súdom Trebišov dňa 28.09.2021 rozsudok, ktorým bola žaloba žalobcu v celom rozsahu zamietnutá a mestu Trebišov ako žalovanému bola priznaná náhrada trov konania v rozsahu 100%. Dňa 30.12.2021 žalobca podal proti všetkým výrokom rozsudku odvolanie. Vo veci v súčasnosti prebieha odvolacie konanie. Nie je možné odhadnúť výsledok sporu a v prípade, ak by súd vyhovel žalobe žalobcu, bolo by mesto Trebišov zaviazané zaplatiť žalobcovi 80 464,27 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne zo sumy 80 464,27 eur od 16.12.2017 do zaplatenia a zároveň zaviazané zaplatiť žalobcovi náhradu trov konania.

Mesto Trebišov tvorí ostatnú krátkodobú rezervu na nevyfakturované náklady na prevádzku MHD v meste Trebišov od dopravcu ARRIVA Michalovce, a.s. vo výške 136 863,75 EUR.

Najvyššie **dlhodobé rezervy** boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2022 predstavujú celkovú sumu 5 584 735,00 a to:

- **ADEG (VITEX, spol. s r. o. Trebišov**, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 14) **o zaplatenie 800 000,- EUR** s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, (9Co/194/2017), pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s mestom Trebišov vykonával pre mesto Trebišov inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť, a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb,

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

ale vždy v prospech mesta Trebišov. Ďalej spoločnosť VITEX uvádza, že účelom vyššie uvedených činností bolo pripravenie všetkých podkladov na účely získania nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov pre mesto Trebišov za účelom výstavby a prevádzkovania priemyselného parku v Trebišove. V predmetnom spore je argumentácia mesta Trebišov založená na tvrdení, že mesto Trebišov s Priemyselným parkom Trebišov nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na odmenu za vykonávanie inžinierskej, developérskej a projektantskej činnosti, navyše takúto zmluvu mestské zastupiteľstvo mesta Trebišov nikdy neschválilo. Ďalej mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom. V predmetnej veci Okresný súd Trebišov dňa 16.04.2012 rozsudkom žalobný návrh VITEXU zamietol a súčasne mu uložil povinnosť nahradiť mestu Trebišov trovy konania. Dňa 01.06.2012 podala spoločnosť VITEX odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Trebišove. Dňa 16.10.2012 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove, okrem výroku, ktorým sa nepripustila zmena návrhu a v rozsahu zrušenia vrátil vec súdu 1. stupňa. Dňa 27.5.2013 Okresný súd Trebišov opätovne zamietol návrh VITEXU. Dňa 10.07.2013 podal VITEX odvolanie proti rozhodnutiu Okresného súdu v Trebišove. Dňa 05.12.2014 bol doručený rozsudok Krajského súdu Košice, ktorým potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov o zamietnutí žalobného návrhu VITEXU. Dňa 08.01.2015 podal VITEX dovolanie v predmetnej veci. Dňa 30.03.2017 Najvyšší súd SR zrušil rozsudok Krajského súdu Košice a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Spis sa nachádza na Krajskom súde Košice, kde mu bola pridelená sp. zn. 9Co/194/2017. Dňa 31.01.2018 Krajský súd v Košiciach zrušil rozsudok a vrátil vec súdu prvej inštancie na ďalšie konanie. Dňa 03.01.2019 Okresný súd Trebišov zamietol návrh VITEXU na spojenie predmetného konania s konaním o zaplatenie sumy 2 330 019,88 EUR s prísl., sp. zn. 14Cb/6/2014. Dňa 16.04.2019 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej, a následne dňa 12.12.2019 vydal Okresný súd Trebišov rozsudok sp. zn. 6C/87/2010, ktorým žalobu VITEXU zamietol a priznal nárok na náhradu tvor konania v rozsahu 100% voči VITEXU. Dňa 08.01.2020 podal VITEX odvolanie voči predmetnému rozsudku, ku ktorému sa Mesto Trebišov vyjadrilo 27.02.2020.

S právoplatnosťou od 01.04.2021 vstúpila namiesto spoločnosti VITEX do konania na strane žalobcu spoločnosť ADEG, s.r.o.. Vzhľadom na neisté plnenie si potenciálnych budúcich záväzkov spoločnosti ADEG sme voči uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, ktorým súd zmenu žalobcu pripustil, podali dňa 31.05.2021 dovolanie. O dovolaní nebolo zatiaľ ešte rozhodnuté.

Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu spoločnosti ADEG v konaní, bude mesto Trebišov povinné zaplatiť odmenu za zhotovenie diela vo výške 800 000,- €, spolu s úrokmi z omeškania a trovami právneho zastúpenia, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- **BLIKA, s.r.o. o zaplatenie 1 646 240,21 EUR**, vedenej na Okresnom súde Trebišov, spisová značka 2C/22/2012 (pôvodne sp. zn. 2C/76/2011), Krajský súd Košice sp. zn. 5Co/231/2014 sa BLIKA s.r.o. domáha zaplatenia vyššie uvedenej čiastky z titulu údajného porušenia povinnosti (na ktorú sa podľa podnájomnej zmluvy medzi BLIKOU a mestom Trebišov vzťahuje zmluvná pokuta) mesta Trebišov vyplývajúcej z podnájomnej zmluvy medzi účastníkmi konania, ktorá spočíva v odovzdaní predmetu podnájmu v spôsobilom stave, pričom táto povinnosť podľa BLIKY nebola do dnešného dňa mestom Trebišov splnená. Mesto Trebišov nárok BLIKY popiera a tvrdí, že dohodnutá zmluvná pokuta sa vzťahuje na prípad neodovzdania predmetu podnájmu vôbec, resp. neodovzdania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, ktoré v zmysle príslušných ustanovení podnájomnej zmluvy spočíva vo výrobe produktov.

V predmetnej veci Okresný súd v Trebišove vydal dňa 16.12.2013 rozsudok, ktorým zamietol žalobný návrh BLIKY. BLIKA však dňa 03.02.2014 podala odvolanie proti predmetnému rozsudku, tzn. že nenadobudol právoplatnosť. Dňa 12.02.2015 Krajský súd v Košiciach potvrdil rozsudok Okresného súdu Trebišov, avšak BLIKA podala v predmetnej veci dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Dňa 31.03.2016 Najvyšší súd Slovenskej republiky zrušil rozsudok Krajského súdu v Košiciach a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Krajský súd v Košiciach dňa 08.08.2017 zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov a vrátil mu vec na nové konanie a rozhodnutie. Po vzájomných vyjadreniach strán sporu k uzneseniu NS SR, ktorým zrušil rozsudok Krajského súdu v Košiciach a vrátil vec na ďalšie konanie, sa dňa 08.09.2020 konalo pojednávanie vo veci, ktoré bolo odročené na neurčito. Dňa 28.09.2021 došlo k vyhláseniu rozsudku, ktorým Okresný súd Trebišov zamietol žalobný návrh BLIKY. Voči uvedenému rozsudku BLIKA opäť podala odvolanie.

- V právnej veci navrhovateľa ADEG (pôvodne VITEX) **o zaplatenie 2 330 019,88 EUR** s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb/6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti Mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR. VITEX ďalej opakovane poukazuje v žalobe na to, že mesto Trebišov bezdôvodne odmietlo uzavrieť zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov. K žalobe neboli pripojené žiadne dôkazy. V predmetnom spore je argumentácia mesta Trebišov založená na tvrdení, že mesto Trebišov so spoločnosťou VITEX nikdy neuzatvorilo zmluvu, na základe ktorej by bola spoločnosť VITEX oprávnená uplatňovať nárok na zaplatenie sumy z titulu uskutočňovania stavebných prác na objekte priemyselného parku v Trebišove. Ďalej mesto Trebišov argumentuje, že VITEX nepreukázal žiadne zo svojich tvrdení žiadnym relevantným písomným alebo iným dôkazom a navyše nakladanie s majetkom mesta Trebišov v rozsahu žalovanej sumy, nebolo nikdy schválené Mestským zastupiteľstvom Trebišov. V predmetnej veci podal VITEX dňa 11.11.2013 žalobu o zaplatenie 2 330 019,88 EUR s prísl.. Dňa 24.03.2015 sa uskutočnilo pojednávanie, na ktorom boli prítomní žalobca ako aj žalovaný, pričom toto sa odročilo na neurčito s tým, že žalobca predloží požadované dokumenty. Dňa 09.06.2015 Okresný súd Trebišov urgoval žalobcu na predloženie požadovaných dokumentov. Od tohto dátumu bolo niekoľkokrát vytyčené pojednávanie, avšak došlo k ich odročeniu, tzn. nebol vykonaný žiadny iný úkon smerujúci k rozhodnutiu vo veci samej. Dňa 17.12.2020 nám bolo doručené Uznesenie Okresného súdu Trebišov, sp. zn.: 14Cb/6/2014-587, ktorým konajúci súd zamietol návrh VITEXU na zmenu strany sporu. VITEX postúpil pohľadávku vo výške 2 330 019,88 EUR s prísl. na spoločnosť: ADEX, s.r.o., IČO: 44 052 910, so sídlom: Hlavná 9/12, Košice. Konajúci súd však v uznesení o zamietnutí uviedol, že keďže výška postúpenej pohľadávky je o 3 000,00 EUR nižšia ako suma uvedená v petite žaloby, nemôže dôjsť k zmene strany sporu v konaní. Dňa 21.12.2020 doručil VITEX ďalší návrh na zmenu na strane žalobcu na spoločnosť ADEG. K návrhu pripojil Dodatok č. 1 k zmluve o postúpení pohľadávky. Okresný súd Trebišov pripustil zmenu strany sporu na strane žalobcu a žalobcom sa stala spoločnosť ADEG.

Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu VITEXU. Vzhľadom na aktuálne štádium konania a povahu veci, nie je možné s určitosťou predpokladať celkový výsledok tohto konania a takisto nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade úspechu spoločnosti ADEG v predmetnom konaní bude mesto Trebišov povinné uhradiť spoločnosti ADEG sumu vo výške 2 330 019,88 EUR, spolu s úrokmi z omeškania a trovami konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13Cb/4/2015, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **56 769,64 EUR** s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil. Uvedený nárok sme v podanom odpore zo dňa 11.12.2014 popreli v celom rozsahu a súčasne sme vzniesli námietku premlčania. V spore sa mesto bráni najmä tým, že predmetné práce si od žalobcu neobjednalo, ako aj tým, že o tejto pohľadávke žalobcu sa čiastočne rozhodlo v inom súdnom konaní, v ktorom žalobca rovnakú pohľadávku použil v rámci procesnej obrany ako kompenzačnú námietku. Dňa 1. decembra 2022 bol uznesením Okresného súdu Košice I, sp. zn. 260dk/335/2022 na majetok žalobcu vyhlásený konkurz - oddĺženie fyzickej osoby. Žalobca v návrhu na vyhlásenie konkurzu uviedol, že súčasťou jeho majetku nie sú žiadne pohľadávky. Ďalší priebeh konania bude závisieť od toho, či správca pojme pohľadávku žalobcu, ktorá je predmetom konania sp. zn. 13Cb/4/2018 do konkurznej podstaty. V súčasnosti pohľadávka nie je súčasťou konkurznej podstaty a konanie prerušené nie je. V danom štádiu nie je možné odhadnúť výsledok sporu.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10Cb/1/2018, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **514 233,37 EUR** s príslušenstvom z titulu náhrady škody. Ide o nové konanie začaté na základe vzájomného návrhu žalobcu zo dňa 07.11.2013, ktorý bol rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 27.06.2014, spl. zn. 10C/19/2012 vylúčený na samostatné konanie; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške 332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie za obdobie od 17.11.2011 do 01.11.2013 vo výške 167 371,00 EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725,00 EUR. Pričom vo vzťahu k žiadnemu z vyššie uvedených nárokov nie sú popísané rozhodujúce skutočnosti, ktoré by odôvodňovali tieto nároky. K uvedenému návrhu sa zatiaľ nie je možné bližšie vyjadriť vzhľadom na absenciu skutkových tvrdení a dôkazov, ktorými by žalobca preukázal dôvodnosť návrhu. Dňa 1. decembra 2022 bol uznesením Okresného súdu Košice I, sp. zn. 260dk/335/2022 na majetok žalobcu vyhlásený konkurz - oddĺženie fyzickej osoby. Žalobca v návrhu na vyhlásenie konkurzu uviedol, že súčasťou jeho majetku nie sú žiadne pohľadávky. Ďalší priebeh konania bude závisieť od toho, či správca pojme pohľadávku žalobcu, ktorá je predmetom konania sp. zn. 10Cb/1/2018 do konkurznej podstaty. V súčasnosti pohľadávka nie je súčasťou konkurznej podstaty a konanie prerušené nie je.

V prípade neúspechu, ktorý je podľa súčasného stavu konania menej pravdepodobný, vznikne mestu povinnosť zaplatiť žalovanú sumu a nahradiť trovy konania úspešnému žalobcovi.

- Vytvorenie rezervy na prebiehajúci súdny spor so žalobcom **Miladou Majovskou** o zapl. **2 472,40 EUR** s príslušenstvom z titulu náhrady škody. Žalobca na základe lekárskeho posudku žiada od mesta Trebišov náhradu za sťaženie spoločenského uplatnenia a bolestné a to z dôvodu objektívnej zodpovednosti za škody, ktoré sa stanú na mestských chodníkoch. Prvostupňovým rozhodnutím bola súdom žaloba zamietnutá voči mestu a rozhodnutie nenadobudlo právoplatnosť.

- V právnej veci žalobcu **CHEMKOSTAV, a.s.** proti žalovanému mestu Trebišov sa Chemkostav domáha zapl. **235 000,00 EUR** s príslušenstvom. Žaloba bola žalovanému doručená dňa 12.05.2022, sp. zn. 4Cb/4/2022. Žalobca si uvedenú sumu nárokuje v predmetnom konaní z titulu, že žalovaný porušením právnej povinnosti spôsobil žalobcovi škodu vo forme ušlého zisku. Vzhľadom na počiatočné štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Závazky podľa doby splatnosti.

a) **záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 172 súvahy) - tabuľka č.8**

b) **popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	141	2 464 847,38	ŠFRB
Dlhodobé prijaté preddavky /475/	142	18 847,50	Prijaté preddavky prenájom priestorov
Závazok soc. fondu /472/	144	22 685,10	Sociálny fond
Prijaté preddavky /324/	154	163 874,99	Prijaté preddavky – bytové hospodárstvo
Faktúry na úhradu /321/	152	825 894,48	Dodávatelia
Ostatný dlhodobý záväzok /479/	155	188 009,34	Krátkodobá časť SRFB
Iné záväzky /379/	160	40 116,37	Zrážky zo mzdy, prijaté zábezpeky
Zamestnanci /331/	163	161 030,74	Mzdy 12/2022
Odvody-soc a zdravotné poisť./336/	165	109 335,10	Odvody 12/2022
Daňový úrad /342/	167	17 695,96	Daň zo závislej činnosti 12/2022
Daňový úrad /343/	168	8 738,09	DPH za 12/2022

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) **dlhodobé bankové úvery- tabuľka č.9**

V roku 2019 mesto Trebišov uzatvorilo zmluvu o úvere č. 470/CC/19 so Slovenskou sporiteľňou, a.s. na poskytnutie úveru vo výške 3 000 000,00 EUR, ktorý bude poskytovaný v tranžiach s lehotou čerpania do 30.06.2022 na financovanie kapitálových výdavkov mesta, najmä rekonštrukcia miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk s pevnou úrokovou sadzbou 0,69 % p. a. a so splatnosťou do 31.12.2034. Dodatkom č. 470/CC/19-D2 sa zvýšila výška úverového rámca na 3 300 000,00 EUR a úroková sadzba sa zmenila na 0,71 % p. a..

Celkové čerpanie úveru k 31.12.2022 je v sume 3 300 000,00 EUR. Z toho na rekonštrukciu areálu vodných športov bolo vyčerpané 2 152 489,83 EUR a na rekonštrukciu miestnych komunikácií bola vyčerpaná suma 1 147 510,17 EUR.

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 490 300,00 EUR. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
ŠFRB	Nájomné byty

4. Časové rozlíšenie

a) **významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2022
Výnosy budúcich období spolu z toho najvýznamnejšie:	182	14 676 131,63	1 531 891,77	725 782,90	15 482 240,50

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2022
Nájomné prijaté vopred		2 056,80		2 056,80	0,00
Cudzie zdroje PP		3 433 169,73		131 902,80	3 301 266,93
Cudzie zdroje BP		1 702 623,03		65 572,44	1 637 050,59
Adaptácia skladu na školské zariadenie ul. Medická		239 746,55		6 848,40	232 901,15
Revitalizácia Parič		503 946,80		14 289,48	489 657,32
Chodníky v mestskom parku		136 955,51		3 756,00	133 199,51
Ihrisko s umelým povrchom		193 698,10		11 986,92	181 711,18
Elektromobil		7 476,96		7 476,96	0,00
Modernizácia kina		27 061,45	19 576,00	1 376,77	45 260,68
Rekonštrukcia CZŠ Gorkého		981 948,07		40 026,84	941 921,23
Zateplenie MSKS		192 846,62		6 603,12	186 243,50
Rekonštrukcia športového štadióna		125 439,23		3 240,00	122 199,23
Rekonštrukcia MŠ Pri polícii		579 435,14		20 228,10	559 207,04
Multifunkčné ihrisko JUH		35 916,97		925,20	34 991,77
Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice		28 405,21		28 405,21	0,00
Rekonštrukcia plavárne II. etapa		1 159 827,31		33 929,40	1 125 897,91
Rekonštrukcia priechodu pre chodcov Andorko		10 813,96		558,12	10 255,84
Mestská ubytovňa		680 494,52		22 428,66	658 065,86
Rekonštrukcia ZŠ Komenského		602 681,79		42 881,40	559 800,39
Rekonštrukcia ZŠ I. Krasku		944 105,04		32 696,40	911 408,64
Rekonštrukcia ZŠ M. R. Štefánika		462 540,62		45 864,24	416 676,38
Stavebné úpravy Kaufland		366 700,49		11 352,00	355 348,49
Zimný štadión		358 169,52		17 597,40	340 572,12
Kompostáreň			484 651,03	31 244,30	453 406,73

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu v roku 2021	Zúčtovanie do výnosov budúcich období v roku 2022
Nadácia EPH – revitalizácia športoviska	2 000,00	2 000,00
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny – detské inkluzívne ihrisko	41 400,00	0,00
Ministerstvo kultúry SR – bezbarierový vstup MSKS	19 576,00	19 576,00
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie – rekonštrukcia sídliska JUH	116 370,62	113 668,86
Spolu	179 346,62	135 244,86

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu v roku 2022	Zúčtovanie do výnosov budúcich období v roku 2022
Ministerstvo vnútra SR- výstavba nájomných bytov 2x39 b.j. C,D	875 449,76	875 449,76
Fond na podporu športu – revitalizácia športového areálu Slavoj	48 320,00	0,00
Enviromentálny fond – rekonštrukcia MŠ 29. augusta	189 485,00	0,00
Ministerstvo životného prostredia - Kompostáreň	484 651,03	484 651,03
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka - vybavenie učebni školy	34 036,12	34 036,12
Spolu	1 631 941,91	1 394 136,91

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	482 099,78	419 033,18
601 – Tržby za vlastné výrobky		
602 - Tržby z predaja služieb	482 099,78	419 033,18
z toho najvýznamnejšie:		
• školné	35 078,19	24 651,28
• pokuty OU	6,96	94,98
• stredisko osobnej hygieny	2 210,02	2 176,86
• výťahy	64 587,17	52 252,36
• mestské kultúrne stredisko	67 290,61	26 762,26
• opatrovateľská služba	40 449,30	46 295,20
• anuita	205 373,40	205 373,40
• mestský útulok	13 151,00	11 341,00
• mestská sociálna ubytovňa	29 357,90	28 569,30
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktivácia	122 594,23	32 713,89
624 - Aktivácia DHM	122 594,23	32 713,89
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	12 912 452,59	11 359 658,18
632 - Daňové výnosy samosprávy	11 843 167,18	10 249 341,51
• podielové dane	10 839 738,40	9 256 566,82
• daň z nehnuteľností	963 854,16	966 208,10
• daň za psa	17 417,16	17 875,86
• daň z užívania verejného priestranstva	19 303,46	6 331,24
• predajné automaty	450,00	387,49
• nevýherné hracie prístroje	0,00	0,00
• ubytovanie	2 404,00	1 972,00
633 - Výnosy z poplatkov	1 069 285,41	1 110 316,67
• správne poplatky	39 315,00	37 253,00
• KO a DSO	993 897,87	1 035 868,39
• znečisťovanie ovzdušia	17 251,00	16 646,00
• dobývací priestor	18 804,24	20 549,28
e) finančné výnosy	563,05	2,53
661 – Tržby z predaja CP	0,00	0,00
• predaj akcií	0,00	0,00
662 – Úroky	0,00	0,00
663 – Kurzové rozdiely	2,46	2,53
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy	560,59	0,00
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	2 478 506,97	2 065 308,17

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	780 662,88	828 666,95
• Bežný transfer na prenesené kompetencie	192 692,91	191 627,55
• Osobitný príjemca HN, RP	96 330,71	113 747,84
• Bežný transfer z UPSVaR	76 514,73	60 504,54
• HN strava ŠŽŠ	31 572,30	22 833,40
• Terénna sociálna práca	63 948,81	66 707,45
• Voľby	57 180,23	0,00
• Vojnové hroby	3 583,05	3 454,70
• Mestský útulok	37 791,77	35 779,20
• Projekt MŠ Škultétyho, I.Krasku	20 512,43	11 510,03
• Opatrovateľská služba	133 702,81	92 456,40
• Sčítanie obyvateľov a bytov	0,00	32 570,50
• Nájomné COVID	4 953,30	14 161,70
• Opatrenia COVID- testovanie	0,00	142 890,00
• Bežný transfer Cirkevná základná škola Gorkého	0,00	13 581,66
• Podpora návštevnosti kín	7 253,00	3 400,00
• Kalamita	0,00	15 472,70
• Bežný transfer MŠ Pri Polícii	0,00	7 699,28
• Nízkoúhliková stratégia	23 736,33	0,00
• Energetický audit verejné osvetlenie	12 938,54	0,00
• Dotácia utečenci Ukrajina	8 621,21	0,00
• Dotácia sociálne služby - inflácia	7 000,00	0,00
• Vybavenie učební	2 330,75	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	683 238,79	611 139,46
• zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	683 238,79	611 139,46
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
• zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	27 324,51	6 229,60
• dar MsÚ	24 250,00	3 229,60
• Dobrovoľný hasičský zbor obce	3 000,00	3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	31 518,31	32 737,07
• Zimný štadión	2 928,72	2 928,72
• Hrobka Andrassiovcov	2 937,12	2 937,12
• Vstupná brána do parku	152,04	152,04
• Stavebné úpravy Kaufland	11 352,00	11 352,00
• Budova MSKS –digitalizácia kina	1 297,15	1 304,88
• StreetWorkoutové ihrisko	0,00	416,00
• Multifunkčné ihrisko Milhostov	970,56	970,56
• Darované ihrisko Kutnohorská	50,00	420,00
• Nové detské ihrisko	371,64	500,64
• Novinový stánok	84,00	84,00
• Zníženie zostatkovej ceny RO,PO	2 677,74	3 143,51
• Ihrisko s umelým povrchom	6 002,28	6 002,28
• Odstavná plocha	156,00	152,00
• Modernizácia osvetlenia Čsl. Armády	508,80	508,80
• Detské ihrisko JUH	417,48	417,48
• Priechod pre chodcov pri športovej hale	252,00	252,00
• Detské ihrisko pri Tokaji	52,92	52,92
• Územný plán	1 051,68	921,12
• Darovaný klavír	168,00	70,00
• Oplotenie ihriska Pri Polícii	84,00	49,00

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
• Volejbalové ihrisko pri Polícií	4,18	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	955 762,48	586 535,09
• zinkasované príjmy RO	955 762,48	586 535,09
h) ostatné výnosy	612 163,12	471 296,91
641 – Tržby z predaja d.n.m a d.h.m.	179 237,98	17 471,40
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	59,24	8 063,16
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	13 410,00	66 852,64
648 - Ostatné výnosy	419 455,90	378 909,71
• z prevádzkovej činnosti – prenájom nebytových priestorov, bytov	419 455,90	378 909,71
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	400 823,97	633 890,20
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	272 422,34	248 409,93
• Súdne spory	0,00	0,00
• Overenie účtovnej závierky	6 000,00	5 760,00
• Zamestnanecké pôžitky	94 898,00	45 057,00
• Arriva	137 424,78	129 329,00
• Súdne spory – Priemyselný park	34 099,56	68 263,93
657 – Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádz. činnosti	0,00	0,00
• Zrušenie OP	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	128 401,63	385 480,27
• Zrušenie OP	128 401,63	385 480,27
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
• Zrušenie OP	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške **17 009 203,71 EUR**, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 14 981 903,06 EUR. Nárast výnosov bol zaznamenaný na položke podielové dane, príjmy z tržieb MSKS, verejné priestranstvo, výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov, čo súviselo s ukončením pandémie COVID.

Najvyšší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 10 839 738,40 EUR, kde bol zaznamenaný nárast o 17,10% oproti roku 2021,
- daň z nehnuteľnosti vo výške 963 854,16 EUR, kde bol zaznamenaný pokles o 0,24% oproti roku 2021,
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 993 897,87 EUR, kde bol zaznamenaný pokles oproti roku 2021 o 4,05%,
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 780 662,88 EUR,
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 683 238,79 EUR.

MESTO TREBIŠOV
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	658 736,22	643 651,05
501 - Spotreba materiálu	292 693,26	270 937,42
502 - Spotreba energie	366 042,96	372 713,63
• elektrická energia, vodné	230 319,23	190 115,20
• plyn, teplo Trebišovská energetická	135 723,73	182 598,43
b) služby	1 780 005,29	1 557 703,91
511 - Opravy a udržiavanie	65 863,18	89 417,03
• Oprava komunikácií, motorových vozidiel, prevádz. strojov	12 486,46	15 566,48
• Oprava budov alebo ich častí	48 833,67	69 435,85
• Oprava vojnových hrobov	3 583,05	3 454,70
• Údržba programu CORA GEO	960,00	960,00
512 – Cestovné	3 184,38	1 484,43
513 - Náklady na reprezentáciu	7 560,94	4 031,76
• Voľby	756,00	0,00
• Potreby sekretariátu	4 823,60	3 268,66
• Strava a občerstvenie prostredníctvom cateringu	2 981,40	763,10
518 - Ostatné služby	1 703 396,79	1 462 770,69
• Uloženie komunálneho odpadu	363 558,95	412 888,89
• Zber komunálneho odpadu	465 779,39	378 371,81
• Zrážková voda	141 251,08	126 595,04
• Poštovné a telekomunikačné služby	32 123,25	42 862,37
• Právne služby	64 742,75	55 722,00
• Odchyt a úschova túlavých psov, deratizácia	19 814,00	15 947,01
• Vodné, stočné	20 518,83	14 516,89
• Priemyselný park	60 228,65	52 412,04
• BP – ostatné služby, revízie – nájomné byty	58 925,88	60 885,77
• Kultúrne služby	45 471,47	18 683,66
• Ostatné služby	390 207,67	282 715,21
• Voľby, sčítanie obyvateľov	334,98	1 170,00
• Údržba programu CORA GEO	40 439,89	0,00
c) osobné náklady	3 808 092,01	3 529 346,82
521 - Mzdové náklady	2 626 839,13	2 419 114,01
524 - Záonné sociálne náklady	894 452,16	833 045,15
525 – ostatné sociálne poistenie - DDP	71 970,17	56 946,00
527 - Záonné sociálne náklady	204 860,05	210 890,16
528- Ostatné sociálne náklady	9 970,50	9 351,50
d) dane a poplatky	30 576,56	39 982,79
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	30 576,56	39 982,79
• Súdne poplatky, trovy konania	21 279,67	33 138,94
• Rozhlas a televízia poplatok	2 389,92	2 389,92
• TKO poplatok	5 228,32	1 957,38
• Ostatné poplatky	1 678,65	2 496,55
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 754 694,10	1 518 932,05
551 - Odpisy DNM a DHM	969 691,99	957 775,92
• odpisy z vlastných zdrojov	469 502,11	527 830,15
• odpisy z cudzích zdrojov	451 233,88	429 945,77
553 - Tvorba ostatných rezerv	524 757,33	290 838,98
• súdne spory	242 241,78	52 516,20
• overenie účtovnej závierky	6 600,00	6 000,00
• zamestnanecké pôžitky	115 651,80	94 898,00
• ARRIVA	136 863,75	137 424,78
• Priemyselný park	23 400,00	0,00
557 – Tvorba zákonných opravných položiek	0,00	10 000,00

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	260 244,78	260 317,15
• k daňovým pohľadávkam	189 941,25	49 796,04
• k nedaňovým pohľadávkam	70 303,53	210 521,11
f) finančné náklady	127 723,83	156 142,65
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	66 795,24	67 858,99
563 – Kurzové straty	2,53	2,48
568 - Ostatné finančné náklady	60 926,06	88 281,18
• poplatky za obecné byty	28 096,59	32 015,13
• poisťné	21 722,76	12 973,69
• bankové a úverové poplatky	11 106,71	17 603,41
• ostatné zníženie hodnoty CP VVS	0,00	25 688,95
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	9 126 504,82	7 435 427,41
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, zriadených obcou	8 434 615,63	6 894 642,98
• bežný transfer – náklady na - školský klub, ŠJZŠ, krúžky v ZŠ,	8 434 615,63	6 894 642,98
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, ostatným subjektom verejnej správy	29 394,73	25 074,31
• dotácia HN a strava pre špeciálne základné školy		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	652 678,78	505 493,12
• bežný transfer rekreačné a športové kluby a OZ	258 460,00	187 735,57
• bežný transfer na MHD	137 424,78	133 717,55
• bežný transfer pre ZŠ Gorkého a súkromnej ZUŠ	256 794,00	184 040,00
587 – Náklady na ostatné transfery	9 815,68	10 217,00
• jednorazové sociálne výpomoci, slávnostné prijatie jubilantov	9 815,68	10 217,00
i) ostatné náklady	281 750,23	462 428,59
541 – Zostatková cena predaného DNM a DHM	20 924,72	9 110,79
542 – predaný materiál	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	176,67
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 036,30	0,00
546 - Odpis pohľadávky	96 669,06	254 924,34
• daňové pohľadávky	54 586,33	236 056,91
• nedaňové pohľadávky	42 082,73	18 867,43
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	110 300,07	120 272,42
• HNMS, HNZŠ - PND, školské pomôcky, strava	96 060,94	112 080,16
• Ostatné náklady – členské a iné	14 239,13	8 192,26
549 - Manká a škody	48 820,08	77 944,37
• Inventarizácia rozdiel – prebytok pozemkov		
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 – zrážková daň	0,00	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 17 568 083,06 EUR, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 15 343 615,27 EUR.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 292 693,26 EUR,
- mzdové náklady vo výške 2 626 839,13 EUR,
- sociálne náklady vo výške 894 452,16 EUR,
- služby za uloženie komunálneho odpadu, zber komunálneho odpadu, odvod zrážkovej vody, právne služby, poštovné a telekomunikačné služby a iné vo výške 1 703 396,79 EUR,

MESTO TREBIŠOV**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022**

- odpisy vo výške 969 691,99 EUR,
- tvorba rezerv na súdne spory, overenie účtovnej závierky, stratu mestskej autobusovej dopravy Arriva, zamestnanecké pôžitky vo výške 524 757,33 EUR,
- náklady na transfery RO/PO vo výške 8 434 615,63 EUR,
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 652 678,78 EUR.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Názov položky	Suma nákladov v EUR
Overenie účtovnej závierky	6 000,00
Iné uisťovacie služby	0
Daňové poradenstvo	0
Iné súvisiace služby poskytnuté účtovnej jednotke týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	0

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Technické služby mesta Trebišov	Číslo riadku	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01	12 858,58	11 888,69
602	Tržby z predaja služieb	02	1 160 799,17	838 070,96
604	Tržby za tovar	03	79 165,22	33 694,91
504	Predaný tovar	04	33 044,60	13 397,72
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	1 285 867,57	897 052,28
501	Spotreba materiálu	06	415 891,93	513 795,42
502	Spotreba energie	07	594 556,11	195 181,42
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	135 796,46	94 791,81
512	Cestovné	10	0,00	45,38
513	Náklady na reprezentáciu	11	669,51	1 291,89
518	Ostatné služby	12	354 718,35	225 701,78
521	Mzdové náklady	13	1 826 229,50	1 396 116,50
524	Zákonné sociálne poistenie	14	608 381,99	473 694,86
525	Ostatné sociálne poistenie	15	65 225,19	49 001,64
527	Zákonné sociálne náklady	16	148 186,67	107 405,94
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	6 245,92	3 456,72
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	8 663,35	7 253,21
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	599 877,52	469 825,66
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	4 764 442,50	3 537 562,23

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Mestský športový klub mládeže	Číslo riadku	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	20 666,17	10 366,98
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkovej organizácie Mestský športový klub mládeže	Číslo riadku	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	20 666,17	10 366,98
501	Spotreba materiálu	06	2 918,36	24 122,91
502	Spotreba energie	07		
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09		892,00
512	Cestovné	10	1 785,86	258,74
513	Náklady na reprezentáciu	11	62,55	68,68
518	Ostatné služby	12	71 277,98	75 792,64
521	Mzdové náklady	13	38 302,88	29 028,04
524	Zákonné sociálne poistenie	14	13 234,89	10 144,19
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16	955,60	837,11
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	276,00	102,00
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21		
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	128 814,12	141 246,31

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Sklad CO	52 316,55	751
OTE – účet 034	708 210,28	751
Opatrovateľská služba	14 259,93	751
Prísne zúčtovateľné tlačivá	31 260,00	751
Odpísané pohľadávky	53 160,72	751
Mariánske námestie	12 877,00	751

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

- Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z UPSVa R

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2022
UPSVaR	21/45/054/26 21/45/054/136 21/45/054/223 21/45/054/302 21/45/054/365	Dohody na vytváranie pracovných miest, aktivačná činnosť	7 400,90	7 400,90

2. Iné aktíva a iné pasíva

Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park s r.o. Trebišov** proti žalovanému mestu Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 sa Priemyselný park Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor, okres Trebišov, obec Trebišov, k. ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2004 medzi Priemyselným parkom Trebišov a mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností. Príslušný súd v predmetnom konaní dňa 02.12.2013 vydal rozhodnutie, ktorým návrh Priemyselného parku Trebišov zamietol. Dňa 24.02.2016 bolo právnomu zástupcovi žalovaného doručené uznesenie Krajského súdu v Košiciach, ktorým zrušil rozsudok Okresného súdu v Trebišove a vrátil mu vec na ďalšie konanie. Dňa 23.03.2016 podal právny zástupca žalovaného dovolanie proti predmetnému uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, nakoľko odvolanie, ktoré podal žalobca proti výroku vo veci samej mu nebolo doručené, a tým bola žalovanému odňatá možnosť konať pred súdom. Dňa 28.12.2017 sa žalobca, Priemyselný park Trebišov, vyjadril k dovolaniu žalovaného, pričom žalovaný mesto Trebišov dňa 22.11.2018 predložilo svoje vyjadrenie k podaniu žalobcu príslušného súdu. Dňa 29.05.2019 vydal Najvyšší súd SR uznesenie sp. zn. Cdo 46/2019, ktorým dovolanie mesta Trebišov odmietol, v dôsledku čoho sa spor vrátil na Okresný súd Trebišov na ďalšie konanie. Právna kancelária zastáva názor, že uznesením Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 7Cdo 46/2019, ktorým NS SR odmietol dovolanie mesta, boli porušené základné práva mesta Trebišov, a preto dňa 17.10.2019 bola podaná na Ústavný súd sťažnosť podľa čl. 127 Ústavy SR. Dňa 02.04.2020 ÚS SR odmietol ústavnú sťažnosť ako zjavne neopodstatnenú. Okresný súd Trebišov po vrátení veci v konaní ďalej koná, konkrétne vykonal úkony smerujúce k doplneniu znaleckého dokazovania. Cieľom v predmetnom konaní bolo zamietnutie žaloby Priemyselného parku súdom. Nakoľko v predmetnej veci došlo k odmietnutiu dovolania a vráteniu konania na Okresný súd Trebišov, je v súčasnosti výsledok sporu, pokiaľ ide o povinnosť uhradiť trovy konania, neistý. V prípade neúspechu mesta Trebišov v tomto spore, pokiaľ ide o trovy konania, môže mať táto skutočnosť negatívny dopad na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- Vo veci OS Trebišov 10C/154/2018 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému **Občianske združenie za zveľaďovanie parku grófa Andrášiho Trebišov** o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Dňa 6.11.2012 Okresný súd rozhodol v predmetnom konaní o určení neplatnosti tak, že určil odstúpenie OZ Andráši a rozširujúce odstúpenie OZ Andráši za neplatné. Súd sa stotožnil s tvrdením, že nevyplatenie sumy vo výške 1,75 mil. Sk nemôže zakladať dôvod odstúpenia od Nájomnej zmluvy a konštatoval, že zmienka o 1,75 mil. Sk v rozpočte mesta Trebišov sa týkala dotácií poskytovaných občianskym združeniam a nadáciám všeobecne, nie len v rámci projektu zveľaďovania Mestského parku. Proti tomuto rozhodnutiu podalo OZ Andráši odvolanie. O odvolaní rozhodoval Krajský súd v Košiciach, ktorý zrušil rozsudok Okresného súdu Trebišov zo dňa 06.11.2012 a vrátil vec na ďalšie konanie s poukazom na potrebu skúmania naliehavého právneho záujmu a samotnej platnosti nájomnej zmluvy a jej dodatkov. Okresný súd Trebišov dňa 21.01.2016 rozhodol o zamietnutí Žaloby o určenie neplatnosti z dôvodu

nepreukázania naliehavého právneho záujmu. Súd sa priklonil k názoru OZ Andráši, že mesto Trebišov sám potvrdil neexistenciu naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti odstúpenia od Nájomnej zmluvy tým, že sám od Nájomnej zmluvy dňa 26.09.2011 odstúpil. Tento rozsudok bol mestom Trebišov napadnutý odvolaním zo dňa 18.05.2016. Krajský súd v Košiciach dňa 20.12.2017 rozsudok Okresného súdu Trebišov zo dňa 21.01.2016 ako vecne správny potvrdil. Rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 22.02.2018. Voči rozhodnutiu Krajského súdu v Košiciach podalo mesto Trebišov v zákonnej lehote dovolanie (ďalej len „Dovolanie“) z dôvodu odklonenia sa od ustálenej rozhodovacej praxe dovolacieho súdu pri riešení právnej otázky v súlade s ustanovením 421 ods. 1 písm. a) CSP. Dňa 07.01.2019 podalo mesto Trebišov doplnenie dovolania z dôvodu rozšírenia špecifikácie právnej argumentácie v podanom dovolaní. O dovolaní rozhodol dňa 29.06.2021 Najvyšší súd SR uznesením sp. zn. 5Cdo/5/2019 tak, že dovolanie odmietol. Napriek neúspechu mesta Trebišov v predmetnom konaní, môže takýto výsledok sporu negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta len minimálne, keďže Okresný súd Trebišov priznal OZ Andráši celkové trovy konania vo výške 99,50 eur. Voči uzneseniu o trovách OZ Andráši nepodal sťažnosť a uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 24.11.2021. Zamietnutie žaloby nemá vplyv na právne vzťahy v Mestskom parku, nakoľko k ukončeniu nájomných vzťahov a odovzdaniu Mestského parku mestu Trebišov došlo v roku 2011.

- **OZ Andráši C/A mesto Trebišov** o zaplatenie 3 000 000,00 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov, Sp. zn. 12C/165/2010. V právnej veci žalobcu Občianske združenie za zveľadenie parku grófa Andrášiho, so sídlom Škultétyho 1880/7, Trebišov špecifikovalo jednotlivé nároky tvoriace sumu 3 000 000,00 EUR. OZ Andráši si svoj uplatnený nárok odvodzuje z titulu odstúpenia od Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi žalobcom a žalovaným dňa 12.11.2002. Podľa OZ Andráši spočíva uplatnená pohľadávka v škode, ktorú žalovaný spôsobil porušením povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy, v nákladoch, ktoré žalobca investoval do predmetu nájmu a v zhodnotení nájmu. Mesto Trebišov v predmetnom konaní vo vzťahu k jednotlivým uplatňovaným nárokom argumentuje, že žalobca nedokázal preukázať splnenie podmienok pre ich priznanie. Nepreukázal vznik škody, vznik ušlého zisku, porušenie právnych povinností zo strany mesta Trebišov, či príčinnú súvislosť medzi uvedenými. Ostatné nároky (náhradu nákladov, ktoré pozostávajú zo stavebných prác, stráženia parku, úpravy a kosenia zelene a parku ako celku a nákladov, ktoré pozostávajú zo zaplatených faktúr subdodávateľom, prostredníctvom ktorých Žalobca naplňoval účel Nájomnej zmluvy) po skutkovej ani právnej stránke nešpecifikoval. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie odmietnutia žaloby. Pre prípad, že sa konajúci súd nestotožní s právnym názorom mesta Trebišov ohľadom absencie základných zákonných náležitostí žaloby, ktoré predstavujú vadu konania a žalobu neodmietne podľa §123 ods. 3 CSP, žalovaný konajúcemu súdu navrhuje, aby žalobu v celom rozsahu zamietol. Dňa 25.02.2019 sa žalovaný vyjadril k vyjadreniam žalobcu, následne dňa 29.04.2019 vydal Okresný súd Trebišov uznesenie sp. zn: 12C/165/2010, ktorým prerušil konanie do právoplatného ukončenia dovolacieho konania o dovolaní žalovaného zo dňa 16.03.2019 proti rozsudku Krajského súdu v Košiciach, sp. zn. 11Co/405/2016. Voči predmetnému uzneseniu OS TV podal žalovaný dňa 14.05.2019 odvolanie. Dňa 27.11.2020 sa vo veci uskutočnilo pojednávanie, na ktoré sa žalobca, napriek tomu, že bol riadne predvolaný, nedostavil. Z toho dôvodu konajúci súd vydal tzv. „rozsudok pre zmeškanie“, ktorým žalobu zamietol a priznal mestu nárok na náhradu trov konania vo výške 100%. Dňa 05.05.2021 podal OZ Andráši návrh na zrušenie rozsudku pre zmeškanie, ktorý Okresný súd Trebišov dňa 22.06.2021 uznesením zamietol. Voči uzneseniu sa OZ Andráši dňa 06.07.2021 odvolal, k čomu sme sa vyjadrili dňa 10.08.2021. Ku dňu podania uzávierky Krajský súd v Košiciach o odvolaní OZ Andráši ešte nerozhodol. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie zamietnutia žaloby. Napriek úspechu v spore,

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

vzhľadom na to, že rozsudok ešte nie je právoplatný a žalobca si môže uplatniť opravné prostriedky, nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania. Dňa 27.11.2020 sa vo veci uskutočnilo pojednávanie, na ktoré sa žalobca, napriek tomu, že bol riadne predvolaný, nedostavil. Z tohto dôvodu konajúci súd vydal tzv. rozsudok pre zmeškanie, ktorým žalobu zamietol a priznal mestu Trebišov nárok na náhradu trov konania vo výške 100%. Dňa 05.05.2021 podal OZ Andráši návrh na zrušenie rozsudku pre zmeškanie, ktorý Okresný súd Trebišov dňa 22.06.2021 uznesením zamietol. Voči uzneseniu sa OZ Andráši dňa 06.07.2021 odvolal, k čomu sme sa vyjadrili dňa 10.08.2021. Krajský súd v Košiciach vydal dňa 02.06.2022 uznesenie, ktorým potvrdil uznesenie Okresného súdu Trebišov. Zároveň Krajský súd v Košiciach priznal mestu Trebišov trovy odvolacieho konania, ktoré boli neskôr vyčíslené na 7 719,98 EUR. Vzhľadom na právoplatné skončenie konania v prospech mesta Trebišov, v spojení s priznanými trovami, je tento výsledok spôsobilý pozitívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov. Momentálne sa vykonávajú úkony smerujúce k vymoženiu pohľadávky mesta Trebišov voči OZ Andráši. Je však potrebné upozorniť na to, že vzhľadom na subjekt žalobcu ako neaktívneho občianskeho združenia je vymoženie pohľadávky málo pravdepodobné.

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park o zaplatenie 3 090 251,09 EUR** s prísl. Okresný súd Trebišov, sp. zn. 15C/171/2014 proti žalovanému v 1. rade – Mesto Trebišov, žalovanému v II. Rade – BLIKA a žalovanému v III. Rade OMNEC, s.r.o. (ďalej len „OMNEC“), sa žalobca domáha zaplatenia predmetnej sumy z dôvodu údajného vzniku škody, ku ktorej malo dôjsť účelovým znížením podnájomného zo strany žalovaného v I. rade, a to minimálne vo výške rozdielu pôvodne dojednaného podnájomného a zníženého podnájomného pre žalovaného v II. Rade, a súčasne z dôvodu vzniku bezdôvodného obohatenia, ktoré malo vzniknúť na základe toho, že žalovaný v III. Rade užíva nehnuteľnosti bez právneho titulu. V predmetnom konaní mesto Trebišov tvrdí, že neporušil žiadnu zo svojich povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, a takisto sa nedopustil žiadneho protiprávneho úkonu, v dôsledku ktorého by vznikla žalobcovi škoda, za ktorú by zodpovedal, a navyše žalobca nepreukázal vznik škody (v samotnom žalobnom návrhu výška škody nebola vôbec určená). tzn. nedošlo k naplneniu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu v zmysle OZ, je vylúčená i zodpovednosť žalovaného v I. rade za škodu. Mesto Trebišov ďalej tvrdí, že žalobca nielenže nepreukázal existenciu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu (porušenie právnej povinnosti žalovaným v I. rade, vznik škody spôsobenej žalovaným v I. rade a kauzálny nexus medzi vzniknutou škodou a porušením povinnosti), ale navyše nedošlo ani k naplneniu subjektívneho predpokladu vzniku zodpovednosti za škodu spočívajúcu v zavinení. V predmetnej veci podal žalobca dňa 27.08.2014 žalobu o zaplatenie 3 090 251,09 EUR s prísl.. Dňa 12.10.2017 zobral žalobca žalobu späť v plnom rozsahu a navrhol zastaviť konanie. Okresný súd Trebišov uznesením zo dňa 22.12.2017 konanie zastavil a zaviazal žalobcu k náhrade trov konania žalovanému v I., II. a III., rade v plnom rozsahu. Dňa 18.01.2018 Priemyselný park Trebišov podal odvolanie proti uzneseniu Okresného súdu Trebišov, v časti výroku o trovách konania. Dňa 15.08.2018 vydal Krajský súd v Košiciach uznesenie sp. zn. 5Co/163/2018, ktorým uznesenie OS TV o zastavení konania potvrdil. Predmetné uznesenie KS KE v spojitosti s uznesením OS TV o zastavení konania sa stalo právoplatným dňa 07.03.2019. Dňa 28.04.2020 Okresný súd Trebišov priznal mestu trovy vo výške 17 975,78 EUR. Uznesenie v časti výroku o trovách voči mestu nadobudlo právoplatnosť dňa 30.05.2020 a vykonateľnosť dňa 03.06.2020. Cieľom v predmetnom konaní bolo dosiahnutie zamietnutia žalobného návrhu Priemyselný park Trebišov. V aktuálnom štádiu uskutočňujeme kroky smerujúce k vymoženiu vzniknutej pohľadávky. S ohľadom na uvedené, nie je možné s určitosťou predpokladať konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka proti žalovanému Mestu Trebišov o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Žalobca sa v konaní domáha určenia neplatnosti svojho odvolania z funkcie riaditeľa základnej školy. V priebehu roka 2022 rozhodol súd prvej inštancie svojim rozsudkom tak, že odvolanie z funkcie riaditeľa školy je neplatné a zaviazal žalované mesto na náhradu trov konania. Rozsudok súdu prvej inštancie nie je právoplatný, nakoľko vo veci podalo žalované mesto odvolanie, v ktorom požaduje zmenu napadnutého rozhodnutia tak, aby bola žaloba žalobcu zamietnutá. O podanom odvolaní nebolo doposiaľ rozhodnuté. V prípade neúspechu v súdnom spore by mestu vznikla povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalobcovi.

Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.03.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zaviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu zmenil tak, že žalobu ako nedôvodnú zamietol. Na základe dovolania Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudok Krajského súdu v Košiciach zrušil a vrátil mu ho na nové rozhodnutie. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu potvrdil a vec je tak právoplatne skončená. Nakoľko žalovaný do dnešného dňa nehnuteľnosti dobrovoľne nevypratal, ako ani neuhradil trovy konania, vo veci boli začaté exekučného konania o vymozenie splnenia súdom uložených právnych povinností zo strany povinného. Z dôvodu vyhlásenia konkurzu žalovaného bola exekúcia zastavená. Nakoľko nie je daný dôvod na zastavenie exekúcie na nepeňažné plnenie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, voči upovedomeniu o zastavení exekúcie podalo mesto Trebišov námietky. Peňažné nároky uplatnené s vymáhaním nepeňažnej pohľadávky boli do konkurzu vyhláseného na majetok žalovaného prihlásené prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 18.12.2020, sp. zn. 12C/85/2012, bolo žalobe v celkom rozsahu vyhovené. Žalovaný odvolanie voči rozsudku nepodal a rozsudok sa stal právoplatným a vykonateľným. Keďže žalovaný svoj peňažný záväzok dobrovoľne nesplnil, nárok sa uplatňuje návrh na vykonanie exekúcie. Z dôvodu vyhlásenia konkurzu žalovaného bola exekúcia zastavená. Peňažné nároky uplatnené s vymáhaním nepeňažnej pohľadávky boli do konkurzu vyhláseného na majetok žalovaného prihlásené prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR** s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania). V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 2Cb/10/2013 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. **9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,00 EUR** s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 17.12.2018 rozsudkom zaviazal žalovaného titulom nájomného zaplatiť 46,00 EUR s príslušenstvom a nárok na zaplatenie 495,00 EUR vylúčil na samostatné konanie. Rozsudok zatiaľ nebol doručený. V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 29Ro/205/2014 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR** s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. V priebehu roka 2022 rozhodol súd prvej inštancie vo veci tak, že žalobu žalobcov zamietol z dôvodu, že išlo o zjavné vady diela, ktoré žalobcovia neoznámili zhotoviteľovi včas, v dôsledku čoho im nemožno priznať právo z väd diela. Rozsudok nie je právoplatný, nakoľko žalobcovia podali vo veci odvolanie, v ktorom uvádzajú, že súd prvej inštancie dospel k nesprávnym skutkovým a právnym záverom, čo sa týka povahy väd diela a včasnosti ich oznámenia zhotoviteľovi. V prípade neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zaplatenie 7 141,54 EUR**

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 30.01.2018, žalobe v celom rozsahu vyhovel a priznal Mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Voči rozsudku podali žalovaní odvolanie. Uznesením Okresného súdu Trebišov zo dňa 11.06.2021 bol schválený súdny zmier, ktorým sa schválila dohoda strán sporu, s výnimkou žalovanej v 1. rade, Emílie Rusňákovej, vo vzťahu ku ktorej bol nárok vylúčený na samostatné konanie, keďže v priebehu konania zomrela. Vo vzťahu k žalovanému v 2. a 3. rade je konanie právoplatne skončené, mestu žiadna povinnosť nevznikne. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.

- V právnej veci Mesto Trebišov C/A BLIKA, o zaplatenie zadržaného nájomného vo výške 1 010 379,48 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 37Cb/190/2014 (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržiava časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zaplatenia dlžnej sumy v predmetnom konaní. V predmetnej veci podalo mesto Trebišov dňa 15.10.2014 návrh na vydanie platobného rozkazu. Dňa 23.03.2017 mesto Trebišov podalo návrh na zmenu žaloby – rozšírenie uplatneného nároku. Okresný súd Bratislava I uznesením dňa 03.05.2017 pripustil zmenu žaloby jej rozšírením. Dňa 30.03.2017 podalo mesto Trebišov návrh na nariadenie neodkladného opatrenia. Tento návrh OS BA I zamietol uznesením zo dňa 03.05.2017. mesto Trebišov podalo odvolanie voči predmetnému uzneseniu. Následne Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.09.2017 potvrdil uznesenie OS BA I. Dňa 09.11.2018 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej a právny zástupca BLIKY podal návrh na prerušenie konania do času, kým Okresný súd Trebišov nerozhodne vo veci o zaplatenie zmluvnej pokuty, sp. zn. 2C/22/2012. Dňa 10.12.2018 zaslalo mesto Trebišov prostredníctvom svojho právneho zástupcu vyjadrenie k návrhu na prerušenie konania, v ktorom navrhlo zamietnuť návrh na prerušenie konania. Dňa 13.11.2019 sa uskutočnilo pojednávanie vo veci samej, na ktorom bolo vydané uznesenie o prerušení konania na jeden rok. Dňa 07.05.2020 mesto podalo návrh na pokračovanie v konaní. Od 12.05.2020 súd vo veci ďalej koná. Dňa 14.12.2021 sa vo veci uskutočnilo pojednávanie, ktoré bolo odročené na deň 15.02.2022 za účelom výsluchu svedkov navrhnutých mestom Trebišov. Pojednávanie predmetnej veci je nariadené na deň 07.03.2023, pričom vzhľadom na fázu konania a adresovanie záverečných rečí strán sporu súdu, možno predpokladať, že na pojednávaní dôjde k vyhláseniu rozhodnutia vo veci samej. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie priznania nároku na úhradu zadržaného nájomného v celom rozsahu. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov. Je však možné predpokladať, že v prípade neúspechu mesta Trebišov v konaní, bude mesto Trebišov povinné zaplatiť BLIKE trovy konania, čo môže negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok mesta Trebišov.

- Mesto Trebišov C/A Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, žaloba proti inému zásahu orgánu verejnej správy, Krajský súd Bratislava, sp. zn. 7Sa/29/2017. V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha aby súd určil, že postup Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky (ďalej len „NKÚ“) v rámci kontroly konanej v dňoch 23.08.2016 až 30.11.2016 na základe poverenia predsedu NKÚ č. 1639/09 z 11.07.2016, ktorej výsledkom bol Protokol o výsledku kontroly verejných financií, majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v okresných mestách č. Z-

MESTO TREBIŠOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

011205/2016/1090/FMA zo dňa 30.11.2016, v znení Zápisnice o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly č. Z-000391/2017/1090TTa zo dňa 18.01.2017 a Oznámenia výsledku preverenia námietok č. Z-001561/2017/1090FMA zo dňa 16.02.2017 je nezákonný. Dňa 24.01.2020 požiadalo mesto urgenciou Krajský súd v Bratislave o konanie vo veci. Cieľom v predmetnom konaní je dosiahnutie určenia, že postup NKÚ je nezákonný. Vzhľadom na štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a takisto v tomto štádiu konania nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

• Mesto Trebišov **C/A TILBERG PLUS, s.r.o. (pôvodne TRIPLE), o zaplatenie 76 675,18 EUR**, exekútorový úrad súdneho exekútora doc. JUDr. Petra Molnára, PhD., sp. zn.: EX123/15. V predmetnej exekučnej veci oprávneného Mesto Trebišov vymáha svoj nárok priznaný právoplatným a vykonateľným rozsudkom Okresného súdu Bratislava II, sp. zn. 22Cb/107/2017, zo dňa 24.11.2014 spolu s trovami v exekučnom konaní, v celkovej výške 84 839,03 EUR, proti povinnému: Tilberg plus, s.r.o.. Dňa 22.01.2015 mesto Trebišov podalo návrh na vykonanie exekúcie súdnemu exekútorovi JUDr. Molnárovi. Dňa 17.03.2015 bolo vydané upovedomenie o začatí exekúcie a následne dňa 18.01.2018 bolo vydané upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie a exekučný príkaz na vykonanie exekúcie prikázaním pohľadávky z účtu v banke. Vzhľadom na informácie od JUDr. Molnára zo dňa 18.01.2019, podľa ktorých v doterajšom priebehu konania nebol dosiahnutý ani len čiastočný pozitívny výsledok, a vzhľadom na povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto exekučného konania a ani nie je možné odhadnúť trvanie predmetného exekučného konania. Podľa informácii od exekútora povinný nie je v katastri nehnuteľností evidovaný ako vlastník/spoluvlastník zexekvovateľnej nehnuteľnosti; Povinný nie je v evidencii vozidiel vedený ako vlastník/držiteľ zexekvovateľného motorového vozidla. Exekúcia nariadená prikázaním pohľadávky z účtu v banke, doposiaľ však neviedla ani k čiastočnej úhrade. Na základe poskytnutej súčinnosti Centrálnym depozitárom cenných papierov povinný nemá zriadený účet majiteľa cenných papierov. Záväzok bol urgovaný u konateľa spoločnosti, ktorý oznámil, že o záväzku nemá žiadne vedomosti, rovnako ako o chode spoločnosti, svoju funkciu konateľa si neplní. Dňa 25.02.2020 sme od exekútora dostali telefonickú informáciu, že sa exekúcia zastavuje v zmysle zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní. Upovedomenie o zastavení starej exekúcie bolo mestu doručené dňa 25.06.2020. Zastavenie exekúcie môže mať negatívne dopady na hospodársky výsledok mesta.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi ÚJ a spriaznenými osobami
Bytový podnik Trebišov, s.r.o.	Kúpa alebo predaj		2 507,82
	Poskytnutie služby		141 182,72
	Iné obchody		
SPOLU			143 690,54

Informácie sa vykazujú za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

1. Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet obce schválený 13.12.2021, uznesenie 402/2021

Zmeny rozpočtu:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 2. prvá zmena schválená dňa 01.03.2022 | rozpočtovým opatrením č. 1 |
| 3. druhá zmena schválená dňa 27.06.2022 | rozpočtovým opatrením č. 2 |
| 4. tretia zmena schválená dňa 08.08.2022 | rozpočtovým opatrením č. 3 |
| 5. štvrtá zmena schválená dňa 02.11.2022 | rozpočtovým opatrením č. 4 |
| 6. piata zmena schválená dňa 30.12.2022 | zákon o rozpočtových pravidlách |
| – účelové prostriedky | |
| 7. šiesta zmena schválená dňa 31.12.2022 | rozpočtovým opatrením č. 6 |

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a sankciami voči Ruskej federácii, vedenie účtovnej jednotky vykonalo analýzu možných účinkov a následkov na mesto Trebišov a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na hospodárenie mesta.

Ďalšou oblasťou, kde vidíme potenciálne riziko nepriaznivého dopadu na hospodárenie mesta sú rastúce ceny vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb. Momentálne je trh nestabilný, ceny a ponuky na trhu sú nepredvídateľné.