

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2022

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

OBCHODNÉ MENO A SÍDLO SPOLOČNOSTI

Invest Liptov, s.r.o.
Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš

A. POPIS SPOLOČNOSTI

Invest Liptov, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 17.10.2014. Dňa 25.10.2014 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro vložka 62921/L. Spoločnosť sídli v Liptovskom Mikuláši, ul. Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, identifikačné číslo 47948353.

Hlavným predmetom činnosti je:

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom .

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o neobmedzenom ručení spoločnosti

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť je v zmysle § 2 zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov malou účtovnou jednotkou, ale rozhodla sa vykázať doplňujúce údaje v poznámkach ako veľká účtovná jednotka.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť je od 3.06.2022 členom skupiny VEREX. Materská spoločnosť je spoločnosť CBA VEREX, a.s. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť VEREX HOLDING, a.s. Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
CBA VEREX, a.s.	10 000	100%	100%	0
Spolu	10 000	100%	100%	0

D.,E. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2022 boli konzistentne aplikované.

Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli zobrazené všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

Uplatňuje sa princíp opatrnosti. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa nevyskytli žiadne významné udalosti, znehodnotenia a straty, ktoré by sa týkali majetku a záväzkov.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1660 eur a od 1. marca 2009 2 400 eur a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtuje na účet 518 – Ostatné služby. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. 2. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2400 eur, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Softvér	4 roky	25	rovnomerná
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

Odpisovanie

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	20/40	5,00/2,50	rovnomerná
Dočasné stavby	12	8,34	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	6	16,67	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4	25,00	rovnomerná
Iný dlhodobý hmotný majetok	20	5	rovnomerná
Pozemky		neodpisovaný	

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely.

Spoločnosť nie je vlastníkom cenných papierov určených na obchodovanie.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

d) Zásoby

Spoločnosť neúčtovala o zásobách.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

ch) Závázky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu, ostatných kapitálových fondov, výsledku hospodárenia minulých období a výsledku hospodárenia bežného obdobia.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio.

l) Transakcie v cudzích menách

Spoločnosť neúčtovala transakcie v cudzích menách.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

n) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach.

o) Dotácie/Investičné ponuky

Spoločnosť v r.2022 nedostala žiadne dotácie a investičné stimuly.

II. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM – SÚVAHA

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

F.1 DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii nehmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o pohyboch nehmotného majetku a o nehmotnom majetku, ku ktorému je zriadené záložné právo prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.2 DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o pohyboch dlhodobého hmotného majetku a o dlhodobom hmotnom majetku, ku ktorému je zriadené záložné právo prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.3 POISTENIE MAJETKU

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, a preto neuvádza príslušné tabuľky o poistení tohto majetku.

F.4 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

F4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku.

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obsta- rávaný DFM h	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 843 671								16 843 671
Prírastky									
Úbytky	16 843 671								16 843 671
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obsta- rávaný DFM h	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM i	Spolu j
a									
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 843 671								16 843 671
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	16 843 671	0	0	0	0	0	0	0	16 843 671

Spoločnosť predala v roku 2022 podiely spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o. a WORLD EXCO s.r.o. spoločnosti Tatry mountain resorts PL, a.s.

F.4.2 Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
EUROCOM Investment, s.r.o.	0%	0%			0
WORLD EXCO s.r.o.	0%	0%			0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
	x	x	x	x	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	x	x	x	x	0
Ostatný DFM					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

Spoločnosť neučtuje o dlhových cenných papieroch a preto neuvádza tabuľku č.10 prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

Spoločnosť neeviduje dlhodobé pôžičky a preto neuvádza tabuľku č.11 prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.5 ZÁSoby

Spoločnosť v r.2022 nenakupovala zásoby, netvorila opravné položky k zásobám, nerealizovala zákazkovú výrobu ani zákazkovú výstavbu, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

F.6 POHLÁDÁVKY

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia v Poznámkach k účtovnej závierke.

F.6.2 Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku		0	
Ostatné pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu		0	

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 000	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 000	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Na žiadne pohľadávky nie je zriadené záložné právo, ani nemá účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a opatrenia.

F.7 FINANČNÉ ÚČTY

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	10 311	8 574
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	10 311	8 574

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP /zmenka/	0	1 041 781		1 041 781
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	1 041 781		1 041 781

Spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku, preto neuvádza príslušné tabuľky v Poznámkach účtovnej závierky.

F.8 ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANA AKTÍV

Účtovná jednotka neúčtovala časové rozlíšenie na strane aktív.

Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok formou finančného prenájmu, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy č.3a) opatrenia k Poznámkam účtovnej závierky.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

G.1 VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2022 v celkovej výške 10 000 Eur je tvorené vkladom jediného spoločníka CBA VEREX, a.s.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty.

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 31.05.2022 schválilo rozdelenie zisku za rok 2021.

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3
o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	171 189
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	171 189
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	171 189

G.2 REZERVY

Spoločnosť v r.2022 netvorila rezervy, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.3 ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 800	560 671
Krátkodobé záväzky spolu	1 800	560 671
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	15 337 587
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	15 337 587

V priebehu roka 2022 spoločnosť nemala žiadne záväzky kryté záložným právom.

G.4 ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK/POHLÁDÁVKA

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku ani pohľadávke, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy č. 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.5 SOCIÁLNY FOND

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov, t.j. netvorí sociálny fond, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.6 VYDANÉ DLHOPISY

Spoločnosť nemá vydané dlhopisy, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.7 BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička	EUR	1M EURIBOR+1%	6.04.2022	0	8 950 000
Bankové úvery					
0	EUR				0

G.8 ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANE PASÍV

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív.

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre príslušné tabuľky.

G.9 DERIVÁTY A POLOŽKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI.

Spoločnosť nemá žiadny majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

G.10 LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Spoločnosť nemá žiadny majetok prenajatý formou finančného prenájmu, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

III. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM – VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

H.1 TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY

Informácie o tržbách

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby z prenájmu majetku		Tržby z ostatných služieb	
	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Tuzemsko	61 000	336 000	0	0
EÚ	0	0	0	0
Spolu	61 000	336 000	0	0

H.2 ZMENA STAVU VNÚTROORGANIZAČNÝCH ZÁSOB

Spoločnosť nevykazovala zmenu stavu vnútroorganizačných zásob, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

H.3 OSTATNÉ VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ, FINANČNEJ A MIMORIADNEJ ČINNOSTI

Spoločnosť neúčtovala o ostatných výnosoch z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti, preto neuvádza príslušné tabuľky prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky

Informácie o čistom obrate

Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	61 000	336 000
Tržby za tovar	0	0
Tržby z predaja investičného majetku a materiálu	0	0
Prijaté zmluvné pokuty	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	61 000	336 000
Finančné výnosy, z toho:	16 413 900	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
-tržby z predaja CP a vkladov	16 408 504	0
-úroky z pôžičky a krátkodob.fin.majetku	5 396	0

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	11 686	28 572
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>11 686</i>	<i>28 572</i>
-právne služby	2 013	2 404
-nájom priestorov	5 000	20 000
-ostatné služby	4 673	6 168
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	33	0
-pokuty	33	0
Finančné náklady, z toho:	16 315 873	90 670
<i>Kurzové straty:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>16 315 873</i>	<i>90 670</i>
-predané CP a vklady	16 292 387	
-úroky z pôžičky	23 295	90 581
-ostatné fin.náklady	191	89

J. DAŇ Z PRÍJMOV

Spoločnosť neúčtovala o odložených daniach z príjmov, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy č. 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

Informácie o daniach z príjmov

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	147 309	x	x	216 709	x	x
teoretická daň		30 935	21%		45 509	21%
Daňovo neuznané náklady	16 293 886	3 421 716	21%	250	52	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-16 408 504	-3 445 786	21%	0	0	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0		21%
Zmena sadzby	0	0	21%	0	0	21%
Iné	-200	-42	21%	-200	-42	21%
Spolu	32 491	6 823	21%	216 759	45 519	21%
Splatná daň z príjmov	x	6 823	22%	x	45 519	22%
Odložená daň z príjmov	x	0	21%	x	0	21%
Celková daň z príjmov	x	6 823	21%	x	45 519	21%

IV. OSTATNÉ INFORMÁCIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

K.,L. PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY, PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosť neeviduje podsúvahové položky ani podmienené záväzky, preto neuvádza príslušnú tabuľku prílohy 3a opatrenia v Poznámkach účtovnej závierky.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH RÁD A INÝCH ORGÁNOV

Členovia štatutárnych a dozorných orgánov nemali v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období vyplatené žiadne mzdy, odmeny, neboli im poskytnuté žiadne preddavky, úvery, záruky a ani žiadne naturálne plnenia vyplývajúce z členstva v týchto orgánoch.

N. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	druh obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Prijaté služby od materskej účtovnej jednotky	služby	1 500	20 000
Poskytnutá pôžička materskej účtovnej jednotke	úrok	3 615	0
Poskytnuté služby materskej účtovnej jednotke	služby	5 000	0

Vzájomné transakcie medzi spriaznenými osobami pri nákupe, resp. predaji obchodného tovaru a služieb sa uskutočňovali za štandardných obchodných podmienok.

O. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke

P. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

Q. PREHL'AD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Vlastné imanie

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	11 344	0	0		11 344
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	761 454	171 189			932 643
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	171 189	140 485	171 189		140 485
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	11 344	0	0		11 344
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	594 485	166 969			761 454
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	166 969	171 189	166 969		171 189
Vyplatené dividendy	10 000				10 000
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

- Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre príslušné tabuľky.
- Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre príslušné tabuľky.
- Rozdelenie zisku za bežný rok 2022**
Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2022.