

Predseda poďakoval za pomoc s prípravou podkladov a pomocou pri zápise geodetovi, Vincentovi Ferkovi

Informoval ďalej, že výbor VZ zasadal vždy najmenej 1-krát ročne, pričom na všetky zasadnutia boli prizývaní aj členovia dozornej rady a o zásadných otázkach nakladania s majetkom boli členovia výboru a dozorná rada informovaní predsedom priebežne.

Predseda informoval o stále prebiehajúcom procese čistenia časti novovysporiadaných parciel od náletových drevín a o podmienkach realizácie vyťaženej biomasy v podobe štiepky.

V súvislosti týmito pozemkami predseda tiež VZ objasnil návrh výboru na prenájom TTP vedených na LV 906 Mgr. Milanovi Velikému – SHR na dobu 10 rokov podľa predloženého návrhu zmluvy s tým, že výbor akceptuje vysoké náklady na skultúrenie doteraz zarastených pozemkov pre účely pastvy hovädzieho dobytku a pestovanie trávy (cca 2 500,- €/ha), ale požaduje plné nájomné 50,- €/ha/rok za už užívané pozemky na parcele číslo 1587 vo výmere 80819m² a 15,-€/ha/rok za pozemky na parcelách číslo 1588,1586,1585 s celkovou výmerou 116927 m² ktoré si na vlastné náklady dá užívacieho stavu. Daňová povinnosť prechádza na užívateľa pozemkov.

K bodu 5.

Správu dozornej rady o kontrole činnosti a výsledkov hospodárenia spoločenstva od posledného riadneho VZ konaného 03.03.2019 predniesla členka dozornej rady, Monika Opiňárová. V správe dozorná rada konštatuje, že činnosť spoločenstva bola realizovaná hospodárne v súlade so schválenými uzneseniami a bola koordinovaná výborom, ktorý sa stretával podľa potreby a možností (COVID-19) vždy aspoň 1-krát ročne, pričom predseda výboru ostatných členov informoval o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa hospodárenia a nakladania s majetkom spoločenstva. O hospodárení spoločenstva vedie predseda výboru a pokladníčka prehľadné záznamy premietnuté do účtovníctva.

Valné zhromaždenie vzalo správu dozornej rady na vedomie bez pripomienok.

K bodu 6.

Návrh ročnej účtovnej závierky za rok 2022 vyhotovenej certifikovaným účtovníkom, Mgr. Danielou Lukáčovou, predniesla členka výboru a pokladníčka spoločenstva, Jana Gamratová. Príjem za rok 2022 bol 5 128,14 €, výdaj 1 023,77€, zostatok peňažných prostriedkov k 31.12.2022 na účte predstavoval sumu 4 7772,93 € a v pokladni 547,08€. Zostatok k 31.12.2022 spolu 48 320,01€.

Výška čistého zisku z hospodárenia po zdanení činí za rok 2022 sumu 38 549,79 €.

Valné zhromaždenie takto prednesenú a navrhnutú ročnú účtovnú závierku za rok 2022 jednohlasne schválilo.

K bodu 7.

Predseda výboru v tomto bode rokovania predniesol návrh výboru na rozdelenie čistého zisku z roku 2022 tak, aby boli v prvom rade uspokojení známi vlastníci podielov, ktorých podiel nebol odo dňa fungovania spoločenstva (resp. jeho právneho predchodcu) k dnešnému dňu vyrovnaný, čo sa po odrátaní vydaných podielov týka 59 vlastníkov a po ocenení zásob fázovou cenou na OM bez nákladov na ťažbu a manipuláciu vo výške 40,- €/m³. Následne by mal byť zvyšok čistého zisku z roku 2022 rozdelený všetkým podielnikom v pomere 80,- €/ha, vždy vo výške zodpovedajúcej podielu jednotlivého vlastníka.

Predseda zároveň navrhol schváliť prepadnutie podielu vlastníka po uplynutí 3 rokov odo dňa konania VZ, ktoré o rozdelení zisku rozhodlo tak, ako je bežnou praxou v iných spoločenstvách.

Miroslav Petra navrhol ako výplatný termín deň konania nasledujúceho VZ v r. 2024 ihneď po jeho skončení tak, aby mala pokladníčka dostatok času pripraviť potrebné sumy pre všetkých vlastníkov.

Valné zhromaždenie takto prednesené návrhy výboru schválilo väčšinou hlasov s tým, že nesúhlasil len jeden z vlastníkov (Martin Hurtuk), ktorý požadoval skorší termín výplaty kvôli hroziacim zmenám v priebehu roka.