

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno:** Dunstav D.S., spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť)

Sídlo: Dunajskostredská 599, 929 01 Malé Dvorníky

IČO: 36249378

DIČ: 2020198851

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

3. Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (par. 2 Zákona o účtovníctve)

Do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eur, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia 10, ale nepresiahol 50.

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | áno / nie |
|---------------------|-----------------------|--|-----------|
| Netto aktíva celkom | 3 981 095 | 3 903 508 | áno |
| Čistý obrat celkom | 5 885 222 | 4 501 877 | áno |
| Počet zamestnancov | 35 | 38 | áno |

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka.

4. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 35 | 38 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 35 | 37 |
| počet vedúcich zamestnancov | 3 | 3 |

5. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. mája 2022.

8. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do registra účtovných závierok 1. júna 2022.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 |
| | 5 | 1 | | | | | | |

9. Overenie účtovnej závierky audítorom

Pri overovaní účtovnej závierky audítorom sa posudzujú dve po sebe idúce účtovné obdobia, t.j. pri účtovej závierke zostavenej k 31. decembru 2022 je to za účtovné obdobie roka 2022 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je to rok 2021. Účtovnú závierku musí mať overenú audítorom účtovná jednotka, ktorá spĺňa aspoň dve z týchto podmienok.

Veľkostné kritériá platné na rok 2022:

| Podmienky overenia účtovnej závierky audítorom | Účinné od 1.1.2022 | Bežné účtovné obdobie | áno / nie |
|--|--------------------|-----------------------|-----------|
| Celková suma majetku | 4 000 000 | 3 981 095 | nie |
| Čistý obrat celkom | 8 000 000 | 5 885 222 | nie |
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 50 | 35 | nie |

Veľkostné kritériá platné na rok 2021:

| Podmienky overenia účtovnej závierky audítorom | Účinné od 1.1.2021 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | áno / nie |
|--|--------------------|--|-----------|
| Celková suma majetku | 3 000 000 | 3 903 508 | áno |
| Čistý obrat celkom | 6 000 000 | 4 501 877 | nie |
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 40 | 38 | nie |

Spoločnosť nespĺňa podmienky na overenie účtovnej závierky audítorom k 31. decembru 2022 za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Ing. Kiss Štefan

Pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky, žiadne zabezpečenia, pôžičky.

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2020 je takáto:

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|---------------------|----------------------------------|------------|-----------------------------------|--|
| | absolútne | v % | | v % |
| a | b | c | d | e |
| Ing. Kiss Štefan | 5025 | 75 | 75 | |
| Ing. Kissová Edita | 1675 | 25 | 25 | |
| | | | | |
| | | | | |
| Spolu | 6700 | 100 | 100 | 0 |

Spoločnosť nie je členom skupiny.
Spoločnosť má spriaznené a závislé osoby.

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je pre žiadnu konsolidujúcu účtovnú jednotku konsolidovaná účtovnou jednotkou.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2022 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. V roku 2022 nebol vytvorený dlhodobý majetok vlastnou činnosťou.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. V roku 2022 Spoločnosť takýto majetok neobstarala. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania priamo do nákladov.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína pri uvedení dlhodobého majetku do používania. U nových položiek ročný odpis predstavuje 12-násobok mesačného odpisu pripadajúceho na jeden mesiac stanovenej doby odpisovania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba |
|---------------------------------|--|-------------------------|-------------------------------------|
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4,6,8,12 6,8 | rovnomerný zrýchlený | 8,34-12,50-16,67-25 6/7/6, 8/9/8 |
| Dopravné prostriedky | 4, 6, 12 | rovnomerný | 8,34-16,67-25 |
| Drobný- dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorázový odpis | jednorázový odpis |

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou.

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Prenájom (lízing)

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

n) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 a 7.

Spoločnosť v roku 2022 dlhodobý nehmotný majetok neobstarala.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2022 dlhodobý finančný majetok neobstarala.

Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | 2022 | | | | |
|--|---------------------|--------------------------------------|--|---|---------------------|
| | Podiel ÚJ na ZI v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Účtovná hodnota DFM |
| V prepojených účtovných jednotkách | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Okrem v prepojených účtovných jednotkách | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Ostatné realizovateľné CP a podiely | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Obstarávané DFM n účely vykonania vplyvu v inej ÚJ | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Dlhodobý finančný majetok spolu | x | x | x | x | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|-----------|---|---|---|---|-------|---|------------|-----------|
| Dlhodobý hmotný majetok | a | b | c | d | e | f | g | h | i | j | Samostatné | |
| | | | | | | | | | | | Pozemky | Stavby |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 419 233 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 419 253 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 8 348 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 247 | 0 | 4 583 | 21 178 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 138 473 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 247 | 0 | 0 | 146 720 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 289 128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 583 | 1 293 711 |
| Oprávky | | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 217 498 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 217 498 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 70 733 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70 733 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 138 473 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 138 473 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 149 758 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 149 758 |
| Opravné položky | | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 201 755 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201 755 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 139 370 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 583 | 143 953 |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 |

| Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|---|---|-----------|---|---|---|---------|---------|---|-----------|
| Dlhodobý hmotný majetok | a | b | c | d | e | f | g | h | i | j | |
| | | | | | | | | | | | Pozemky |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 319 194 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 319 194 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 117 470 | 0 | 0 | 0 | 117 470 | 121 547 | 0 | 356 487 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 17 411 | 0 | 0 | 0 | 117 470 | 121 547 | 0 | 256 428 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 419 253 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 419 253 |
| Opravy | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 168 281 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 168 281 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 66 628 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 628 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 17 411 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 411 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 1 217 498 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 217 498 |
| Opravné položky | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 150 913 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 913 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 201 755 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201 755 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 |
| | 5 | 1 | | | | | | |

3. Údaje o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe a sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

| | 2022 | 2021 | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca 2022 |
|-----------------------------|-----------|-----------|--|
| a | b | c | d |
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 5 884 772 | 4 501 710 | 5 787 155 |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 5 474 637 | 4 161 416 | 5 271 204 |
| Hrubý zisk/ hrubá strata | 410 135 | 340 294 | 515 951 |

| Hodnota zákazkovej výroby | 2022 | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca 2022 |
|---|-----------|--|
| a | b | c |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | 4 794 156 | 3 371 357 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | 1 090 616 | 2 415 798 |
| Suma prijatých preddavkov | 200 000 | 200 000 |
| Suma zadržanej platby | 113 912 | 173 924 |

| | 2022 | 2021 | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca 2022 |
|---|------|------|--|
| a | b | c | d |
| Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj | | | |
| Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj | | | |
| Hrubý zisk/ hrubá strata | | | |

| Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj | 2022 | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca 2022 |
|---|------|--|
| a | b | c |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj | | |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | | |
| Suma prijatých preddavkov | | |
| Suma zadržanej platby | | |

Spoločnosť v roku 2022 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky | 2022 | | | | |
|---|----------------------------------|-----------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav opravnej položky k 1.1.2022 | Tvorba opr.pol. | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenia | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2022 |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | 0 |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 144 954 | | 87 733 | 19 306 | 37 915 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | 0 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | | | | | |
| Iné pohľadávky | 8 000 | | | 8 000 | 0 |
| Pohľadávky Spolu | 152 954 | 0 | 87 733 | 27 306 | 37 915 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 4 9 3 7 8
 DIČ 2 0 2 0 1 9 8 8 5 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2022 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obch.styku voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 183 520 | 0 | 183 520 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči pprepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 183 520 | 0 | 183 520 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obch.styku voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 99 180 | 113 706 | 212 886 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči pprepojeným ÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 110 819 | 0 | 110 819 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 242 137 | 0 | 242 137 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 452 136 | 113 706 | 565 842 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 4 9 3 7 8
 DIČ 2 0 2 0 1 9 8 8 5 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2021 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obch.styku voči prepojeným ÚJ | | | 0 |
| Pohľadávky z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepojeným ÚJ | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 60 013 | | 60 013 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči pprepojeným ÚJ | | | |
| Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu | | | 0 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | | | |
| Iné pohľadávky | | | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 60 013 | 0 | 60 013 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obch.styku voči prepojeným ÚJ | | | 0 |
| Pohľadávky z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepojeným ÚJ | | | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 164 157 | 973 990 | 1 138 147 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči pprepojeným ÚJ | | | |
| Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu | | | 0 |
| Sociálne poistenie | | | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 90 952 | 0 | 90 952 |
| Pohľadávky z derivátových operácií | | | |
| Iné pohľadávky | 275 850 | 8 000 | 283 850 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 530 959 | 981 990 | 1 512 949 |

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4. a informácie o čistej hodnote zákazky v časti F.3.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|----------------|------------------|
| a | b | b |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 42 386 | 782 810 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 523 456 | 730 139 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 565 842 | 1 512 949 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov | 177 735 | 54 228 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 5 785 | 5 785 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 183 520 | 60 013 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva | 2022 | |
|--|------------------|--------------------|
| | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
| a | | |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | 0 |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x | 0 |

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na pohľadávky voči dlžníkom.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|----------------|----------------|
| Pokladnica, ceniny | 10 845 | 30 367 |
| Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky | 432 079 | 608 629 |
| Vkladové účty v banke alebo pob.zahr.banky za termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 442 924 | 638 996 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia | 2022 | 2021 |
|--|--------------|--------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Servisné služby | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 9447 | 11026 |
| Nájomné | 0 | 0 |
| Ostatné | 9447 | 11026 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Prenájom | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 774 | 1407 |
| Prenájom | 0 | 0 |
| Ostatné | 774 | 1407 |
| Spolu | 10221 | 12433 |

7. Majetok prenanatý formou finančného prenájmu (prenajímateľ)

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a N

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | | | | |
|---|--------------------|---------------|---------------|--------------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2022 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav k 31.12.2022 |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé | | | | | |
| Záručné opravy | | | | | 0 |
| odchodné do dôchodku | | | | | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 31 295 | 30 970 | 28 134 | 3 161 | 30 970 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 28 242 | 30 790 | 28 081 | 161 | 30 790 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania, zverejnenie účt.zavierky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezerva na nevy fakt.dodavky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 28 242 | 30 790 | 28 081 | 161 | 30 790 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Sprostredkovateľské provízie | | | | | |
| Rabat odberateľom | | | | | |
| Odmeny pracovníkom | | | | | |
| Odstupné zamestnancom vrátane soc.zabezpečenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania, zverejnenie účt.zavierky | 3 000 | 0 | 0 | 3 000 | 0 |
| Pokuty a penále | | | | | |
| Iné | | | | | |
| Nevy fakturované dodávky | 53 | 180 | 53 | 0 | 180 |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 3 053 | 180 | 53 | 3 000 | 180 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2021 | | | | |
|---|--------------------|---------------|---------------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2021 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav k 31.12.2021 |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé | | | | | |
| Záručné opravy | | | | | 0 |
| odchodné do dôchodku | | | | | 0 |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 22 936 | 31 295 | 22 933 | 3 | 31 295 |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 19 809 | 28 242 | 19 809 | 0 | 28 242 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania, zverejnenie účt.zavierky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezerva na nevyfakt.dodavky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 19 809 | 28 242 | 19 809 | 0 | 28 242 |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | |
| Sprostredkovateľské provízie | | | | | |
| Rabat odberateľom | | | | | |
| Odmeny pracovníkom | | | | | |
| Odstupné zamestnancom vrátane soc.zabezpečenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania, zverejnenie účt.zavierky | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 0 | 3 000 |
| Pokuty a penále | | | | | |
| Iné | | | | | |
| Nevyfakturované dodávky majetku | 127 | 53 | 124 | 3 | 53 |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 3 127 | 3 053 | 3 124 | 3 | 3 053 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 | 0 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 | |

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 6 137 | 6 137 |
| Dlhodobé záväzky | 6 137 | 6 137 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 1 157 387 | 1 861 892 |
| Závazky po lehote splatnosti | 6 137 | 4 344 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 1 163 524 | 1 866 236 |

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4. a informácie o čistej hodnote zákazky v časti F.3.

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------------|------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | |
| - odpočítateľné | 0 | 0 |
| - zdaniteľné | 0 | 0 |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| - odpočítateľné | | |
| - zdaniteľné | 0 | 0 |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | | |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21 | 21 |
| Odložená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | 0 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 0 | 0 |
| Zmena odloženého daňového záväzku | 0 | 0 |
| Zaúčtovaná ako náklad | 0 | 0 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |

Spoločnosť za bežné účtovné obdobie sa neúčtuje odložený daňový záväzok.

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|---------------|---------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 17 979 | 17 449 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2 120 | 1 910 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i> | <i>2 120</i> | <i>1 910</i> |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i> | <i>900</i> | <i>1 380</i> |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 19 199 | 17 979 |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022 | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|---------------------|--|--|
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | |
| Bankový úver | | | | | |
| Bankový úver | | | | | |
| Bankový úver | | | | | |
| Dlhodobé bankové úvery spolu | | | | 0 | 0 |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | |
| Bankový úver (Revolvingový úver) | EUR | pohyblivý | 9.3.2024 | 600 000 | |
| Krátkodobé bankové úvery spolu | | | | 600 000 | 0 |
| Spolu | | | | 600 000 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|--|----------|----------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Archivácia | | |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Nájomné | 0 | |
| Ostatné | | 0 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku | | |
| Emisné kvóty | | |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku | | |
| Dotácie na hospodársku činnosť | | |
| Emisné kvóty | | |
| Ostatné | | |
| Spolu | 0 | 0 |

Spoločnosť nevykazuje časové rozlíšenie pasív.

8. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (nájomca)

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neobstarala majetok formou finančného prenájmu.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu | Tržby zo stavebnej činnosti | | Tržby z predaja vlastných výrobkov | | Ostatné služby | |
|---------------|-----------------------------|------------------|------------------------------------|----------|----------------|------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Slovensko | 5 884 772 | 4 501 710 | 0 | 0 | 450 | 167 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Spolu | 5 884 772 | 4 501 710 | 0 | 0 | 450 | 167 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|---------------|----------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorené vlastnou činnosťou | 0 | 0 |
| Ostatná aktivácia | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 54 466 | 190 791 |
| Odpis premlčaných záväzkov | 0 | 0 |
| Výnosy z predaja materiálu | 36 186 | 6 221 |
| Výnosy z predaja DHM | 3 716 | 125 |
| Výnosy z predaja želez. Šrotu | 174 | 0 |
| Ostatné pokuty a penále | 0 | 0 |
| Výnosy z postúpených pohľadávok | 11 456 | 165 000 |
| Náhrada škody od poisťovne | 2 545 | 4 125 |
| Finančný príspevok na pokrytie nákladov energie | 322 | 15 311 |
| Finančné výnosy, z toho: | 2 | 350 003 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| kurzové zisku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 2 | 3 |
| <i>Ostatné významne položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladaneho majetku | 0 | 0 |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke | | 350 000 |
| Výnosové úroky | 0 | 0 |
| Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu | 0 | 0 |
| Ostatné finančné výnosy | 0 | 0 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 450 | 167 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 5884772 | 4501710 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0 | 0 |
| Čistý obrat celkom | 5885222 | 4501877 |

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 2962579 | 2148162 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | <i>0</i> | <i>3000</i> |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 0 | 3000 |
| iné uisťovacie audítorské služby | 0 | 0 |
| súvisiace audítorské služby | 0 | 0 |
| daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| ostatné neaudítorské služby | 0 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | <i>2824333</i> | <i>1988126</i> |
| Prenájom debnenia, náradia, strojov | 51570 | 28735 |
| Prenájom budovy a výrobné haly, prenájom pozemku | 144000 | 189800 |
| Subdodávka | 2147555 | 1396478 |
| Stavebné práce | 315184 | 162697 |
| Inžinierske práce | 12500 | 25584 |
| Poradenská činnosť | 0 | 0 |
| Náklady na inzerciu, reklamu | 3004 | 1822 |
| Právnické služby | 0 | 0 |
| Projektové, geodetické práce | 13658 | 13299 |
| Prepravné, výkony strojov | 136862 | 169711 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 69059 | 300039 |
| Manká a škody | 0 | 0 |
| Pokuty a penále | 360 | 114861 |
| Dary | 500 | 800 |
| Náklady na postúpené pohľadávky, odpis pohľadávok | 14997 | 165000 |
| Poistné | 19200 | 15686 |
| Predaj materiálu | 33872 | 3685 |
| Náklady na predaj DHM | 0 | 0 |
| Finančné náklady, z toho: | 15063 | 1972777 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | <i>2</i> | <i>1591</i> |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 1 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku | 0 | 0 |
| Nákladové úroky | 3625 | 4968 |
| Bankové poplatky | 11436 | 7093 |
| predané cenné papiere a podiely | 0 | 1959125 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

2. Osobné náklady

Prehľad o osobných nákladoch:

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Mzdové náklady | 409 236 | 392 326 |
| Ostatné náklady na závislú činnosť | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 101 766 | 96 718 |
| Zdravotné poistenie | 37 914 | 35 736 |
| Sociálne zabezpečenie | 13 636 | 11 989 |
| Spolu osobné náklady | 562 552 | 536 769 |

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | | | 2021 | | |
|---|-------------|--------|---------|-------------|----------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 226 726 | x | x | -1 164 268 | x | x |
| teoretická daň | x | 47 612 | 21,00 | x | -244 496 | -21,00 |
| Daňovo neuznané náklady | 34 636 | 7 274 | 3,21 | 2 006 283 | 421 319 | 36,19 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -27 393 | -5 753 | -2,54 | -272 352 | -57 194 | -4,91 |
| Umorenie daňovej straty | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0,00 |
| Spolu | 233 969 | 49 133 | 21,67 | 569 663 | 119 629 | 10,28 |
| Splatná daň z príjmov | x | 49 133 | 21,67 | x | 119 629 | 10,28 |
| Odložená daň z príjmov | x | | 0,00 | x | 0 | 0,00 |
| Celková daň z príjmov | x | 49 133 | 21,67 | x | 119 629 | 10,28 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 |
| | 5 | 1 | | | | | | |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

| | 2022 | 2021 |
|---|------|------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | | |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | | |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | | |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | | |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | | |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 0 | 0 |

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

| Druh podmieneného záväzku | 31.12.2022 | |
|--|----------------|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí | 0 | 0 |
| Z poskytnutých záruk | 0 | 0 |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | 0 | 0 |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | 0 | 0 |
| Z ručenia za úver (term. úver MDSC s.r.o.) | 1200000 | 1200000 |
| Iné podmienené záväzky | 0 | 0 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 4 9 3 7 8
 DIČ 2 0 2 0 1 9 8 8 5 1

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

| Druh podmieneného záväzku | 31.12.2021 | |
|--|----------------|---------------------------------|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí | 0 | 0 |
| Z poskytnutých záruk | 0 | 0 |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | 0 | 0 |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | 0 | 0 |
| Z ručenia za úver (term. úver MDSC s.r.o.) | 1200000 | 1200000 |
| Iné podmienené záväzky | 0 | 0 |

L. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2022.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami:

| Spriaznená osoba | Druh obchodu | Hodnota obchodu | |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------|--------|
| | | 2022 | 2021 |
| Dunstav Technik s.r.o. Malé Dvorníky | prenájom nehnuteľností | 120000 | 120000 |
| MDSC s.r.o. Malé Dvorníky | prenájom nehnuteľností | 22200 | 22200 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka | Druh obchodu | Hodnota obchodu | |
|--|--------------|-----------------|------|
| | | 2022 | 2021 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Spoločnosť nemá zriadenú dcérsku a materskú účtovnú jednotku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | | | 3 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 7 | 8 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 | 9 | 8 | 8 | 5 | 1 |

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania | 2022 | | | | Stav k 31.12.2022 |
|--|--------------------|---------------|----------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2022 | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 6700 | | | | 6700 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | 0 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emisné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 670 | | | | 670 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 315004 | | | | 315004 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 2943384 | | | | 2943384 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | -1283897 | | | -1283897 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -1283897 | 1461489 | | | 177592 |
| Vyplatené dividendy | | | | | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | 0 |
| Spolu | 1981861 | 177592 | 0 | 0 | 2159453 |

Dunstav D.S., s r. o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 4 9 3 7 8
 DIČ 2 0 2 0 1 9 8 8 5 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania | 2021 | | | | Stav k 31.12.2021 |
|--|-----------------|---------------|----------------|----------|-------------------|
| | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 6700 | | | | 6700 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | 0 |
| Zmena základného imania | | | | | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | 0 |
| Emisné ážio | | | | | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | -445301 | 445301 | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 670 | | | | 670 |
| Nedeliteľný fond | | | | | 0 |
| Štatútárne fondy a ostatné fondy | 315004 | | | | 315004 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 2543237 | 400147 | | | 2943384 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 400147 | | 1684044 | | -1283897 |
| Vyplatené dividendy | | | | | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | | | | | 0 |
| Spolu | 2820457 | 845448 | 1684044 | 0 | 1981861 |

V roku 2021 v dôsledku predaja obchodného podielu oceňovacie rozdiely z precenenia majetku boli zrušené

Neuhradená strata za rok 2021 bola rozdelená takto:

| Názov položky | 2021 |
|--|-----------------|
| Neuhradená strata minulých rokov | -1283897 |
| Rozdelenie neuhradenej straty minulých rokov | 2021 |
| Úhrada straty zo zákonného rezervného fondu z kapitálových vkladov | |
| Úhrada straty zo zákonného rezervného fondu | |
| Úhrada straty zo štatutárnych fondov | |
| Úhrada straty z ostatných fondov | |
| Úhrada straty z nedeliteľného fondu | |
| Prevod straty na neuhradenú stratu minulých rokov | -1283897 |
| Iné | |
| Spolu | -1283897 |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 177 592 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 177 592 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.