

Čl. I

Všeobecné informácie

(1) Združenie na podporu sociálneho bývania pôsobí na Slovensku a má sídlo v Kremnici. Občianske združenie bolo zriadené 11. augusta 1997.

Združenie je nepolitické, nevládne, nezávislé spoločenstvo fyzických osôb, ktoré sa združujú za účelom naplnenia cieľov združenia v zmysle zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov.

Združenie na podporu sociálneho bývania bolo vytvorené premenou Nadácie na podporu sociálneho bývania so sídlom v Kremnici na inú právnu formu v zmysle § 42 ods. 2 Zákona NR SR č. 207/1996 Z. z. o nadáciách, pričom Združenie na podporu sociálneho bývania dňom jeho registrácie na MV SR preberá všetok majetok a všetky práva a záväzky Nadácie na podporu sociálneho bývania a je bezprostredným právnym nástupcom tejto nadácie.

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Snem združenia na podporu sociálneho bývania na Slovensku je najvyšší orgán Združenie na podporu sociálneho bývania. Schádza sa jedenkrát za rok a zvoláva ho Pracovná rada Slovenska (PRS). Mimoriadny snem zvoláva PRS na žiadosť nadpolovičnej väčšiny jej členov alebo revíznej komisie, resp. predsedu združenia.

Pracovná rada Združenia na podporu sociálneho bývania zabezpečuje činnosť združenia v období medzi zasadnutiami snemu združenia. PRS sa schádza podľa potreby, najmenej však štyrikrát ročne.

Kluby vznikajú dobrovoľným zoskupením členov v príslušnej lokalite Slovenska (mesto, obec).

Pracovná rada Slovenska

Ing. Jana Tomová - predseda
 Ing. Rudolf Toma - podpredseda
 Oľga Lörincová - člen
 Mgr. Blanka Končoková - člen
 Pavol Nagy - člen

Revízna komisia

Mgr. Eva Vagingerová - predseda
 Viera Lizáková - člen
 Alena Majeríková - člen

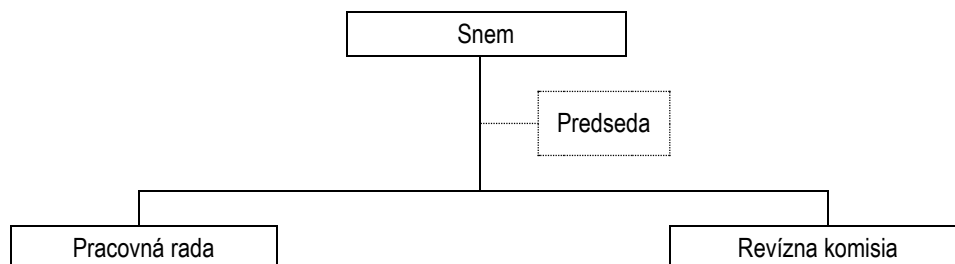
Združenie zastupuje ako jeho prvý štatutárny zástupca Ing. Jana Tomová a ako druhý štatutárny zástupca Ing. Rudolf Toma so všetkými právami prvého štatutára.

(3) Činnosťou združenie je:

1. Pomôcť prevažne rómskym deťom, mladým ľuďom a rodinám pri riešení ich sociálnych podmienok, vyplývajúcich prevažne z neriešenej bytovej situácie. Problémom je hlavne nevyhovujúce bývanie (viac rodín, byty nízkej kategórie – vlhké, nevykurované a pod.) Problém bývania je častokrát zdrojom ďalších sociálnych problémov. Združenie je zároveň súčasťou projektu SPOLU, ktorý okrem riešenia materiálneho rozvoja kladie dôraz aj na kultúrny a duchovný rozmer Rómov.
2. Na zabezpečenie svojej činnosti vykonáva Združenie na podporu sociálneho bývania hospodársku činnosť:
 - dobrovoľné príspevky členov, inštitúcií a sympatizujúcich osôb,
 - príjmy z vlastnej hospodárskej činnosti,
 - príjmy z vydavateľských činností,
 - príjmy z poskytovania stravovacích a ubytovacích služieb,
 - príjmy z prevádzky stolárskej dielne,
 - príjmy za ubytovanie od nájomníkov
 - dotácie štátnych orgánov,
 - výnosy verejných zbierok a z príspevkov organizácií,
 - dary a sponzorstvá.

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“). Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas bežného účtovného obdobia. Účtovná jednotka neevidovala v priebehu účtovného obdobia žiadnych zamestnancov, rovnako tak ani dobrovoľníkov.

(5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky.



(6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá v zriaďovateľskej pôsobnosti žiadne organizácie.

ČI. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovníctvo občianskeho združenia je vedené v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a účtovej osnove pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené na účel podnikania.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neeviduje.

(3) Spôsoby ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov.

- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou,
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi,
- pohľadávky – menovitou hodnotou,
- krátkodobý finančný majetok – menovitou hodnotou,
- časové rozlíšenie na strane aktív je oceňované menovitou hodnotou – náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
- záväzky – menovitou hodnotou,
- časové rozlíšenie na strane pasív je oceňované menovitou hodnotou – výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(4) Majetok občianskeho združenia je odpisovaný účtovne a pre daňové účely od roku 2007. Odpisový plán je zostavený v súlade s § 28 ods. 3 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Vecnú časť odpisového plánu tvorí súhrn odpisovaného majetku, ktorý ma účtovná jednotka vo vlastníctve vrátane prírastkov a úbytkov v danom účtovnom období. Metodická časť odpisového plánu rešpektuje legislatívne obmedzenia.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desiatinné miesta. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do účtovných odpisových skupín. Predpokladaná doba používania a odpisové sadzby sú stanovené nasledovne:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1.	4	25,00
2.	6	16,67
3.	8	12,50
4.	12	8,33
5.	20	5,00
6.	40	2,50

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	40	2,50 %	lineárna (rovnomerná)

(5) Účtovná jednotka tvorí opravné položky v súlade so zásadou opatrnosti. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Účtovná jednotka tvorí opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí.

(6) Informácie o účtovaní opráv významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia minulých rokov, neevidujeme.

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Významné sumy prírastkov a úbytkov dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka v sledovanom účtovnom období neeviduje žiadne prírastky ani úbytky dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

(2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a prehľad dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, neevidujeme.

(3) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 022 a 023, neevidujeme.

(4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055 neevidujeme.

(5) Údaje o štruktúre dlhodobých pôžičiek neevidujeme.

(6) Prehľad o vývoji významných súm opravných položiek podľa jednotlivých druhov majetku.

Druh majetku, ku ktorému sa tvorí opravná položka	Stav opravnej položky na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zúčtovanie opravnej položky (použitie, zrušenie)	Stav opravnej položky na konci bežného účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky (315)	4 286,06	5 954,11	0	10 240,17
Iné pohľadávky (378)	2 479,88	584,77	375,12	2 689,53
Spolu	6 765,94	6 538,88	375,12	12 929,70

(7) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie.

Účtovná jednotka eviduje pohľadávky v celkovej výške 50 834,07 €, z toho Ostatné pohľadávky (315) sú vo výške 47 301,43 € a Iné pohľadávky (378) vo výške 3 532,64 €, kde eviduje pohľadávky voči fyzickým osobám za prenájom bytov.

Na účte ostatné pohľadávky účtovná jednotka eviduje poskytnuté finančné výpomoci právnickým osobám – eMKLub, Kremnica vo výške 8 892,56 €, Súkromné gymnázium, Kremnica vo výške 18 129,19 €, Združenie Cez deti k rodine, Kremnica vo výške 3 849,37 € a Súkromná spojená škola, Kremnica vo výške 16 430,31 €.

Druh a opis významných položiek pohľadávok	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Ostatné pohľadávky (315)	13 785,01	
Dlhodobé pohľadávky	13 785,01	0,00
Ostatné pohľadávky (315)	33 516,42	
Iné pohľadávky (378)	3 532,64	
Krátkodobé pohľadávky	37 049,06	0,00
Spolu pohľadávky	50 834,07	0,00

(8) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

Pohľadávky do lehoty splatnosti tvoria Ostatné pohľadávky (315) vo výške 28 721,12 € a Iné pohľadávky (378) vo výške 1,98 €. Pohľadávky po lehote splatnosti tvoria Ostatné pohľadávky (315) vo výške 18 580,31 € (Súkromná spojená škola, Kremnica vo výške 16 430,31 € a eMKLub, Kremnica vo výške 2 150,00 €) a Iné pohľadávky (378) vo výške 3 530,66 €.

Pohľadávky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	29 129,00	28 723,10
- po uplynutí lehoty splatnosti	22 080,34	22 110,97
Spolu	51 209,34	50 834,07

(9) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Účtovná jednotka eviduje Náklady budúcich období (381) vo výške 376,08 €. Ide o poistenie nehnuteľností – Domy Jazerný dvor. Príjmy budúcich období účtovná jednotka nevykazuje.

PASÍVA

(10) Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia podľa položiek súvahy.

Vlastné zdroje krytia majetku účtovnej jednotky boli na začiatku účtovného obdobia vo výške 49 589,95 €, z toho Nevysporiadaný výsledok hospodárenie minulých rokov bol vo výške 53 774,61 € a Výsledok hospodárenia v schvaľovaní bol vo výške -4 184,66 €. Na základe rozhodnutia snemu, bola táto strata presunutá do Nevysporiadeného výsledku hospodárenia minulých rokov. Za bežné účtovné obdobie dosiahla účtovná výsledok hospodárenia – strata vo výške 7 235,40 €. Vlastné zdroje krytia majetku sa tak na konci účtovného obdobia znížili na sumu 42 354,55 €.

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Vlastné imanie					
Základné imanie					
z toho:					
- nadačné imanie v nadácii					

- vklady zakladateľov					
- prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitných predpisov					
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					
Fondy tvorené zo zisku					
Rezervný fond					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	53 774,61			-4 184,66	49 589,95
Výsledok hospodárenia účtovného obdobia	-4 184,66		7 235,40	4 184,66	4 184,66
Spolu	49 589,95	0,00	7 235,40	0,00	53 774,61

(11) Opis a vyčíslenie jednotlivých druhov fondov tvorených podľa osobitných predpisov účtovná jednotka neeviduje.

(12) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondov tvorených podľa osobitných predpisov	
Prídel do fondu reprodukcie	
Prídel do rezervného fondu	
Prídel do fondov tvorených zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	-4 184,66
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondov tvorených zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	-4 184,66
Iné	

(13) Údaje o jednotlivých druhoch rezerv v členení na stav rezerv na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav rezerv na konci bežného účtovného obdobia, ich tvorbu, použitie alebo zrušenie v priebehu bežného účtovného obdobia. Účtovná jednotka v sledovanom účtovnom období netvorila žiadne rezervy.

(14) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť.

Účtovná jednotka eviduje záväzky v celkovej výške 45,12 €. Ide o krátkodobé záväzky, ktoré vznikli voči fyzickým osobám ako preplatok nájomného za rok 2022.

Druh a opis významných položiek záväzkov	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Dlhodobé záväzky	0,00	45,12
Iné záväzky (379)		45,12
Krátkodobé záväzky	0,00	45,12
Spolu záväzky	0,00	45,12

(15) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

Záväzky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	100,20	45,12
- po uplynutí lehoty splatnosti	0,00	0,00
Spolu	100,20	45,12

(16) Prehľad o začiatčnom stave, tvorbe, čerpaní a konečnom zostatku sociálneho fondu v priebehu bežného účtovného obdobia. Účtovná jednotka v sledovanom období nevytvárala sociálny fond.

(17) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny – neevidujeme.

(18) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období – neevidujeme.

(19) Prehľad výnosov budúcich období v členení podľa jednotlivých druhov a v členení na dlhodobé výnosy budúcich období a krátkodobé výnosy budúcich období. Účtovná jednotka eviduje dlhodobé výnosy budúcich období v celkovej výške 82 078,84 €. Ide o nenávratné finančné výpomoci od právnických osôb, ktoré boli použité na obstaranie dlhodobého hmotného majetku – domy Jazerný dvor, Kremnica. Krátkodobé výnosy budúcich období účtovná jednotka neeviduje.

Položky výnosov budúcich období - dlhodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku		
dlhodobého majetku obstaraného z verejných zdrojov	2 116,41	1 991,97
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru	85 092,63	80 086,87
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane		
dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského		
iné		
Spolu	87 209,04	82 078,84

(20) Údaje o druhoch majetku a záväzkoch z lízingových zmlúv neevidujeme.

Čl. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej nezdaňovanej činnosti a zdaňovanej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie.

Druh a opis tržieb	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Tržby z predaja služieb – prenájom bytov		7 465,50
Spolu tržby	0,00	7 465,50

(2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky a iné ostatné výnosy za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie a za bežné účtovné obdobie, účtovná jednotka neviduje.

(3) Prehľad významných súm dotácií zo štátneho rozpočtu, štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, dotácií z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku, ktoré účtovná jednotka prijala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období.

Druh a opis významných súm dotácií a grantov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Príspevky od právnických osôb (662) – odpisy:		
- Dotácia MATRA I. 1995-97 – výstavba „Jazerný dvor“	4 402,04	4 402,04
- Dotácia MATRA II. 1997 – výstavba „Jazerný dvor“	54,60	54,60
- Dotácia Van der VEN – výstavba „Jazerný dvor“	549,12	549,12
Dotácie (691) – odpisy:		
- Dotácia Úrad vlády SR	124,44	124,44
Spolu	5 130,20	5 130,20

(4) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek príjmov z reklám, ktoré sú určené na charitatívne účely, a charitatívnej lotérie prijatých v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období - nevidujeme.

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, náklady na ostatné služby, osobitné náklady a iné ostatné náklady poskytnuté v bežnom účtovnom období.

Druh a opis významných položiek nákladov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Prevádzkový materiál (501)	10,98	0,00
Stavebný materiál (501)	0,00	47,18
Opravy a udržiavanie – Domy (511)	6 774,96	7 462,51
Poštovné (518)	3,90	9,25
Elektroinštalačné práce (518)	78,48	0,00
Odvoz odpadu (518)	0,00	318,36
Daň z nehnuteľností (532)	98,97	98,97
Poplatok za uloženie odpadu (538)	0,00	140,30
Poplatky banke (549)	88,65	84,50
Poistenie majetku, zodpovednosti za škodu (549)	376,08	376,08

Odpisy – domy Jazerný dvor (551)	5 130,19	5 130,19
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek (558)	4 174,05	6 163,76
Spolu	16 736,26	19 831,10

(6)Prehľad o účele a výške použitia zostatku prijatého podielu zaplatenej dane v minulých účtovných obdobiach a prijatého podielu zaplatenej dane v bežnom účtovnom období – neevidujeme.

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka eviduje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok. V priebehu bežného účtovného obdobia účtovná jednotka neevidovala žiadne prírastky a úbytky na podsúvahových účtoch, a teda hodnota inventáru ostáva nezmenená, vo výške 299,25 €.

Čl. VI

Ďalšie informácie

(1) Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov - neevidujeme.

(2) Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia - neevidujeme.

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb – neevidujeme.

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky, a to názov, adresa a číslo kultúrnej pamiatky v Ústrednom zozname pamiatkového fondu – neevidujeme.

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady energetickej krízy, COVID19 a vojnového konfliktu na Ukrajinu na naše aktivity v roku 2022, ktoré sú aj premietnuté v účtovnej závierke. Akýkoľvek ďalší dopad bude premietnutý aj v ďalších obdobiach, keďže situácia sa neustále vyvíja. Ďalší vývoj nie je možné momentálne predpokladať, ale myslíme si, že všetky udalosti budú mať negatívny vplyv na vývoj ekonomiky, infláciu a nesú so sebou veľkú neistotu.