

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2022

**Sídlo:**                                **Svederník, 01332 Svederník**  
**Právna forma:**                **271 Spoločenstvá vlastníkov pozemkov, bytov a pod.**  
**Dátum vzniku:**                **05.12.1993**  
**Predmet prevažujúcej činnosti /SK NACE/ :**                **02200 Ťažba dreva**

### Čl. I

Všeobecné údaje

(1)

- a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **Urbariát Svederník, pozemkové spoločenstvo**  
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky za rok 2022, je koniec účtovného obdobia.  
c) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

- Výbor Pozemkového spoločenstva:  
Mgr. Cigánik Peter, Tichý Miroslav, Kudelčík Miloš, Puškár Pavol, Koňaríková Jarmila
- Dozorná rada:  
Ing. Ďuračík Roman, Mokošáková Jarmila, Mačáková Stanislava
- Odborný lesný hospodár:  
Ing. Tomášovičová Ľuboslava

(2)

Opis činnosti účtovnej jednotky:

Pestovateľská činnosť, sadenie, presádzanie, riedenie, ochrana lesných kultúr nátermi, ťažba dreva, predaj dreva.

(3)

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je 0.

Členovia orgánov spoločenstva sú odmeňovaní na základe Dohôd o práci vykonávanej mimo pracovného pomeru (§ 223 až 228 Zákonníka práce).

## Čl.II

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená tak, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov
  - a) Dlhodobý hmotný majetok - obstarávacou cenou
  - b) Finančný majetok – nominálnou hodnotou
  - c) Záväzky z obchodného styku – obstarávacou cenou
  - d) Daňové záväzky – nominálnou hodnotou
3. Spôsob odpisového plánu

Dlhodobý hmotný majetok, zostatková hodnota spolu 6.163,- €

  - Urbár budova – zostatková hodnota 4.489,- €, odpis ročný 310,- €
  - Most železný – zostatková hodnota 1.674,- €, odpis ročný 73,- €

Použitá metóda odpisového plánu je rovnomerná.
4. Spoločenstvo účtuje podľa Postupov pre podnikateľov v podvojnóm účtovníctve. Počas účtovného obdobia nemenilo účtovné zásady a účtovné metódy.
5. Spoločenstvo nebolo poberateľom dotácií, preto ich opis a analýzu neuvádza.
6. Informácie o významných opravách a chýb minulých období – nie je obsahová náplň, preto ich opis a analýzu neuvádza.

## Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o vzniku položiek výnimočného rozsahu: účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, preto opis a analýzu neuvádza.

## 2. Informácie o záväzkoch

a) Doba splatnosti dlhšia ako päť rokov – účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, preto opis a analýzu neuvádza.

b) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov.

Podľa § 20 odst.9 zákona o dani z príjmov bola v r.2021 vytvorená zákonná rezerva na lesnú pestovnú činnosť, vykonanú podľa zákona č. 326/2005 Z.z.

o lesoch , na základe schváleného projektu lesnej pestovnej činností, potvrdené odborným lesným hospodárom, vo výške 1.850,- €. V roku 2022 bolo odčerpaných 1.025,- €. V r. 2022 bola rozpustená nevyčerpaná rezerva vo výške 825,- €.

Podľa § 20 odst.9 zákona o dani z príjmov bola v r.2022 vytvorená zákonná rezerva na lesnú pestovnú činnosť, vykonanú podľa zákona č. 326/2005 Z.z.

o lesoch , na základe schváleného projektu lesnej pestovnej činností, potvrdené odborným lesným hospodárom, vo výške 16.000,- €.

c) Z nerozdeleného zisku min.rokov bolo v r.2022 odčerpaných 264,- €, zostatok nerozdeného zisku min.rokov k 31.12.2022 je vo výške 10507,- €.

d) Záväzky krátkodobé:

• Záväzky voči zamestnancom	19,-€
• Záväzky SZ a ZP	278,-€
• Daňové záväzky	1.226,-€
• Záv. voči spoločn.pri rozdel.zisku	199,-€
Záväzky krátkodobé spolu	1.722,- €

## 3. Informácie o nákladoch

Celkové náklady na hospodársku a finančnú činnosť v roku 2022 boli 20.249,- €.

Osobné náklady – odmeny členom výboru a odmena odborného lesného hospodára spolu 1.301,-€, zákonné sociálne zabezpečenie 267,- €.

## 4. Informácie o výnosoch

Celkové výnosy za rok 2022 boli dosiahnuté vo výške 28.725,- €. Z toho hlavnou výnosovou činnosťou je predaj dreva vo výške 27.899,- €. Ostatné výnosy z rozpustenia nevyčerpanej rezervy na pestovnú činnosť r.2022 vo výške 825,-€ a z bankových úrokov 1,-€.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka nemá uzatvorené zmluvy na poskytnutie úveru alebo pôžičky, nemá žiadne významné finančné povinnosti ani záväzky, preto ich opis a analýzu neuvádza.

6. Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov.