

123 312,85Čl. I
Všeobecné údaje

Názov spoločnosti: Slovenský pozemkový fond (ďalej len fond)
Sídlo spoločnosti: Búdková 36, 817 15 Bratislava
IČO: 17 335 345
Dátum založenia: 01.01.1992
Dátum zápisu do obchodného registra: 19.08.1991

Právna forma: Fond bol zriadený v zmysle § 34 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov ako nepodnikateľský a neziskový subjekt.

I.1 Členovia štatutárneho orgánu

Podľa výpisu z obchodného registra:

Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
Podhorie 306
Podhorie 013 18
Vznik funkcie: 01.11.2021

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
Rosina 988
Rosina 013 22
Vznik funkcie: 09.12.2021

Konanie v mene spoločnosti:

Za fond koná vo všetkých veciach samostatne generálny riaditeľ. Právne akty, ktorých obsahom je odplatný alebo bezodplatný prevod alebo prenájom majetku v správe pozemkového fondu na iné osoby podpisujú generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa spoločne.

Rada Slovenského pozemkového fondu:

Činnosť a hospodárenie pozemkového fondu kontroluje trinásťčlenná Rada fondu. Členov rady volí a odvoláva Národná rada Slovenskej republiky, a to ôsmich členov na návrh vlády Slovenskej republiky, z toho jedného člena vláde Slovenskej republiky navrhne združenie miest a obcí, ktoré spĺňa podmienky reprezentatívneho združenia zamestnávateľov podľa osobitného predpisu (ďalej len "reprezentatívne združenie miest a obcí"), a jedného člena vláde Slovenskej republiky navrhne Slovenská poľnohospodárska a potravinárska komora, a piatich členov na základe princípu pomerného zastúpenia politických strán a politických hnutí, za ktoré boli poslanci zvolení do Národnej rady Slovenskej republiky, na návrh Výboru pre pôdohospodárstvo a životné prostredie. Rada začne vykonávať svoju činnosť, ak Národná rada Slovenskej republiky zvolí všetkých členov navrhnutých vládou Slovenskej republiky a nadpolovičnú väčšinu členov navrhnutých výborom; povinnosť zvoliť zvyšných členov rady tým nie je dotknutá. Funkčné obdobie členov rady je päť rokov.

Členovia:

Ing. Štefan Gregor (na návrh ZMOS)
Ing. Peter Dratva (na návrh SPPK)
Ing. Darina Kalabusová

Ing. Peter Radošinský
Ing. Branislav Skladaný
JUDr. Martin Toman

JUDr. Dagmar Valuchová
 Mgr. Štefan Žid
 Ing. František Haník
 Ing. Peter Polák

Ing. Bc. Dalibor Steindl, MBA
 Ing. Miloš Šimončič, CSc
 JUDr. Richard Šmída
 Ing. Ján Ilavský ukončil 15.2.2022

Členom Rady fondu boli pravidelne mesačne vyplatené odmeny, ktorých celková výška za rok 2022 dosiahla sumu 123 672,40 eur.

I.2 Hlavné činnosti spoločnosti fondu

Fond:

- Pozemkový fond spravuje poľnohospodárske nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom a podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom. Pozemkový fond nakladá s pozemkami, ktorých vlastník nie je známy okrem pozemkov, ktoré sú lesnými pozemkami, ako aj s podielmi spoločnej nehnuteľnosti, ktorých vlastník nie je známy. Postup pozemkového fondu pri prenajímaní a skončení nájmu, predaji, zámene a nadobúdání nehnuteľností pozemkovým fondom a kritériá pre určovanie výšky nájomného pri prenajímaní nehnuteľností pozemkovým fondom upravuje nariadenie vlády Slovenskej republiky.
- prevádza bezplatne do vlastníctva oprávnených osôb pozemky alebo im poskytne finančnú náhradu, ak im nemožno podľa týchto predpisov vydať pôvodné pozemky, uzatvára zmluvy o výmene pozemkov s vlastníkmi, na pozemkoch ktorých je zriadená záhradková alebo chatová osada, a poskytuje ďalšiu súčinnosť pri uplatňovaní práv oprávnených osôb; povinnosti právnických osôb, ktoré pozemok držia, nie sú tým dotknuté
- spravované nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu prenajíma do schválenia privatizačného projektu alebo v súlade s ním a nehnuteľnosti neznámych vlastníkov do uplatnenia a preukázania vlastníckych práv,
- je účastníkom konania o pozemkových úpravách za pozemky, ktoré spravuje,
- pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré sú určené v záväznej časti územného plánu obce na bývanie a podľa uznesenia obecného zastupiteľstva majú byť na nich umiestnené nájomné byty vo vlastníctve obce, môže pozemkový fond previesť do vlastníctva obce. Prvá veta sa primerane použije aj na prevody pozemkov vyššiemu územnému celku na základe jeho územného plánu a uznesenia zastupiteľstva vyššieho územného celku,
- nakladá s pozemkami neznámych vlastníkov, neknihovanými pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve štátu, pozemkami vo vlastníctve štátu, pozemkami, ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo nie je preukázané inak a pozemkami, ktoré tvoria podiely spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje, pričom postupuje podľa zákona č. 180/1995 Z. z. a zákona č. 181/1995 Z. z..

I.3 Priemerný počet zamestnancov 2022

	Bežné účtovné obdobie 2022	Bezprostredne predchádzajúce obdobie 2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	305	293
Z toho počet vedúcich zamestnancov	37	37
Počet dobrovoľníkov vyslaných ÚJ	-	-
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre ÚJ počas účtovného obdobia	-	-

I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Čl. II.**Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**

II.1 Fond vedie svoje účtovníctvo podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a „Opatrenia MF SR číslo 24342 /2007 – 74 zo dňa 14. novembra 2007“, v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a účtovej osnove pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania. Účtovníctvo vedie v peňažnej jednotke euro.

II.1.1 Fond v priebehu sledovaného obdobia nemenil účtovné zásady a metódy.

II.1.2 Účtovná závierka za rok 2022 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

II.2 Spôsob oceňovania položiek súvahy

II.2.1 Fond nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok a oceňoval ho v obstarávacej cene, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

II.2.2 Fond netvoril Dlhodobý nehmotný majetok a Dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

II.2.3 Zásoby

Fond nakupuje zásoby na sklad. Fond účtoval o obstaraní a úbytku zásob spôsobom A, netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

II.2.4 Majetok dlhodobý hmotný a majetok dlhodobý nehmotný v hodnote do 330 eur účtoval fond priamo do nákladov na ťarchu účtu 501, 518.

II.3 Spôsob zostavenia odpisového plánu

Fond používa metódu rovnomerného odpisovania dlhodobého majetku.

Mesačný odpis každého jednotlivého majetku sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na centy.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku boli stanovené nasledovne:

Odpisová skupina	Názov OS	Doba odpisovania
0	Nehmotný majetok	20%
1	Účet 022,023,	4 roky
2	Účet 022	6 rokov
3	Účet 022	8 rokov
4	Účet 022,021	12 rokov
5	Účet 021,	20 rokov
6	Účet 021	40 rokov

II.4 Členenie majetku

Majetok sa z časového hľadiska člení na dve skupiny

- a) krátkodobý, ktorého doba použiteľnosti je do jedného roka vrátane,
- b) dlhodobý, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Dlhodobý majetok sa člení na

- a) dlhodobý nehmotný majetok

b) dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa ďalej člení na

a) dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou nad 2 400 eur,

b) drobný dlhodobý nehmotný majetok - zložky nehmotného majetku, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 330 do 2 400 eur.

Dlhodobý hmotný majetok sa ďalej člení na

a) dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou nad 1 700 eur

b) drobný dlhodobý hmotný majetok - zložky hmotného majetku, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 330 eur do 1 700 eur.

Pozemky, pre vedenie operatívno-technickej a účtovnej evidencie sa oceňujú v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy eur/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel povereným rezortným pracoviskom v rámci rezortu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

II.5. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka fondu za účtovné obdobie roku 2021 vrátane rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2021 je v schvaľovacom konaní a do dnešného dňa nebola schválená.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v Súvahe v eur

III.1 Poistenie majetku využívaného pre vlastnú činnosť fondu

Poistenie budov a stavieb - firma ALIANZ Slovenská poisťovňa, a.s. 501,10 eur,

- firma Generali Slovensko poisťovňa, a.s. 2 455,99 eur.

Služobné motorové vozidlá sú poistené firmou GROUPAMA, a.s.

- Zákonné poistenie 3 821,43 eur

- Havarijné poistenie 12 417,20 eur

III.2 Fond neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

III.3 Prehľad pohľadávok

III.3.1 Odpis nevymožiteľných pohľadávok

pohľadávok

Na ťarchu nákladov boli v roku 2022 odpísané klasifikované pohľadávky v objeme 92 106,17 eur, jedná sa prevažne o klasifikované pohľadávky z prenájmu pôdy.

III.3.1 Iné pohľadávky

Na účte 378 účtuje fond o pohľadávkach v objeme 1 683 390,94 eur. Z toho pohľadávka 1 337 714,93 Eur je nesplatená časť kúpnej ceny z privatizácie dlžníka GEMI Gendiar, IČO: 33 783 748, ktorá je v konkurze.

III.3.2 Bilancia pohľadávok

T e x t:	Účet	Účtovný stav k 31.12.2021	Inventúrny stav k 31.12.2022	Účtovný stav k 31.12.2022
1. Úroky z privatizácie	311/110	78 250,35	78 250,35	78 250,35
2. Rozsudok v mene SR	311/130	94 289,38	106 318,84	106 318,84
a záhradkové osady	311/120	80 056,13	85 014,28	85 014,28

3. Drewná hmota	311/270	2 028,59	2 028,59	2 028,59
4. Predaj bytov ŠM	311/180	4 170,67	3 628,07	3 628,07
5. Byty	311/190	71 964,88	98 564,85	98 564,85
6. Predaj pozemkov	311/220	533 098,18	80 052,38	80 052,38
7. Vecné bremeno	311/240	2 953,09	3 477,41	3 477,41
8. Privatizácia (nehnuteľ.)	311/200	18 422,54	15 688,38	15 688,38
9. Nebytové priestory	311/300	910,39	460,15	460,15
10. Prenájom pozemkov	311/400	2 449 762,88	2 575 724,61	2 575 724,61
11. Lesy	311/500	41 676,70	18 655,38	18 655,38
12. Refakturovaná daň	311/900	35 027,63	35 027,63	35 027,63
13. Úroky z omeškania	311/112	109 221,25	177 780,19	177 780,19
14. Vecné bremeno zo zákona	311/160	-	14 657,12	14 657,12
15. Podiely HV PS	311/700	40 362,38	36 347,10	36 347,10
16. Zmluvné pokuty	311/320	-	26 529,65	26 529,65
17. Poskyt. prevádz. zálohy	314/200	2 690,52	2 690,52	2 690,52
18. Ostatné pohľadávky SPF	315/100,211	407 596,52	406 043,07	406 043,07
	315/320,390	-	-	-
	315/520,220	-	-	-
19. Zastavané pozemky	315/800	670,47	670,47	670,47
20. Zamestnanci SPF	335/320	5 150,19	6 035,44	6 035,44
	335/100	22 239,73	-	-
	335/200	-	22 904,36	22 904,36
	335/300	7 570,20	20 206,62	20 206,62
	378/101	1 610,26	1 610,26	1 610,26
21. Istina kúp. ceny(privatizácia)	378/200	1 681 780,68	1 681 780,68	1 681 780,68
SPOLU		5 691 503,61	5 500 146,40	5 500 146,40

III.4 Cenné papiere

Na účte 253/200 sú vykázané dlhové cenné papiere určené na predaj spoločnosti Výskumného ústavu ovocných a okrasných drevín (VÚOOD) vo výške 37 015,00 eur.

III.5 Významné položky časového rozlíšenia

Náklady budúcich období 381/100 zahŕňajú faktúry uhradené v roku 2022 za dodávky a služby týkajúce sa roku 2023 vo výške 132 869,93 eur, ide hlavne o licencie a poistenie majetku.

Výnosy budúcich období 384 zahŕňajú bezodplatne nadobudnutý majetok odpisovaný v budúcich obdobiach, uhradené kúpne zmluvy spoločnosti NDS.a. s. a splátky Pozemkové združenie, spolu vo výške 2 429 481,02 eur.

Príjmy budúcich období 385 vo výške 197 999,12 eur zahŕňajú úroky z termínovaných vkladov v Štátnej pokladnici.

III.6 Opravné položky k majetku

Fond pri tvorbe opravných položiek postupoval v zmysle Príkazu generálneho riaditeľa č. 8/2016. Opravné položky 391 k pohľadávkam tvoril fond vo výške 1 991 487,01 eur.

III.7 Vlastné zdroje krytia**III.7.1 Údaje o základnom imaní**

eur

Počiatkový stav základného imania k 01.01.2022**286 988 777,07****Prírastok:**

technické zhodnotenie budov a obstaranie majetku	84 506,32
výmena počítačovej techniky a kanc. strojov	11 851,31
Softvér	177 913,20
DDHM	136 755,84
Pozemky	3 173 057,47
Dopravné prostriedky	76 488,00
Obstaranie hmotného majetku MD	328 648,94

Úbytok:

Oprávky	924 659,70
Pozemky	4 084 701,65
Stroje, prístroje a zariadenia	
Obstaranie hmotného majetku D	309 601,47

Konečný stav základného imania k 31.12.2022**285 659 035,33**

Pokles základného imania súvisí s úbytkom pozemkov v správe a nakladaní fondu.

Druhy fondov

eur

Fond reprodukcie 413	7 131 876,57
Fond rezervný 421	86 602 606,38
Účel fond FNM 427/100	34 173 503,69
Účel. fond Depozit 427/200,210,300,400,500,600,700	121 170 478,43
Sociálny fond 472	35 392,85

Fond v súvislosti s privatizáciou tvoril účelový fond - analytický účet 427/100 – Účelový fond FNM. Fond účtoval na strane Dal fondu 427/100 v čase privatizácie. V súčasnosti po ukončení privatizácie, účtuje fond odpis neuhradených pohľadávok z dôvodu toho, že v rámci konania o konkurze, vyrovnaní alebo reštrukturalizácii pohľadávka fondu nebola uspokojená. Na ostatných analytických účtoch účtu 427 účtuje fond príjem a výdaj finančných prostriedkov do depozitu.

III.7.2 Záväzky

Vysoký nárast záväzkov vyplýva z nárastu exekúcií na účte 379, výnosov budúcich období 384/300 a neidentifikovaných príjmov na účte 325/400 ku koncu účtovného obdobia.

III.7.3 Fond v roku 2022 nemal poskytnuté bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.

III.7.4 Fond v účtovnom období neúčtoval o výdavkoch budúcich období.

III.8 Prenajatý majetok formou finančného prenájmu

Fond si neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

Čl. IV.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát v eur****IV.1 Tržby za vlastné výkony**

Tržby z prenájmu pozemkov v správe fondu 602/500	27 298 284,70
Tržby z predaja pozemkov v správe fondu 602/940	6 468 798,89

IV.2 Iné ostatné výnosy netvorí významnú zložku výnosov**IV.3 Finančné výnosy**

Úroky z finančných prostriedkov uložených v Štátnej pokladnici 644/440 v objeme 234 138,82 eur.

IV.4 Významné položky nákladov ostatné služby, osobitné náklady a ostatné náklady v eur

518/172 Náklady na internet	262 432,80
518/230 Náklady na práce VT	504 634,54
518/920, 921 Právne služby	1 036 596,08
543/300 Odpis nevymožiteľnej pohľadávky	92 106,17
547/200 Osobitné náklady Reštitučné nároky z. 229/1991 Zb a 503/2003 Z.z.	123 312,85
547/700 Osobitné náklady – doplatok záhradkových osád	111 377,76
549/180 Právoplatné rozsudky	93 109,02
549/300 Rezervy na súdne spory	7 081 161,43
551/100,110 Odpis DHM, DNM	924 659,70

Rezerva je tvorená na prebiehajúce dlhodobé súdne spory významného charakteru.

IV.5 Náklady za účtovné obdobie v členení:

Overenie účtovnej závierky, uisťovacie audítorské služby, súvisiace audítorské služby, daňové poradenstvo vid' tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky v prílohe.

Čl. V.**Opis údajov na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka vedie na podsúvahovom účte 798/100 majetok vyňatý z privatizácie štátnych majetkov (nehnutelnosti) účelovo určený na uspokojenie reštitučných nárokov oprávnených osôb vo výške 427 663,35 eur.

Čl. VI.**Ďalšie informácie****VI.1 HV za minulé obdobie**

Rok 2021 ukončil fond s kladným hospodárskym výsledkom **9 553 800,10 eur** po zdanení. V zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov nebolo rozdelenie hospodárskeho výsledku Vládou SR do 31.12.2022 schválené.

VI.2 Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich z významných súdnych rozhodnutí

11. Súdny spor vedený na Okresnom súde (ďalej OS) Prešov pod č.k. 15C/144/2014 (pôvodne na OS Poprad pod č.k. 20C/139/2008), žalobca: DIGITAL FLOOR LTD (ERMANNIO TRADE & INVEST LIMITED), žalovaný SPF o zaplatenie 60 408 874,60 eur s 8,5% úrokom z omeškania do zaplatenia - v predmetnom súdnom konaní si pôvodný žalobca AR Park, s.r.o. uplatňoval voči fondu náhradu škody titulom údajne zmarenej investície (časť projektu OKKO G.E.R. - konkrétne GAMING) z dôvodu, že fond vydal pozemky (na ktorých sa mal projekt realizovať). V priebehu súdneho konania došlo zmluvou o postúpení pohľadávky k postúpeniu žalovanej pohľadávky na súčasného žalobcu. Súdne konanie bolo právoplatne skončené, vo veci však bolo podané dovolanie (zo strany žalobcu).

2. Súdny spor vedený na OS Bratislava I pod č.k. 9C/53/2013, žalobca: Vladimír Grznár - GRZNAR COMPANY, žalovaný SPF a spol. o náhradu škody vo výške 2 449 675,00 eur s 8,5% úrokom z omeškania do zaplatenia. Vec bola rozhodnutá na súde prvej inštancie, aktuálne prebieha odvolacie konanie.

3. Súdny spor vedený na Okresnom súde Bratislava I. č.k. 11C/35/2011 – žalobca Peter Klenko žaluje SPF o náhradu škody v dôsledku neplatnosti zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva v sume 585 974,00 eur s 9,0% úrokom z omeškania do zaplatenia. Prebieha odvolacie konanie proti rozsudku, ktorý bol v prospech SPF. Vo veci nebolo rozhodnuté odvolacím súdom.

4. Súdny spor vedený na Okresnom súde Humenné č.k. 15C/35/2015 (pôv. 15C/202/2014) – žalobca ALK Humenné žaluje o náhradu škody v sume 434 414,34 eur. Rozsudkom Okresného súdu Humenné zo dňa 07.06.2019 bola žaloba žalobcu čiastočne zamietnutá a čiastočne bolo žalobe vyhovie, keďže súd prvej inštancie uložil SPF povinnosť zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 304.376,41 EUR s príslušenstvom. Žalobcovi bol voči SPF priznaný nárok na náhradu trov konania v rozsahu 40,14 %. Na základe pokynu SPF bolo voči výroku rozsudku prvej inštancie o čiastočnom vyhovie žalobe a voči výroku o trovách konania podané odvolanie. Na základe podaného odvolania SPF bol vydaný rozsudok Krajského súdu v Prešove zo dňa 16.06.2021, č. k. 2Co/123/2019 – 566, ktorým boli zmenené výroky tak, že žaloba sa zamietla a nepriznáva sa stranám náhrada trov konania. Voči výroku o nepriznaní náhrady trov konania SPF (žalovaný) podal dovolanie a rovnako tak podal dovolanie (proti všetkým výrokom rozsudku krajského súdu) aj žalobca. K týmto dovolaniám sa procesné strany vzájomne písomne vyjadrovali. Aktuálne sa čaká na rozhodnutie o dovolaniach žalobcu a žalovaného.

5. Súdny spor vedený na OS Bratislava I pod č. 23C/6/2020 – žalobca: JUDr. E. Balážová, A.Pavlíková o zaplatenie 184 363,20 Eur s príslušenstvom (titul – vyplatenie z depozitu). Pojednávanie vo veci sa uskutočnilo dňa 22.11.2022. Žaloba bola zamietnutá z dôvodu nedostatku pasívnej vecnej legitímácie žalovaného (žalovaný mal byť iba SPF, nie SR). Rozsudok ešte nie je právoplatný, odoslaný dňa 2.12.2022. Aktuálne očakávame podanie odvolania zo strany žalobcu.

6. Súdny spor vedený na OS Bratislava I pod č. 12C/114/2014 - žalobca: Leo Dualský a Alena Petriková o náhradu škody vo výške 394 975,00 eur s úrokom z omeškania 9% ročne. Súdne

konanie bolo právoplatne skončené, vo veci však bolo signalizované podanie dovolania (zo strany žalobcu).

7. Súdny spor vedený na OS Bratislava I pod č. 14C/62/2020 – žalobca: SPF c/a Ecker-Kán & partners s.r.o. o zaplatenie 786 115,- eur. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie. Očakávame vytýčenie pojednávania.

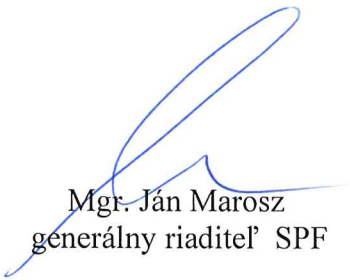
8. Súdny spor vedený na OS Košice I pod č. 15C/42/2020 – žalobca: SPF c/a JUDr. Sopková o zaplatenie 2 160 000,- eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie. Pojednávanie bolo vytýčené na 2.2.2023.

9. Súdny spor vedený na OS Nitra pod č. 17C/78/2022 – žalobca: Emília Štefánková o o zaplatenie sumy 160 543,27 eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/.

VI.3 Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili činnosť fondu.

V Bratislave dňa 19.01.2023



Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ SPF

Tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č.1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		2 372 328,92			203 929,20		2 576 258,12
prírastky		177 913,20			177 913,20		355 826,40
úbytky					177 913,20		177 913,20
presuny							0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia		2 550 242,12			203 929,20		2 754 171,32
Oprávky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		1 506 252,16					1 506 252,16
prírastky		388 880,74					388 880,74
úbytky							0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia		1 895 132,90					1 895 132,90
Opravné položky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia							
prírastky							
úbytky							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		866 076,76			203 929,20		1 070 005,96
Stav na konci bežného účtovného obdobia		655 109,22			203 929,20		859 038,42

Tabuľka č.2

	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Dopravné prostriedky	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia	268 582 309,23		19 183 530,36	2 197 392,23	1 422 389,67			692 643,67	83 270,00		292 161 535,16
prírastky	3 173 057,47		84 506,32	11 851,31	76 488,00			136 755,84	328 648,94		3 811 307,88
úbytky	4 084 701,65				0,00				309 601,47		4 394 303,12
presuny											0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	267 670 665,05		19 268 036,68	2 209 243,54	1 498 877,67			829 399,51	102 317,47		291 578 539,92
Oprávky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia			2 326 682,09	1 801 048,62	1 422 389,67			692 643,67			6 242 764,05
prírastky			127 734,21	258 540,83	12 748,08			136 755,84			535 778,96
úbytky					0,00						0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia			2 454 416,30	2 059 589,45	1 435 137,75			829 399,51			6 778 543,01
Opravné položky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
prírastky											
úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	268 582 309,23		16 856 848,27	396 343,61	0,00			0,00	83 270,00		285 918 771,11
Stan na konci bežného účtovného obdobia	267 670 665,05		16 813 620,38	149 654,09	63 739,92			0,00	102 317,47		284 799 996,91

Tabuľka k čl. III ods. 4 o zmenách jednotlivých položiek dlhodobého finančného majetku

Tabuľka č.1

	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti v ovládanej osobe	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti s podstatným vplyvom	Dlhodobé cenné papiere držané do splatnosti	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
prírastky								
úbytky								
presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
prírastky								
úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

Tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v%)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovaného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	bežného účtovaného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Tabuľka k čl. III ods.6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č.1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	37 015,00			37 015,00
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizované cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu	37 015,00			37 015,00

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizované cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	19 667,66				20 232,20
Materiál					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu	19 667,66				20 232,20

Tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	2 037 901,26	1 989 915,96		2 037 901,26	1 989 915,96
Ostatné pohľadávky	1 571,05	1 571,05		1 571,05	1 571,05
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	2 039 472,31	1 991 487,01		2 039 472,31	1 991 487,01

Tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci			bezprostredne predch. účt. obdobia
	bežného účt. obdobia brutto	bežného účt. obdobia netto		
Pohľadávky do lehoty splatnosti 1 rok	1 157 066,00	1 157 066,00		878 420,00
Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 1 rok	4 343 868,08	2 352 381,07		4 813 083,61
	5 500 934,08	3 509 447,07		5 691 503,61

Tabuľka k čl. II ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	286 988 777,07	369 806,30	1 699 548,04		285 659 035,33
z toho:					
nadačné imanie v nadácii					
vklady zakladateľov					
prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu					
Fond reprodukcie	6 713 779,01	787 903,86	369 806,30		7 131 876,57
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	82 471 093,96	4 131 512,42			86 602 606,38
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy	142 784 776,29	14 629 234,22	2 070 028,39		155 343 982,12
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	9 131 512,42			422 287,68	9 553 800,10
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	9 553 800,10	13 368 797,98		-9 553 800,10	13 368 797,98
	537 643 738,85	33 287 254,78	4 139 382,73	-9 131 512,42	557 660 098,48
Spolu					

Tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Rok 2020
Účtovný zisk	9 553 800,10	9 131 512,42
Rozdelenie účtovného zisku		
Prídel do základného imania		
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu		
Prídel do fondu reprodukcie		
Prídel do rezervného fondu		4 131 512,42
Prídel do fondu tvoreného zo zisku		
Prídel do ostatných fondov		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do sociálneho fondu		
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	9 553 800,10	
Iné		5 000 000,00
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty		
Zo základného imania		
Z rezervného fondu		
Z fondu tvoreného zo zisku		
Z ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov		
Iné		

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm.a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu					329 783,62
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv	276 106,29	329 783,62	276 106,29		61 116 334,88
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv	54 035 173,45	7 237 031,74		155 870,31	61 446 118,50
Ostatné rezervy spolu	54 311 279,74	7 566 815,36	276 106,29	155 870,31	61 446 118,50
Rezervy spolu	54 311 279,74	7 566 815,36	276 106,29	155 870,31	61 446 118,50

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm.c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		6 850 571,87
Krátkodobé záväzky spolu	6 770 059,40	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		275,35
Dlhodobé záväzky spolu	35 392,85	
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	6 805 452,25	6 850 847,22

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	275,35	192,90
Tvorba na ťarchu nákladov	206 828,14	122 618,45
Tvorba zisku		
Čerpanie	171 710,64	122 536,00
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	35 392,85	275,35

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutelného dlhodobého majetku	7 928,67		445,93	7 482,74
predaj pozemkov v r.2023		2 421 998,28		2 421 998,28
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
grandu				
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb				
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	13 675,20
uistovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
súvisiace audítorské služby	1 200,00
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	
Spolu	14 875,20

Tabuľka k čl. i ods. 4 o počte zamestnancov o dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	305	293
z toho počet vedúcich zamestnancov	37	37
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		