

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca Funkcia	Ing. Vladimír Jánošík primátor
Štatutárny zástupca Funkcia	PhDr. Viera Urdová zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	194	184
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	10	10
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	5

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Lipany, Hviezdoslavova 1	Rozpočtová organizácia	37876813	Mgr. Pavol Palenčár
Základná škola	Lipany, Komenského 113	Rozpočtová organizácia	37947770	Mgr. Emil Jacko
Základná umelecká škola	Lipany, Štúrova 29	Rozpočtová organizácia	36158135	Gabriela Pintérová
Technické služby s.r.o.	Lipany, Krivianska 3	Obchodná spoločnosť	31704735	Ing. Michal Višňovský

Úrad plní úlohy organizačnými zložkami, ktorými sú oddelenia, referáty, spoločné obecné úradovne a mestské školské zariadenia bez právnej subjektivity.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
e) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
f) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
g) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
h) pohľadávky	menovitou hodnotou
i) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
j) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
k) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prípadne individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania maximálne do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby dlhodobého hmotného majetku sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam, pohľadávkam za komunálny odpad v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania v časti IBV Pod hájom, a to vodovod, kanalizácia a výustný objekt v objeme 567 975,47 €. Ako prírastok vykazujeme vybudovanie prístrešku, zbernej nádrže, oplotenia, spevnenej plochy, vodovodnej a elektrickej prípojky v celkovej výške 231 827,53 € v rámci projektu Kompostáreň na zhodnocovanie BRO. V roku 2022 evidujeme ako prírastok technické zhodnotenie chodníka na Sabinovskej ulici v hodnote 39 514,38 €, spolufinancované zo zdrojov ŠR, technické zhodnotenie cesty Gľace 34 672,58 €, rozšírenie verejného osvetlenia 2 138,52 €, zateplenie pívničného stropu v budove Luník 1 920,00 €, NN prípojka v priemyselnom parku 2 850 € a prístrešok na kontajnery na NSM v sume 12 418,10 €.

Prírastok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol zaradením majetku do užívania, ktorý bol spolufinancovaný zo zdrojov EÚ a ŠR v rámci projektu Budovanie CIZS v meste Lipany, a to USG prístroj vo výške 87 600,00 €, rezervačný/objednávkový kiosk v počte 4 ks v celkovej hodnote 18 909,60 €, 2 ks lampa vyšetrovací LED stropná v sume 3 307,04 € a materiálno-technické vybavenie budovy Medicum v hodnote 71 595,94 €. V rámci projektu Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov ako prírastok vykazujeme interaktívny panel s príslušenstvom vo výške 4 830,00 €.

Na účet 023 – Dopravné prostriedky bol v roku 2022 zaradený do užívania protipovodňový vozík darovaný z MV SR v reálnej hodnote 5 000,00 €.

Prírastok na účte 031 – Pozemky je vykázaný z dôvodu kúpy pozemkov v lokalite Šejba od Rímskokatolíckej farnosti v hodnote 2 285,00 € a nadobudnutie pozemkov zámennou zmluvou ocenené reálnou cenou 9 683,00 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v sume 26 011,75 €, ktorý vznikol predajom budovy Synagoga a hodnota 550 492,40 € z dôvodu predaja NN prípojky, vodovodu a kanalizácie k IBV.

Úbytok pozemkov vznikol najmä z dôvodu predaja pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Pod hájom vo výške 87 641,40 €, Rovinky 1 437,77 € a predajom pozemku pre Rímskokatolícku farnosť v lokalite Šejba v hodnote 30 344,80 €.

spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku pre poistné riziko

- živelné poistenie v poistnej sume 47 253 274,57 eur,
- odcudzenia veci (krádež a vonkajší vandalizmus) v poistnej sume 3 088 748,78 eur,
- poistenie skla v poistnej sume 10 000,- eur
- poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám v poistnej sume 958 221,18 eur.
- havarijné poistenie MV – havária, živelná udalosť, úmyselné poškodenie
- poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené činnosťou do sumy 165 000 eur
- poistenie regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní do sumy 35 000 eur.

b) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č.s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva č. 109/08U02/L/Z/2007 o zriadení záložného práva V-1383/2007 pre Environmentálny fond Bratislava na pozemok KN 1421/11 o výmere 881 m² a charitný dom č.s. 826 na KN 1421/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1,Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam reg.č.ZZ-06/2006-P39, V-1403/09 pre Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu –SARIO, Martinčekova 17, Bratislava na pozemky KN 747/1, 747/4 752/2, 752/3, 752/28, 752/30, 752/4, 752/26, 752/27 752/5, 752/6, 752/7, 752/8, 752/9, 752/10, 752/11, 752/12, 752/13, 752/14, 752/17, 744/1, 744/15, 744/31 (viď GP č.17/2019-číslo zmeny 444/2019), 744/26 (viď GP č.80/2016-číslo zmeny 87/2017) 744/16, 744/17, 744/32, 744/33 (viď zmena GP č.11/2019-číslo zmeny 205//2020), 744/2, 744/3, 744/4, 1331/9, 1331/10, 1330/43, 1330/44, (viď GP č.156/2013, CKN 747/1, 747/4-číslo zmeny 320/2016), (viď GP č.93/2014, CKN 752/4, 752/26-číslo zmeny 452/2016, (viď GP č.143/2017-číslo zmeny 421/2017) viď GP č.108/2018-číslo zmeny 201/2019 (LV 1375).

- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C KN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt čs.1310 na C KN 1330/1, čs.1323 na C KN 1330/47, čs.1322 na C KN 1330/48, čs. 1321 na C KN 1330/49, čs. 1320 na C KN 1330/50, čs. 1319 na C KN 1330/51, čs. 1318 na C KN 1330/52, čs. 1317 na C KN 1330/53, čs. 1316 na C KN 1330/54, čs. 1315 na C KN 1330/55, čs. 1314 na C KN 1330/56, čs. 1313 na C KN 1330/57, čs. 1312 na C KN 1330/58, čs. 1324 na C KN 1330/59, čs. 1325 na C KN 1330/60, čs. 1301 na C KN 1330/61, čs. 1302 na C KN 1330/62, čs. 1303 na C KN 1330/63, čs. 1304 na C KN 1330/64, čs. 1305 na C KN 1330/65, čs. 1306 na C KN 1330/66, čs. 1307 na C KN 1330/67, čs. 1308 na C KN 1330/68, čs. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/23, 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/55, 1240/61, 1240/62-číslo zmeny 116/2017 (LV1375).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094 na pozemok C KN 1240/55 – číslo zmeny 370/2018 (LV1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV3829).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.0175.-PRB/2014/Z, V-1405/2016 zo dňa 19.8.2016 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 417/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1433 na C KN 1240/55-číslo zmeny 116/2017 (LV 4626).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094, na

byt č.1-24 vo vchode č.40 na 1. a 2. poschodí byt. domu sč.1433 na C KN 1240/55 a na podiel na spol. častiach a zariadeniach domu pod B1 – B24 – číslo zmeny 370/2018 (LV4626).

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 783 973,02
Umelecké diela	268 682,52
Budovy, stavby	18 268 284,93
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	451 733,36
Dopravné prostriedky	284 593,31
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Budovy, stavby	2 504 900,07

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	194 111,96
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o nájme – evidované v podsúvahe	17 360,00

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku.

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku boli dovytvorené k projektovej dokumentácii k dopravnému napojeniu križovatky Moyzesova - AQUAPARK vo výške 700 € z dôvodu dočasného nepokračovania výstavby. V roku 2022 bola zrušená opravná položka k dočasne nevyužitej projektovej dokumentácii na Kompostáreň na zhodnocovanie BRO 2016 v sume 3 670,00 € z dôvodu začatia prác na investičnej akcii.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2022	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2021
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	6 068,26	3 007,51	6 638,78	6 638,78
Spolu		6 638,78			6 068,26	3 007,51	6 638,78	6 638,78

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy): Mesto vlastní akcie VVS a.s., Košice - 1ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahrádza 37 475 ks kmeňových listinných akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 33 €, o ktorej účtuje na účte 063.

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,536		1 236 675,00	1 243 795,25
Spolu					1 236 675,00	1 243 795,25

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 500,-

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok 31.12.2021	Hodnota pohľadávok 31.12.2022	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	64	863,46	763,46	Preddavky na poštový úver
Ostatné pohľadávky	65	16 230,49	35 389,58	Dobropisy 29 358,68 €, vyúčt. spoločných úradovní za r.2022
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	13 023,70	14 249,01	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 5738,28€
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	21 260,33	18 843,96	Nájom nebytových priestorov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	20 524,01	0,00	Predaj pozemkov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	6 950,37	6 950,37	Predaj majetku-Voľanský
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	542,38	542,38	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	52 255,66	55 355,78	Poplatky za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 546,98	5 266,32	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 198,34	5 198,34	Pohľadávky z pokút
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	51 049,65	56 007,89	Nájomné za byty – Sabyt
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 124,14	4 006,15	Pohľadávky za školné, réžiu
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	8 046,75	73,30	Pohľadávky voči obciam
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	1 506,42	2 732,34	Pohľadávky z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba, cintorínske služby
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	10 735,78	8 648,18	Daň z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	1 191,98	196,71	Sankčný úrok k dani z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	441,59	538,25	Daň za psa
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	3,10	3,10	Sankčný úrok k dani za psa
Pohľadávky voči zamestnancom	70	9 163,50	3 770,12	Stravné na 1/2023
Iné pohľadávky	81	693,81	1 003,16	Za náhradu škody, mylná platba 617,21 €
Iné pohľadávky	81	0,00	5 408,00	Zábezpeka pre VSD – Rekreačná zóna
Transfery a ost.zúčt. so subj. mimo VS	84	752,00	1 467,50	Vrátky z poskytnutých dotácií
Spolu		231 104,44	226 413,90	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, boli tvorené k daňovým pohľadávkam k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa. K nedaňovým pohľadávkam boli tvorené opravné položky k pohľadávkam za komunálny odpad, za nájom majetku, za cintorínske služby a k pohľadávkam z faktúr z odberateľských vzťahov.

c) rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti –tabuľka č.4

Podstatnú časť pohľadávok po lehote splatnosti tvoria pohľadávky za komunálny odpad vo výške 60 622,10 €, za daň z nehnuteľnosti 8 844,89 €, z predaja majetku 6 950,37 €, za nájom bytov vo výške

42 017,51 €, za nájom nebytových priestorov 18 319,32 €, nájom pozemkov 14 026,98 €, z priestupkov 5 198,34 € a za školné v sume 4 006,15 €.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	2 063,33	2 302,69
Jedálne kupóny	0,00	1 053,00
Bankové účty a peniaze na ceste	320 077,95	275 628,84

Obmedzenia s disponovaním účtu vo VÚB: vinkulovaná suma vo výške troch mesačných splátok v prospech ŠFRB, spolu vo výške 7 089,84 €.

Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých krátkodobých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2022	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2021
Soc. pôžičky fyzickým osobám		EUR	2010	0,00	7,23
Spolu				0,00	7,23

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:		
poistenie	1 672,56	1 598,32
predplatné	1 457,87	1 150,08
internet, telef. služby, iné	9 149,96	2 538,94
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
z vyúčtovania nájmu	48 662,20	14 192,40

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie – tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	173 567,79– Presun výsledku hospodárenia za rok 2021

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na auditorské služby	2023

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1 951 834,34 € (vrátane úrokov k istine vo výške 1 270,91 €).

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Opis
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov			
Ostatné dlhodobé záväzky	16 524,78	16 644,07	Prijaté dlhodobé zábezpeky – nájomné byty
Ostatné dlhodobé záväzky	14 609,88	14 609,88	Prijatá dlhodobá fin. záruka a zábezpeka – Komunitné centrum
Ostatné dlhodobé záväzky	1 950 562,01	1 851 743,29	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Spolu:	1 981 696,67	1 882 997,24	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov vrátane			
Záväzky zo sociálneho fondu	21 241,92	12 807,11	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane			
Ostatné dlhodobé záväzky	55 323,01	3,83	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	98 463,21	100 091,05	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	703,27	732,74	Prijaté zábezpeky – nájomné byty – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	0,00	3 095,58	Preplatky z vyúčtovania spoločných úradovní za r.2022
Dodávateľia	449 903,63	332 598,72	Dodávateľské záväzky, po lehote splatn. 0,00 €
Prijaté preddavky	8 092,94	7 080,75	Stravné ŠJ
Prijaté preddavky	54,28	37,51	Preddavky k dani z nehnuteľnosti
Prijaté preddavky	19,26	19,26	Preddavky k dani za psa
Prijaté preddavky	693,79	693,79	Preddavky ku komunálnemu odpadu
Iné záväzky	5 235,24	6 386,02	Zrážky zo mzdy za zamestnancov
Iné záväzky	2 903,94	52,47	Záväzok voči čerpackej stanici
Zamestnanci	140 251,47	146 048,33	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	85 499,38	88 773,81	Odvod poistného za december
Ostatné priame dane	11 666,59	10 344,98	Preddavky na daň zo mzdy –december
Ostatné dane a poplatky	42,00	42,00	Súdne poplatky
Transfery a ost. zúčtovanie so subjektami mimo VS	0,00	39,98	Nevyčerpaný zostatok na darovacím účte pre Ukrajinu
Spolu:	858 852,01	696 040,82	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V rokoch 2018-2019 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 2 000 000 €, jeho zostatok k 31.12.2022 je 1 126 400 €, splatnosť úveru v roku 2028.

V rokoch 2021-2022 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 399 997,76 €, zostatok je 312 757,76 €, splatnosť úveru je v roku 2026.

Povolený limit prečerpania na bežnom účte vo VÚB bol 500 000,00 €, z toho skutočne čerpaná výška kontokorentného úveru k 31.12.2022 je 233 464,47 €.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2028	Jednosubjektovou blankozmenkou vystavenou obliagačným dlžníkom
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2026	Bez zabezpečenia
Kontokorentný z VÚB, a.s., spl. 2023	Blankozmenka

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
MF SR zo štátnych finančných aktív	dlhodobá	Samosprávne funkcie	2027	214 723,00	214 723,00

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 214 723,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. Splatnosť je rozložená na 4 roky, t.j. splatnosť prvej splátky je v roku 2024 a splatnosť poslednej splátky je v roku 2027.

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	12 323 727,01	11 840 089,41
Zúčtovanie kapitálových transferov	11 531 474,41	10 958 507,09
Zúčtovanie bežných transferov	1 505,35	1 670,32
Zmluvy o budúcej zmluve	773 043,45	860 754,41
Prenájom hrobových miest	17 703,80	19 157,59

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2021	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2022
KT EÚ a SR-Skvalitnenie vzdelávania v ZŠ Hviezdoslavova	0,00	36 568,81	9 715,45	36 568,81	26 853,36
KT EÚ a SR-Kompostárení na zhodnocovanie BRO	0,00	233 671,18	13 197,04	233 671,18	220 474,14
KT EÚ a SR-Rozšírenie vodovodnej siete v meste	0,00	474 825,74	0,00	474 825,74	474 825,74
KT EÚ a SR-MŠ Centrum	0,00	15 750,24	1 990,96	15 750,24	13 759,28
KT EÚ a SR-Budovanie CIZS	0,00	156 671,34	23 936,07	156 671,34	132 735,27
KT EÚ a SR-WIFI pre Lipany	0,00	7 008,72	2 190,22	7 008,72	4 818,50
KT EÚ a SR-Efektívna VS	0,00	4 588,50	286,80	4 588,50	4 301,70
KT zo SR-Oprava chodníka na Sabinovskej ulici	0,00	37 436,06	390,00	37 436,06	37 046,06
Dar zo SR-Protipovodňový vozík	0,00	5 000,00	208,35	5 000,00	4 791,65
KT z PSK-Prestrešenie Malá hokejová hala	0,00	120 000,00	0,00	120 000,00	120 000,00
KT z PSK-Spodná stavba Malá hokejová hala	0,00	97 483,00	0,00	97 483,00	97 483,00
Spolu	0,00	1 189 003,59	51 914,89	1 189 003,59	1 137 088,70

c) informácia o kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer (KT)	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Hviezdoslavova 1	478 836,49	492 900,55
Zúčtovanie KT s odpismi ZŠ Komenského 113	1 098 331,02	1 132 316,11
Zúčtovanie KT s odpismi ZUŠ	138 126,28	147 136,36
Zúčtovanie KT zo ŠR	4 555 670,31	4 643 024,19
Zúčtovanie KT zo ŠR Výstavba objektu MŠ v meste Lipany	9 950,00	9 950,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Cyklotrasa Štúrova-Drindač	23 700,00	23 700,00
Zúčtovanie KT zo ŠR PD-Výstavba hokejovej haly	21 600,00	21 600,00
Zúčtovanie KT zo ŠR Prekrytie ľadovej plochy	100 000,00	100 000,00
Zúčtovanie KT zo ŠR PD-Výstavba Autokempingu	17 550,00	17 550,00
Zúčtovanie KT od ostatných subjektov VS	308 545,59	322 555,09
Zúčtovanie KT z PSK-Prestrešenie Malá hokejová hala	120 000,00	0,00
Zúčtovanie KT z PSK-Spodná stavba Malá hokejová hala	97 483,00	0,00
Zúčtovanie KT z EÚ a ŠR	3 578 739,55	3 530 702,56
Zúčtovanie KT z EÚ a ŠR Rozšírenie vodovodnej siete v meste	474 825,74	0,00
Zúčtovanie KT od ES – priamo z EÚ	241 138,79	250 094,59
KT na Protipovodňovú ochranu v priem. parku - neodpisovaný	266 977,64	266 977,64

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	605 319,78	431 167,79
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	18 735,00	15 242,73
- strava	204 292,17	108 992,84
- réžia ŠJ	50 143,90	34 443,35
- výkon spoločných úradovní	109 663,64	120 895,30
- nájomné – pohyblivý nájom	154 929,77	84 061,86
- opatrovateľská služba	16 408,67	16 994,62
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	12 573,10	12 134,68
- administratívne práce	30 247,96	30 770,51
- iné	8 325,57	7 631,90
604 – Tržby za tovar v knižnici	0,00	0,00
b) aktivácia	788,56	636,59
624 - Aktivácia DHM	788,56	636,59
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 695 432,08	4 404 013,84
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	4 324 117,93	4 038 686,71
- daň z nehnuteľností	176 919,95	172 640,85
- daň za psa	3 476,58	3 476,57
- daň za ubytovanie	1 968,40	1 445,50
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky a poplatky za službu IOM	18 607,89	19 361,54
- KO a DSO	169 346,33	167 457,67
- znečisťovanie ovzdušia	995,00	945,00
d) finančné výnosy	0,00	0,00
662 – Úroky	0,00	0,00
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 776 180,20	1 443 383,84
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	1 004 051,22	837 803,98
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	21 986,38	212,60
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	593 070,97	500 951,57
- zúčtovanie kapitálového transferu od iných subjektov VS	14 009,50	14 606,28

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

695 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	0,00	0,00
696 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	8 955,80	8 955,84
697 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	27 014,86	5 729,79
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	107 091,47	75 123,78
f) ostatné výnosy	1 195 666,73	1 558 673,43
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	782 107,52	1 162 363,31
642 – Tržby z predaja materiálu	718,58	866,94
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	489,00
645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2 910,50	2 684,73
648 – Ostatné výnosy		
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	4 055,21	8 210,58
- Výnosy z prenájmu	380 374,85	353 666,19
- Výťažky z lotérie	12 045,80	12 104,97
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	12 080,00	0,00
- Náhrada škody	772,05	17 768,39
- Iné	602,22	519,32
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	43 108,13	4 578,22
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
- predaj pozemkov	31 905,00	0,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	1 601,54	1 222,22
- k nedaňovým pohľadávkam	3 651,59	1 076,00
- k daňovým pohľadávkam	3 670,00	0,00
- k nedokončeným investíciám		
h) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti	7,23	0,00
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	7,23	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	927 265,00	606 014,25
501 - Spotreba materiálu	487 286,17	429 461,55
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	211 728,30	101 686,50
- voda	24 848,79	18 780,23
- plyn	203 401,74	56 085,97
504 – Predaný tovar v knižnici	0,00	0,00
b) služby	624 848,03	747 642,81
511 - Opravy a udržiavanie	95 040,37	119 625,19
512 - Cestovné	826,78	138,26
513 - Náklady na reprezentáciu	5 537,47	2 089,97
518 - Ostatné služby		
- Doprava, preprava	2 312,18	267,12
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	0,00	0,00
- Nájomné - pozemky	2 695,49	2 396,29
- Nájomné –iné	21 560,91	18 923,10
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	14 350,66	8 636,53
- Verejné obstarávanie	9 961,92	10 074,58
- Náklady na audit	2 280,00	2 280,00
- Programové vybavenie - softvér, licencie	478,00	384,00
- Aktualizácia, údržba – hardware, software	7 439,20	3 379,90
- Komunikačná infraštruktúra	1 677,06	1 877,92
- Propagácia, reklama, inzercia	4 369,80	900,00
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	8 686,03	1 392,13
- Administratívne/režijné náklady a práce soc. prac.	42 821,06	42 905,19
- Telekomunikačné služby	8 549,76	8 798,15
- Štúdie, expertízy, posudky	5 314,70	2 875,70
- Geodetické služby	6 570,00	2 620,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Poštové služby	19,10	1,85
- Ostatné poštové služby	21 909,29	25 659,04
- Stočné, zrážkové vody	44 948,20	41 559,20
- Správa bytov, cintorínov	42 142,56	41 673,72
- Odvoz odpadu	156 010,72	179 941,95
- Zimná údržba	50 510,94	34 239,91
- Stravovacie služby a ostatné služby	734,20	456,50
- Náklady na stravovanie žiakov	0,00	0,00
- Internet	927,88	1 251,08
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	17 851,40	30 679,01
- Revízie a kontroly, odborný dozor	14 387,60	19 614,73
- Čistenie kanalizácie	2 487,00	1 537,80
- Servis prístrojov a zariadení	254,92	1 048,37
- Deratizácia a dezinfekcia	848,00	19 098,00
- Služby v rámci III. stupňa povodňovej aktivity	0,00	40 120,22
- Prevádzkovanie MOM	0,00	31 755,00
- Iné služby	31 344,83	49 442,40
c) osobné náklady	3 156 701,91	2 952 117,26
521 - Mzdové náklady	2 195 762,21	2 085 176,05
524 - Záonné sociálne náklady	754 845,06	718 384,21
525 - Ostatné sociálne poistenie	23 851,07	10 832,78
527 - Záonné sociálne náklady	182 243,57	137 724,22
d) dane a poplatky	29 436,06	41 448,57
532 - Daň z nehnuteľností	741,25	741,25
538 - Ostatné dane a poplatky	28 694,81	40 707,32
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 029 909,67	898 507,02
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	452 033,02	425 942,92
- odpisy z cudzích zdrojov	558 977,04	467 454,41
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	0,00	847,97
- k nedaňovým pohľadávkam	15 186,40	548,52
- k nedokončenému dlhodobému majetku	700,00	700,00
- k tovaru	733,21	733,20
f) finančné náklady	68 501,11	60 253,24
562 - Úroky	35 057,19	36 303,97
568 - Ostatné finančné náklady		
- bankové poplatky	3 918,76	4 984,30
- poistenie	22 404,91	18 964,97
- zníženie hodnoty akcií VVS	7 120,25	0,00
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 610 324,47	1 297 540,16
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer RO	1 370 716,13	1 096 286,95
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	99 588,24	99 854,56
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- finančný dar - Pomoc Ukrajine	5 000,00	0,00
- bežný transfer na CVČ	315,00	163,80
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	134 667,30	101 225,40
- bežný transfer na CVČ	37,80	9,45
- kapitálový transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	0,00	0,00
i) ostatné náklady	1 056 643,03	1 065 362,61
541 - ZC predaného DNM a DHM	674 201,91	721 269,51
542 - Predaný materiál	564,50	866,94
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	2 551,80	456,25

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	210,00	237,55
546 - Odpis pohľadávky		
- daňové pohľadávky	3 628,01	1 076,00
- nedaňové pohľadávky	1 601,54	4 386,92
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- členské príspevky	28 592,91	27 783,60
- dobropisy	9 360,26	12 215,31
- kultúrne a športové podujatia	57 208,84	22 561,90
- odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne)	6 664,38	23 755,90
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza, prisp.na osamost.	232 419,55	210 746,36
- stravovanie žiakov ZŠ na gymnáziu	0,00	0,00
- nájomné byty Sabyt	39 527,86	39 525,32
- bezodplatné odovzdanie majetku, oprava v katastrálnom operáte	0,00	0,00
- finančná náhrada za pozemok	0,00	52,96
- iné	111,47	428,09
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok a majetok vo výpožičke	211 471,96	751
Knižný fond v knižnici	94 548,74	751
Drobný dlhodobý majetok	825 071,58	751
Pohľadávka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Geotermálny vrt 2026	640 000,00	771
Odpísané pohľadávky	34 538,55	771
Fond opráv–nájomné byty v s práve SABYT-u	155 092,55	772
Prísne zúčtovateľné tlačivá	5 240,00	781

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

- riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2022
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 21/37/054/588	Dohoda č. 22/37/054/588 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovného miesta pre znevýhodneného uchádzača o zamestnanie v rámci národného projektu „Aktivácia znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie“ Opatrenie č. 3 podľa § 54 ods. 1 písm. d) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	30 654,73	4 541,45
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Doh.č. 22/37/054/642	Dohoda 22/37/054/642 o zabezpečení podmienok na vykonávanie aktivácie a zaškolenia za účelom získania a obnovy pracovných návykov a o poskytnutí príspevku na vykonávanie aktivácie u zamestnávateľa v rámci národného projektu „Aktivácia znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie“ – opatrenie č.2 Aktivácia a zaškolenie ZUoZ	3 321,60 €	655,85
MV SR/Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity	ZMLUVA O SPOLUPRÁCI: CEZ ÚV SR 463/2022	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Terénna sociálna práca a terénna práca v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít II.“	32 020,00	3 675,84
MV SR/Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity	ZMLUVA O SPOLUPRÁCI ČÍSLO ZMLUVY: USVRK-OIP- 2020/001579-051	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Podpora predprimárneho vzdelávania detí z marginalizovaných rómskych komunít II.“ kód ITMS2014+: 312051ARK3 USVRK_ZM_USVRK-OIP-2020/001579-051 2020	224 006,25	11 562,07
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 22/37/060/127	Dohoda č.21/37/060/122 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa §60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na kalendárny rok 2022 – kamerový systém	21 749,95	3 471,78
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 22/37/060/149	Dohoda číslo č. 21/37/060/179 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa §60 ods.2 zákona č.5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti - v priemyselnom parku	11 863,60	1 977,27

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 22/37/060/150	Dohoda č.21/37/060/172 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - TIC	2 109,08	346,48
Ministerstvo vnútra SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. ZM_SEP-IMRK3-2021-005003	Rómske hliadky v prostredí MRK 2 – mesto Lipany	128 062,08	11 376,67
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041M944-421-19	Rozšírenie vodovodnej siete v meste Lipany	1 327 281,22	17 878,62

- riadok 03 obsahuje aj údaje o budúcom práve Mesta Lipany zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti súvisiace s geotermálnym vrtom – pohľadávka so splátkami do konca roka 2026 vo výške 640 000,00 €.

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva –SR	áno	55 486,03
Iné aktíva	nie	640 000,00

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohľadávka/závazok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom	0,00	600,00	0,00
TS Lipany	Kúpa tovarov a služieb	89,45	17 305,05	89,45
TS Lipany	Poplatky	0,00	0,00	20,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť:

Príjmy mesta bez finančných operácií dosiahli v roku 2022 sumu 11.551.851,-eur, čo predstavuje medziročný nárast o 1 348 512,-eur. Spolu s finančnými operáciami bolo zaznamenané plnenie príjmov celkom na 100,1%, čo vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu 12 226 172,-eur. Bežné príjmy v sume 9 696 526,-eur boli splnené na 99,6% s medziročným nárastom 631 323,-eur. Kapitálové príjmy v sume 1 855 325,-eur splnené na 99,1% s medziročným nárastom o 717 190,-eur, príjmové finančné operácie v sume 674 321,-eur splnené na 111,08%, pozostávajú zo zostatkov nedočerpaných účelových prostriedkov, z prijatého bankového úveru na investície, z prebytku hospodárenia z predchádzajúceho

obdobia. V rámci príjmových operácií bolo čerpanie prijatého kontokorentného úveru z dôvodu značne zvýšených bežných výdavkov, hlavne v oblasti nárastu cien energií ako boli bežné príjmy. Výrazný výpadok celkových príjmov bol zaznamenaný u príjmu podielových daní, ktorý bol avizovaný vyšší.

U výdavkov spolu s výdavkovými finančnými operáciami bolo zaznamenané celkové čerpanie vo výške 11 967 091,-eur, čo predstavuje 98,2% plnenie, s medziročným nárastom 1 059 848,-eur. Bežné výdavky boli čerpané do sumy 9 517 942,- eur, čo predstavuje 97,9% plnenie, s medziročným nárastom v sume 653 322,-eur. V rámci bežných výdavkov EK610-mzdy boli čerpané sumou 4 711 193,-eur boli čerpané na 98,9%, EK620-poistné sumou 1 708 820,-eur čerpané na 97,8%, EK630-tovary a služby sumou 2 768 226,-eur čerpané na 96,4%, EK640-bežné transfery sumou 294 644,-eur dosiahli čerpanie na 98,3% EK650-splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi sumou 35 057,-eur boli splnené na 91,06%.

Kapitálové výdavky v sume 1 975 453,-eur splnené na 99,3%, s medziročným nárastom o 385 208,-eur. Zaznamenané boli tieto významné akcie:

- rozšírenie vodovodnej siete zrealizované za 652 137,-eur, stavba prebieha
- stavby v časti IBV Pod hájom vodovod, kanalizácia v objeme 567 975,47 eur,
- malá hokejová hala 512 530,-eur, dokončenie prebieha
- v rámci projektu Kompostáreň na zhodnocovanie BRO vybudovanie prístrešku, zbernej nádrže, oplotenia, spevnenej plochy, vodovodnej a elektrickej prípojky v celkovej výške 231 827,53 eur,
- štiepkovač v hodnote 16 320,-eur a traktorová vlečka v sume 16 560,-eur,
- technické zhodnotenie chodníka na Sabinovskej ulici v hodnote 39 514,38 eur,
- technické zhodnotenie cesty Gľace 34 672,58 eur,
- projektové dokumentácie za 54 277,-eur,
- rozšírenie verejného osvetlenia 2 138,52 eur,
- NN prípojka v priemyselnom parku 2 850 eur,
- prístrešok na kontajnery na NSM v sume 12 418,10 eur,
- v rámci projektu Budovanie CIZS v meste Lipany zakúpený USG prístroj vo výške 87 600,-eur,
- rezervačný/objednávkový kiosk v počte 4 ks v celkovej hodnote 18 909,60 eur,
- 2 ks lampa vyšetrovacia LED stropná v sume 3 307,04 eur,
- materiálno-technické vybavenie budovy Medicum v hodnote 71 595,94 eur,
- v rámci projektu Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov interaktívny panel s príslušenstvom vo výške 4 830,-eur,
- server s príslušenstvom 4 045,-eur,
- technické vybavenie pre ZŠ Hviezd. v sume 40 215,-eur
- majetkové vysporiadania pozemkov 11 823,-eur,
- poskytnutie kapitálovej dotácie na realizáciu výťahu v Dome pokojnej staroby v sume 40 000,-eur.

Výdavkové finančné operácie boli v sume 473 695,-eur splnené na 98% tvorené dočerpaním účelových zdrojov a splátkami úverov.

Hospodársky výsledok za mesto spolu s RO je **prebytkový +259 081,30 eur**, bežný rozpočet je prebytkový +178 583,84eur, kapitálový rozpočet je schodkový -120 128,53eur. Hospodársky výsledok finančných operácií je prebytkový +200 625,99 eur. Schodok kapitálového rozpočtu bol vykrytý prijatým investičným úverom v rámci finančných operácií.

Rozpočet mesta pre rok 2022 bol schválený MsZ dňa 25.11.2021 uznesením č.35/2021/II.

Rozpočet celkových **príjmov** v objeme **13 525 000 eur** v tom

- bežné príjmy 9 431 930 eur
- kapitálové príjmy 3 446 995 eur
- príjmové FO 646 075 eur

Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie

100-daňové príjmy	4 501 400
200-nedaňové príjmy	1 494 000
300-granty a transfery	6 883 525
400-náhrady	430 000
500-prijaté úvery	216 075

Rozpočet celkových **výdavkov** v objeme **13 525 000** eur v tom

- bežné výdavky 9 281 865 eur
- kapitálové výdavky 3 692 265 eur
- výdavkové FO 550 870 eur

Výdavky v programovej štruktúre

1-Rozvoj mesta	3 832 265
2-Správa majetku	763 300
3-Bezpečnosť	387 590
4-Administratíva,samospráva,kontrola	1 455 430
5-Sociálne služby	905 225
6-Životné prostredie	474 900
7-Propagácia a reklama	50 500
8-Kultúra a šport	251 660
9-Vzdelávanie	5 404 130
SPOLU:	13 525 000

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená MsZ dňa 27.1.2022 uznesením č. 37/2022/VII.
- rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 1.3.2022
- druhá zmena schválená MsZ dňa 3.3.2022 uznesením č. 38/2022/VIII.
- tretia zmena schválená MsZ dňa 27.5.2021 uznesením č. 30/2021/V.
- rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 5.5.2022
- štvrtá zmena schválená MsZ dňa 30.5.2022 uznesením č. 41/2022/VI.
- piata zmena schválená MsZ dňa 27.6.2022 uznesením č. 42/2022/IV.
- rozpočtové opatrenie primátora č.3 zo dňa 31.8.2022
- rozpočtové opatrenie primátora č.4 zo dňa 28.9.2022
- rozpočtové opatrenie primátora č.5 zo dňa 12.10.2022
- šiesta zmena schválená MsZ dňa 24.11.2022 uznesením č.2/2022/VII.
- rozpočtové opatrenie primátora č.6 zo dňa 30.11.2022
- rozpočtové opatrenie primátora č.7 zo dňa 28.12.2022

Po poslednej zmene bol rozpočet v nasledovnej štruktúre:

Celkové príjmy v objeme 12 208 650 eur

- Bežné príjmy 9 729 880 eur
- Kapitálové príjmy 1 871 695 eur
- Finančné operácie 607 075 eur

Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie

100-daňové príjmy	4 341 500
200-nedaňové príjmy	1 864 734
300-granty a transfery	5 048 941
400-náhrady	246 000
500-prijaté úvery	361 075

Celkové výdavky v objeme 12 188 175 eur

- Bežné výdavky 9 717 880 eur
- Kapitálové výdavky 1 988 425 eur
- Finančné operácie 481 870 eur

Výdavky v programovej štruktúre

1 - Rozvoj mesta	2 098 425
2 - Správa majetku	940 180
3 - Bezpečnosť	414 045
4 - Administratíva, samospráva, kontrola	1 467 381
5 - Sociálne služby	719 100
6 - Životné prostredie	529 970
7 - Propagácia a reklama	59 100
8 - Kultúra a šport	231 835
9 - Vzdelávanie	5 728 139

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.