

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

### Poznámky k 31.12.2022

#### Čl. I

#### Všeobecné údaje

##### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Nesvady
Sídlo účtovnej jednotky	946 51 Nesvady, Obchodná ulica číslo 233/23
IČO	00306606
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. S účinnosťou od 1.1.2020 podľa § 22 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. zákonov v znení neskorších predpisov na základe Uznesenia NR SR č. 2126 bola obec vyhlásená za Mesto.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

##### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

##### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca	Zoltán Molnár
Funkcia	Primátor mesta
Štatutárny zástupca	Mgr. Ladislav Šárai
Funkcia	Zástupca primátora mesta

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	43	45,5
Počet zamestnancov k 31.12.2022, z toho:		
- počet zamestnancov	42	45
- počet vedúcich zamestnancov	8	8
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Nesvady, Komenského 21	Rozpočtová organizácia	37861247	PaedDr. Silvia Hlavačková
Základná škola s VJM – Alapiskola	Nesvady, Komenského 21	Rozpočtová organizácia	37861107	PaedDr. Norbert Becse
Miestne kultúrne stredisko	Nesvady, Obchodná 21	Príspevková organizácia	00059986	Ing. František Holop
Športové a turistické služby Nesvady	Nesvady, Jarmočná 8	Príspevková organizácia	42115736	Ing. Gabriel Hengerics
VPS Nesvady, s.r.o.	Nesvady, Studená 2007/1	Obchodná spoločnosť založená účtovnou jednotkou	36546232	Ing. Zoltán Kelemen
Thermál Nesvady, s.r.o.	Nesvady, Kúpeľná ulica 2033/1	Obchodná spoločnosť založená účtovnou jednotkou	51451859	Ing. Attila Decsi

### Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Fungovanie mestského úradu zabezpečuje prednosta mestského úradu. Obecny úrad sa člení na nasledovné oddelenia:

- referát organizačný,
- hospodárska správa,
- oddelenie ekonomických činností,
- oddelenie výstavby, životného prostredia a správy majetku a
- oddelenie školstva a vnútornej správy.

Tieto zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Na bezpečnosť v meste dohliada mestská polícia.

Kontrolná činnosť mestského úradu je zabezpečená cez útvar hlavného kontrolóra.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti.

### 2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

### 3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín. Účtovná jednotka individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy a doba odpisovania od 1. 1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby – budovy a stavby

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	20	1/20
2	30	1/30
3	40	1/40
4	50	1/50
5	60	1/60

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby – hnuťelný majetok (stroje, prístroje, inventár, dopravné prostriedky)

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	1	1/1
2	3	1/3
3	5	1/5
4	8	1/8
5	10	1/10

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

6	15	1/15
---	----	------

Drobný nehmotný majetok od 34,00 Eur do 2 399,99 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,00 Eur do 1 699,99 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k :

- odpisovanému dlhodobému majetku
- drobnému dlhodobému hmotnému majetku
- dlhodobému finančnému majetku
- pohľadávkam

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

#### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku)
- poskytnutý cudzím subjektom sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
013	Zaradenie Územného plánu mesta – zmeny a doplnky č. 3	9 541,08	
021	Zaradenie a následné vyradenie IBV 19 RD Gaštanový rad – na základe Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy číslo 170000721 – DS20997 po skolaudovaní stavby vydaním Kolaudačného rozhodnutia č.j. 630/2022 OŠ-4	21 650,82	21 650,82

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

021	Zaradenie a následné vyradenie intenzifikácie ČOV Nesvady – Imeľ – na základe Kúpnej zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., KZ číslo 80559/2021, spisové číslo 1217/2021 OŠ	168 497,30	342 805,98
021	Rekonštrukcia miestnej komunikácie – ul. Parková	32 181,74	
021	Zaradenie technickej vybavenosti pre rekreačné domy v areáli SO 03 Chodníky, 3. časť	38 186,63	
021	Erb mesta – kvetinový záhon	7 489,26	
021	Montovaný prístrešok ku Klubu dôchodcov	9 468,00	
021	Kanalizačné prípojky	2 762,88	
022	Zaradenie pumtrackovej dráhy	61 706,40	
023	Kombinované elektrické vozidlo s cisternou	55 100,00	
023	Zaradenie povodňovej súpravy Kovoflex KF-T-2 prívies nákladný, ktorý sa doteraz používal na základe darovacej zmluvy č. KRHZ-NR-VO-198-066/2022	14 359,00	
	Nedokončené investície:		
042	Kúpeľné a rekreačné centrum – Technická vybavenosť pre rekreačné domy	213 360,64	
042	Kúpeľné a rekreačné centrum – Geotermálny vrt K-3	9 492,00	
042	Technická vybavenosť pre priemyselný areál	234 525,56	
042	Novozámocká cesta – stavebná úprava chodníka	12 621,82	
042	Nová – stavebná úprava chodníka	75 125,72	
042	Komárňanská – stavebná úprava chodníka	2 100,31	
042	Moderné technológie – Nesvady na ceste SMART	6 540,00	
042	IBV 63 RD Gaštanový rad	3 211,10	
042	Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MsÚ	278 204,68	
042	Vybudovanie zberného dvora	4 925,80	
042	Vybudovanie optickej siete	42 938,02	

Na účte 069 bolo v roku 2022 zaúčtované vrátenie časti vkladu finančných prostriedkov do ostatných kapitálových fondov spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o., v ktorej má mesto 100% obchodný podiel, na základe Zápisnice z valného zhromaždenia č. 2/2022 a uznesenia č. 2/2022/1 zo zápisnice z valného zhromaždenia zo dňa 4.11.2022 spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o., vo výške 100 000,00 €.

### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Poistná suma v €	Ročné poistné v €
Dlhodobý majetok	Živelné poistenie	42 484 838,49	7 222,40
Dlhodobý majetok	Poistenie pre prípad odcudzenia	1 038 000,00	1 382,44
Dlhodobý majetok	Poistenie elektroniky a strojov	30 000,00	90,00
Dlhodobý majetok	Poistenie skla	3 000,00	54,00
Dlhodobý majetok	Poistenie zodpovednosti za škodu	53 194,00	85,80
Motorové vozidlá	Havarijné poistenie motorových vozidiel	42 800,00	941,60

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

### c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 080 004,20
Budovy, stavby	12 842 913,17
Dopravné prostriedky	398 416,11
Stroje, prístroje, zariadenie, inventár	456 683,43
Umelecké dielo	99 951,01

### d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Hasičský automobil, ktorý sa využíva na základe zmluvy o výpožičke	114 000,00
Bezpečnostný USB token na prístup k EPSIS	100,00

## 2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právná forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2022	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021
VPS Nesvady, s.r.o.	s.r.o.	136 123,00	100	100	186 925,00	185 572,00	136 123,00	126 663,00
Thermál Nesvady, s.r.o.	s.r.o.	4 406 546,00	100	100	4 522 093,00	4 507 750,00	4 406 546,00	4 406 546,00

## 3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Západoslovenská vodárenská spoločnosť	Akcia kmeňová	EUR	-	-	336 546,60	336 546,60

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2022	Hodnota 31.12.2021
Vklad mesta do kapitálových fondov spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o.	190 000,00	290 000,00

Zníženie vkladu finančných prostriedkov do ostatných kapitálových fondov spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o., v ktorej má mesto 100% obchodný podiel, bolo realizované na základe Zápisnice z valného zhromaždenia č. 2/2022 a uznesenia č. 2/2022/1 zo zápisnice z valného zhromaždenia spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o, zo dňa 4.11.2022.

### B Obežný majetok

#### 1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto
Z daňových príjmov	069	31 400,43	20 893,50
Z nedaňových príjmov	068	117 160,42	75 540,77
Ostatné pohľadávky	065	80 688,57	41 104,19

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022
Z daňových príjmov	9 571,23	2 294,59	1 358,89		10 506,93
Z nedaňových príjmov	34 940,70	8 596,16	1 917,21		41 619,65
Ostatné pohľadávky	39 584,38	0,00	0,00		39 584,38

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2022	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	236 809,40	249 749,29	230 553,44
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	26 183,97	30 134,49	30 134,49
- pohľadávky na dani za psa	985,49	1 049,14	1 049,14
- daň za užívanie verejného priestranstva	0,00	216,80	216,80
- pohľadávky za KO a DSO	67 896,78	76 211,80	76 211,80
- pohľadávky za nájom	32 542,37	35 877,89	35 877,89
- pohľadávky za predaj majetku	12 597,40	12 597,40	12 597,40
- ostatné pohľadávky	96 603,39	93 661,77	74 465,92
Opravné položky k pohľadávkam	-84 096,31	-91 710,96	

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom	-	358,25

### 2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	1 132,86	3 477,40
Ceniny	3 434,48	3 607,68
Bankové účty	785 662,96	1 206 647,99

3. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2022	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2021
Ing. Ján Žalud	-	EUR		10 836,95	10 836,95
NV Nesvady, s.r.o.	-	EUR		1 045,00	1 045,00

### 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 981,11	4 605,84
- poisťné	207,69	2 617,01
- predplatné	668,77	855,20
- licencia na softvér	3 104,65	1 133,63
Príjmy budúcich období spolu	-	-

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2022
415 - Oceňovacie rozdiely	0,00	-	-	-	0,00
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	13 255 180,08	1 761,54	-	569 718,47	13 826 660,09
Výsledok hospodárenia (431)	569 718,47	273 546,16	-	- 569 718,47	273 546,16

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

### B Závazky

#### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume 3 000,00 €	2023

#### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>1 062 003,93</b>	<b>1 126 061,57</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	7 804,73	6 056,18
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 039 404,82	1 105 211,01
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	14 794,38	14 794,38
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>203 589,13</b>	<b>226 598,51</b>
- záväzky voči dodávateľom	39 919,63	50 222,88
- záväzky voči zamestnancom	38 851,93	37 914,02
- záväzky voči poisťovniam	23 562,55	23 317,92
- záväzky voči daňovému úradu	5 278,61	5 240,18
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	0,00	0,00
- záväzky z prijatých preddavkov	2 053,08	1 257,74
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	65 806,19	64 974,52
- záväzky voči subjektom mimo verejnej správy (výrub drevín)	12 324,83	0,00
- ostatné záväzky	15 792,31	43 671,25

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
<b>Závazky z toho:</b>	<b>1 265 593,06</b>	<b>1 352 660,08</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka (všetky krátkodobé)	<b>203 589,13</b>	<b>226 598,51</b>
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	<b>279 837,53</b>	<b>274 400,24</b>
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	272 032,80	268 344,06
- záväzky zo sociálneho fondu	7 804,73	6 056,18
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	<b>782 166,40</b>	<b>851 661,33</b>
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	767 372,02	836 866,95
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	14 794,38	14 794,38

c) **popis významných položiek záväzkov**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /dlhodobá/	Účel použitia	Splatnosť v roku	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022
ŠFRB	Podpora vo forme úveru	Bytová výstavba 8 bj.	2032	63 723,47	68 520,81
ŠFRB	Podpora vo forme úveru	Bytová výstavba 27 bj.	2036	226 717,46	243 370,51

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

ŠFRB	Podpora vo forme úveru	Bytová výstavba 12 bj.	2039	222 459,66	235 383,98
ŠFRB	Podpora vo forme úveru	Bytová výstavba 18 bj. A	2040	316 312,47	333 744,45
ŠFRB	Podpora vo forme úveru	Bytová výstavba 18 bj. B	2042	275 997,95	289 165,78
<b>Spolu</b>				<b>1 105 211,01</b>	<b>1 170 185,53</b>

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Ku koncu účtovného obdobia je výška bankového úveru mesta 988 680,00 €.

Z dôvodu energetickej krízy došlo k 1.9.2022 k zmene úrokovej sadzby na bankovom úvere z 0,78% p.a. na 2,117% p.a.

V roku 2022 mesto nepožiadalo o nový bankový úver.

### b) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 92.166,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. Splatnosť je rozložená na 4 roky, splatnosť prvej splátky bude v roku 2024 a splatnosť poslednej splátky bude v roku 2027.

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
MF SR zo štátnych finančných aktív	Dlhodobá návratná finančná výpomoc zo štátnych finančných aktív – kompenzácia výpadku daní COVID 19	Samosprávne funkcie - Na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov – COVID 19	2027	92 166,00	92 166,00

### 4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	<b>606,44</b>	<b>663,86</b>
- úroky z úverov za rok 2022 zaplatené v roku 2023	606,44	663,86
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>4 896 720,06</b>	<b>4 751 619,74</b>
- kapitálový transfer ŠR	1 722 725,81	1 820 920,45
- kapitálový transfer ŠR – EÚ	2 972 259,31	2 746 692,52
- kapitálový transfer - ostatný	119 838,18	80 730,76
- ostatné	81 896,76	103 276,01

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Výška prijatého transferu
- Kombinované elektrické vozidlo s cisternou	52 326,00
- Zvýšenie energetickej účinnosti budovy mestského úradu	259 324,05
- Povodňová súprava - Kovoflex KF-T-2 príves nákladný – darovacia zmluva KRHZ-NR-VO-198-066/2022	14 359,00

### Čl. V

#### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>41 274,66</b>	<b>32 723,37</b>
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	41 274,66	32 723,37
- Tržby za vlastné výrobky	39 664,66	32 723,37
- Tržby dom smútku	1 610,00	0,00
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>2 411 667,01</b>	<b>2 215 761,85</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 260 642,89	2 071 143,71
- podielové dane	1 915 649,11	1 736 343,08
- daň z nehnuteľností	337 518,99	328 242,98
- daň za psa	2 412,29	2 505,35
- daň za využívanie verejného priestranstva	1 997,50	1 348,30
- daň za ubytovanie	3 065,00	2 704,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	151 024,12	144 618,14
- správne poplatky	34 950,80	31 571,50
- KO a DSO	115 845,61	112 976,69
- Poplatok za znečistenie ovzdušia	227,71	69,95
<b>c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>373 805,14</b>	<b>334 628,48</b>
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	97 762,71	149 316,96
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	168 415,14	93 410,54
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	300,00	500,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	19 962,31	25 214,92
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	87 364,98	66 186,06
<b>d) ostatné výnosy</b>	<b>838 221,43</b>	<b>650 116,94</b>
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	445 226,00	364 459,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	392 995,43	285 657,94
- MsP pokuty	8 110,00	4 145,00
- Hracie automaty	3 135,00	3 960,00
- Slovanet – poplatok za užívanie TKR	2 668,39	2 887,92
- Ostatné výnosy	6 034,91	15 280,06
- Opatrovateľská služba	0,00	738,86
- Prenájom hrobových miest	1 820,73	393,69
- Poistné plnenie	11 231,11	1,01
- Vernostná karta Nesvadčana	7 069,00	1 110,00
- Pripojovací poplatok Gaštanový rad	2 306,70	0,00
- Pokuty – stavebné konania	8 076,00	0,00

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Knižná publikácia: Od dediny k mestu	1 280,00	0,00
- Nájomné pozemky	36 871,46	21 090,03
- Prenájom smetných nádob	5 423,68	5 301,12
- Nájomné – byty	155 661,94	142 820,05
- Záškoláctvo	116,00	0,00
- Nájomné – nebytové priestory	140 371,58	85 110,27
- Nájomné – stroje a zariadenia	348,00	349,00
- Nájomné – hnutelné veci	2 470,93	2 470,93
<b>e) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>6 276,10</b>	<b>4 045,88</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3 000,00	3 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	3 276,10	1 045,88

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 3 671 244,34 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2021 vo výške 408 967,82 €, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 262 276,52 €.

Nárast výnosov bol spôsobený najmä zvýšením výnosov z daňových poplatkov o 189 499,18 €, zvýšením tržieb z predaja DHM o 80 767,00 €, zvýšením výnosov z nájmu bytov o 12 841,89 €, zvýšením výnosov z nájmu nebytových priestorov o 55 261,31 € a zvýšením príjmov ZŠ o 21 178,92 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

Názov položky	Suma v €	Podiel v %
Podielové dane	1 915 649,11	52
Daň z nehnuteľnosti	337 518,99	9
Nájomné byty, nebytové priestory a pozemky	332 904,98	9
Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad	115 845,61	3
Výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov VS (účet 693)	97 762,71	3
Výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov VS (účet 694)	168 415,14	3

### 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>337 054,28</b>	<b>254 450,27</b>
501 - Spotreba materiálu z toho:	148 568,77	152 006,52
- Spotrebný materiál	101 331,62	101 493,50
- Potraviny v ŠJ	47 155,00	45 078,98
- Spotreba materiálu COVID 19 a testovanie	82,15	5 434,04
502 - Spotreba energie z toho:	188 485,51	118 468,11
- elektrická energia	42 428,71	47 915,50
- plyn	98 287,71	38 528,72
- voda	17 389,19	15 999,53
- školstvo	30 379,90	16 024,36
<b>b) služby</b>	<b>812 448,41</b>	<b>623 569,89</b>
511 - Opravy a udržiavanie	228 288,61	170 217,15
512 – Cestovné	151,45	0,00
513 - Náklady na reprezentáciu	4 347,83	3 189,86
518 - Ostatné služby	579 660,52	450 162,88
<b>c) osobné náklady</b>	<b>1 050 805,78</b>	<b>958 698,42</b>
521 - Mzdové náklady	763 225,36	694 460,43
524 - Zákonné sociálne náklady	256 942,33	234 831,33

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

527 - Zákonné sociálne náklady	25 167,80	24 899,10
528 – Ostatné sociálne náklady	5 470,29	4 507,56
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>2 667,64</b>	<b>1 708,37</b>
538 - Ostatné dane a poplatky	2 667,64	1 708,37
<b>e) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť</b>	<b>10 981,78</b>	<b>14 572,66</b>
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	10 981,78	12 219,09
549 – Manká a škody	0,00	2 353,57
<b>f) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>273 779,09</b>	<b>217 920,29</b>
551 - Odpisy DNM a DHM	259 888,34	205 177,58
553 - Tvorba ostatných rezerv	3 000,00	3 000,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	10 890,75	9 742,71
<b>g) finančné náklady</b>	<b>42 394,02</b>	<b>36 883,42</b>
562 - Úroky	26 264,42	23 710,36
568 - Ostatné finančné náklady	16 129,60	13 173,06
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>629 820,31</b>	<b>513 719,64</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	495 999,14	438 042,16
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	133 821,17	75 677,48
<b>i) ostatné náklady</b>	<b>237 746,87</b>	<b>71 005,09</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	236 766,08	71 005,09
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2,07	0,00
546 - Odpis pohľadávky	978,72	0,00
<b>j) dane z príjmov</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 3 397 698,18 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021 o 705 140,13 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 2 692 558,05 €.

Nárast nákladov bol spôsobený dopadmi energetickej krízy hlavne:

- pri spotrebe energií o 70 017,40 €,
- pri vykonaných opravách a údržbe o 58 071,46 €,
- pri ostatných službách o 129 497,64 €.

Okrem toho bol nárast v osobných nákladoch o 92 106,36 € a z dôvodu presunu majetku (IBV 19 RD Gaštanový rad a ČOV Nesvady-Imeľ) bol nárast nákladov aj pri zostatkovej cene predaného DHM o 165 760,99 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

Názov položky	Suma v €	Podiel v %
Mzdové náklady	763 225,36	23
Ostatné služby	579 660,52	17
Náklady na transfery RO/PO (účet 584)	495 999,14	15
Zákonné sociálne náklady	256 942,33	8
Odpisy	259 888,34	8
Zostatková cena predaného DHM a DNM	236 766,08	7
Služby za opravu a udržiavanie	228 288,61	7
Náklady na energie	188 485,51	5
Spotreba materiálu	148 568,77	4
Transfery subjektom mimo VS (účet 586)	133 821,17	4

## Mesto Nesvady

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

### 3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2022
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	3 000,00
a) overenie účtovnej závierky	3 000,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	0,00
c) daňové poradenstvo,	0,00
d) ostatné neaudítorské služby	0,00

### Čl. VI

#### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Položky na podsúvahových účtoch

Významné položky	Hodnota majetku v €	Účet
Odpísané pohľadávky	28 910,67	771
Drobný hmotný majetok	594 675,43	753 1
Predmety v operatívnej evidencii	60 867,03	753 2
Materiál v skladoch civilnej ochrany	100,00	753 3
Revitalizácia líniových prvkov zelene	43 838,72	753 4
Hasičský automobil IVECO	114 000,00	754 1

### Čl. VII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

##### a) Obchodné spoločnosti zriadené mestom

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
VPS Nesvady, s.r.o.	Vklad do základného imania	126 663,00
Thermál Nesvady, s.r.o.	Vklad do základného imania	4 406 546,00

##### b) Obchodné vzťahy so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi ÚJ a spriaznenými osobami
VPS Nesvady, s.r.o.	Poskytnutie služby – DF od OS	298 395,87
Thermál Nesvady, s.r.o.	Dorovnanie poskytnutej zľavy z ceny vstupného pre obyvateľov mesta Nesvady	43 673,00

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet mesta bol schválený na základe Uznesenia mestského zastupiteľstva č. 41/2021 – II. zo dňa 15.12.2021.

#### Rozpočet bol upravený v zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov:

- Rozpočtové opatrenie mesta č. 1/2022 zo dňa 29. 03. 2022 – schválené primátorom mesta

## **Mesto Nesvady**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

---

- Rozpočtové opatrenie mesta č. 2/2022 zo dňa 01.06. 2022 – schválené primátorom mesta
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 3/2022 zo dňa 02.09. 2022 – schválené primátorom mesta
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 4/2022 – schválené Uznesením MsZ Nesvady. č. 51/2022-X zo dňa 22.09.2022
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 5/2022 zo dňa 30.09.2022 – schválené primátorom mesta
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 6/2022 zo dňa 2.11. 2022 – schválené primátorom mesta
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 7/2022 schválené Uznesením MsZ Nesvady č. 2/2022-VIII zo dňa 29.11.2022
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 8/2022 zo dňa 1.12. 2022 – schválené primátorom mesta
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 9/2022 – schválené Uznesením MsZ Nesvady č. 3/2022-V zo dňa 15.12.2022
- Rozpočtové opatrenie mesta č. 10/2022 zo dňa 29.12.2022 – schválené primátorom mesta

### **Hodnotenie plnenia rozpočtu:**

Schválené plnenie rozpočtu na rok 2022 bolo vo výške 4 651 608,00 €, po zohľadnení zmien vo výške 5 634 171,00 € a skutočné plnenie rozpočtu bolo vo výške 5 671 477,67 €, čo predstavuje plnenie na 100,66 %.

Schválené čerpanie rozpočtu na rok 2022 bolo vo výške 4 651 608,00 €, po zohľadnení zmien vo výške 5 634 171,00 € a skutočné čerpanie rozpočtu bolo vo výške 5 399 052,12 €, čo predstavuje čerpanie na 95,83 %.

**Výška dlhu** obce/mesta podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

### **Čl. X**

#### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.