

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

ZOSTAVENEJ KU DŇU

31. 12. 2022

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.a) OBCHODNÉ MENO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Obchodné meno účtovnej jednotky: STACHEMA Bratislava a.s.

Sídlo: Železničná 714/180, 900 41 Rovinka

Slovenská republika

Dátum založenia: 06. 06. 2001

Dátum vzniku: 06. 06. 2001

A.b) OPIS HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), v rozsahu voľnej živnosti a kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), v rozsahu voľnej živnosti.

A.c) PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV POČAS ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	47,1	46,9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	47	46
Počet vedúcich zamestnancov	1	2

A.d) PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

☒ riadna

☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

☐ rozdelenie

☐ zlúčenie

☐ splynutie

☐ zmena právnej formy

☐ začiatok likvidácie

☐ koniec likvidácie

☐ vyhlásenie konkurzu

☐ zrušenie konkurzu

A.e) DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 27.06.2022

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU, AK JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA JEHO SÚČASŤOU

B.a) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

B.b) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

B.c) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

C.a) ÚČTOVNÁ JEDNOTKA BUDE NEPRETRŽITE POKRAČOVAŤ VO SVOJEJ ČINNOSTI

☒ Áno

☐ Nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

C.b) ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne zmeny účtovných metód.

C.c) SPÔSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV

C.c.1 **Nehmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.2 **Hmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.3 **Zásoby**

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

☒ spôsobom A účtovania zásob

☐ spôsobom B účtovania zásob

Oceňovanie:

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

Obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovanie ÚT 1, IV. ods.3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

v pomere vyskladnené zásoby / (PZ zásob + prírastky)

Pri vyskladnení zásob sa používala metóda váženého aritmetického priemeru.

C.c.4 Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Menovitá hodnota

C.d) SPÔSOB ZOSTAVENIA ODPISOVÉHO PLÁNU DLHODOBÉHO MAJETKU

Účtovné odpisy:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	1/4 ročne	lineárna
Regály	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stavby určené na výrobu a skladovanie	20 rokov	1/20 ročne	lineárne
Nákladné a osobné vozidlá	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Počítače	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stroje, prístroje, zariadenia	6-8 rokov	1/6-8 ročne	časová

Daňové odpisy:

Druh majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Software	1	4 roky	lineárne
Regály	2	6 rokov	lineárne
Stavby určené na výrobu a skladovanie	5	20 rokov	lineárne
Nákladné a osobné vozidlá	1	4 roky	lineárne
Počítače	1	4 roky	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	2	6 rokov	zrýchlené
Stroje	2-4	6-12 rokov	zrýchlené

Odpisový plán hmotného majetku vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.**

D. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

D.a) PREHĽAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie 2022					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 293 316	462 948	63 963	6 083 435
Prírastky			100 236		105 525	205 761
Úbytky			85 674		100 236	185 910
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 307 878	462 948	69 251	6 103 285
Oprávky						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	1 612 093	1 899 155			3 542 644
Prírastky			85 674			85 674
Úbytky		153 693	118 158			
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	1 765 786	1 931 639			3 728 821
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 619 719	394 161	462 948	63 963	2 540 791
Stav na konci účtovného obdobia		1 466 026	376 239	462 948	69 251	2 374 464

Dlhodobý majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2021					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku účtovného obdobia	35 258	3 231 812	2 418 079	462 948	63 663	6 211 760
Prírastky			62 882		63 182	126 064
Úbytky	3 862		187 645		62 882	254 389
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 293 316	462 948	63 963	6 083 435
Oprávky						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	1 458 400	1 907 153			3 396 949
Prírastky		153 692	179 646			333 338
Úbytky			187 644			187 644
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	1 612 093	1 899 155			3 542 644
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 773 411	510 926	462 948	63 663	2 810 948
Stav na konci účtovného obdobia		1 619 719	394 161	462 948	63 963	2 540 791

D.b) OPRAVNÉ POLOŽKY K ZÁSOBÁM

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

D.c) OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLÁDÁVKAM

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	46 440	29 779	46 831	0	29 388
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	46 440	29 779	48 831	0	29 388

D.d) POHLÁDÁVKY DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	483 302	393 925	877 227
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	21 988 591	0	21 988 591
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	18 368	0	18 368
Iné pohľadávky	6 992	0	6 992
Krátkodobé pohľadávky spolu	22 474 811	416 367	22 891 178

D.e) ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLÁDÁVKA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a zásob a daňovou základňou, z toho:	339 008	369 443
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	339 008	369 443
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:	370	299
Odpočítateľné	370	299
Zdaniteľné		
Rezervy, z toho:	4 200	5 700
Odpočítateľné	4 200	5 700
Zdaniteľné		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	960	1 260
Uplatnená daňová pohľadávka	960	1 260
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	960	1 260
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	71 192	77 583
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	71 192	77 583
Zaúčtovaná do vlastného imania		

D.f) KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 781	6 692
Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	620 804	518 477
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	627 585	525 169

E. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE PASÍV SÚVAHY

E.a) ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ

Opis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	V celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	40 000	40 000
Základné imanie zapísané do obchodného registra	40 000	40 000
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0
V priebehu účtovného obdobia došlo k zmene formy akcií zo zaknihovaných na listinné (400 ks akcií v menovitej hodnote 100 €/ks).		

E.a.1 ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO STRATY Z PREDCHÁDZAJÚCEHO ROKA

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	367 790
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	367 790
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	367 790

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

E.b) VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	104 007	89 337
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	104 007	89 337
Krátkodobé záväzky spolu	530 877	326 451
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	530 877	326 451
Záväzky po lehote splatnosti	101 459	2 094

E.c) ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	13 014	6 698
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 879	4 292
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	10 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 879	14 292
Čerpanie sociálneho fondu	6 127	7 976
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 766	13 014

E.d) BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY, NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátu m splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent Tatrabanka a.s.	EUR				0	0
Spolu				0	0	0

K 31.12.2022 nebol kontokorentný úver čerpaný.

F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH

F.a) TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky (prísady do betónov)	2 475 276	2 710 277
Tržby za tovar (úžitková chémia, stavebná chémia)	3 897 856	3 933 373
Tržby z predaja služieb, z toho:	281 868	174 143
Tržby za služby k tovaru (doprava, tónovanie, skúšky, servis)	15 773	17 446
Tržby za služby akreditovaného laboratória	182 184	109 208
Tržby z prenájmu nehnuteľností	3 350	100
Tržby ostatné	80 561	47 389
Čistý obrat	6 655 001	6 817 793

F.b) OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	224 514	114 361
Náhrada od poisťovní	7 419	10 468
Dotácie a štátne finančné príspevky	6 074	54 060
Výnosy z postúpených pohľadávok	45 000	0
Ostatné	166 021	49 833
Tržby z predaja dlhodobého majetku	13 406	92 756
Tržby z predaja materiálu	494 145	700 563

F.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH VÝNOSOV A CELKOVÁ SUMA
KURZOVÝCH ZISKOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	26 933 352	216 491
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	14	16
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	14	16
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	26 933 338	216 475
Tržby z predaja podielov	26 933 338	0
Výnosy z fin.majetku (prijaté dividendy)	0	216 475

F.d) SUMA ČISTÉHO OBRATU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 475 276	2 710 277
Tržby z predaja služieb	281 869	174 143
Tržby za tovar	3 897 856	3 933 373
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	6 655 001	6 817 793

G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

G.a) VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	549 762	548 155
Opravy a udržovanie	82 788	83 518
Cestovné	2 440	11 561
Náklady na reprezentáciu	13 229	11 222
Správa IT zariadení, IT podpora (softvér)	17 929	16 679
Účtovné služby (audit, poradenstvo)	11 767	14 400
Prenájom nehnuteľností a zariadení	31 713	30 526
Doprava	227 716	223 518
Reklama	7 671	14 498
Telefonické poplatky a dátové spojenia	27 006	28 784
Služby odborné, právne, poradenské	53 232	53 634
Ostatné služby	74 271	59 815

G.b) VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	1 309 155	1 176 174
Mzdové náklady	928 273	836 546
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	342 071	304 804
Sociálne náklady	38 811	34 824
Dane a poplatky, z toho:	29 050	30 204
Daň z nehnuteľnosti	16 185	16 488
Daň z MV	6 034	6 634
Odvoz odpadu	2 156	802
Ostatné (súdne popl-, daň z ubyt.)	4 675	6 280
Ostatné náklady na hospodársku činnosť, z toho:	802 723	1 099 831
Odpisy dlhodobého majetku	254 647	290 789
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	455 490	680 224
Poistenie	25 048	28 779
Predaj a odpis pohľadávok	45 260	1
Manka a škody	63 445	47 624
Opravné položky k pohľadávkam	-43 625	49 523
Ostatné prevádzkové náklady	2 458	2 891

G.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH NÁKLADOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH STRÁT

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	22 244	10 747
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 493</i>	<i>25</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 435	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 751</i>	<i>10 722</i>
Nákladové úroky	4 154	267
Predané podiely	8 046	0
Bankové poplatky	8551	10 455

G.d) NÁKLADY VOČI AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	8 700	11 400
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0

H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

H.a) ODLOŽENÁ DAŇ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	960	1 260

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	71 192	77 583
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

H.b) POROVNANIE SPLATNEJ A ODLOŽENEJ DANE Z PRÍJMOV S DAŇOU Z VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	27 075 670	x	x	426 367	x	x
Teoretická daň	x	5 685 890	21	x	89 538	21
Daňovo neuznané náklady	119 531	25 102	21	155 324	32 618	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-26 931 588	-5 655 633	21	-275 952	--57 950	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	263 613	55 359		305 739	64 205	
Splatná daň z príjmov	263 613	55 359		305 739	65 205	
Odložená daň z príjmov		-6 091			-5 628	
Celková daň z príjmov		49 268			58 577	

I. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

I.a) ZOZNAM VZÁJOMNÝCH OBCHODOV SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

J. Druh transakcie	Dcérske účtovné jednotky	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Výnosy za služby			
	Stachema Lvov Servis	0	0
	STACHEMA POLSKA	11 301	0
Spolu		11 301	0
Výnosy z predaja výrobkov, tovaru, materiálu			
	Stachema Lvov Servis	476 375	965 893
	STACHEMA POLSKA	145 876	276 926
Spolu		622 251	1 242 819
Náklady – nákup materiálu, tovaru, služieb			
	Stachema Lvov Servis	0	0
	STACHEMA POLSKA	8 516	35 220
Spolu		8 516	35 220
Vyplatené dividendy			
	Stachema Lvov Servis	0	216 475

K. Druh transakcie	Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c	d
Výnosy z predaja majetku			
	DEKINVEST (podfond Alfa)	26 933 338	0
Náklady za ostatné transakcie (nákladové úroky, ostatné transakcie)			

DEKINVEST (podfond Alfa)	4 662	0
--------------------------	-------	---

Vyplatené dividendy

DEKINVEST (podfond Alfa)	5 000 000	0
--------------------------	-----------	---

L. Druh transakcie	Ostatné spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Výnosy za služby			
	Stavebniny DEK s.r.o.	3 293	0
	STACHEMA CZ s.r.o.	1 400	1 096
	DEK a.s.	0	0
Spolu		4 693	1 096
Náklady – nákup materiálu, tovaru, služieb, majetku			
	Stavebniny DEK s.r.o.	0	0
	STACHEMA CZ s.r.o.	2 098 142	2 211 956
	DEK a.s.	12 540	0
Spolu		2 110 682	2 211 956
Výnosy z predaja výrobkov, tovaru, materiálu			
	Stavebniny DEK s.r.o.	147 507	0
	STACHEMA CZ s.r.o.	234 736	305 340
	DEK a.s.	0	0
Spolu		382 243	305 340
Náklady za ostatné transakcie			
	Stavebniny DEK s.r.o.	0	0
	STACHEMA CZ s.r.o.	0	0
	DEK a.s.	40	0
Spolu		40	0

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nedošlo v spoločnosti k žiadnym zmenám, ktoré by bolo potrebné uviesť v účtovnej závierke.

N. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

N.a) ZMENY ZLOŽIEK VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	19 388 263	-184 636	16 735 256		2 468 371
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 655 735	367 790	5 028 166	0	995 359
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	367 790	27 026 402	367 790	0	27 026 402
Vyplatené dividendy (zo zisku)			5 000 000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	16 786 081	0	2 602 182	0	19 388 263
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 945 514	420 221	2 710 000		5 655 735
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		367 790			367 790
Vyplatené dividendy (zo zisku)			2 710 000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Vzhľadom k tomu, že účtovná jednotka STACHEMA Bratislava a.s. nemá za účtovný rok 2022 povinnosť auditu nie je povinná predkladať a nepredkladá výkaz Cash Flow.

Dátum: 31. 03. 2023

.....
podpis štatutárneho orgánu

