

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Obchodné meno:  
NORDIC Development s. r. o.  
Sídlo: Čadečka 1037, Čadca 022 01  
IČO: 52 506 983

Deň zápisu: 10.07.2019

Právna forma:  
Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:  
Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby  
Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky  
Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
Skladovanie a pomocné činnosti v doprave  
Administratívne služby  
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom  
Prenájom huteľných vecí  
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
Čistiace a upratovacie služby  
Prípravné práce k realizácii stavby  
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Spoločníci:  
Veronika Jurgová, Čierne 297, 023 13

Štatutárny orgán:  
konateľ : Veronika Jurgová, Čierne 297, 023 13

Vznik funkcie: 10.07.2019  
Základné imanie:  
5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR (od 10.7.2019)

## ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Účtovná závierka ÚJ k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: NORDIC Development s. r. o.

Sídlo: Čadečka 1037, 02201, Čadca

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 2

## ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

ÚJ sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky iných spoločností a tiež nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za iné spoločnosti.

ČI I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ČI. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno  Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno  Nie

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

## ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno

 Nie

## ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravňujúcou položkou. Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou.

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	nie je v evidencii	
Dlhodobý hmotný majetok	nie je v evidencii	
Dlhodobý finančný majetok	nie je v evidencii	
Zásoby	obstarávacia cena	
Pohľadávky	menovitá hodnota pri ich vzniku, pri ich prevzatí obstarávacia cena	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	pri ich vzniku menovitá hodnota, pri ich prevzatí obstarávacia cena	
Derivátové operácie	nie sú v evidencii	

## ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob

 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

 iným spôsobom:

## ČI. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemala v účtovnom období obdržať dotácie z ÚPSVaR v hodnote 340,75 EUR - dotácia na mzdy.

ČI. II (5) Informácie o dotáciách

Dotácia	Ocenenie	Výška dotácie
---------	----------	---------------

## ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Spoločnosť vedie účtovníctvo a základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady / Výnosy	Hodnota	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku		
Výnosy z predaja časti podniku		
Náklady z predaja podniku		
Náklady z predaja časti podniku		
Škody z dôvodu živelných pohrôm		

**Čl. III (5) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne odmeny a neboli poskytnuté pôžičky. V spoločnosti sa účtovalo o pôžičkách, ktoré spoločník poskytol do spoločnosti na zabezpečenie prevádzky.

Čl. III (5) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov	Hodnota pôžičky členov iných orgánov
Celková suma poskytnutých pôžičiek			
Ceková suma splatených pôžičiek			
Celková suma odpustených pôžičiek			
Celková suma odpísaných pôžičiek			

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka za obdobie roka 2022 vykázala zisk pred zdanením vo výške 952,19 EUR, splatná daň z príjmov je 164,91 EUR a čistý HV za rok 2022 je zisk vo výške 787,58 EUR.

Miesto pre ďalšie záznamy