

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022**I. Všeobecné informácie****a) Identifikácia účtovnej jednotky**

Obchodné meno účtovnej jednotky	AVG s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky	Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava – m.č. Karlová Ves
Dátum založenia účtovnej jednotky	10.07.2015
Dátum vzniku účtovnej jednotky	21.10.2015

b) Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky

- stavba obytných domov

c) Dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 26.9.2022.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 ods.6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022.

e) Počet zamestnancov účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neeviduje žiadnych zamestnancov.

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu neboli v bežnom a predchádzajúcich účtovných obdobiach poskytnuté žiadne pôžičky, ani iné príjmy a výhody (záruky alebo iné formy zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú).

III. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka spracovala a predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti.

b) Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované konzistentne v rámci platného zákona o účtovníctve. V bežnom účtovnom období nenastali oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu žiadne zmeny v používaní účtovných metód a účtovných zásad, okrem úpravy odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku.

Podľa veľkostných kritérií sa účtovná jednotka považuje od roku 2022 za malú účtovnú jednotku a zostavuje poznámky v skrátenom rozsahu bez povinnosti zostavovať Prehľad peňažných tokov.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním,
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú oceňované vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú ani úroky z cudzích zdrojov.
3. pohľadávky sú pri vzniku oceňované menovitou hodnotou a pri obstaraní postúpením obstarávacou cenou,
4. krátkodobý finančný majetok – peňažné prostriedky a ceniny sú oceňované menovitou hodnotou,
5. časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy je oceňované očakávanou menovitou hodnotou a vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
6. záväzky, vrátane rezerv a pôžičiek sú pri vzniku oceňované menovitou hodnotou a pri prevzatí obstarávacou cenou,
7. splatná daň z príjmov bola určená podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sadzbou 21% z upraveného hospodárskeho výsledku pred zdanením o niektoré položky na daňové účely,

d) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

Rezervy - účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyfakturované dodávky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Opravné položky - účtovná jednotka tvorí k pochybným a nevykonalným pohľadávkam, ktoré sú viac ako 360 dní po splatnosti. V roku 2022 spoločnosť opravné položky netvorila.

Odpisový plán

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. V prvom roku odpisovania sa uplatňuje len pomerná časť nákladu na odpis podľa počtu mesiacov od jeho zaradenia.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1700 EUR a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok je zúčtovaný priamo do nákladov na účet 501 a sleduje sa v operatívnej evidencii.

Druh dlhodobého majetku	Odpisová metóda	Doba odpisovania	Odpisová sadzba
Stavby	Rovnomerná	20 rokov	5 %
OMV Ford Mustang	Rovnomerná	6 rokov	16,67%

e) Oprava chýb minulých období

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o opravách chýb minulých období, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili náklady alebo výnosy bežného účtovného obdobia, resp. nerozdelený zisk minulých období.

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

a) Dlhodobý hmotný majetok

	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Spolu
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia		55 677		16 000	71 677
Prírastky					0
Presuny	16 000			-16 000	0
Stav na konci účtovného obdobia	16 000	55 677		0	71 677
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 120			8 120
Prírastky	800	9 279			10 079
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	800	17 399			18 199
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia		47 557		16 000	63 557
Stav na konci účtovného obdobia	15 200	38 278			53 478

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke.

b) Hodnota pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti

	Bežné účtovné obdobie
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	832 758
Pohľadávky po lehote splatnosti	194 593
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 027 351

Pozn. Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v brutto výške

Účtovná jednotka neviduje pohľadávky na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

c) Vlastné imanie

Prehľad zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonné rezervné fondy	500				500
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Nerozdeľelný zisk min.rokov	123 517			251 124	374 641
Neuhradená strata minulých rokov	-23 827				-23 827
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	251 124	1 535		-251 124	1 535
Celkom	356 314	1 535	0	0	357 849

V predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka vykázala zisk vo výške 251 124 EUR, ktorý bol v plnej výške preúčtovaný na nerozdeľený zisk minulých rokov.

d) Tvorba a zúčtovanie rezerv

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy celkom	2 000	227	2 000		227
Účtovná závierka a poradenská činnosť	2 000		2 000		0
Ostatné rezervy		227			227

e) Hodnota záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov	
Dlhodobé záväzky spolu	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	1 752 228
Záväzky po lehote splatnosti	1 860
Krátkodobé záväzky spolu	1 754 088

Účtovná jednotka neviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov a ani žiadne zabezpečené záväzky.

f) Tržby za vlastné výkony a čistý obrat

	Bežné účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	36 000
Spolu (čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a)	36 000

g) Významné položky nákladov z hospodárskej a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	731 482
Aktivované náklady na výstavbu	723 022
Účtovné, právne služby	4 716
Náklady na propagáciu	1 904
Ostatné náklady na služby	1 840
Ostatné položky prevádzkových nákladov	3 286
Náklady na poistenie	1 862
Úroky z omeškania, pokuty a penále	1 211
Ostatné	213
Finančné náklady	1 936
Úroky z pôžičiek	1 851
Bankové poplatky	85

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- a) Účtovná jednotka neviduje podmienené záväzky, rovnako ani žiaden podmienený majetok a ani žiadne iné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú vo výkazoch.
- b) Účtovná jednotka neviduje žiadne významné skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.