

Poznámky

IČO: 51650100  
DIČ: 2120745440

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

**Obchodné meno a sídlo** SAM Real, s.r.o., Budatínska 22/3916, 851 06 Bratislava  
**Dátum založenia** 20.04.2018  
**Dátum vzniku (podľa obchodného registra)** 20.04.2018

### Hospodárska činnosť

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- administratívne služby
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- čistiace a upratovacie služby
- prenájom hnutelných vecí

### 2. Zamestnanci

Názov položky	2021	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	1
z toho: vedúci zamestnanci	1	1

### 3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti SAM Real, s.r.o.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2022 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov a za predpokladu pokračovania svojej činnosti.

### 5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Konatelia	Konateľ	Ing. Martin Šalgo Monika Šalgová

### 6. Majetkové prepojenie

Spoločnosť SAM Real, s.r.o. nie je prepojená s inou spoločnosťou.

## II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná jednotka bude naďalej nepretržite pokračovať v činnosti.
2. Účtovná jednotka nemá v evidencii majetok a záväzky, ktoré by bolo potrebné oceňovať.
3. Účtovná jednotka má v evidencii majetok zaradený v odpisoch, ktorý je odpisovaný rovnomerne a zaradený podľa odpisových skupín. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.
4. V roku 2022 sa neudiali zmeny účtovných zásad a metód, ktoré by mali vplyv na finančnú hodnotu majetku, základného imania a hospodárskeho výsledku.
5. Dotácie neboli poskytnuté.
6. V roku 2022 sa neúčtovalo o chybách z minulých období.

## III. INFORMÁCIE O SÚVAHE a VÝKAZE ZISKU A STRÁT

1. Účtovná jednotka nemala výnimočné náklady alebo výnosy.
2. Účtovná jednotka neeviduje záväzky s dlhodobou splatnosťou.
3. Účtovná jednotka nevlastní akcie.
4. Účtovná jednotka neposkytla pôžičky ani záruky členom orgánom spoločnosti.
5. Účtovná jednotka neeviduje finančné povinnosti alebo záväzky, ktoré sa nevykazujú v súvahe.