

HSF System SK, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
A RIADNA INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

K 31. DECEMBRU 2022

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a konateľom spoločnosti HSF System SK, s.r.o.

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej riadnej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti HSF System SK, s.r.o., so sídlom: Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina, IČO: 45 412 464, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 52489/L (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Žiline, 31. marca 2023

MG AUDIT, s.r.o.
Licencia SKAU č. 295
Kamenná 19
010 79 Žilina
Slovenská Republika



klúčový štatutárny audítor:
Ing. Martina Gutová
Licencia SKAU č. 937
Andreja Žarnova 1888/20
010 01 Žilina
Slovenská Republika

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | |
|----------------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac Rok |
| 2 0 2 2 9 7 3 0 9 5 | x riadna | malá | od 0 1 2 0 2 2 |
| IČO | mimoriadna | x veľká | do 1 2 2 0 2 2 |
| 4 5 4 1 2 4 6 4 | priebežná | (vyznačí sa x) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
| SK NACE | | | od 0 1 2 0 2 1 |
| 4 1 . 2 0 . 2 | | | do 1 2 2 0 2 1 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HSF System SK, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BYTČIANSKA

Číslo

499 / 130

PŠČ

Obec

01003 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Žilina, Oddiel Sro, VI. č. 52489 / L

Telefónne číslo

0903112103

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

11.03.2023

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|-----------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | | 1 4 1 7 2 4 9 2 | 1 3 4 2 7 5 4 8 | | |
| | | | | 7 4 4 9 4 4 | | 1 0 7 6 5 7 4 9 | |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | | 1 1 3 4 9 0 2 | 4 3 6 1 2 5 | | |
| | | | | 6 9 8 7 7 7 | | 5 7 0 8 1 2 | |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | | 7 9 0 1 7 | 7 3 8 0 4 | | |
| | | | | 5 2 1 3 | | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | 5 2 1 3 | | | |
| | | | | 5 2 1 3 | | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | 7 3 8 0 4 | 7 3 8 0 4 | | |
| | | | | | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | | |
| | | | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | | 1 0 5 5 8 8 5 | 3 6 2 3 2 1 | | |
| | | | | 6 9 3 5 6 4 | | 5 7 0 8 1 2 | |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | | 1 0 4 3 1 5 8 | 3 4 9 5 9 4 | | |
| | | | | 6 9 3 5 6 4 | | 4 8 3 0 1 2 | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|-----------|---|
| | | | 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | 1 2 7 2 7 | 1 2 7 2 7 | 1 2 7 2 7 |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | 7 5 0 7 3 |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-----------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto 3 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | |
| 11. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 1 2 7 8 4 8 3 9 | 1 2 7 3 8 6 7 2 | |
| | | | 4 6 1 6 7 | | 1 0 0 9 1 4 3 4 |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 1 2 4 7 | 1 2 4 7 | |
| | | | | | 7 7 5 |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 1 2 4 7 | 1 2 4 7 | |
| | | | | | 7 7 5 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | |
| 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 1 4 3 4 0 1 2 | 1 4 3 4 0 1 2 | |
| | | | | | 1 6 0 9 2 9 8 |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | 1 3 6 7 5 1 5 | 1 3 6 7 5 1 5 | |
| | | | | | 1 5 4 1 6 6 9 |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | 3 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | Netto |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | 1 3 6 7 5 1 5 | 1 3 6 7 5 1 5 | 1 5 4 1 6 6 9 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 6 6 4 9 7 | 6 6 4 9 7 | 6 7 6 2 9 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 8 2 0 0 4 7 8 | 8 1 5 4 3 1 1 | |
| | | | 4 6 1 6 7 | | 5 5 7 7 7 4 2 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 7 5 0 6 6 5 8 | 7 4 6 0 4 9 1 | |
| | | | 4 6 1 6 7 | | 4 6 0 5 8 6 4 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | 1 8 2 2 |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | Netto |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 7 5 0 6 6 5 8 | 7 4 6 0 4 9 1 | |
| | | | 4 6 1 6 7 | | 4 6 0 4 0 4 2 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | 3 0 2 8 5 5 | 3 0 2 8 5 5 | |
| | | | | | 7 0 1 5 4 8 |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | |
| | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | |
| | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | |
| | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | 3 3 2 9 5 0 | 3 3 2 9 5 0 | |
| | | | | | 2 2 0 4 3 4 |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | |
| | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | 5 8 0 1 5 | 5 8 0 1 5 | |
| | | | | | 4 9 8 9 6 |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | |
| | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | |
| | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | |
| | | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 3 1 4 9 1 0 2 | 3 1 4 9 1 0 2 | |
| | | | | | 2 9 0 3 6 1 9 |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 3 2 2 8 | 3 2 2 8 | |
| | | | | | 3 5 6 2 |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 3 1 4 5 8 7 4 | 3 1 4 5 8 7 4 | |
| | | | | | 2 9 0 0 0 5 7 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 2 5 2 7 5 1 | 2 5 2 7 5 1 | |
| | | | | | 1 0 3 5 0 3 |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | 2 8 4 7 3 | 2 8 4 7 3 | |
| | | | | | 3 0 0 7 2 |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | 9 1 7 5 9 | 9 1 7 5 9 | |
| | | | | | 7 3 4 3 1 |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | 1 3 2 5 1 9 | 1 3 2 5 1 9 | |
| | | | | | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 1 3 4 2 7 5 4 8 | 1 0 7 6 5 7 4 9 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 2 0 2 7 8 4 0 | 2 7 1 8 4 9 3 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 1 0 0 0 | 1 0 0 0 |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 1 0 0 0 | 1 0 0 0 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| | 2. Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| | 2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415) | 95 | | |
| | 3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 1 6 2 4 9 3 | |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 1 6 2 4 9 3 | |
| | 2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429) | 99 | | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 1 8 5 9 3 4 7 | 2 7 1 2 4 9 3 |
| B. | Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 1 1 3 9 9 7 0 8 | 8 0 4 7 2 5 6 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 2 0 8 3 9 7 5 | 1 7 9 2 1 2 3 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | 2 0 7 9 4 2 2 | 1 7 8 2 4 3 9 |
| | 1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| | 1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| | 1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | 2 0 7 9 4 2 2 | 1 7 8 2 4 3 9 |
| | 2. Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| | 3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| | 4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| | 5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| | 6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| | 7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| | 8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| | 9. Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 4 5 5 3 | 9 6 8 4 |
| | 10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| | 11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| | 12. Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| | 2. Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 8 0 3 0 7 9 5 | 6 0 7 6 8 0 9 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 6 2 4 8 4 4 9 | 5 5 8 4 7 6 5 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | 1 1 3 6 2 4 7 | 4 1 4 9 5 7 |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 5 1 1 2 2 0 2 | 5 1 6 9 8 0 8 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | 1 1 9 4 6 9 5 | 3 8 3 7 7 8 |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | 4 5 1 0 6 2 | 1 0 6 2 |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 7 2 6 8 8 | 5 6 4 9 8 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 4 5 8 9 7 | 3 4 4 8 4 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 1 7 4 6 4 | 8 5 5 9 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 5 4 0 | 7 6 6 3 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 1 4 7 6 3 7 | 1 7 8 3 2 4 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 1 0 3 1 3 7 | 9 8 5 2 4 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 4 4 5 0 0 | 7 9 8 0 0 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | 1 1 3 7 3 0 1 | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 3 9 6 8 2 8 8 4 | 3 4 5 8 1 7 2 0 |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 4 0 3 5 8 9 1 9 | 3 4 6 7 2 7 0 8 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 1 3 1 0 2 8 3 | 8 1 1 7 7 5 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 3 8 3 7 2 6 0 1 | 3 3 7 6 9 9 4 5 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | | 1 6 8 3 3 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 6 7 6 0 3 5 | 7 4 1 5 5 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 3 7 8 7 3 7 0 6 | 3 1 1 1 1 8 9 0 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 1 2 9 1 9 5 7 | 8 0 3 8 4 9 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 6 1 0 3 1 0 5 | 4 6 6 6 9 0 5 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 2 7 9 6 2 7 3 7 | 2 5 1 6 2 2 3 9 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 5 8 8 9 7 0 | 1 2 7 9 5 0 8 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 1 1 6 1 1 2 9 | 9 2 6 8 4 7 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 3 9 9 8 2 4 | 3 1 6 7 1 2 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 2 8 0 1 7 | 3 5 9 4 9 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 4 8 7 5 | 9 3 3 4 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 1 9 0 4 7 2 | 1 7 6 8 6 1 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 1 9 0 4 7 2 | 1 7 6 8 6 1 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | | 2 1 6 3 9 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | | - 1 1 5 1 9 0 5 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 7 2 1 5 9 0 | 1 4 3 4 6 0 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 2 4 8 5 2 1 3 | 3 5 6 0 8 1 8 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť' | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 4 3 2 5 0 8 5 | 3 9 4 8 7 2 7 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 7 5 3 1 9 | 1 8 5 3 2 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 2 8 9 9 4 | 1 6 0 0 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | 2 8 9 9 4 | 1 6 0 0 |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | 4 6 3 2 5 | 1 6 9 3 2 |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 7 5 3 8 1 | 1 2 7 6 4 8 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 7 0 4 0 | 6 8 9 3 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | 1 0 2 0 3 | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 6 8 3 7 | 6 8 9 3 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 7 5 9 0 2 | 3 8 0 6 4 |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 8 2 4 3 9 | 8 2 6 9 1 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 0 0 0 6 2 | - 1 0 9 1 1 6 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 2 3 8 5 1 5 1 | 3 4 5 1 7 0 2 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 5 2 5 8 0 4 | 7 3 9 2 0 9 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 5 2 4 6 7 2 | 5 1 6 5 1 3 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 1 1 3 2 | 2 2 2 6 9 6 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 1 8 5 9 3 4 7 | 2 7 1 2 4 9 3 |

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12. 2022

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

HSF System SK, s.r.o.
Bytčianska 499/130
010 03 Žilina
Slovenská republika

Spoločnosť HSF System SK, s.r.o. (*ďalej len „Spoločnosť“*) bola zapísaná do obchodného registra 23. 2. 2010 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52489/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 45 412 464. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2022973095.

2. Hlavné činnosti Spoločnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- skladovanie
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- čistiace a upratovacie práce
- vedenie účtovníctva
- prenájom hnutelných vecí
- reklamné a marketingové služby
- vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti
- výkon činnosti stavebného dozoru
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: v stavebnej časti
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- vykonávanie činnosti autorizovaného stavebného inžiniera
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- výkon činnosti autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb a výkon odborných činností vo výstavbe podľa § 5 ods. 3 a § ods. 6 zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 41 | 35 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 52 | 43 |
| počet vedúcich zamestnancov | 8 | 8 |

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Spoločnosť je k 1. januáru 2022 zatriedená do veľkostnej skupiny veľkých účtovných jednotiek.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 4. apríla 2022 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

7. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou a je súčasťou konsolidačného poľa svojej materskej spoločnosti. Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2022 bude možné získať v sídle materskej spoločnosti HSF System a.s., Lihovarská 689/40a, Kunčičky-Ostrava 718 00, Česká Republika.

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 28. novembra 2022 spoločnosť MG AUDIT, s.r.o., so sídlom Kamenná 19, 010 79 Žilina, licencia SKAU č. 295 ako audítora riadnej individuálnej účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2022.

9. Štatutárny orgán a spoločníci Spoločnosti

Konatelia: Ing. Ján Hasík a Ing. Tomáš Kosa

Spoločník vlastníci 65 % podiel na základnom imaní, 65% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: HSF System a.s.

Spoločník vlastníci 35 % podiel na základnom imaní, 35% podiel na hlasovacích právach a ostatných položkách vlastného imania: Ing. Tomáš Kosa

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhobodej záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok | Predpokladaná doba používania | Metóda odpisovania |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Softvér | 24 mesiacov | lineárna |
| Motorové vozidlá | 48 mesiacov | lineárna |
| Kancelárske stroje a zariadenia | 48 mesiacov | lineárna |
| Nábytok | 72 mesiacov | lineárna |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty. Spoločnosť k 31. decembru 2022 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neidentifikovala zníženie hodnoty dlhodobého majetku a z toho dôvodu netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

c) Zásoby

Spoločnosť počas roku 2022 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zásobách. V položke materiál na sklade vykazuje zostatok pohonných hmôt, ktoré ostali v nádržiach motorových vozidiel k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Sú ocenené obstarávacou cenou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Spoločnosť posudzuje svoje pohľadávky individuálne a k rizikovým pohľadávkam a pohľadávkam po splatnosti viac ako 360 dní vytvára z dôvodu opatrnosti opravné položky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) Časové rozlíšenie

Náklady, príjmy, výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Kritériom na účtovanie o časovom rozlíšení je skutočnosť, že je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie, ktorého sa týkajú.

K dátumu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť posudzuje výšku a odôvodnenosť existencie časového rozlíšenia, pričom náklady týkajúce sa bezprostredne nasledujúceho obdobia vykazuje ako krátkodobé náklady budúcich období a zvyšnú časť ako dlhodobé náklady budúcich období.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť aplikuje nasledujúce predpoklady a postupy pri tvorbe rezerv a vytvára tieto druhy rezerv:

Rezerva na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia sa tvorí na predpokladané náklady v súvislosti s očakávaným čerpaním dovoleniek zamestnancov, na ktoré im vznikol právny nárok do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Náhrada miezd za nevyčerpané dovolenky sa kalkuluje v zmysle platných pracovno – právnych predpisov podľa priemerov pre pracovnoprávne účely, platných ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Poistné sa kalkuluje na úrovni 35,2 % z náhrad miezd za nevyčerpané dovolenky.

Rezerva na nevyfakturované dodávky sa vytvára na plnenia, ktoré Spoločnosť prevzala do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vo výške očakávaných vyúčtovaní dodávateľov.

Rezerva na reklamácie sa vytvára na budúce možné plnenia, ktoré môžu Spoločnosti vyplývať z dôvodu realizácie stavebných zákaziek.

h) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

j) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

k) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Konatelia spoločnosti predpokladajú dosiahnutie dostatočných základov dane v budúcich obdobiach a preto rozhodli o vykazovaní odloženej daňovej pohľadávky v aktuálnom aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

l) Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. Spoločnosť v roku 2022 neobdržala dotácie, v roku 2021 čerpana dotácie zo štátneho rozpočtu v rámci projektu „Prvá pomoc“ – Opatrenie č. 3. na zníženie negatívnych dopadov vyplývajúcich z mimoriadnych opatrení v čase pandémie koronavírusu.

o) Výnosy

Spoločnosť v roku 2022 dosahovala výnosy v zmysle predmetu podnikania.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

p) Zákazková výroba

Spoločnosť k 31. decembru 2022 účtovala o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a platných usmernení. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť. Spoločnosť k 31. decembru 2022 neočakáva so žiadnej zákazky stratu a preto neúčtovala o rezerve na stratu zo zákazkovej výroby.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- a) pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- b) jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- c) ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

r) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2022 a ani v bezprostredne predchádzajúcom období Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

t) Stála prevádzkareň

Spoločnosti vznikla z dôvodu dlhodobej realizácie stavieb stála prevádzkareň v Českej Republike. Pri vedení účtovnej evidencie a zdaňovaní príjmov stálej prevádzkarne zriadenej v Českej Republike postupuje Spoločnosť podľa platnej legislatívy na území Českej republiky a pri podaní priznania k Dani z príjmov právnickej osoby v Slovenskej Republike uplatňuje metódu na zamedzenie dvojitého zdanenia – metódu zápočtu dane zaplatenej v Českej Republike. Spoločnosť v zmysle § 4 ods. 4 slovenského zákona o účtovníctve vedie účtovníctvo a zostavuje účtovnú závierku za účtovnú jednotku ako celok.

III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie 2022

| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---|--------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 73 804 | 0 | 73 804 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 73 804 | 0 | 79 017 |
| Oprávky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 73 804 | 0 | 73 804 |

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2021

| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---|-------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Oprávky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 5 213 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 213 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie 2022

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|---------|--------|--|---|--|--|--|--|-----------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 986 104 | 0 | 0 | 12 727 | 75 073 | 0 | 1 073 904 |
| Prírastky | 0 | 0 | 25 775 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 775 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 43 794 | 0 | 43 794 |
| Presuny | 0 | 0 | 31 279 | 0 | 0 | 0 | -31 279 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 1 043 158 | 0 | 0 | 12 727 | 0 | 0 | 1 055 885 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 503 092 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 503 092 |
| Prírastky | 0 | 0 | 190 472 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 472 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 693 564 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 693 564 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 483 012 | 0 | 0 | 12 727 | 75 073 | 0 | 570 812 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 349 594 | 0 | 0 | 12 727 | 0 | 0 | 362 321 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2021

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|---------|--------|--|---|--|--|--|--|-----------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 815 695 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 815 695 |
| Prírastky | 0 | 0 | 264 023 | 0 | 0 | 12 727 | 75 073 | 0 | 351 823 |
| Úbytky | 0 | 0 | 93 614 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 93 614 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 986 104 | 0 | 0 | 12 727 | 75 073 | 0 | 1 073 904 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 395 612 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 395 612 |
| Prírastky | 0 | 0 | 201 094 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201 094 |
| Úbytky | 0 | 0 | 93 614 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 93 614 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 503 092 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 503 092 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 420 083 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 420 083 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 483 012 | 0 | 0 | 12 727 | 75 073 | 0 | 570 812 |

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nie je predmetom záložného práva. Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať so svojím dlhodobým hmotným a nehmotným majetkom.

Z dlhodobého hmotného majetku sú poistené dopravné prostriedky pre prípad škôd spôsobených krádežou, haváriou a živelnou pohromou a tiež pre prípad zodpovednosti za spôsobenú škodu voči tretím osobám. Spoločnosť má tiež uzavreté poistenie majetku - výrobné a prevádzkové zariadenia pre prípad živelných udalostí na poistnú sumu 300 000 EUR a pre prípad odcudzenia na poistnú sumu 25 000 EUR. Kancelárske a počítačové zariadenia sú poistené v rámci poistenia strojov a elektronických zariadení na poistnú sumu 20 000 EUR.

2. Informácie o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky. Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve alebo objednávke a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Celková hodnota zmluvných výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v roku 2022 predstavuje 38 138 721 EUR. Pohľadávky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 302 855 EUR sú vykázané na riadku 58 a záväzky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 1 194 695 EUR sú vykázané na riadku 127 súvahy zostavenej k 31. 12. 2022.

Informácie o zákazkovej výrobe neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

| Hodnota zákazkovej výroby | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|---|
| Celková suma vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu | 13 412 093 |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | 17 000 444 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – pohľadávka | 302 855 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – záväzok | 1 194 695 |
| Rezerva na očakávanú stratu zo zákazkovej výroby - záväzok | 0 |
| Suma prijatých preddavkov | 68 165 |
| Suma zadržanej platby | 0 |

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k rizikovým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Opravné položky k pohľadávkam | Bežné účtovné obdobie (rok 2022) | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav opravnej položky k 31.12.2021 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2022 |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 46 167 | 0 | 0 | 0 | 46 167 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky spolu | 46 167 | 0 | 0 | 0 | 46 167 |

Veková štruktúra pohľadávok za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2022 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné | 1 367 515 | 0 | 1 367 515 |
| Odložená daňová pohľadávka | 66 497 | 0 | 66 497 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 1 434 012 | 0 | 1 434 012 |

| Krátkodobé pohľadávky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 5 157 014 | 2 349 644 | 7 506 658 |
| Čistá hodnota zákazky | 302 855 | 0 | 302 855 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 332 950 | 0 | 332 950 |
| Iné pohľadávky | 58 015 | 0 | 58 015 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 5 850 834 | 2 349 644 | 8 200 478 |

| Pohľadávky k 31.12.2021 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám - zádržné | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné | 1 541 669 | 0 | 1 541 669 |
| Odložená daňová pohľadávka | 67 629 | 0 | 67 629 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 1 609 298 | 0 | 1 609 298 |

| Krátkodobé pohľadávky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 1 822 | 0 | 1 822 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 4 028 416 | 621 793 | 4 650 209 |
| Čistá hodnota zákazky | 701 548 | 0 | 701 548 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 220 434 | 0 | 220 434 |
| Iné pohľadávky | 49 896 | 0 | 49 896 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 5 002 116 | 621 793 | 5 623 909 |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní | 516 617 | 497 496 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 7 683 861 | 5 126 413 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 8 200 478 | 5 623 909 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 1 117 080 | 776 745 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 316 932 | 832 553 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 1 434 012 | 1 609 298 |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva k 31.12.2022 | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
|--|------------------|--------------------|
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | 0 |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x | 0 |

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Pokladnica, ceniny | 3 228 | 3 562 |
| Bežné bankové účty | 3 145 874 | 2 900 057 |
| Bankové účty termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 3 149 102 | 2 903 619 |

Spoločnosť má obmedzené právo nakladať s finančnou hotovosťou vinkulovanou na bankovom účte v sume 821 850 EUR z dôvodu cash depozitu za poskytnuté bankové záruky popísané v časti bankových úverov v bode 11.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 28 473 | 30 072 |
| Poistné | 8 716 | 7 233 |
| Prístupové práva, podpora | 19 757 | 22 839 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 91 759 | 73 431 |
| Poistné | 51 979 | 41 902 |
| Prístupové práva, podpora | 24 862 | 17 859 |
| Prenájom | 14 918 | 13 670 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé | 132 519 | 0 |
| Spolu | 252 751 | 103 503 |

Ako príjmy budúcich období sú vykázané výnosy za stavebné práce realizované v decembri 2022, ktoré boli vyfakturované v januári 2023.

6. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti IX. týchto poznámok.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie (rok 2022) | | | | Stav k 31. 12. 2022 |
|---|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|------------------------|
| | Stav k 31. 12. 2021 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 178 324 | 147 637 | 122 322 | 56 002 | 147 637 |
| Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody | 98 524 | 103 137 | 98 524 | 0 | 103 137 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 98 524 | 103 137 | 98 524 | 0 | 103 137 |
| Rezervy na reklamácie stavieb | 74 000 | 36 000 | 17 998 | 56 002 | 36 000 |
| Rezervy na nevyfakturované dodávky | 5 800 | 8 500 | 5 800 | 0 | 8 500 |
| Ostatné krátkodobé rezervy spolu | 79 800 | 44 500 | 23 798 | 56 002 | 44 500 |

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2021)

| Názov položky | Stav | | | | Stav |
|---|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| | k 31. 12. 2020 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | k 31. 12. 2021 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 143 770 | 178 324 | 104 258 | 39 512 | 178 324 |
| Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody | 59 970 | 98 524 | 59 970 | 0 | 98 524 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 59 970 | 98 524 | 59 970 | 0 | 98 524 |
| Rezervy na reklamácie stavieb | 78 000 | 74 000 | 38 488 | 39 512 | 74 000 |
| Rezervy na nevyfakturované dodávky | 5 800 | 5 800 | 5 800 | 0 | 5 800 |
| Ostatné krátkodobé rezervy spolu | 83 800 | 79 800 | 44 288 | 39 512 | 79 800 |

8. Závazky

Štruktúra záväzkov okrem bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2022 | 31. 12. 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Závazky po lehote splatnosti | 2 292 531 | 603 409 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 5 738 264 | 5 473 400 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 8 030 795 | 6 076 809 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 1 884 979 | 1 425 842 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 198 996 | 366 281 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 2 083 975 | 1 792 123 |

Bližší rozpis dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku zádržné | 2 079 422 | 1 782 439 |
| Závazky zo sociálneho fondu | 4 553 | 9 684 |
| Dlhodobé záväzky splátkový predaj | 0 | 0 |
| Dlhodobé záväzky | 2 083 975 | 1 792 123 |

9. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplnujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v časti IV. bod 6. týchto poznámok.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|---------------|--------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 9 684 | 6 641 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 6 033 | 4 725 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 0 | 0 |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i> | <i>6 033</i> | <i>4 725</i> |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i> | <i>11 164</i> | <i>1 682</i> |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 4 553 | 9 684 |

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

11. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Mena | Úrok p.a. | v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022 | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021 |
|---------------------------------|------|-----------|-----|------------------|--|--|
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | 0 | 0 |
| Dlhodobé úvery spolu | | | | | 0 | 0 |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | | |
| Kontokorentný úver | EUR | | | 31.12. 2030 | 1 137 301 | 0 |
| Krátkodobé úvery spolu | | | | | 1 137 301 | 0 |
| Spolu | | | | | 1 137 301 | 0 |

Záložné práva ku krátkodobým bankovým úverom:

Spoločnosť k 31. decembru 2022 vykazuje zostatok kontokorentného úveru poskytnutého na kontraktové financovanie v sume 1 137 301 EUR. Spôsob čerpania je formou kontokorentného úveru a poskytnutého záručného rámca, dátum konečnej splatnosti úverového rámca je 31. 12. 2030. Financujúca banka vydala za spoločnosť bankové záruky k 31. decembru 2022 v celkovej hodnote 6 374 979 EUR. Úverový rámec je ručený pohľadávkami spoločnosti, zriadením záložného práva k pohľadávkam materskej spoločnosti ako záložného veriteľa a vlastnou blankozmenkou s avalom, ktorým je materská spoločnosť.

IV. INFORMÁCIE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu | Tržby za služby | | Tovar | | Tržby stavebná činnosť | | Spolu | |
|---------------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Slovenská republika | 230 457 | 241 462 | 699 735 | 642 635 | 28 733 992 | 31 510 330 | 29 664 184 | 32 394 427 |
| Zahraničie | 3 423 | 424 | 610 548 | 169 140 | 9 404 729 | 2 017 729 | 10 018 700 | 2 187 293 |
| Spolu | 233 880 | 241 886 | 1 310 283 | 811 775 | 38 138 721 | 33 528 059 | 39 682 884 | 34 581 720 |

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|--|----------------|---------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 676 035 | 74 155 |
| Poistné plnenia | 12 483 | 35 416 |
| Dotácie – štátna pomoc pandémie | 0 | 38 430 |
| Výnosy z postúpených pohľadávok | 663 537 | 0 |
| Ostatné | 15 | 309 |
| Finančné výnosy, z toho: | 75 319 | 18 532 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | <i>46 325</i> | <i>16 932</i> |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 41 | 6 377 |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>28 994</i> | <i>1 600</i> |
| Výnosové úroky | 28 994 | 1 600 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Tržby z predaja služieb | 38 372 601 | 33 769 945 |
| Tržby z predaja tovaru | 1 310 283 | 811 775 |
| Čistý obrat spolu | 39 682 884 | 34 581 720 |

4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 27 962 737 | 25 162 239 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | <i>8 500</i> | <i>5 800</i> |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky | 8 500 | 5 800 |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: | 27 962 737 | 25 156 439 |
| Náklady na opravy a údržbu | 47 378 | 32 718 |
| Cestovné | 45 577 | 31 855 |
| Náklady na reprezentáciu | 42 154 | 33 134 |
| Subdodávky - stavebné práce | 26 392 708 | 23 504 045 |
| Náklady na nájom - nehnuteľné a hnutel'né veci (stroje, kontajnery,...) | 468 735 | 493 129 |
| Projektové a inžinierske práce | 426 286 | 412 647 |
| Ostatné | 531 399 | 648 911 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 721 590 | 143 460 |
| Pokuty a penále | 2 762 | 1 045 |
| Náklady na poistenie | 84 980 | 91 934 |
| Dary | 1 378 | 1 417 |
| Tvorba/rozpustenie rezerv na reklamácie | -20 002 | 34 833 |
| Náklady na postúpené pohľadávky | 663 537 | 503 |
| Rozpustenie rezervy na stratovú zákazku | -11 133 | 11 133 |
| Ostatné | 68 | 2 595 |
| Finančné náklady, z toho: | 175 381 | 127 648 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | <i>75 902</i> | <i>38 064</i> |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 10 966 | 10 190 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>99 479</i> | <i>89 584</i> |
| Nákladové úroky bankové úvery | 6 837 | 6 893 |
| Nákladové úroky splátkový predaj | 0 | 0 |
| Nákladové úroky prepojené účtovné jednotky | 10 203 | 0 |
| Poplatky banke | 82 439 | 82 691 |

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Osobné náklady, z toho: | 1 588 970 | 1 279 508 |
| Mzdy | 1 143 129 | 908 847 |
| Príjmy spoločníkov | 18 000 | 18 000 |
| Sociálne a zdravotné poistenie | 399 824 | 316 712 |
| Zákonné sociálne náklady | 28 017 | 28 003 |
| Ostatné sociálne náklady | 0 | 7 946 |

6. Dane

Spoločnosť k 31. decembru 2022 zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku. Informácie o výpočte odloženej dane:

| Názov položky | Stav k 31.12.2021 | Zaučtovaná do vlastného imania | Zaučtované do výkazu ziskov a strát | Stav k 31.12.2022 |
|---|----------------------|---|--|----------------------|
| Dlhodobý majetok | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky | 23 083 | 0 | 0 | 23 083 |
| Rezervy | 90 934 | 0 | -46 434 | 44 500 |
| Závazky | 112 595 | 0 | 48 802 | 161 397 |
| Ostatné - neuhradené náklady | 95 429 | 0 | -7 759 | 87 670 |
| Daňová strata umoriteľná | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkom | 322 041 | 0 | -5 391 | 316 650 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) * | 21% | 21% | 21% | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka vypočítaná | 67 629 | 0 | -1 132 | 66 497 |
| Uplatnená daňová pohľadávka zaučtovaná | 67 629 | 0 | -1 132 | 66 497 |
| Odložený daňový záväzok | 0 | 0 | 0 | 0 |

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2022 | | | 2021 | | |
|--|------------------|----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 2 385 151 | | 100,00 % | 3 451 702 | | 100,00 % |
| teoretická daň | | 500 882 | 21,00 % | | 724 857 | 21,00 % |
| Daňovo neuznané náklady | 118 680 | 24 922 | 1,04 % | 106 771 | 22 422 | 0,94 % |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0,00 % | -38 430 | -8 070 | -0,34 % |
| Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0 | 0,00 % |
| Spolu | 2 503 831 | 525 804 | 22,04 % | 3 520 043 | 739 209 | 21,42 % |
| Zmena sadzby dane | | 0 | 0,00 % | | 0 | 0,00 % |
| Celková vykázaná daň | | 525 804 | 22,04 % | | 739 209 | 21,42 % |
| Splatná daň z príjmov | | 524 672 | 22,00 % | | 516 513 | 14,96 % |
| Odložená daň z príjmov | | 1 132 | 0,04 % | | 222 696 | 6,45 % |
| Celková vykázaná daň z príjmov | | 525 804 | 22,04 % | | 739 209 | 21,42 % |

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť ako pristupujúci dlžník pristúpila k záväzku spoločnosti s personálnym prepojením splatiť pohľadávku financujúcej banky a ostatné peňažné záväzky vyplývajúce z úverovej zmluvy, zostatok úveru predstavuje k 31. decembru 2022 hodnotu 1 269 114 EUR.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2022.

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá vedomosť o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch. Spoločnosť má v prenájme nehnuteľný majetok a hnuťelné veci.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2022.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**1. Transakcie so spriaznenými osobami, ktoré ovplyvňujú náklady a výnosy sú uvedené v nasledovnej tabuľke:**

| Charakteristika transakcie | Spriaznená osoba | Hodnota obchodu 2022 | Hodnota obchodu 2021 |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|
| Predaj majetku | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 0 | 0 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 0 | 0 |
| Nákup materiálu | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 221 569 | 416 265 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 27 228 | 0 |
| Nákup služieb | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 4 690 534 | 2 163 772 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 922 764 | 135 396 |
| Nákladové úroky | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 10 203 | 0 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 0 | 0 |
| Predaj služieb | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 99 | 424 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 234 385 | 3 078 375 |
| Predaj tovaru | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 610 548 | 169 140 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 0 | 383 |
| Výnosové úroky | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 0 | 0 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 28 994 | 1 600 |

| Charakteristika transakcie | Spriaznená osoba | Stav k 31.12.2022 | Stav k 31.12.2021 |
|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 0 | 1 822 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 314 724 | 554 295 |
| Ostatné pohľadávky | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 0 | 0 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 48 341 | 42 367 |
| Závazky z obchodného styku | Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv | 1 136 247 | 414 957 |
| | Ostatné spriaznené osoby | 106 447 | 1 800 |

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | |
|---------------------|---|--------|
| | 2022 | 2021 |
| Peňažné príjmy | 18 000 | 18 000 |
| Nepeňažné príjmy | 0 | 0 |
| Poskytnuté úvery | 0 | 0 |
| Poskytnuté záruky | 0 | 0 |

Konateľom neboli okrem hore uvedených príjmov v roku 2022 ani v predchádzajúcom účtovnom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. **Prehľad o pohybe vlastného imania** v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Základné imanie | Rezervný fond | Nerozdelený zisk minulých rokov | Výsledok hospodárenia | Spolu |
|--------------------------------|-----------------|---------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|
| 1. januára 2021 | 5 000 | 1 000 | 1 133 570 | 1 966 895 | 3 106 465 |
| Presun | | | 1 966 895 | -1 966 895 | 0 |
| Výplata dividend | | | -3 100 465 | | -3 100 465 |
| Zisk za účtovné obdobie | | | | 2 712 493 | 2 712 493 |
| 31. decembra 2021 | 5 000 | 1 000 | 0 | 2 712 493 | 2 718 493 |
| Presun | | | 2 712 493 | -2 712 493 | 0 |
| Výplata dividend | | | -2 550 000 | | -2 550 000 |
| Zisk za účtovné obdobie | | | | 1 859 347 | 1 859 347 |
| 31. decembra 2022 | 5 000 | 1 000 | 162 493 | 1 859 347 | 2 027 840 |

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2021

Účtovný zisk za rok 2021 v sume 2 712 493 EUR bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z 4. apríla 2022 prevedený do nerozdelených ziskov minulých období. Valné zhromaždenie 19. mája 2022 a 28. novembra 2022 rozhodlo o vyplatení dividend spoločníkom z nerozdelených ziskov minulých období v sume 2 550 000 EUR.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2022

Ku dňu účtovnej závierky konateľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2022.

4. Informácie ku kapitálovému fondu z príspevkov

Spoločnosť k 31. decembru 2022 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2022

Prehľad peňažných tokov zostavený nepriamou metódou vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti.

| Názov položky | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Finančné účty vykázané v súvahe | 3 149 102 | 2 903 619 |
| Kontokorentný účet | -1 137 301 | 0 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov | 2 011 801 | 2 903 619 |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| | EUR | EUR |
| Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek) | 2 385 151 | 3 451 702 |
| Úpravy o nepeňažné operácie: | | |
| Odpisy dlhodobého majetku | 190 472 | 176 861 |
| Odpis zásob | 0 | 0 |
| Odpis/postúpenie pohľadávky | 663 537 | 503 |
| Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku | 0 | 0 |
| Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam | 0 | -1 160 490 |
| Zmena stavu opravnej položky k zásobám | 0 | 0 |
| Zmena stavu rezerv | -30 687 | 34 554 |
| Úrokové náklady (netto) | -11 954 | 5 293 |
| Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku | 0 | 4 806 |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 0 | 0 |
| Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií | 0 | 2 595 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu | 3 196 519 | 2 515 824 |
| Zmena pracovného kapitálu: | | |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia | -3 276 116 | -2 588 472 |
| Úbytok (prírastok) zásob | -472 | -310 |
| (Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia | 1 790 368 | 3 472 469 |
| Iné | 0 | 0 |
| Prevádzkové peňažné toky | 1 710 299 | 3 399 511 |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | |
| Prevádzkové peňažné toky | 1 710 299 | 3 399 511 |
| Zaplatené úroky | -17 040 | -6 893 |
| Prijaté úroky | 27 020 | 0 |
| Zaplatená daň z príjmov | -412 518 | -237 382 |
| Vyplatené dividendy a tantiémy | -2 100 000 | -3 100 465 |
| Príjmy z mimoriadnych položiek | 0 | 0 |
| Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -792 239 | 54 771 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| Nákup dlhodobého majetku | -99 579 | -351 824 |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku | 0 | 16 833 |
| Obstaranie finančných investícií | 0 | 0 |
| Poskytnuté dlhodobé pôžičky | 0 | 0 |
| Prijaté dividendy | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | -99 579 | -334 991 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov | 0 | 0 |
| Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk | 0 | 0 |
| Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine | 0 | 0 |
| Splátky dlhodobých záväzkov | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | 0 | 0 |
| Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom | 0 | 0 |
| Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | -891 818 | -280 220 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 2 903 619 | 3 183 839 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 2 011 801 | 2 903 619 |