

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2022****Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Res Immobilis s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Markušova 13/274

**PSČ**

04011

**Názov obce**

Košice 11

**IČO**

43835872

**DIČ**

2022512668

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

#### d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

#### e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

#### (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období u účtovnej jednotky nevyskytli

#### (4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

#### (5) Informácie o poskytnutých dotáciách

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

#### (6) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

### Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### (1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

\* nie su

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

\* nie su

#### (2) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0

\* nie su

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0

\* nie su

#### (4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

##### a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

\* neboli poskytnute

**b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov**

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté**

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely**

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

**a), c) Informácie o finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**b), c) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**

a) Informácie o formách prijatej náhrady

b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky