

**A. Informácie o účtovnej jednotke****a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno: RENTBIZ Group s.r.o.  
 Sídlo: Horná 65A, 97401 Banská Bystrica  
 Dátum založenia: 25.9.2013  
 Dátum vzniku: 25.9.2013

**b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- prenájom hnutelných vecí,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja,
- reklamné a marketingové služby,
- administratívne služby.

**c) Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**d) Informácie o neobmedzenom ručení účtovnej jednotky v iných účtovných jednotkách**

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.januára 2022 do 31.decembra 2022.

**f) Informácie o schválení účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie spoločnosti, t.j. k 31.decembru 2021 bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 27.06.2022.

**C. Informácie o konsolidovanom celku ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovanom celku**

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

**D. ďalšie informácie o :**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- nákladoch
- daniach z príjmov

- údajoch na podsúvahových účtoch
- iných aktívach a iných pasívach
- spriaznených osobách
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia
- prehľade zmien vlastného imania
- prehľade peňažných tokov

## E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

### a) Informácie o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti, v ktorom pokračuje.

### b) Informácie o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód

Účtovná jednotka za účtovné obdobie nepoužila zmenu v účtovných zásadách a účtovných metódach, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

### c) Informácie o spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

#### 1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok **nakupovaný**, oceňujeme obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prípravu a zabezpečenie výstavby dlhodobého majetku, prepravu, montáž, poplatky súvisiace s MV). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený **vlastnou činnosťou** oceňujeme vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu a náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

#### 2. Zásoby

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom B. Zásoby (nakupované) oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sme zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, skonto, bonusy a pod.). Nakupované zásoby oceňujeme váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

#### 3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku oceňujeme ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižujeme o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty vyjadrujeme opravnou položkou.

#### 4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto náklady a príjmy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

**6. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoríme ich na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezervy oceňujeme odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

**7. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku oceňujeme menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí oceňujeme obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa v účtovníctve a účtovnej závierke v zistenom ocenení.

**8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto výdavky a výnosy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

**9. Prenájom (Lízing)**

Finančný prenájom spoločnosť využíva na prenájom motorového vozidla.

**10. Daň z príjmov a odložená daň**

Splatná daň z príjmov priznaná v daňovom priznaní za príslušné zdaňovacie obdobie, je z príjmov plynúcich z tuzemských stavebných činností.

**d) Informácie o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok:**

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2.400,- € a nižšia, účtujeme na účet 518. DNM spoločnosť nevlastní / neeviduje.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1.700,- € a nižšia, účtujeme na účet 501. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
– Motorové vozidlá	4	rovnorné	25%
– Stroje, zariadenia, kancelárska technika	4 - 6	rovnorné	25%-16,67%
– Drobný majetok	rôzna		jednorazový odpis

**e) Informácie o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku**

Spoločnosť nemá.

**f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období**

Pri vzniku významných chýb z minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období, ich účtovná jednotka vykazuje podľa vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Opravu nevýznamných chýb minulých období účtovaných v bežnom účtovnom období s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, posudzuje účtovná jednotka do výšky 0,5% z jej obratu.

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy****a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a predchádzajúce účtovné obdobie**

DNM spoločnosť neeviduje.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	185 559	0	0	0	0	0	185 559
Prírastky	0	0	5 316	0	0	0	5 316	0	10 632
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	5 316	0	5 316
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	190 875	0	0	0	0	0	190 875
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	96 759	0	0	0	0	0	96 759
Prírastky	0	0	34 761	0	0	0	0	0	34 761
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	59 355	0	0	0	0	0	59 355

Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	88 800	0	0	0	0	0	88 800
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	59 355	0	0	0	0	0	59 355

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Dlhodobý hmotný majetok – vozidlá má spoločnosť poistené povinným zmluvným a havarijným poistením.

**i) až l) dlhodobý finančný majetok za bežné účtovné obdobie**

Nemá.

**s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2 385	35 740	38 125
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 714	0	1 714

<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	4 099	35 740	39 839
------------------------------------	-------	--------	--------

**w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	17 845	20 192
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 233	16 738
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>21 078</b>	<b>36 930</b>

**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy****a) Informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie****1. opis základného imania**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 5 000,-. Splatené je v plnej výške.

**2. hodnota upísaného vlastného imania**

Vlastné imanie účtovnej jednotky vo výške 10 453,- tvorí základné imanie a nerozdelený zisk / strata minulých rokov.

**3 a) o rozdelení účtovného zisku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>		-257
<b>Rozdelenie účtovnej straty/zisku</b>		<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov		-257
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		0
Tvorba soc. Fondu - doplnenie		0
<b>Spolu</b>		<b>-257</b>

**c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	38 500
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	38 500
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	105 556	115 192
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	105 556	115 192
Závazky po lehote splatnosti	0	0

**i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**  
**Bankové úvery:**

Spoločnosť eviduje v roku 2022 poskytnutú krátkodobú finančnú výpomoc – pôžičku splatnú v nasledujúcom roku v sume 13 000,-.

**H. Informácie o výnosoch**

**a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Tržby z predaja predstavujú čiastky:  
 predaj služieb a tovaru

bežné ÚO  
47 776

predchádzajúce ÚO  
54 660

**g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	47 776	54 660
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>47 776</b>	<b>54 660</b>

**I. Informácie o nákladoch**

**a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>46 538</b>	<b>56 627</b>
Služby	4 980	8 008

Spotreba materiálu, energie	2 858	2 104
Odpisy	34 760	40 470

**J. Informácie o daniach z príjmov****f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	431	x	X			
teoretická daň	x	0	15			
Daňovo neuznané náklady	486	73	15			
Výnosy nepodliehajúce dani	- 3 425	- 514	15			
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-2 508	-376	15			
Splatná daň z príjmov	x	0	15			
Odložená daň z príjmov	x	0	15			
Celková daň z príjmov	x	0	15			

**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť na podsúvahových účtoch nemá evidenciu.

**b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám**

Spoločnosť nemá žiadne ďalšie záväzky, vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, z ručenia a iných podobných záväzkov, ktoré nie sú uvádzané v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

**c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane**

**alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky**

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**

**a) Informácia o výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány,**

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nepoberal počas doby trvania spoločnosti žiadne odmeny ani iné výhody, u ktorých by vyplynuli peňažné alebo nepeňažné príjmy.

**b) Informácia o jednotlivých druhoch záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,**

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nemal poskytnuté záruky ani pôžičky počas doby trvania spoločnosti.

**N. Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Účtovná jednotka nemá ekonomické, personálne alebo iné prepojenie podľa §2 písm.n) zákona zo závislými osobami.

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Žiadne skutočnosti mimoriadneho charakteru.

**e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,**

Po 31.decembri 2022 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky**

Po 31.decembri 2022 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky**

Po 31.decembri 2022 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie ÚJ.