

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave podvojného účtovníctva

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 1 0 6 2 5 9 3	☒ riadna	Za obdobie od 1 2 0 2 2
IČO	☐ mimoriadna	do 1 2 2 0 2 2
0 0 1 7 7 3 4 2	☐ priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 1
SK NACE	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 2 1
9 4 . 9 9 . 2		

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč NUJ 1-01)
(v eurocentoch)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)
(v eurocentoch)☒ Poznámky (Úč NUJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

S l o v e n s k ý z v ä z b y t o v ý c h d r u ž s t i e v

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P a l á r i k o v a

Číslo

1 6

PSČ

Obec

8 1 1 0 4 B r a t i s l a v a - m e s t s k á č a s ť S t a r é M e s t o

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 9 . 0 3 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam

štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021		001	947420,22	334073,79	613346,43	1042478,9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008	002	5150,08	4467,08	683	1415
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012 - (072+091AÚ)	003				
2.	Softvér 013 - (073+091AÚ)	004				
3.	Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005				
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006	5150,08	4467,08	683	1415
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007				
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ)	008				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020	009	737190,14	329606,71	407583,43	435983,9
A.II.1.	Pozemky (031)	010	85652,12		85652,12	83572,33
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	011	3286,2		3286,2	3286,2
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012	476908,53	171198,95	305709,58	315933,58
4.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013	33363,05	27829,34	5533,71	7981,97
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014	112471,04	105069,22	7401,82	25209,82
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015				
7.	Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016				
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017	25509,2	25509,2	0	
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018				
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028	021	205080	0	205080	605080
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023				
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024	205080		205080	205080
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026				400000
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028				

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051		029	1315828,94	0	1315828,94	958732,5
B.I. Zásoby r. 031 až r. 036		030	0	0	0	0
B.I.1. Materiál (112 + 119) - 191		031				
2. Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122) - (192 +193)		032				
3. Výrobky (123 - 194)		033				
4. Zvieratá (124 - 195)		034				
5. Tovar (132 + 139) - 196		035				
6. Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)		036				
B.II. Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041		037	0	0	0	0
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ		038				
2. Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)		039				
3. Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)		040				
4. Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ		041				
B.III. Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050		042	62793,62	0	62793,62	82253,4
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ		043	16291,08		16291,08	16069,36
2. Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)		044				
3. Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)		045		x		
4. Daňové pohľadávky (341 až 345)		046	46041,61	x	46041,61	65805,67
5. Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)		047		x		
6. Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)		048				
7. Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)		049				
8. Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ		050	460,93		460,93	378,37
B.IV. Finančné účty r. 052 až r. 056		051	1253035,32		1253035,32	876479,1
B.IV.1. Pokladnica (211 + 213)		052	485,6	x	485,6	1846,09
2. Bankové účty (221 AÚ + 261)		053	176185,4	x	176185,4	258268,69
3. Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)		054		x	0	
4. Krátkodobý finančný majetok(251+ 253 + 255AÚ+ 256 + 257) - 291AÚ		055	1076364,32		1076364,32	616364,32
5. Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)		056				
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059		057	41706,6	0	41706,6	72616,8
C.1. Náklady budúcich období (381)		058	3843,62		3843,62	2843,64
2. Príjmy budúcich období (385)		059	37862,98		37862,98	69773,16
MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057		060	2304955,76	334073,79	1970881,97	2073828,2

Strana pasív		č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	5	6
A. VLASTNÉ IMANIE r. 062+ r. 067 + r. 071 + r. 072		061	1860428,76	1906695,73
A.I. Imanie a fondy r. 063 až r. 066		062	0	1795876,4
A.I.1. Základné imanie (411)		063	0	1795876,4
2. Fondy tvorené podľa osobitných predpisov (412)		064		
3. Fond reprodukcie (413)		065		
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí (415)		066		
A.II. Fondy tvorené zo zisku r. 068 až r. 070		067	1860366,02	85882,78
A.II.1. Rezervný fond (421)		068		
2. Fondy tvorené zo zisku (423)		069	1790148,93	12088,98
3. Ostatné fondy (427)		070	70217,09	73793,8
A.III. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)		071		24885,7
A.IV. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)		072	62,74	50,85
B. ZÁVÄZKY r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096		073	110453,21	109708,21
B.I.1. Rezervy r. 075 až r. 077		074	17303,2	17029,74
2. Rezervy zákonné (451AÚ)		075		
3. Ostatné rezervy (459AÚ)		076		
4. Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)		077	17303,2	17029,74
B.II. Dlhodobé záväzky r. 079 až r. 085		078	1289,76	1711,49
B.II.1. Záväzky zo sociálneho fondu (472)		079	1289,76	1711,49
2. Vydané dlhopisy (473 - 255 AÚ)		080		
3. Záväzky z nájmu (474 AÚ)		081		
4. Dlhodobé prijaté preddavky (475)		082		
5. Dlhodobé nevymaturované dodávky (476 AÚ)		083		
6. Dlhodobé zmenky na úhradu (478)		084		
7. Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)		085		
B.III. Krátkodobé záväzky r. 087 až r. 095		086	91860,25	90966,98
B.III.1. Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323		087	6306,12	7217,96
2. Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)		088	21923,75	17454,36
3. Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)		089	40064,84	41915,58
4. Daňové záväzky (341 až 345)		090	24574,82	23114,48
5. Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)		091		
6. Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)		092		
7. Záväzky voči účastníkom združení (368)		093		
8. Spojovací účet pri združení (396)		094		
9. Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 476AÚ + 479 AÚ)		095	-1009,28	1264,6
B.IV. Bankové úvery a iné výpomoci a pôžičky r. 097 až r. 099		096	0	0
B.IV.1. Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)		097		
2. Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)		098		
3. Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)		099		
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 101 až r. 103		100		57424,26
C.I.1. Výdavky budúcich období (383)		101		
2. Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)		102		
3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)		103		57424,26
SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A ÚČTY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA r.061+ r.073 + r.100		104	1970881,97	2073828,2

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	3806,67	4276,08	8082,75	6569,15
502	Spotreba energie	02	1054,88	1582,32	2637,2	2107,85
504	Predaný tovar	03				
511	Opravy a udržiavanie	04	876,76	1315,15	2191,91	2518,65
512	Cestovné	05	726,74	1090,11	1816,85	577,29
513	Náklady na reprezentáciu	06	23952,86	3709,65	27662,51	3781,55
518	Ostatné služby	07	20706,11	171269,73	191975,84	282063,64
521	Mzdové náklady	08	129993,52	194990,27	324983,79	323145,01
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09	38317,66	57476,49	95794,15	96465,3
525	Ostatné sociálne poistenie	10	1452,3	2178,44	3630,74	9847,12
527	Zákonné sociálne náklady	11	2315,34	3473,04	5788,38	5078,09
528	Ostatné sociálne náklady	12				
531	Daň z motorových vozidiel	13	164,24	246,36	410,6	404,62
532	Daň z nehnuteľností	14	546,81	820,22	1367,03	1367,03
538	Ostatné dane a poplatky	15	130,06	171,69	301,75	260,75
541	Zmluvné pokuty a penále	16	0,04		0,04	194,4
542	Ostatné pokuty a penále	17				
543	Odpísanie pohľadávky	18				
544	Úroky	19				
545	Kurzové straty	20				
546	Dary	21	1291,23		1291,23	2057,52
547	Osobitné náklady	22				
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	1101,16	1651,73	2752,89	1739,07
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	12751,46	18460,8	31212,26	31404
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28				
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32	-2079,79		-2079,79	198
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34	8930		8930	8930
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35	10000		10000	1600
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
Účtovná trieda 5 spolu r. 01 až r. 37		38	256038,05	462712,08	718750,13	780309,04

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39				
602	Tržby z predaja služieb	40		395811,59	395811,59	424841,59
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50				
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52				
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54	0,02	0,02	0,04	0,05
646	Prijaté dary	55				
647	Osobitné výnosy	56				
648	Zákonné poplatky	57				
649	Iné ostatné výnosy	58	1289,64	31,42	1321,06	34,51
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59				
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63		27586,78	27586,78	47015,14
656	Výnosy z použitia fondu	64	52331,82		52331,82	5236,91
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				5896,29
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68	56980		56980	111820
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69				
664	Prijaté členské príspevky	70	184781,58		184781,58	185515,4
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71				
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73				
Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73		74	295383,06	423429,81	718812,87	780359,89
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38		75	39345,01	-39282,27	62,74	50,85
591	Daň z príjmov	76				
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77				
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)		78	39345,01	-39282,27	62,74	50,85