

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Predmetom hospodárskej činnosti spoločnosti je prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom; reklamná a propagačná činnosť; chov vybraných druhov zvierat.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Slovenské obchodné združenie a.s.

Sídlo: Mlynské Nivy 77, 821 05, Bratislava

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 4

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	vrátane ostatných nákladov súvisiacich s obstaraním
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby	obstarávacia cena	vrátane ostatných nákladov súvisiacich s obstaraním
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitá hodnota	
Derivátové operácie		

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy	40 rokov	2,5 %	
Motorové vozidlá	4 roky	25 %	
Základné stádo a ťažné zvieratá	6 rokov	20 %	

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Vzhľadom k tomu, že rok 2022 priniesol niekoľko nepredvídateľných situácií ako napríklad vojnu na Ukrajine, nárast inflácie na území SR, tieto udalosti ovplyvnili aj našu podnikateľskú činnosť. Vo veľkej miere nás zasiahlo najmä zvyšovanie cien za elektrickú energiu, plyn a vodu. Na základe týchto skutočností sme boli aj my, ako prenajímateľ nebytových priestorov, nútený pristúpiť ku zvyšovaniu cien za nájomné a služby. Napriek predpokladu, že v nasledujúcom kalendárnom roku ceny za energie budú naďalej rásť, budeme sa snažiť udržať našu podnikateľskú činnosť.