

**Výročná správa o podnikateľskej činnosti
za hospodársky rok 10/2021 - 09/2022
a
podnikateľský zámer na hospodársky rok 10/2022 – 09/2023**

Vážení akcionári,

schádzame sa dnes v poradí už na 31. valnom zhromaždení našej akciovej spoločnosti.

Naša spoločnosť sa už niekoľko rokov venuje súčasne niekoľkým predmetom činnosti. Vykonáva najmä stavebnú činnosť, správcovstvo nehnuteľností, geodetické práce, inžiniersku a obchodnú činnosť. Ich objem sa v priebehu rokov menil podľa možností trhu, ale svojou flexibilitou spoločnosť prežila aj ťažšie obdobia z pohľadu obmedzených ekonomických možností nášho regiónu. V hodnotenom období boli pre spoločnosť rozhodujúce príjmy z prenájmu a vykonávania správcovstva nehnuteľností. V uplynulom roku stavebná činnosť zaznamenala útlm, preto sa zameriavala najmä na opravy nehnuteľnosti vo vlastníctve akciovej spoločnosti. V aktuálnom účtovnom období spoločnosť dosiahla vyrovnané hospodárenie a vykázala výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk 16 973,33 EUR. Spoločnosť v hodnotenom období zaznamenala aj nárast výnosov, ktoré dosiahli výšku 337 807,11 EUR.

Zvýšená pozornosť bola venovaná oprave a údržbe vlastných objektov. Zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti je dlhodobý cieľ, ktorý sa vedenie spoločnosti snaží postupne naplňať. Spoločnosť úspešne realizuje projekt pripojenia administratívnej budovy do počítačovej siete Internet prostredníctvom optického pripojenia s cieľom získať konkurenčnú výhodu hlavne pre stredných a väčších zákazníkov. Spoločnosť naďalej rozširuje túto optickú sieť s cieľom sprístupniť ju čo najširšiemu okruhu zákazníkov. V predmetnom účtovnom období došlo k nadmernému zvýšeniu cien energií, preto sme začali s prípravou opatrení na zníženie dosahu tohto javu na hospodárenie spoločnosti. V nasledujúcom období sa bude vedenie spoločnosti zameriavať na zníženie nákladov na spotrebu elektrickej energie, pričom budú využívané aj alternatívne zdroje. Plánujeme zaviesť výrobu elektrickej energie pre vlastnú spotrebu pomocou fotovoltických panelov s cieľom znížiť prevádzkové náklady. Alternatívne vykurovanie našich objektov chceme zabezpečiť čiastočne pomocou elektrických tepelných čerpadiel. Ďalej budeme pokračovať v zateplovaní striech vlastných

objektov, čím sa dosiahne aj zníženie spotreby plynu. Opatrenia na úsporu energií budú pomerne nákladné, preto počítame s tým, že na ich realizáciu bude naša spoločnosť potrebovať aj úver.

Prenájom nehnuteľností bol prehodnotený s ohľadom na zvýšenie kvality v poskytovaní týchto služieb. Spoločnosť bude pokračovať vo zvyšovaní komfortu prenajímaných priestorov s cieľom ich zatriktívniť, zvýšiť konkurenčnú schopnosť a dosiahnuť lepšiu rentabilitu v tejto činnosti. Pripravujeme projekt na zefektívnenie parkovania v našom areáli zriadením systému plne automatizovaného parkovania, s ohľadom na spravodlivé rozdelenie nákladov medzi jednotlivých užívateľov. Spoločnosť svojou činnosťou nepoškodzuje životné prostredie.

Kompletné hospodárske výsledky našej akciovej spoločnosti sú obsahom nasledujúcej ekonomických správ v prílohe tejto výročnej správy.

Spoločné zasadnutia predstavenstva a dozornej rady sa uskutočnili celkom štyrikrát. Na týchto zasadnutiach boli riešené najzávažnejšie problémy spoločnosti a boli odsúhlasené postupy pre dosiahnutie prosperity podniku. Účasť na všetkých zasadnutiach bola 100 - percentná.

Vážení akcionári,
zároveň by som chcel poďakovať všetkým pracovníkom spoločnosti za vykonanú prácu v uplynulom hospodárskom roku a popriať všetkým veľa úspechov v ďalšom období.

V Prešove 30. decembra 2022

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

Prílohy:

1. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie od 1.10.2021 do 30.9.2022
2. Prehľad o majetku a zdrojoch jeho krytia k 30.9.2022
3. Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.10.2021 do 30.9.2022

PROGRES – Pozemné stavby, a.s., Masarykova 16, 080 01 P r e š o v

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

V hospodárskom roku od 01.10.2021 do 30.09.2022 dosiahla a.s. nasledovné hospodárske výsledky:

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Predch. obdobie</i>
Tržby	337 807,11 Eur	203 651,80 Eur
Náklady	320 833,78 Eur	200 297,80 Eur
Výsledok hospodárenia pred zdanením	16 973,33 Eur	3 354,00 Eur
Odložená daň z príjmov	2 530,00 Eur	56,00 Eur
Splatná daň z príjmov	1 099,26 Eur	0,00 Eur
Výsledok hospodárenia po zdanení	13 344,07 Eur	3 298,00 Eur

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia po zdanení za hospodársky rok 2021/2022:

1. Prídela do rezervného fondu a.s. vo výške 10% z čistého zisku t.j. 1 335,00 EUR.
2. Zostávajúcu časť 12 009,07 EUR preúčtovať:
 - sumu 256,60 EUR na účet neuhradenej straty minulých rokov t.j. na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov,
 - sumu 11 752,47 EUR na účet nerozdelený zisk minulých rokov t.j. na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

V Prešove 30. decembra 2022

Spracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
Predseda predstavenstva

PREHĽAD O MAJETKU A ZDROJOCH JEHO KRYTIA

k 30.09.2022

	ROK 2022 v Eur	ROK 2021 v Eur
AKTÍVA SPOLU	546 338	431 900
z toho:		
- neobežný majetok	224 259	181 617
z toho:		
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	200 030	158 330
- obstarávaný dlhodobý hmotný majetok /nedokončené investície/	49 979	0
- dlhodobý finančný majetok	24 229	23 287
- obežný majetok	308 175	241 855
z toho:		
- zásoby	0	0
- dlhodobé pohľadávky	7 465	9 995
- pohľadávky	193 401	57 998
- pohľadávky v rámci konsolid. celku	0	0
- krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	182 018	56 293
- čistá hodnota zákazky	0	0
- daňové pohľadávky	11 043	1 515
- iné pohľadávky	340	190
- finančné účty	105 497	172 050
z toho:		
- peniaze v pokladni	3 278	12 163
- účty v bankách	102 219	159 887
- krátkodobý fin. majetok	1 812	1 812
- časové rozlíšenie	13 904	8 428
z toho:		
- náklady budúcich období (predplatné novín a časopisov, poistenie majetku, telekomunikačné služby, dane a poplatky, energie a pod.)	1 966	2 082
- príjmy budúcich období (správcovstvo)	11 938	6 346

	ROK 2022 v Eur	ROK 2021 v Eur
PASÍVA SPOLU	546 338	431 900
z toho:		
- vlastné imanie	343 007	329 663
z toho:		
- základné imanie	320 081	320 081
- fondy zo zisku	9 839	9 509
z toho:		
- zákonný rezervný fond	9 839	9 509
- ostatné fondy zo zisku		
- výsledok hospodárenia minulých rokov	-257	-3 225
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	13 344	3 298
- záväzky	203 331	102 237
z toho:		
- rezervy	3 295	3 296
(nevyčerpaná dovolenka, účt. závierka)		
- dlhodobé záväzky	297	284
(sociálny fond, odložený daň. záväzok)		
- krátkodobé záväzky	199 739	98 657
z toho:		
- záväzky z obchodného styku	22 886	75 030
- nevyfakturované dodávky	0	0
- záväzky voči spoločníkom	141 974	20 611
- záväzky voči zamestnancom	2 252	1 951
- záväzky zo sociálneho poistenia	1 064	725
- daňové záväzky (zo závislej činnosti, atď.)	1 526	340
- iné záväzky	30 037	0
- bankové úvery a výpomoci	0	0
- časové rozlíšenie	0	0
z toho:		
- výdavky budúcich období	0	0
- výnosy budúcich období	0	0

V Prešove 30. decembra 2022

Vypracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

Ú TOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľ v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.09.2022

Íselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypisujú paličkovým písmom (pod a tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Útovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Útovná jednotka <input checked="" type="checkbox"/> malá <input type="checkbox"/> veľká (vzťažná k)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 2 1 do 0 9 2 0 2 2 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 2 0 do 0 9 2 0 2 1
IO 0 0 6 0 5 9 2 1			
SK NACE 6 8 . 3 2 . 0			

Priložené súasti účtovnej závierky

 Súvaha (Ú POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Ú POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Ú POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) útovnej jednotky

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

Sídlo útovnej jednotky

Ulica MASARYKOVA číslo 16

PS PS 08001 Obec PREŠOV

Oznaenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu

Prešov, oddiel: Sa, vložka.: 45/P

Telefónne číslo 051 / 7734009 Faxové číslo 051 / 7731830

E-mailová adresa PROGRES-PS@PROGRES-PS.SK

Zostavená dňa:

30.12.2022

Schválená dňa:

31.03.2023

Podpisový záznam štatutárneho orgánu útovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu útovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je útovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
			Brutto - as 1		Netto 2		Netto 3				
			1	Korekcia - as 2							
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		7 7 2 3 6 8			5 4 6 3 3 8				
				2 2 6 0 3 0					4 3 1 9 0 0		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4 4 7 2 5 4			2 2 4 2 5 9				
				2 2 2 9 9 5					1 8 1 6 1 7		
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok sú et (r. 04 až r. 10)	03									
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04									
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05									
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06									
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07									
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08									
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09									
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	10									
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok sú et (r. 12 až r. 20)	11		4 1 8 7 1 0			2 0 0 0 3 0				
				2 1 8 6 8 0					1 5 8 3 3 0		
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12		8 9 1 2 8			8 9 1 2 8				
									8 9 1 2 8		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 5 5 0 2 9			4 8 3 3 9				
				1 0 6 6 9 0					5 2 4 2 3		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 2 4 5 7 4			1 2 5 8 4				
				1 1 1 9 9 0					1 6 7 7 9		



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	íslo riadku c	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			1	2	
			Brutto - as 1	Netto 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18	4 9 9 7 9	4 9 9 7 9	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 8 5 4 4	2 4 2 2 9	
			4 3 1 5		2 3 2 8 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených ú tovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	4 3 1 5	0	
			4 3 1 5		0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou ú asou okrem v prepojených ú tovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžiky prepojeným ú tovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžiky v rámci podielovej ú asti okrem prepojeným ú tovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžiky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	2 4 2 2 9	2 4 2 2 9	
					2 3 2 8 7



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - as 1	Netto 2	ú tovné obdobie
				Korekcia - as 2		Netto 3
8.	Pôž ky a ostatný dlhodobý finan ný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Ú ty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finan ný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finan ný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 1 1 2 1 0	3 0 8 1 7 5		
			3 0 3 5		2 4 1 8 5 5	
B. I.	Zásoby sú et (r. 35 až r. 40)	34				
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B. II.	Dlhodobé poh adávky sú et (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 4 6 5	7 4 6 5		
					9 9 9 5	
B.II.1.	Poh adávky z obchodného styku sú et (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie Netto 3
			1	Brutto - as 1	Netto 2		
				Korekcia - as 2			
1.a.	Poh adávky z obchodného styku vo i prepojeným ú tovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Poh adávky z obchodného styku v rámci podielovej ú asti okrem poh a dávok vo i prepojeným ú tovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné poh adávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	istá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné poh adávky vo i prepojeným ú tovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné poh adávky v rámci podielovej ú asti okrem poh a dávok vo i prepojeným ú tovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Poh adávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné poh adávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daová poh adávka (481A)	52		7 4 6 5		7 4 6 5	
						9 9 9 5	
B.III.	Krátkodobé poh adávky sú et (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 9 6 4 3 6		1 9 3 4 0 1	
				3 0 3 5		5 7 9 9 8	
B.III.1.	Poh adávky z obchodného styku sú et (r. 55 až r. 57)	54		1 8 2 0 1 8		1 8 2 0 1 8	
						5 6 2 9 3	
1.a.	Poh adávky z obchodného styku vo i prepojeným ú tovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Poh adávky z obchodného styku v rámci podielovej ú asti okrem poh a dávok vo i prepojeným ú tovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	
			1	Brutto - as 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - as 2		
1.c.	Ostatné poh adávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 8 2 0 1 8	1 8 2 0 1 8	
						5 6 2 9 3
2.	istá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné poh adávky vo i prepojeným ú tovným jednotkám (351A) - /391A/	59		3 0 3 5	0	
				3 0 3 5		0
4.	Ostatné poh adávky v rámci podielovej ú asti okrem poh adávok vo i prepojeným ú tovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Da ové poh adávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 1 0 4 3	1 1 0 4 3	
						1 5 1 5
8.	Poh adávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné poh adávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		3 4 0	3 4 0	
						1 9 0
B.IV.	Krátkodobý finan ný majetok sú et (r. 67 až r. 70)	66		1 8 1 2	1 8 1 2	
						1 8 1 2
B.IV.1.	Krátkodobý finan ný majetok v prepojených ú tovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finan ný majetok bez krátkodobého finan ného majetku v prepojených ú tovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69		1 8 1 2	1 8 1 2	
						1 8 1 2
4.	Obstarávaný krátkodobý finan ný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1		ú tovné obdobie
			Brutto - as 1	Netto 2	Netto 3
B.V.	Finan né ú ty r. 72 + r. 73	71	1 0 5 4 9 7	1 0 5 4 9 7	
					1 7 2 0 5 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 2 7 8	3 2 7 8	
					1 2 1 6 3
2.	Ú ty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 0 2 2 1 9	1 0 2 2 1 9	
					1 5 9 8 8 7
C.	asové rozlíšenie sú et (r. 75 až r. 78)	74	1 3 9 0 4	1 3 9 0 4	
					8 4 2 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 6 6	1 9 6 6	
					2 0 8 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	1 1 9 3 8	1 1 9 3 8	
					6 3 4 6
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	islo riadku c	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
			4	ú tovné obdobie
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 4 6 3 3 8	4 3 1 9 0 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 4 3 0 0 7	3 2 9 6 6 3
A.I.	Základné imanie sú et (r. 82 až r. 84)	81	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Poh ádkvy za upísané vlastné imanie (-/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 8 3 9	9 5 0 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedelite ľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 8 3 9	9 5 0 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	íslo riadku c	Bežné ú tovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oce ovacie rozdiely z precenenia sú et (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín (+/- 415)	95		
	3. Oce ovacie rozdiely z precenenia prí zlu ení, splnutú a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 5 7	- 3 2 2 5
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 5 7	- 3 2 2 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za ú tovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 3 4 4	3 2 9 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 0 3 3 3 1	1 0 2 2 3 7
B.I.	Dlhodobé záväzky sú et (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 9 7	2 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku sú et (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku vo i prepojeným ú tovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. 1.b.	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. istá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky vo i prepojeným ú tovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej ú asti okrem záväzkov vo i prepojeným ú tovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 9 7	2 8 4
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený da ový záväzok (481A)	117		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	íslo riadku c	Bežné ú tovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie 5
B. II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B. II. 1	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky sú et (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 9 7 3 9	9 8 6 5 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku sú et (r. 124 až r. 126)	123	2 2 8 8 6	7 5 0 3 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku vo i prepojeným ú tovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej ú asti okrem záväzkov vo i prepojeným ú tovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 8 8 6	7 5 0 3 0
2.	istá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky vo i prepojeným ú tovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej ú asti okrem záväzkov vo i prepojeným ú tovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky vo i spoločnom a združení (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 4 1 9 7 4	2 0 6 1 1
6.	Záväzky vo i zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 5 2	1 9 5 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 6 4	7 2 5
8.	Da ové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 5 2 6	3 4 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0 0 3 7	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 2 9 5	3 2 9 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 9 5	3 2 9 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finan né výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	asové rozlíšenie sú et (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- enie a	Text b	í s l o r i a d k u c	Skuto nos	
			bežné ú t o v né o b d o b ie 1	bezprostredne predchádzajúce ú t o v né o b d o b ie 2
*	istý obrat (asú t. r. 6 pod a zákona)	01	3 2 6 6 7 0	2 0 3 6 5 2
**	Výnosy z hospodárskej inosti spolu sú et (r. 03 až r. 09)	02	3 3 7 8 0 7	2 0 3 6 5 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 7 9 7 0	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 6 8 7 0 0	1 9 2 4 4 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganiza ných zásob (+/- ú tová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (ú tová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej inosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 1 3 7	1 1 2 1 0
**	Náklady na hospodársku innos spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 9 0 5 7	2 0 0 1 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 6 8 1 3	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovate ných dodávok (501, 502, 503)	12	1 3 6 8 6 3	8 2 4 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (ú tová skupina 51)	14	6 7 0 3 4	6 4 2 5 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 2 2 8 4	3 9 8 8 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 1 8 1 6	3 1 0 1 5
2.	Odmeny lenom orgánov spolo nosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 3 9 9	7 6 8 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 0 6 9	1 1 8 2
F.	Dane a poplatky (ú tová skupina 53)	20	6 8 3 8	8 0 4 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 2 7 8	4 5 1 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	8 2 7 8	4 5 1 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k poh ádkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku innos (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 4 7	1 0 0 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej inosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 7 5 0	3 5 1 7



Ozna- enie a	Text b	íslo riadku c	Skuto nos	
			bežné ú tovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 5 9 6 0	4 5 7 5 1
**	Výnosy z finan nej innosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finan ného majetku sú et (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených ú tovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej ú asti okrem výnosov prepojených ú tovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finan ného majetku sú et (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finan ného majetku od prepojených ú tovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finan ného majetku v podielovej ú asti okrem výnosov prepojených ú tovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finan ného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených ú tovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finan nej innosti (668)	44		
**	Náklady na finan nú innos spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 7 7	1 6 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finan ný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finan nému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené ú tovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
T.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finan nú innos (568, 569)	54	1 7 7 7	1 6 3



Ozna- enie a	Text b	íslo riadku c	Skuto nos	
			bežné ú tovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finan nej innosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 7 7	- 1 6 3
****	Výsledok hospodárenia za ú tovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 6 9 7 3	3 3 5 4
R.	Da z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 6 2 9	5 6
R.1.	Da z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 9 9	
2.	Da z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 5 3 0	5 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spolo níkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za ú tovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 3 4 4	3 2 9 8

1. Informácie o účtovnej jednotke

1.1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 16, 080 01 Prešov**

Dátum založenia: **01.04.1992**

Dátum vzniku: **01.04.1992**

Zapísaná do Obchodného registra Okresného sudu Prešov oddiel **Sa**, vl. č. **45/P**.

1.2. Hlavné činnosti účtovnej jednotky

- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom,
- zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov,
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb,
- vykonávanie inžinierskych stavieb /včítane vybavenosti sídliskových celkov/,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- projektovanie stavieb – pozemné stavby,
- geodetické a kartografické činnosti /okrem overovania/.

1.3. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	4
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

1.4. Údaje o neobmedzenom ručení:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

1.5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: riadna
 mimoriadna

Dôvod zostavenia **mimoriadnej** účtovnej závierky:

1.6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: **31.03.2022**.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

2.1. Predstavenstvo akciovej spoločnosti

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Peter Šechný	predseda	od 01.04.1992

Za spoločnosť je oprávnený konať predseda samostatne.

Predsedovi predstavenstva a ani žiadnym členom orgánov spoločnosti neboli v tomto účtovnom období a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia. Tiež im neboli poskytnuté finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

2.2. Dozorná rada akciovej spoločnosti

Por. číslo	Meno a priezvisko	Funkcia v predstavenstve	Dátum vzniku funkcie
1.	Ing. Veronika Timkaničová	predseda	31.03.2006
2.	Ing. arch. František Jesenko	člen	30.11.2004
3.	Ing. Viliam Ivanecký	člen	31.03.2006

3. Účtovná jednotka nemá podľa Zákona o účtovníctve povinnosť zostavovať za účtovné obdobie od 01.10.2021 do 30.09.2022 konsolidovanú účtovnú závierku

4. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

4.1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

4.2. Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

4.3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý finančný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty dlhodobého finančného majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi pozostávajúcich z priamych nákladov vynaložených na výrobu alebo inú činnosť a nepriamych nákladov vzťahujúcich sa na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby nakupované v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka spôsobom A účtovania zásob. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa pri prijíme na sklad rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob účtovná jednotka použila metódu FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane z príjmov. Pri výpočte dane z príjmov sa postupuje podľa zákona o dani z príjmov.

Odložená daň z príjmov (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú stratu a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy – tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Finančný prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

4.4. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku vychádza z metód používaných pri vyčísl'ovaní daňových odpisov.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

4.5. Poskytované dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa účtovnej jednotke dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti s vynaloženými nákladmi na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

5. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

5.1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNIM	Obstarávaný DNIM	Poskytnuté preddavky na DNIM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávkový majetok								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

5.2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	155 029	124 574						368 731
Prírastky							49 979		49 979
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	155 029	124 574	0	0	0	49 979	0	418 710
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		102 606	107 795						210 401
Prírastky		4 084	4 195						8 279
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	106 690	111 990	0	0	0	0	0	218 680
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	52 423	16 779	0	0	0	0	0	158 330
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	48 339	12 584	0	0	0	49 979	0	200 030

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	155 029	122 013						366 170
Prírastky			2 561						2 561
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	155 029	124 574	0	0	0	0	0	368 731
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		101 939	118 169						220 108
Prírastky		667							667
Úbytky			10 374						10 374
Stav na konci účtovného obdobia	0	102 606	107 795	0	0	0	0	0	210 401
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	53 090	3 844	0	0	0	0	0	146 062
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	52 423	16 779	0	0	0	0	0	158 330

5.3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315				23 287				27 602
Prírastky					942				942
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	24 229	0	0	0	28 544
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	23 287	0	0	0	23 287
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	24 229	0	0	0	24 229

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315				22 329				26 644
Prírastky					958				958
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	23 287	0	0	0	27 602
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	22 329	0	0	0	22 329
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	23 287	0	0	0	23 287

Prehľad o štruktúre dlhodobého finančného majetku je uvedený v nasledovnom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	g
Dcérske účtovné jednotky					
PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o. Vajanského 10 080 01 Prešov	65%	65%	-20 683	0	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	0

5.4. Krátkodobý finančný majetok

Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 278	12 163
Bežné bankové účty	102 219	159 887
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	105 497	172 050

5.5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	g
Pohľadávky z obchodného styku	0				0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 035				3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	3 035	0	0	0	3 035

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	37 901	144 117	182 018
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		3 035	3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	11 043		11 043
Iné pohľadávky	340		340
Krátkodobé pohľadávky spolu	49 284	147 152	196 436

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	147 152	15 152
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	49 284	45 881
Krátkodobé pohľadávky spolu	196 436	61 033
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7 465	9 995
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	7 465	9 995

Doplňujúce informácie:

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom.

5.6. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny jednotlivých prác dohodnutých v zmluve vykázaných vo výnosoch v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určil podľa jednotlivých oceniteľných prác vykonaných v príslušnom účtovnom období.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

5.7. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 966	2 082
Daň z motorových vozidiel	239	248
Daň z nehnuteľností	1 057	1 057
Poistné	258	267
Poplatky za odpad	374	374
Ostatné	38	136
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	11 938	6 346
Nájomné	0	0
Časť straty z prevádzky parkoviska pripadajúca na spoluvlastníkov	11 938	6 346

6. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

6.1. Vlastné imanie

6.1.1. Popis základného imania

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	320 081
Počet akcií	9 641
z toho: – počet akcií s hlasovacími právami	9 607
– počet akcií bez hlasovacích práv	34
Nominálna hodnota 1 akcie	33,20
Druh	kmeňové
Forma	na doručiteľa
Podoba	zaknihované
Hodnota vlastných akcií	1 812
Počet vlastných akcií	34

6.1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený výsledok hospodárenia – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3 298
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	330
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	2 968
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	3 298

Rozhodnutie o úhrade straty minulého roka:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

6.1.3. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	9 509			330	9 839
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-3 224			2 968	-256
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 298			-3 298	0
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	5 358			4 151	9 509
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-40 584			37 360	-3 224
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 511			-41 511	0
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastne imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

6.2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zruženie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 296	3 295	3 296	0	3 295
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	3 296	3 295	3 296		3 295
					0
					0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zruženie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 405	3 296	2 405	0	3 296
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	2 405	3 296	2 405		3 296
					0
					0

6.3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Závazky po lehote splatnosti	1 627	12 685
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	198 112	85 972
Krátkodobé záväzky spolu	199 739	98 657
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	297	284
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	297	284

6.4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	35 312	37 286
odpočítateľné	35 312	37 286
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	240	10 309
odpočítateľné	240	10 309
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	7 465	9 995
Uplatnená daňová pohľadávka	7 465	9 995
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-2 530	-56
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

6.5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	285	264
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	117	92
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	117	92
Čerpanie sociálneho fondu	105	71
Konečný zostatok sociálneho fondu	297	285

6.6. Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Bankové poplatky		
Výdavky za elektr.energiu, vodné a stočné		
Ostatné		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Vopred prijaté nájomné	0	0

7. Informácie o výnosoch**7.1. Suma čistého obratu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	268 700	192 442
Tržby za tovar	57 970	
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	11 137	11 210
Čistý obrat celkom	337 807	203 652

7.2. Tržby za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za stavebné práce	0	14 080
Tržby za geodetické, technické a mapové služby	138	26
Tržby za nájom	74 302	61 666
Tržby za správcovstvo	193 693	116 590
Tržby za prepravné motorovým vozidlom	0	0
Tržby za ostatné služby	567	80
Celkom	268 700	192 442

8. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	67 034	64 251
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>67 034</i>	<i>64 251</i>
Opravy a udržiavanie	2 825	14 131
Cestovné náklady	0	0
Nájomné za budovy	240	1 385
Telekomunikačné služby	2 536	2 215
Poštovné	9	3
Geodetické a mapové služby	0	0
Informačné služby (vrátnica)	54 814	41 111
Stočné	5 520	4 215
Ostatné služby	1 090	1 191
Náklady na dane a poplatky, z toho:	6 838	8 043
Daň z motorových vozidiel	964	997
Daň z nehnuteľností	4 195	5 489
Poplatky za odpad	1 494	1 494
Ostatné dane a poplatky	185	63
Ostat. významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	947	1 008
Poistenie	692	713
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	127	-152
Členské obchodnej komore	100	400
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	28	47
Finančné náklady, z toho:	1 777	163
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 569</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>208</i>	<i>163</i>
Bankové poplatky	171	163
Ostatné finančné náklady	37	0

9. Informácie o daniach z príjmov

Ďalšie informácie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

10. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka nevykazovala významné položky na podsúvahových účtoch.

11. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V bežnom a predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka nemala žiadne položky podmieneného majetku a podmienených záväzkov.

12. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 30. septembri 2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

15. Prehľad peňažných tokov – cash flow

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	16 973	3 354
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	2 801	-946
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	8 278	4 510
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-1	891
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-5 513	-6 347
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	37	
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňaž. tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-35 407	24 154
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-135 403	-27 584
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	99 996	51 738
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-15 633	26 562
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-15 633	26 562
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-15 633	26 562
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-49 978	-16 778
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-942	-958
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-50 920	-17 736
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchod. podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-66 553	8 826
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	172 050	163 224
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	105 497	172 050
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka (+/-)	105 497	172 050