

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: Rimaggio s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky podľa OR:

kúpa a predaj tovaru, maloobchod, veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti

spprostredkovateľská činnosť

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

finančný leasing

faktoring a forfaiting

vedenie účtovníctva

administratívne služby

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

prenájom hnutelných vecí

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb

reklamné a marketingové služby

Spoločnosť v roku 2022 dosiahla tržby za prenájom parkovacích plôch

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2021, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia 13.6.2022.

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky za obdobie 1.1.-31.12.2022

Riadna Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie zlúčenie splynutie zmena práv. formy

začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

spoločnosť nie je súčasťou konsolidovanej skupiny účtovných jednotiek

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	4	7	6	7	6	0	2	7	DIČ	2	0	2	4	0	2	9	8	2	1	
Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov						Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov														
	štatutárneho		dozorného		iného		štatutárneho		dozorného		iného										
	Časť 1 - BO						Časť 1 - BO														
	Časť 2 - PO						Časť 2 - PO														
Záruky																					
Iné zabezpečenie																					
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia																					
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia																					
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia																					
Použité finančné prostriedky																					
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať																					

Dalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

V roku 2022 neboli poskytnuté žiadne zvýhodnené príjmy, záruky, ani iné plnenia členom orgánov ÚJ.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
nenastli		

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie
bez náplne			

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	4	7	6	7	6	0	2	7	DIČ	2	0	2	4	0	2	9	8	2	1
DNM obstaraný vlastnou činnosťou																				
DNM obstaraný iným spôsobom																				
DHM obstaraný kúpou		obstarávacia cena																		
DHM obstaraný vlastnou činnosťou																				
DHM obstaraný iným spôsobom																				
Dlhodobý finančný majetok																				
Zásoby obstarané kúpou																				
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou																				
Zásoby obstarané iným spôsobom																				
Zákazková výroba																				
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj																				
Pohľadávky		nominálna hodnota																		
Krátkodobý finančný majetok		nominálna hodnota																		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		nominálna hodnota																		
Závazky		nominálna hodnota																		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		nominálna hodnota																		
Deriváty																				
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi																				
Prenajatý majetok																				
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci																				
Majetok obstaraný v privatizácii																				
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		5356,09 EUR																		

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

III.4 b)

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
bez náplne		

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Účtovná závierka	na základe dod. K zmluve
netvorili sa rezervy, okrem rezervy na ÚZ 2021	na základe dod.k zmluve

III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Poznámky Úč PODV 3 - 01		IČO	4	7	6	7	6	0	2	7	DIČ	2	0	2	4	0	2	9	8	2	1
Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na VH			Vplyv reálnej hodnoty na VI															

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Druh FM	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Charakteristika FM	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty

III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Vlastné imanie = Základné imanie + Zákonný rezervný fond + Výsledok hospodárenia minulých rokov + Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
bodovy a stavy	40 rokov	1/40	rovnomerne

III.4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
neboli žiadne dotácie		

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období - neboli vykonané žiadne opravy

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	4	7	6	7	6	0	2	7	DIČ	2	0	2	4	0	2	9	8	2	1
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období																				

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.1 Charakteristika Goodwilu

Charakteristika goodwillu	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty
bez náplne			

IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie (napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov):

Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):

bez náplne

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch: bez náplne

IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom - bez náplne

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

IV.4 Informácie o vlastných akciách - bez náplne

a) - c)

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
bez náplne		

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	4	7	6	7	6	0	2	7	DIČ	2	0	2	4	0	2	9	8	2	1
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
bez náplne																				

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku - bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch - bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

V.2 Informácie o podmienených záväzkoch - bez náplne

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	parkovacia plocha	parkovacia plocha
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po dni, ku ktorému sa predkladá účtovná závierka nenastali žiadne zmeny a skutočnosti, ktoré by mali vplyv na vypovedaciu schopnosť predkladanej účtovnej závierky

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke - bez c) náplne

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):