

## Článok I - Všeobecné informácie

### I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

BALA, a.s.  
Veľká Budafa 66  
930 34 Holice

### I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

| Činnosti podľa výpisu z OR                                                                                                                                                                                        | Vykonávané od |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| - stavebné práce                                                                                                                                                                                                  | 30.06.1998    |
| - obchodná a sprostredkovateľská činnosť s materiálom a tovarom súvisiacim so stavebníctvom                                                                                                                       | 30.06.1998    |
| - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), s výnimkou predaja (tovaru), ktorý nie je voľnou živnosťou | 30.06.1998    |
| - zámočníctvo                                                                                                                                                                                                     | 15.06.1999    |
| - murárstvo                                                                                                                                                                                                       | 15.06.1999    |
| - obkladačské práce                                                                                                                                                                                               | 15.06.1999    |
| - tesárstvo                                                                                                                                                                                                       | 15.06.1999    |
| - pokrývačstvo                                                                                                                                                                                                    | 15.06.1999    |
| - klampiárstvo                                                                                                                                                                                                    | 15.06.1999    |
| - vykonávanie tepelných a hlukových izolácií                                                                                                                                                                      | 15.06.1999    |
| - podlahárstvo                                                                                                                                                                                                    | 15.06.1999    |
| - vodoinštalatérsstvo                                                                                                                                                                                             | 15.06.1999    |
| - kúrenárske práce                                                                                                                                                                                                | 15.06.1999    |
| - inžinierska a poradenská činnosť v oblasti stavebníctva a s ním súvisiacich činností                                                                                                                            | 15.06.1999    |
| - sprostredkovateľská činnosť                                                                                                                                                                                     | 15.06.1999    |
| - prenájom strojov a zariadení                                                                                                                                                                                    | 15.06.1999    |
| - cestná nákladná doprava                                                                                                                                                                                         | 15.06.1999    |
| - výroba vápna                                                                                                                                                                                                    | 02.09.2003    |
| - výroba, montáž a servis výplní stavebných otvorov a doplnkov z plastov                                                                                                                                          | 06.02.2004    |
| - výroba, montáž protihlukových bariér a protihlukovej kapotáže                                                                                                                                                   | 07.06.2005    |
| - dodávka a montáž zvukoabsorbčných materiálov                                                                                                                                                                    | 07.06.2005    |
| - dodávka a montáž hydroventilačných obkladov                                                                                                                                                                     | 07.06.2005    |
| - inžinierska a poradenská činnosť v oblasti akustických a stavebných materiálov                                                                                                                                  | 07.06.2005    |
| - inžinierska a poradenská činnosť v oblasti životného prostredia v rozsahu voľnej živnosti                                                                                                                       | 07.06.2005    |
| - výroba zariadení na čistenie a úpravu vôd a na likvidáciu splaškov a kalov                                                                                                                                      | 07.06.2005    |
| - výroba výrobkov z plastu                                                                                                                                                                                        | 07.06.2005    |
| - kompletizácia filtračných zariadení                                                                                                                                                                             | 07.06.2005    |
| - výroba, montáž a údržba plastových odlučovateľov (lapáčov) tukov, ropných látok a iných nečistôt                                                                                                                | 07.06.2005    |
| - výroba, montáž a údržba kanalizačných šachtových dielcov                                                                                                                                                        | 07.06.2005    |
| - výroba a montáž vsakovacích systémov                                                                                                                                                                            | 07.06.2005    |
| - kovovýroba                                                                                                                                                                                                      | 07.06.2005    |
| - uskutočňovanie stavieb a ich zmien                                                                                                                                                                              | 30.07.2009    |

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| - výroba a hutnícke spracovanie kovov | 30.07.2009 |
|---------------------------------------|------------|

**I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 28.06.2022

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

**I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ**

Riadna ÚZ. Nepretržité pokračovanie činnosti

**I. 4) Údaje o skupine****I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Účtovná jednotka nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

**I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu**

Účtovná jednotka nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

**I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)**

Účtovná jednotka nie je členom žiadneho konsolidovaného celku.

**I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú****I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov**

Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

**I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek**

Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

| <b>I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>                       |                       |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 21                    | 25                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 20                    | 25                                           |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 4                     | 4                                            |

## Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

### II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Žiadne

### II. 3) Celková suma použitých finančných prostriedkov, alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Žiadne

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

### III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

| <b>III. 2) Účtovné metódy a zásady</b> |                  |                       |                  |
|----------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|
| Predmet zmeny                          | Dôvod uplatnenia | Vplyv na              | Vyčíslenie v EUR |
| žiadne                                 |                  | Vlastné imanie        | 0                |
| žiadne                                 |                  | Výsledok hospodárenia | 0                |

### III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| <b>III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov</b> |                      |             |                   |             |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------|-------------|---------------------------------------------|
| Názov položky                                                              | Bližšia špecifikácia | Výskyt v ÚJ | Spôsob oceňovania | Riadok v UZ | Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia |
| Dlhodobý nehmotný majetok                                                  | nakúpený:            | áno         | Obstarávacía cena | 3           |                                             |

|                                                                                 |                                                          |     |                   |     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----|--|
|                                                                                 | vytvorené vlastnou činnosťou:                            |     | Vlastné náklady   |     |  |
|                                                                                 | obstaraný inak (darom):                                  |     | Reálna hodnota    |     |  |
| Dlhodobý hmotný majetok                                                         | nakúpený:                                                | áno | Obstarávacia cena | 11  |  |
|                                                                                 | vytvorené vlastnou činnosťou:                            |     | Vlastné náklady   |     |  |
|                                                                                 | obstaraný inak (darom):                                  |     | Reálna hodnota    |     |  |
| Dlhodobý finančný majetok                                                       |                                                          |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Zásoby                                                                          | obstarané kúpou:                                         | áno | Obstarávacia cena | 34  |  |
|                                                                                 | vytvorené vlastnou činnosťou:                            |     | Vlastné náklady   |     |  |
|                                                                                 | obstaraný inak (darom):                                  |     | Reálna hodnota    |     |  |
|                                                                                 | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Pohľadávky                                                                      | Vlastné pohľadávky:                                      | áno | Menovitá hodnota  | 53  |  |
|                                                                                 | Kúpené pohľadávky:                                       |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Krátkodobý finančný majetok                                                     |                                                          |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       | NBO                                                      | áno | Menovitá hodnota  | 74  |  |
| Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          |                                                          | áno | Menovitá hodnota  | 101 |  |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       |                                                          | áno | Menovitá hodnota  | 141 |  |
| Deriváty:                                                                       |                                                          |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:                                        |                                                          |     | Menovitá hodnota  |     |  |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: |                                                          |     | Obstarávacia cena |     |  |
| Splatná daň z príjmov a                                                         |                                                          | áno | Menovitá hodnota  | 133 |  |

|                            |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| odložená daň<br>z príjmov: |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|

### III. 4 g) Odpisový plán

| III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok |                  |        |          |                                          |                                         |
|--------------------------------------|------------------|--------|----------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Druh                                 | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob   | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
| Softvér                              | 4,00             | Časová | Lineárne | 25%                                      | 25%                                     |

Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

| III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok |                  |        |          |                                          |                                         |
|------------------------------------|------------------|--------|----------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Druh                               | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob   | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
| Dlhodobý hmotný majetok            | 4,00             | Časová | Lineárne | 25%                                      | 25%                                     |
| Dlhodobý hmotný majetok            | 6,00             | Časová | Lineárne | 16,67%                                   | 16,67%                                  |
| Dlhodobý hmotný majetok            | 12,00            | Časová | Lineárne | 8,33%                                    | 8,33%                                   |
| Dlhodobý hmotný majetok            | 20,00            | Časová | Lineárne | 5%                                       | 5%                                      |
| Dlhodobý hmotný majetok            | 40,00            | Časová | Lineárne | 2,5%                                     | 2,5%                                    |

### III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

Žiadne.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka neúčtuje o goodwill.

### IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka nevytvárala opravné položky k nadobudnutému majetku.

### IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne významné.

#### IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne významné.

#### IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

#### IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>88 029</b>         | <b>78 650</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 88 029                | 78 650                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>469 365</b>        | <b>457 181</b>                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 298 050               | 282 252                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 171 315               | 174 929                                      |

#### IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Nie sú.

#### IV. 4) Vlastné akcie

Žiadne

#### IV. 5) Kapitálový fond z príspevkov

Účtovná jednotka v bežnom období netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 12 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

#### IV. 6) Dôvody vzniku výnimočných nákladov a výnosov

Nie sú

### Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

**V. 1) Iné aktíva a pasíva****V. 1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Nie je

**V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky**

Žiadne

**V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe**

Žiadne

**V. 2) Iné finančné povinnosti neuvedené v účtovných výkazoch**

Nie sú

**V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch**

ÚJ neúčtovala na podsúvahových účtoch.

**Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky**

Žiadne zmeny

**VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti**

Nie

**VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku**

Žiadne zmeny

**VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu,**

**organizačnej zložky, prevádzkarne**

ÚJ nezačala ani neukončila takúto činnosť.

**VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch**

Nevydáva dlhopisy ani iné cenné papiere

**VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky**

Žiadna zmena

**VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnnej pohrome**